

<p>Sorszám:</p> <p><b>27.</b></p>	<p>Tárgy:</p> <p><b>Tarhos, Petőfi u. 1. ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó döntések</b></p>
<p>Döntéshozatal módja:</p> <p><b>Egyszerű szótöbbség</b></p>	<p>Véleményező bizottság:</p> <p><b>Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság</b></p>
<p>Tárgyalás módja:</p> <p><b>Döntéstől függően nyílt vagy zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdése c) pontja alapján</b></p>	<p>Előkészítette:</p> <p><b>Tárnok Lászlóné jegyző Nánási Zsolt osztályvezető Gazdasági Osztály</b></p>

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 86/2017. (III. 30.) számú határozata alapján döntött, hogy a Tarhos Petőfi u. 1. (Tarhos Belterület 119/1 hrsz.) szám alatti ingatlant versenyeztetés útján értékesíti az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó részére. A Képviselő-testület a 234/2017. (V. 25.) számú határozatával a kiírt pályázatot eredménytelennek minősítette, majd a 235/2017. (V.25.) számú határozatában foglaltak szerint a – vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012 (VI. 29.) önkormányzati rendeletben foglaltak megfelelően – a pályázat újbóli kiírásáról döntött.

A kiszabott határidőn belül 2 db pályázat érkezett be, mely pályázatok Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2017. június 27. napján megtartott ülésén felbontásra kerültek. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 311/2017. (VI. 29.) számú határozata alapján a Tarhos, Petőfi u. 1. (Tarhos belterület 119/1 hrsz.) számú ingatlan megvásárlására kiírt pályázati felhívásra a Molnár István és Lovas László által benyújtott pályázatot érvényesnek és nyertesnek nyilvánította.

2017. augusztus 14. napján kelt levelében Lovas László (5641 Tarhos, Kossuth u. 6.) nyilatkozik, hogy a korábban Molnár Istvánnal közösen benyújtott vételi ajánlatukban 50-50 % arányú részesedéssel kívánták megvásárolni a Tarhos, Petőfi u. 1. (Tarhos Belterület 119/1 hrsz.) ingatlant. Lovas László nyilatkozatában - anyagi helyzetére való hivatkozással - lemond az ingatlan 49 %-ának megvásárlásáról Molnár István javára. Lovas László az ingatlan 1 %-ának megvásárlását vállalja.

A fent leírtak figyelembevételével szükségessé vált az ingatlan vonatkozásában kötendő adás-vételi szerződés módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**I.**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tarhos, Petőfi u. 1. (Tarhos belterület 119/1 hrsz.) számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban Lovas László nyilatkozatát tudomásul veszi.**

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**II.**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Lovas László a Tarhos, Petőfi u. 1. (Tarhos belterület 119/1 hrsz.) ingatlan vonatkozásában 49 % arányú részesedését lemondjon Molnár István részére.**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.**

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2017. augusztus 16.**

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

  
Izsó Gábor  
polgármester

Békés Város Önkormányzata

Izsó Gábor Polgármester

részére

Békés

Petőfi u. 2.

5630

BÉKÉSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2017. AUG. 15
Ikt. szám: <i>HK/4208-11</i>	Melléklet:
Előszám:	..... db
Kapja: Szerv. egység:	Ügyintéző: <i>NY</i>

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Lovas László nyilatkozom, hogy az 5641 Tarhos, Petőfi u. 1. sz. alatti ingatlan értékesítésre Molnár Istvánnal közösen beadott vételi ajánlatomat, mely az 50 %-ra vonatkozott.

Molnár István javára a 49 %-áról lemondok és az 1 %-át tudom megvásárolni.

Indoklás: Anyagi helyzetem sajnos nem úgy alakult ahogy terveztem és az ingatlan 50 %-át sajnos nem tudom megvásárolni.

Tarhos, 2017. augusztus 14.

Tisztelettel:

*Lovas László*  
Lovas László

5641 Tarhos, Kossuth u. 6.

A Lovas László nyilatkozata tét tudomásul  
veszem és elfogadom, Juhász Kötér  
Tarhos, 2017.08.14.