



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000944522018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Békés Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Lakásfelújítás**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Békés Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_43308994				
Postai cím:							
Város:	Békés	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5630	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Petőfi Sándor Utca 2						
Kapcsolattartó személy:	Gál		András				
E-mail:	gal.andras@bekesvaros.hu	Telefon:	+36 704570544	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	ALL-READY Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_90820894				
Postai cím:							
Város:	Gyula	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5700	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Mátyás K. Utca .31. 1. ép.						
Kapcsolattartó személy:	Beleznai		Róbert				
E-mail:	alltender2@gmail.com	Telefon:	+36 205034064	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Egyéb tevékenység

Egyéb tevékenység: önkormányzat

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45262690-4

II.1.3) A szerződés tárgya: Lakásfelújítás

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Leromlott városi területek rehabilitációja Békés városában 19 db szociális bérlakás felújítása A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 120 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 5630 Békés hrsz.: 3967/A/53, 6904/6, 6919/A/11, 6904/5/A/8, 6904/6, 3949/3/A/31, 6904/2/A/13, 3949/6/A/20, 3923, 7032/4/A/25, 3997/1/A/37, 7032/4/A/26, 7032/4/A/13, 6904/6, 2256, 7032/4/A/14

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaitélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - 1. rész: Ady 6. D. 3/11.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Ady 6. D. 3/11. hrsz.: 3967/A/53

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban lévő gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterek és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 52,75 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 52,75 külső nyílászáró csere (db): 5 hidegburkolat csere (m²): 22,5 melegburkolat csere (m²): 34,6 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 227,35 nyílászáró mázolás (db) 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell

Nem

tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2 - 2. rész: Kossuth u. 1. III. 24.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

5630 Békés, Kossuth u. 1. III. 24. hrsz: 6904/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserelése nettó alapterület (m²): 58,25 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 58,25 külső nyílászáró csere (db): 5 hidegburkolat csere (m²): 14,6 melegburkolat csere (m²): 47,4 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 222 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - 3. rész: Széchenyi tér 1/A II/11.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Széchenyi tér 1/A II/11. hrsz: 6919/A/11

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 56,68 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 0 kazán felújítás (db): 1 elektromos hálózat felújítás (m²): 56,68 külső nyílászáró csere (db): 6 hidegburkolat csere (m²): 28,4 melegburkolat csere (m²): 37,3 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 244,5 nyílászáró mázolás (db): 9

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap) 30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 4 - 4. rész: Karacs T. 5. II. 8

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Karacs T. 5. II. 8 hrsz: 6904/5/A/8

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes

helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempé kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 56,37 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 56,37 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m²): 28,3 melegburkolat csere (m²): 32,2 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 232,8 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

120

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

5 - 5. rész: Karacs T. 7. I. 3.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Karacs T. 7. I. 3. hrsz: 6904/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 53,48 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 53,48 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m²): 28,3 melegburkolat csere (m²): 32,2 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 215,7 nyílászáró mázolás (db): 7

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénzmem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információOpciók: Nem**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 6 - 6. rész: Karacs T. 7. III. 10.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Karacs T. 7. III. 10. hrsz: 6904/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 55,48 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 55,48 külső nyílászáró csere (db): 4 hidegburkolat csere (m²): 24,9 melegburkolat csere (m²): 29,85 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 223,5 nyílászáró mázolás (db): 5

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**Az alábbiakban megadott szempontok: IgenMinőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	30

Költség szempont: NemÁr szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

7 - 7. rész: Karacs T. 7. III. 11.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

5630 Békés, Karacs T. 7. III. 11. hrsz: 6904/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m2): 56,37 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m2): 56,37 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m2): 28,3 melegburkolat csere (m2): 32,2 szaniter csere (db): 3 festés (m2): 232,8 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont:

Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	30
Költség szempont: Nem	
Ár szempont: Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70
II.2.6) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban:	
vagy napban:	120
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00046
II.2.13) További információ:	
A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.	

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	8 - 8. rész: Karacs T. 7. IV. 12.
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
	45262690-4
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
	HU332 Békés

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 53,48 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 53,48 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m²): 28,3 melegburkolat csere (m²): 32,2 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 232,8 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 9 - 9. rész: Ady Endre u. 10/A. 3/31.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Ady Endre u. 10/A. 3/31. hrsz: 3949/3/A/31

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 71,44 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 5 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 71,44 külső nyílászáró csere (db): 11 hidegburkolat csere (m²): 24,0 melegburkolat csere (m²): 48,6 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 231,7 nyílászáró mázolás (db): 8

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 10 - 10. rész: Karacs T. u. 2/A. 4/13.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Karacs T. u. 2/A. 4/13. hrsz: 6904/2/A/13

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterek és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 51,50 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 4 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 51,50 külső nyílászáró csere (db): 3 hidegburkolat csere (m²): 21,0 melegburkolat csere (m²): 29,9 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 219 nyílászáró mázolás (db): 5

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

11 - 11. rész: Kossuth u. 23/C. 3/20.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

5630 Békés, Kossuth u. 23/C. 3/20. hrsz: 3949/6/A/20

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m2): 48,00 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 4 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m2): 48,00 külső nyílászáró csere (db): 6 hidegburkolat csere (m2): 18,2 melegburkolat csere (m2): 34,6 szaniter csere (db): 3 festés (m2): 200,1 nyílászáró mázolás (db): 6

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

12 - 12. rész: Vásárszél 4. fsz. 1.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Vásárszél 4. fsz. 1. hrsz: 3923

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 36,13 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 2 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 36,13 külső nyílászáró csere (db): 4 hidegburkolat csere (m²): 18,0 melegburkolat csere (m²): 20 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 150,6 nyílászáró mázolás (db): 4

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell

Nem

tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 13 - 13. rész: Veres P. tér 7/B. 4/10.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Veres P. tér 7/B. 4/10. hrsz: 7032/4/A/25

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempé kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserelése nettó alapterület (m²): 54,35 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 0 kazán felújítás (db): 1 elektromos hálózat felújítás (m²): 54,35 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m²): 17,4 melegburkolat csere (m²): 36,6 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 222 nyílászáró mázolás (db): 6

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 14 - 14. rész: Kossuth u. 7. 3/37.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Kossuth u. 7. 3/37. hrsz: 3997/1/A/37

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárókra váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 62,06 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 4 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m²): 62,06 külső nyílászáró csere (db): 8 hidegburkolat csere (m²): 32,2 melegburkolat csere (m²): 29,9 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 230,1 nyílászáró mázolás (db): 5

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 15 - 15. rész: Veres P. tér 7/B. 4/11.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Veres P. tér 7/B. 4/11. hrsz: 7032/4/A/26

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes

helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempé kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 47,50 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 0 kazán felújítás (db): 1 elektromos hálózat felújítás (m²): 47,50 külső nyílászáró csere (db): 6 hidegburkolat csere (m²): 23,0 melegburkolat csere (m²): 31 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 214 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

120

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

16 - 16. rész: Veres P. tér 7/A 5/13.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Veres P. tér 7/A 5/13. hrsz: 7032/4/A/13

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempé kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 54,00 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 0 kazán felújítás (db): 1 elektromos hálózat felújítás (m²): 54,00 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m²): 17,4 melegburkolat csere (m²): 36,6 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 222 nyílászáró mázolás (db): 6

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénzmem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információOpciók: Nem**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 17 - 17. rész: Karacs T. u. 7. 4/13.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5630 Békés, Karacs T. u. 7. 4/13. hrsz: 6904/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománczott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m2): 60,00 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m2): 60,00 külső nyílászáró csere (db): 7 hidegburkolat csere (m2): 28,3 melegburkolat csere (m2): 32,2 szaniter csere (db): 3 festés (m2): 232,8 nyílászáró mázolás (db): 7

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70

II.2.6) Becsült érték:Érték áfa nélkül: Pénznem:*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)***II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

18 - 18. rész: Petőfi u. 24. 1.a.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

5630 Békés, Petőfi u. 24. 1.a. hrsz: 2256

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítő beépítése, a szaniterak és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m2): 44,00 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 3 kazán felújítás (db): 0 elektromos hálózat felújítás (m2): 44,00 külső nyílászáró csere (db): hidegburkolat csere (m2): 20,0 melegburkolat csere (m2): 24 szaniter csere (db): 3 festés (m2): 196,1 nyílászáró mázolás (db): 4

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont:

Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	30
Költség szempont: Nem	
Ár szempont: Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70
II.2.6) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban:	
vagy napban:	120
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00046
II.2.13) További információ:	
A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.	

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	19 - 19. rész: Veres P. tér 7/A. 5/14.
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
	45262690-4
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
	HU332 Békés

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A felújítás a külső nyílászárók és a burkolatok cseréjén felül épületvillamossági és gépészeti modernizálást tartalmaz. Az épületek tartószerkezetében és helyiség elválasztó falaiban nem történik változás. Nyílászárók: A külső nyílászárókat műanyag hőszigetelő nyílászárók váltják fel. A beltéri nyílászárók csak felújításon esnek át állapotuk miatt, zománcozott felülettel. Burkolatok: A vizes helyiségekben és az érintett felületeken kerámia lapburkolat és falicsempe kerül. A szobákban laminált padlóburkolat készül. Felületképzés: A csempeburkolattal nem érintett falfelületek glettelése és festése. Épületvillamosság: A lakásban teljes belső épületvillamossági rendszer kiépítése Épületgépészet: A lakásban a gázkonvektorok új készülékekkel történő kiváltása, új vízmelegítők beépítése, a szaniterék és a csaptelepek lecserélése nettó alapterület (m²): 48,00 Bojler beszerelése (db): 1 konvektor felújítás (db): 0 kazán felújítás (db): 1 elektromos hálózat felújítás (m²): 48,00 külső nyílászáró csere (db): 6 hidegburkolat csere (m²): 23,0 melegburkolat csere (m²): 31 szaniter csere (db): 3 festés (m²): 214 nyílászáró mázolás (db): 7

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00046

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi rész tekintetében Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában meghatározott bármely kizáró ok.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 17. § szerinti nyilatkozattal, illetve okiratokkal kell igazolnia, hogy nem áll fenn vele szemben kizáró ok. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerinti lehet. A kizáró okok fenn nem állásának való megfelelés igazolása a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 12.§ (2) szerint is alkalmazható.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész tekintetében: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. FOLYTATÁS A III.1.5 PONTBÓL: A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak. Ajánlattevő a szerződés szerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult végszámlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.) A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg átutalással. Amennyiben az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni. Továbbá figyelemmel kell lenni a 322/2015. Korm.rendelet 32/B. §-a szerinti rendelkezésekre. A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza. A beruházás építési engedélyhez nem kötött beruházás, így az általános ÁFA fizetés szabály alá tartozó. FOLYTATÁS A V.2. PONTBÓL: 8. Ajánlatkérő alkalmazza jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint eredménytelenségi okot. 9. 325/ 2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyának leírásában, illetve a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra való hivatkozás csak kivételes esetekben fordul elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Az ilyen megnevezés mellett minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész tekintetében: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi rész tekintetében: Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 10 %-át. Ajánlatkérő meghíúsulási kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint, amelynek összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a. Ajánlatkérő jótállási kötelezettség vállalását írja elő, amely bírálati rész-szemponot képez. A minimum jótállási időtartam 36 hónap Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását nem írja elő.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész tekintetében: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére. A kivitelezés során ajánlatkérő egy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számla benyújtására 50%-os készülség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készülség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a végszámla benyújtására. Az igényelt előleg összege a rész-számlában kerül elszámolásra. Ajánlatkérő az ellenértéket az EFOP-1.2.11-16-2017-00046 alapján kötött támogatási szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki. A támogatás intenzitása: 100 %.

KARAKTERKORLÁTOZÁS MIATT FOLYTATÁS AZ III.1.2. PONTBAN

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.11.22 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati köztöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.11.22 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

Valamennyi részt tekintetében: Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám :0-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos. A módszerek meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: Az egyösszegű nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor. A többlet jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor. A minimum jótállási időtartam 36 hónap. A felolvasólapon azt kell megadni egész hónapokban, hogy ehhez képest mennyi többletjótállást vállal az ajánlattevő. Ha nem kíván többlet jótállást vállalni, akkor „0” megajánlást kell tenni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 24 hónapos többlet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a bírálókat során abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Ajánlatkérő csak egész hónapban tett megajánlást fogad el. Az ettől eltérő ajánlat érvénytelen. További információk: 1. Ajánlatkérő nevében eljár: Beleznai Róbert felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5700 Gyula, Klapka u. 23, Tel.: +36205034064; E-mail: alltender2@gmail.com, Lajstromszám: 00501; 2. Ajánlatkérő az eljárásban közbeszerzési dokumentumokat készített, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsát. A dokumentumok másra nem ruházhatók át, nem másolhatók és nem publikálhatók. 3. Az ajánlatot a 424/2017. (XIII.19.) Korm. rendelet előírásai szerint, elektronikus formában kell elkészíteni és az EKR rendszerben kell benyújtani. 4. A Kbt. 73. § (4) bekezdése értelmében az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 5. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Az elvárt minimális kártérítési összegek: valamennyi rész esetében: 2 millió HUF/káresemény, 2 millió HUF/év. 6. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat: a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviselői jogosultsággal rendelkező személytől). 7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva eredeti aláírt példányban tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra. KARAKTERKORLÁT MIATT FOLYTATÁS III.1.2.) pontban

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.11.14