



BÉKÉSI KRÓNIKA

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓJA

INGYENES

1998. JÚLIUS

8. SZÁM

Szennyvízhálózat fejlesztési tájékoztató

Örömmel tájékoztatjuk lakosainkat arról, hogy Békés város területén hamarosan megindul a szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése.

A beruházás elindítását hosszas egyeztetések, előkészületek előzték meg, melynek az volt a célja, hogy a lehető legmegfelelőbb műszaki és pénzügyi lehetőségeket találjunk.

A főgyűjtő hálózat kiépítése még ebben az évben elkezdődik és 2000. május 31.-én befejeződik. Az elosztóhálózat építése csak lakossági társulati formában valósulhat meg. Gravitációs és nyomott rendszer vegyesen lesz alkalmazva, a kivitelezés várhatóan 4 év lesz.

A közműfejlesztési hozzájárulást azonos mértékben állapította meg a Képviselő-testület, függetlenül attól, hogy ki lakik a főgyűjtő és ki az elosztóhálózat mentén. Többféle pénzügyi konstrukciót megvizsgálva a Képviselő-testület két lehetőséget kínál a polgároknak:

1. *Kamatmentes hitelkonstrukció, amely állami és önkormányzati támogatást is tartalmaz. A társulati tag befizetése a 6 év során a következőképpen alakul:*

1. évben	776,-Ft/hó
2. évben	906,-Ft/hó
3. évben	1.035,-Ft/hó
4. évben	1.165,-Ft/hó
5. évben	2.000,-Ft/hó
6. évben	2.000,-Ft/hó

A fenti lehetőség feltétele, hogy a lakos LAKÁSKASSZA szerződést kössön, melynek egyszeri költsége 1.800,-Ft. (Ennek részleteiről a későbbiekben tájékoztatjuk Önöket.) Ebben az

esetben a lakos teljes befizetése a 15 %-os közműfejlesztési hozzájárulást figyelembe véve a 6 év során 80.396,- Ft.

2. *Egyösszegű befizetés, melynek összege 92.455,-Ft/lakos, amiből 15 % visszaigényelhető*

Az kedvezményes hitel igénybevételéhez és különféle állami támogatások megpályázásához Békés város polgárainak Víziközmű Társulatot kell alakítaniuk. A szervező bizottság tagjai hamarosan felkeresik Önöket.

Kérjük, segítsék, támogassák munkájukat, amelynek sikere valamennyiünk érdeke.

Ebben az évben megvalósuló szennyvíz főgyűjtők:

1. Fiumei u. végig – Váradi u. 22-54. – Kastély u. 2-20. nyomvonalon
2. Szőlő u. végig – Hózsó u. 70-78. nyomvonalon
3. Kikötő u. végig – Tél u. végig nyomvonalon
4. Andor u. végig – Rákóczi u. 26-42. nyomvonalon
5. Keserű sor végig - Ótemető u. 2-16. nyomvonalon
6. Lapos u. 1-15. – Névtelen u. végig nyomvonalon
7. Tátra u. teljes hosszban
8. Teleky u. 61-68. – Kút u. végig – Dózsa Gy. u. 59-41. – Vári u. végig – Asztalos u. 36-42. nyomvonalon
9. Maróköz u. végig – Szélső u. 23-69. nyomvonalon
10. Petőfi u. 107-91. – Gát u. végig nyomvonalon

A lakosságot érintő adósságkezelési program végrehajtásáról

Mint közismert, a Kormány országos szinten foglalkozott az önhibájukon kívül szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságtérhének enyhítési lehetőségeivel. A helyben jelentkező problémák kezelése elsősorban az önkormányzatok feladata.

A képviselő-testület júniusi ülésén foglalkozott a témával, és áttekintette a városban keletkezett adósságokról (OTP hitel, közműtartozások, lakbérhátralékok) rendelkezésére álló adatokat, valamint a pénzügyi lehetőségeket, és ezek ismeretében úgy döntött, hogy első lépésben az alábbi adósságok rendezésében működik közre:

- áram, víz, gázszolgáltatási, valamint csatornahasználati díjtartozás,
- lakbértartozás.

A lakoságnál meglévő többi adósság - elsősorban OTP hitelek nagysága miatt - az első lépésben nem rendezhető, ez előreláthatólag egy későbbi időpontban vonható az adósságrendezés körébe, az állam által biztosítandó, e célt szolgáló támogatás függvényében.

Ezúton hívjuk fel az érintettek figyelmét, hogy az adósságrendezési eljárásba csak kérelem alapján lehet bekapcsolódni. A kérelmet azon személyek nyújthatják be, akiknek lakossági célú fogyasztás után 1998. május 21-én legalább hat havi tartozása állt fenn áram, víz, gáz, csatorna vagy lakbér címén. Az önkormányzat egy adós részére maximum 70.000 Ft támogatást nyújt, amelyet a szolgáltatónak utal át. Feltétel, hogy az önkormányzat csak 70 %-ot vállalhat át az adósságból, a többit az adósnak kell megfizetnie. A kérelmet az erre a célra szolgáló formanyomtatványon kell benyújtani a szükséges igazolásokkal együtt. A nyomtatványt 1998. július 13-tól lehet átvenni, a kérelem beadásának határideje augusztus 3.

A nyomtatványok kiadása és átvétele a Polgármesteri Hivatal földszintjén lévő információval szemközti irodában történik.

A kérelmeket a beadási határidőt követően a Népjeléti Bizottság vizsgálja meg, és tesz javaslatot a támogatás megítélésére. A támogatás megítélése során a szociális rászorultságot (1 főre jutó jövedelem, vagyoni viszonyok) figyelembe véve kerül sor a döntésre.

Az önkormányzati rendelet a jogosultságot az alábbiak szerint határozza meg:

A támogatásra jogosultak köre

3.§.

1. A támogatás iránti kérelmet a szolgálattal szerződésben lévő adós nyújthatja be. Amennyiben több adós van, úgy bármelyikük benyújthatja azt, de egy lakásból - illetve tartozáshoz kapcsolódóan csak egy kérelem nyújtható be.
2. Támogatást annak a szociálisan hátrányos helyzetben lévőnek lehet megállapítani, akinek egy főre jutó jövedelme figyelembe véve a lakásban együttlakók is - nem haladja meg a nyugdíjminimum 1,5-szeresét, és a tulajdonában lakott kívül nincs más hasznosítható ingatlan illetve üdülőtulajdona. Egyedülálló esetén a jövedelemhatár a nyugdíjminimum kétszerese.
3. A támogatás megítélése során figyelemmel kell lenni az elismerhető lakásnagyságra, amely - figyelembevéve együttlakókat - személyenként nem haladhatja meg a 24 m² lakószoba terület. Egyedülálló esetében ettől indokolt esetben el lehet térni.

A támogatásokat csak az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott keretösszeg erejéig biztosítja a képviselő-testület.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁSOK

1.) Békés Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Békés, Széchenyi tér 17. sz. alatti lakótömb mögött lévő területre tervezett "méhsejt" garázsok építésére (4 x 11 db).

A garázsokat a város főépítészével egyeztetett és jóváhagyott tervek alapján, építőközösség létrehozásával, egyidőben kell megépíteni. A műszaki átadást követő 30 napon belül el kell készíttetni a társasház alapító okiratot.

A garázsok - kb. 18. m² - alatti terület induló vételára 8.500 Ft/m², a garázsok által határolt belső terület - 11 m² / garázs - vételára 2.000 Ft/m².

Több pályázó esetén licitálásra kerül sor. Előnyben részesülnek - azonos ajánlat esetén - a Békés, Széchenyi tér 11., 13., 17. sz. alatti ingatlan tulajdonosai.

A garázsok megépítésének feltétele a Részletes Rendezési Terv elfogadása.

Pályázatok benyújtásának határideje: 1998. augusztus 19. 16.⁰⁰ óra.

A versenytárgyalásról minden pályázót írásban értesítünk.

2.) Békés Város Önkormányzata pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező 3453 hrsz-ú, Békés, Ék u. 2. sz. alatti építési telket (1122 m²) társasház építése céljára (3-4 db lakás).

A telken egységes megjelenésű, a város főépítészével egyeztetett lakásokat lehet építeni soros beépítéssel. Több pályázó esetén licitálásra kerül sor.

Induló licit összege: 2.700.-Ft/m²

Jelentkezési határidő: 1998. július 31. 16.⁰⁰ óra

Pályázatokat kérjük az önkormányzat Békés, Petőfi u. 2. sz. 48-as irodájába leadni.

Békés Város Képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot - városérdekből -, hogy a pályázatokat érvénytelennek nyilvánítsa.

3.) Változatlan maradt az önkormányzat által 1997-ben meghirdetett lakás és üdülő építésére szolgáló telkek, valamint a nem lakás céljára szolgáló ipartelepi telkek vételára.

Építési telkek ára

Csallóközi utca	400 Ft/m ²
egyéb építési telek	500 Ft/m ²
<i>Üdülő telkek ára</i>	450 Ft/m ²
<i>Ipartelep</i>	
út melletti telkek ára	250 Ft/m ²
úttól távolabbi telkek ára	200 Ft/m ²
<i>Bel és külterületi kertek ára</i>	120 Ft/m ²
<i>Külterületi sáztó ára</i>	10 Ft/m ²

Az érdeklődők a Polgármesteri Hivatalban tájékozódhatnak.

Befejeződött a tanév

A képviselő-testület tájékoztatót kapott az 1997/98-as tanévről. Szó esett az tankötelezettség teljesítéséről, a tanév végi tanulmányi eredményekről, a magatartás és szorgalom minősítéséről, a pályaválasztásról, a tanév eseményeiről és eredményeiről.

A tanulók 96 %-a tett eleget a tanulmányi követelményeknek, a 70 bukott tanulóból azonban 50-en osztályozó vizsgát tehetnek. Megnyugtató, hogy a kitűnő tanulók száma ennél jóval magasabb: 168.

A végzős tanulók reálisan választottak középiskolát: többségüket az első helyen megjelölt intézménybe vették fel.

A tanév legfontosabb eseménye a szakemberek szempontjából a helyi pedagógiai programok elkészítése és elfogadása volt. Az óvodában ez a következő tanév feladata lesz.

Iskoláink eredményesen szerepeltek a megyei és országos versenyeken. Az emelt szintű oktatás eredményei jól tükrözik az egyes intézmények egyéni arculatát: az 1.sz. Általános Iskola a zenei, a Karacs Teréz Általános Iskola a nyelvi és a sport, a Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola a matematika és a sport területén ért el figyelemre méltó országos eredményeket.

Tájékoztató a szociális célú pénzeszközök felhasználásáról

A képviselő-testület az 1998. évi költségvetésben meghatározott szociális célú pénzeszközök

felhasználását elemezte a január 1. és május 31. közötti időszakból.

A teljesítést az alábbi táblázat mutatja:

Ellátási forma	1998. évi ellátottak (tervezett)	Támogatás mértéke egy főre (Ft-ban)	Felhasználás (ezer Ft-ban)
Rendszeres szociális segély	50 fő/hó	10960/hó	2541
Időskoriak járadéka	25 fő/hó	10960/hó	1092
Rendszeres gyermekvédelmi támogatás	2800 fő/hó	2740/hó	43830
Ápolási díj (TB-vel együtt)	75 fő/hó	8220 - 13700/hó	4.117
Jövedelem pótló támogatás	800 fő/hó	10960	47483
Lakásfenntartási támogatás	650 fő/hó	1000/hó	4.910
Közgyógyellátási igazolvány	300 fő/év	10275/év	1514
Temetési segély	250 fő/év	esetenként 10000	706
Köztemetés	9 fő/év	-	161
Egészségügyi szolgáltatásra jogosító	10 fő/hó	-	448
Átmeneti segély	25000 fő/év	év i 2 - 5000	1.928
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	100 fő/év	évi 5 - 10000	97
Kommunális adó támogatás	1376 fő/év	évi 1400-2800	3000
3 és több gyermekesek és napközi támogatás	556	1660/hó	4.554

Mezőöri szolgálat

A képviselő-testület a zártkertekben három mezőőr foglalkoztatásáról döntött. Az álláshelyeket pályázat útján töltik be. Pályázati feltételek:

- büntetlen előéletű magyar állampolgár
- gépjármű-vezető engedély
- a lőfegyver-tartási engedéllyel rendelkezők előnyben részesülnek.

A sikeres pályázóknak *mezőöri vizsgát* kell tenniük. *Jelentkezni 1998. augusztus 1.-ig Békés Város Polgármesterénél lehet.*

Mozaikok

- A Városi Könyvtárnak a Nemzeti Kulturális Alap Könyvtári Szakkollégiumához benyújtott 5 pályázata közül 3 nyertes lett. Összesen 730.000 Ft-ot nyert az intézmény.
- 5 millió Forintos költséggel elkészült a Hajnal István Szociális Központ IV. sz. pavilon, vi-zesblokk felújítása.
- Június 4-én sikeresen lezajlott a Környezetvédelmi Világnap alkalmából szervezett megyei rendezvény. Ennek kapcsán Békés város Önkormányzata, a Független Ökológiai Központ és a Békés Drén Kft. anyagi támogatásával 3 napos, közösségi környezetvédelmi tréningen vettek részt a környezetvédelem iránt érdeklődő szakemberek és az e területen tevékenykedő civil szféra tagjai Békés város javára.
- Június 17-én átadásra került a Civil Szervezetek Háza. Köszöntő beszédet mondott Nemoda István kormánytanácsos külön méltatva a megyében egyedülálló kezdeményezést.
- Június 7-én a Pedagógus-nap alkalmából a polgármester városi ünnepség keretében köszöntötte a pedagógusokat, s kitüntetésekkel adta át a következő személyeknek:
Arany Katedra-díj: Dávid Mátyás igazgató
Pedagógus Szolgálati Emlékérem: Schmid Sándorné óvodavezető, Békési Zsuzsanna tanító, Kókéndy Józsefné zenetanár, Fejes Antalné zenetanár.
- Parkoló épül a Rózsa temető mellett. A 26: m² burkolt felületű 2 réteggel aszfaltozott 1 millió 200 ezer Ft-os beruházás szeptember 30-án kerül átadásra.
- A Városi Fürdő fűtőkorszerűsítéséhez pályázatot nyújtott be az Egyesített Egészségügy Intézmény és Rendelőintézet. A bekerülési költség 9 millió forint, az önkormányzat a saját erővel biztosította. A beruházás 3 év alatt megtérülhet.

- A közvilágítás korszerűsítése múlt év közepén fejeződött be. Az október-március közötti időszakban a beruházás eredményeként a fogyasztás az előző év hasonló időszakának 32 %-ára csökkent. Az energiaárak növekedése miatt ez „csak” 58 %-os költségmegtakarítást jelent, amiből több mint 6,5 millió forint marad meg egyéb városi közfeladatok ellátására.
- A képviselő-testület döntése értelmében a piacfelügyelet vezetője hatósági jogkört kapott a forgalomba hozható termékek ellenőrzésére és a vásárok, piacok rendjének megtartása érdekében.
- A Veres Péter tér 6., 7., 8. sz. társasházak lakóközösségei fűtéskorszerűsítési pályázatot nyújtottak be. Az önkormányzat tagja a társasházi közösségnek, ezért érdeke a beruházás. Döntése értelmében támogatást ad a beruházáshoz kamatmentes hitel formájában.
- A Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola Petőfi u. 42. sz. alatti épületében felújításra kerül sor a nyár folyamán mintegy egymillió forint értékben. A gyermekek ősszel jobb körülmények között kezdhetik a tanévet. A megvalósításba a szülők is bekapcsolódnak, amiért köszönet illeti őket.

Tisztelt Adófizető Állampolgárok!

Az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. Tv. 32 § (8) bek. alapján az önkormányzati adóhatóság az adózó adószámlájának egyenlegéről és az esetleges tartozás után felszámított késedelmi pótlékról - feltéve, hogy az adószámla tartozást vagy túlfizetést mutat - augusztus 31-ig értesítést ad ki.

Háromfajta értesítést kaphat kézhez a tisztelt állampolgár.

- az önkormányzati adó számlaegyenlegéről, amely tartalmazza a magánszemélyek kommunális adóját, a vállalkozók esetében a helyi iparüzési adót, illetve a régi adó tartozást (pl.: gázközmű)
- a gépjármű adó számlaegyenlegéről amely a gépjármű után fizetendő súlyadó adatait tartalmazza,

- egyes állampolgárok esetében, akik más hatóságok felé tartoznak befizetéssel (pl.: rendőrhatalóság), csak idegen adó számlaegyenlegéről kap értesítést.

Az értesítés személyreszólóan kerül kézbesítésre, mely tartalmazza az adófizető nevét, lakóhelyét, azonosító számát, az esetleges előző évi adóhátralékot (pótlékkal együtt) és a folyó évi (tehát 1998 évre előírt) adót. Az adóelőírásokon túl az értesítő tartalmazza a befizetések összegét is. Az értesítés az 1. félévi zárás adataira épül, ezért csak az 1998. június 30-ig beérkezett és lekönyvelt befizetések szerepelnek benne. Az *egyenleg* az előírások és a befizetések különbsége.

Az értesítés 2 időpontot tartalmaz:

- a 2. félévi adófizetés időpontját: szeptember 15. - illetve az értesítés kézhezvételekor már esedékessé vált, lehetséges tartozások fizetendő összegét.

Tájékoztatjuk önöket, hogy pótlékmentes adófizetésnek 2 időpontja van: március 15., illetve szeptember 15. A késedelmes fizetés esetén az esedékesség napjától kezdődően késedelmi pótlék kerül felszámításra, amelynek mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének a 365-öd része.

Amennyiben a számlaegyenlegével kapcsolatban kérdése van, úgy kérjük forduljon az önkormányzati adóhatósághoz.

Csapadécsatornák karbantartása

Békés Város Önkormányzata a Munkaügyi Minisztérium Közmunkatanács Hivatalánál *48 millió forint* támogatást nyert csapadécsatornák karbantartására. A munkákat 208 fő munkanélküli alkalmazásával végezteti a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya július 8-tól december 15-ig. A programban 48,5 km nyílt csapadécsatorna és 2,6 km áteresztő iszapoltás tisztítása szerepel. A karbantartás a város egész területén szerteágazóan kezdődik. A munkálatok a Lengyel Lajos utcában indulnak. A színtézések

befejezése után a város valamennyi elhanyagolt csatornájára sor kerül. Azok a kapubejárók, átvezetők amelyek nem megfelelő magasságban vannak illetve az átmérőjük nem szabályos, felbontásra kerülnek és a megfelelő szintre, átmérőre lesznek kicserélve. Az okozott esetleges kellemetlenségekért előre is az érintettek türelmét megértését kérjük. Minden kapubejáró felbontásáról előre értesítjük az érintett ingatlan tulajdonosát. Kérjük a lakosokat, hogy az észlelt csapadékvíz elvezetési problémákat személyesen vagy telefonon jelezzék a városfejlesztési osztálynál. Telefon: 341-341.

Felszólítás károsítók elleni védekezésre

Békés megye területén erősödik a *szövőlepke fertőzés*. Az amerikai fehér szövőlepke (*Hyphantria cunea*) az 5/1988. (IV.26.) MÉM rendelet szerint veszélyes károsítónak minősül és a fertőzés maradéktalan felszámolása a terület tulajdonosának, használójának kötelessége.

A fiatal hernyókat mechanikai úton is sikeresen lehet gyéríteni. A néhány levélből álló hernyófészkeket - általában az ágak végén helyezkednek el - le kell metszeni és megsemmisíteni, elégetni. Erősebb fertőzés esetén kémiai védekezés alkalmazása indokolt.

Településünkön élő pillangósokban, útszéleken, vasúti töltéseken, belterületen, majorságokban az *arankafertőzöttség* csaknem mindenhelyütt megtalálható. Az aranka minden faja az 5/1988. (IV.26.) MÉM. rendelet 8.§-a alapján veszélyes károsító, és a kiirtása a terület tulajdonosának, használójának kötelessége.

Ezért az 1988. évi 2. tvr. 7.§-a értelmében felszólítom a lakosságot, hogy a tulajdonában, kezelésében lévő földterületen az aranka elleni védekezést hajtsa végre.

A védekezés történhet kikapálással, nagyadagú műtrágyával való permetezéssel, illetve vegyszerezéssel, a folt 1-2 méteres szegélyét is lekezelve.

A Városi Könyvtár közleményei

Értesítjük a lakosságot, hogy július 20-tól augusztus 24-ig a könyvtár zárva lesz. Javasoljuk, hogy erre az időszakra is gondoskodjon mindenki olvasnivalóról. Külön felhívjuk erre a diákok figyelmét, hiszen jól jön majd őszszel, ha a nyáron megelőzték magukat...

A gyerekeket és a felnőtteket egyaránt arra kérjük, hogy az egy-két hónapja (netán egy-két éve!!!) kölcsönzött könyveket haladéktalanul hozzák vissza, vagy a kölcsönzési határidőt hosszabbítsák meg. Az elmúlt évre érvényes tagságukat újítsák meg erre az évre is!

Új könyvek folyamatosan érkeznek a könyvtárba.

A több, mint 100 féle újság, folyóirat között mindenki talál kedvére valót. A képes, szórakoztató folyóiratokat, a legújabb kivételével, kölcsönözzük is.

Közel 4.500 hanglemezzel folyamatosan bővül CD lemezekkel. A legújabb divattól a hatályos jogszabályokig itt sok információt, szórakoznivalót talál.

Szeretnénk, ha minden békési gyermek és felnőtt tudná, hogy mi található a könyvtárban. Jöjjön el, nézzen széjjel!

Szeretettel várják a könyvtárosok.

A Művelődési Központ közleménye

A Városi Művelődési Központ értesíti a lakosságot, hogy a szabadságok miatt 1998. július 13. és augusztus 10. között zárva tart.

Békési Krónika. Megjelenik havonta
Kiadja Békés Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala.
cím: 5630 Békés, Petőfi u. 2. Tel.: (66) 341-011
Szerkesztőség vezetőjének neve: Pataki István
Nyilvántartási szám: 75.998/1997.
Készült a Békés TYPO BT nyomdában 8.500 példányban
5630 Békés, Szarvasi u. 15.