

<i>Sorszám:</i>  <b>8.</b>	<i>Tárgy:</i>  <b>TOP-4.3.1 pályázat megvalósításához ingatlan vásárlások</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű szótöbbség</b>	<i>Véleményező bizottság:</i> <b>Pénzügyi Bizottság Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság</b>
<i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b>	<i>Előkészítette:</i> <b>Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály</b>

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Leromlott városi területek rehabilitációja” c. felhívásra benyújtott, TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00010 azonosítószámmal nyilvántartott, „Leromlott városi területek rehabilitációja Békés városában” megnevezésű támogatási kérelmünket a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóságának vezetője 519.112.500,-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

A projekt tartalmazza az ITS szerinti 1. szegregátumból kiköltözők részére 15 db szociális bérlakás építését, melyek nem épülhetnek meg a szegregátumban. A pályázatban bruttó 9.525.000,-Ft-ot tudunk ingatlan vásárlásra beállítani, melyből mintegy 3 ingatlan ára fedezhető. Önkormányzati tulajdonban lévő, pályázati feltételeknek megfelelő telek 2 db van, tehát szükséges még 10 db teleknek alkalmas ingatlan megvásárlása a bérlakás értékesítése számla keret terhére, bruttó 23.000.000 Forint összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat:**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a bérlakás értékesítése számla keret terhére 10 db beépítésre alkalmas telek számára ingatlanokat vásároljon a város belterületén az 1. szegregátumon kívüli területekről. A vásárlásra bruttó 23 millió forintot biztosít a bérlakás értékesítése számla keret terhére, a felhalmozási kiadást a 2018. évi költségvetésbe betervezi.

**Határidő: Értelem szerint**

**Felelős: Izsó Gábor polgármester**

Békés, 2017. december 19.

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

  
Izsó Gábor  
polgármester