

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** *Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 25. napján megtartott nyilvános üléséről*

**Az ülés helye:** Városháza Nagyterme (Békés, Petőfi u. 2.)

**Jelen vannak:** Izsó Gábor polgármester, Pásztor Szidónia, dr. Pálmai Tamás, Deákné Domonkos Julianna, Balázs László, Mucsi András, Koppné dr. Hajdú Anikó, Rácz Attila, dr. Gosztolya Ferenc képviselő.

**Igazoltan volt távol:** Barkász Sándor és dr. Seres István képviselő.  
(Rácz Attila és Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő később érkezett a testület ülésére).

**Tanácskozási joggal vett részt:**

Tárnok Lászlóné jegyző  
Kálmán Tibor alpolgármester  
Kovács Szilvia osztályvezető  
Gál András osztályvezető  
Nánási Zsolt osztályvezető  
Dr. Tanai Judit jogász  
Váczai Julianna ügyvezető  
Viczián György t.alezredes, parancsnok  
Araczkai Zsolt parancsnok  
Gyarmati Sándor elnök  
Erdélyi Imola Erzsébet igazgató  
Béres Istvánné intézményvezető  
Kiss András megyei igazgató

**Az ülés kezdésének időpontja:** 15.35 h

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 11 főből 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

**Tárgy:**Napirend módosítása

**Izsó Gábor** polgármester: Javasolta, hogy a képviselő-testület vegye fel napirendre és a zárt ülés utolsó napirendi pontjaként tárgyalja meg a „Z/6. Lakáscsere kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztést. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
137/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a zárt ülés utolsó napirendi pontjaként megtárgyalja a „Z/6. Lakáscsere kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztést.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

## Tárgy:Napirend elfogadása

**Izsó Gábor** polgármester: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat az elfogadott módosítással együtt.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 7 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2019. (IV. 25.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. április 25. napján tartott ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

## NAPIRENDI PONTOK:

### Nyilvános ülés:

1. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. Tájékoztató az előző testületi ülésen elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
3. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról  
Előterjesztő: Tárnok Lászlóné jegyző
4. Tájékoztató a civil tartalék felhasználásáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
5. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
6. Beszámoló a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóság 2018. évi munkájáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
7. Beszámoló a Békési Önkormányzati Tűzoltóság 2018. évi munkájáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
8. Tájékoztató a Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezet 2018. évi munkájáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
9. Beszámoló a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő 2018. évi munkájáról  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
10. Beszámoló a Rendelőintézet energetikai korszerűsítéséről  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
11. Békés Város Önkormányzata 2018. évi zárszámadási rendeletének elfogadása  
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

12. Döntés ingatlan helyi védetté nyilvánításával kapcsolatosan  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
13. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2018. évi zárszámadásáról  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
14. Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
15. Beszámoló a 2018. évi önkormányzati adózás tapasztalatairól  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
16. Beszámoló a 2018. évi mezőöri tevékenység tapasztalatairól  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
17. Beszámoló a 2018. évi közfoglalkoztatásról  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
18. Önkormányzati lakások lakbérének felülvizsgálata  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
19. A Küldetés Alapítvány bérleti kérelme  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
20. Óvodai sportpálya építési pályázat benyújtása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
21. A K&H Bank Zrt. bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
22. Interpellációs válaszok, interpellációk, bejelentések  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester

#### **Zárt ülés:**

1. Bírósági ülnökök választása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
2. EFOP-1.2.11-16-2017-00046 azonosítószámú „Esélyt a fiataloknak – Békés Város ifjúságsegítő programja” című pályázat elbírálása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
3. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
4. Szakember elhelyezési kérelem  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
5. Lakáscélú kamatmentes kölcsön elosztása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester
6. Lakáscsere kérelem elbírálása  
*Előterjesztő:* Izsó Gábor polgármester

*(Rácz Attila képviselő megérkezett a testület ülésére. A testület létszáma: 8 fő).*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Béres Istvánné igazgatót, akit a tegnapi napon az Intézményfenntartó Társulás ülésén a Társulási Tanács 2019. augusztus 1. napjától újabb 5 évre, 2024. július 31. napjáig megbízott a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátásával. Az óvónők tantestülete egyöntetűen támogatták a kinevezését, valamint a Társulási Tanács bizalmat szavazva az igazgató asszonynak, élve a törvényi lehetőséggel, nem írt ki intézményvezetői pályázatot. Egy virágcsokor kíséretében gratulált Béres Istvánné igazgatói kinevezéséhez.

**Béres Istvánné** igazgató: Megköszönte a kinevezést, és a képviselő-testületnek további jó munkát kívánt.

**Napirend tárgya:** Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Mucsi András** képviselő: Örömmel tájékoztatta a képviselőket arról, hogy könyv formájában megjelent Békés város rövid története. Reméli, hogy a következő években lesz lehetőség arra, hogy a Békés Város Néprajzához hasonlóan egy nagy monográfia is elkészülhessen. Egy szép reprezentatív könyvről van szó. Kulturális tanácsnokként az volt az álma, hogy ebben a ciklusban egy trilógiát kiadjanak: először megjelent az „Üdvözet Békésről”, ami régi fotókat tartalmaz, másodsor az „Ízig-vérig Békés” a mai Békést, a jelenlegi közösséget mutatja be, harmadszor pedig megjelent a „Békés város története”, ami egyfajta számvetés a múlttal. Megköszönte Sápiné Turcsány Ildikó munkáját, aki ingyen vállalta a Békés város története című könyv szerkesztési munkáját. Dr. Seres István képviselővel együtt írásukkal, tanácsaikkal segítették a könyv megjelenését. Bízik abban, hogy májusban a könyv bemutatására is sor kerül majd, amelyet követően szélesebb körben is beszerezhető lesz a könyv.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte a Mucsi András képviselő által elmondottakat, illetve az általuk végzett munkát is. Ünnepeles könyvbemutatóra készülnek, ahol a szerzők részletesebben bemutatják majd a könyvet. További kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató tudomásul vételére vonatkozóan.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**139/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester  
**Határidő:** értelem szerint

**Napirend tárgya:** Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a tájékoztató tudomásul vételére vonatkozó javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**140/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Napirend tárgya:** Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a tájékoztató tudomásul vételére vonatkozó javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**141/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Napirend tárgya:** Tájékoztató a civil tartalék felhasználásáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a tájékoztató tudomásul vételére vonatkozó javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**142/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a civil tartalék felhasználásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Izsó Gábor polgármester  
Határidő: értelem szerint

**Napirend tárgya:** Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a tájékoztató tudomásulvételére vonatkozó javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**143/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Izsó Gábor polgármester  
Határidő: értelem szerint

*(Koppné dr. Hajdú Anikó megérkezett a testület ülésére. A testület létszáma: 9 fő).*

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóság 2018. évi munkájáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Viczián Györgyöt, a békéscsabai tűzoltóság parancsnokát, és Kiss András ezredest, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatóját. Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és azt tárgyalásra alkalmasnak minősítette.

**Dr. Pálmai Tamás** alpolgármester: Örül annak, hogy a Tűzoltóság körül nincs ügy, nem lehet rosszat hallani róluk. Mindig azt hallják, hogy egy-egy helyszínen, ahol szükség volt rájuk, jelen voltak, a munkájukat maximálisan, szakszerűen elvégezték. Megköszönte a város nevében is a békéscsabai tűzoltóság munkáját.

**Viczián György** parancsnok: Köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. A beszámolóban részletesen írt az általuk elvégzett feladataikról, céljaikról. A tavalyi év kicsit mozgalmasabb volt, mint az azt megelőző év, hiszen sokkal több bejelentés érkezett a működési területükről. 2018-ban 796 olyan eset volt, amikor tűzoltóegység elindult valamilyen káresethez. Elsősorban a műszaki

mentések száma növekedett jelentősen, és ezen belül is volt néhány olyan nyári hónap – elsősorban a július –, amikor erősen viharos időszak volt, amely leginkább Békést és Békéscsabát érintette. Egy-egy nap alatt több tíz beavatkozásra volt szükség. Épületek, közművezetékek károsodtak, úttestre dőlt fát kellett eltávolítani, stb. A műszaki mentések számának növekedése mögött elsősorban az időjárás állt. A legfontosabb céljuk, hogy a tüzesetek számát csökkentsék, amit 2018-ban sikerült elérniük. A legfontosabb feladatuk az életveszélyes, súlyos sérüléssel vagy halálesettel járó tüzesetek számának a csökkentése. A tavalyi évben is elmondhatta, a 2017-es évüket is úgy zárták, hogy nem volt halállal járó tüzesetük, ami elmondható a 2018-as év tekintetében is. A személyi sérüléssel járó esetek száma sem növekedett, és a sérülések mértéke is könnyűnek mondható. A megelőzést továbbra is fontosnak tartják, ezért ennek érdekében sokszor, sok helyen megjelennek. Ebben az önkormányzat, valamint az önkormányzat szervei is partnerek. Békés város tűzvédelmi helyzetéről is ugyanazt tudja mondani, mint amit már elmondott: a műszaki mentések száma növekedett, a tüzesetek száma viszont csökkent. Szerencsére nem tud semmilyen kiemelkedő eseményről beszámolni. Polgárvédelmi szakterületen is hasonló a helyzet: a fő tevékenységük a megelőzés, a tervezés és a felkészülés volt. Ebben is több kapcsolódási pontjuk van az önkormányzatokkal, és sok közös feladatuk is van. Beavatkozásra nem került sor már évek óta ezen a területen. Megköszönte az önkormányzat és azon szervek együttműködését, akik együtt dolgoznak velük (mentősök, önkéntes szervek, stb.) és további jó munkát kívánt. Kérte a beszámolójuk elfogadását.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte Viczián György parancsnok által elmondottakat. Maga is megköszönte a békéscsabai tűzoltóság együttműködését az önkormányzattal és a városi tűzoltósággal is. A kapcsolatuk zökkenőmentes és jó. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**144/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** intézkedésre azonnal  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Békési Önkormányzati Tűzoltóság 2018. évi munkájáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Araczkai Zsoltot, az önkormányzati tűzoltóság parancsnokát. Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság és azt elfogadásra javasolják.

**Mucsi András** képviselő: Büszke a békési önkéntes tűzoltóságra, mert a tavalyi és az idei beszámolókból is az derül ki, hogy színvonalas és folyamatosan fejlődő intézményről van szó. A pénzügyi helyzettel kapcsolatban a polgármester tájékoztatást adott a bizottsági ülésen: láthatják, hogy a normatív állami támogatás nem fedezi a városi tűzoltóság működését, ezért az

önkormányzatnak is támogatnia kell a szervezetet. Tavaly júniusban akkora vihar volt a városban, hogy a református iskola nem tudta megtartani a tanévzáróját. A vihar főként választókerületét, Ibrányt érintette, ahol faágak törtek le és ráestek az épületekre. A békési tűzoltóság azonnal megkezdte a munkát, aminek köszönhetően már az esti órákra helyreállt a rend, és minden utca járható volt. Örül annak, hogy a békési tűzoltók nem csak a tüzesetet tudják megfékezni, hanem a mentéshez is értenek.

Örül annak is, amikor képviselőként meghívót kap egy-egy rendezvényre. Volt olyan is, amikor a tűzoltóság új eszközöket kapott, és az udvarukon, az egyik autórönsön bemutatták annak használatát. Láthatták ebből, hogy komolyabb baleset esetén is a tűzoltók gyorsan, néhány perc alatt szakszerűen be tudnak avatkozni. A jövőben is igényt tartanak a képviselők a meghívásokra, hogy terepen is, gyakorlatban láthassák, milyen eszközökkel dolgoznak, milyen örömeik vagy gondjaik vannak. Mivel a békési tűzoltóság az önkormányzathoz tartozik, ezért a párbeszédnek folyamatosnak kell lennie.

**Izsó Gábor** polgármester: Polgármesterként és a szervezet elnökeként is elmondta, hogy az elmúlt évben zökkenőmentes volt a tűzoltóság tevékenysége. A szervezet szűkös anyagi keretek között működött, azonban a legszükségesebb eszközök, felszerelések biztosítva vannak. A békési tűzoltók nagy szakmaisággal látták el a feladatukat. Bízunk abban, hogy az idei évben több forrás jut majd a tűzoltóknak, mert van egy pályázati lehetőség, amiből a laktanyát és annak környezetét fel tudnák újítani.

Látogatást tettek egy csehországi kisvárosban - ami lehet, hogy testvérvárosa lesz Békésnek -, ahol erős önkormányzati tűzoltóság működik és keresik a kapcsolatot a békésiekkel. Az ottani alpolgármester 6 éves kora óta önkéntes tűzoltó, komoly felszerelésük van, így a segítségüket is felajánlották. A cseheket meghívták egy viszontlátogatásra, így szakmai módon is hozzá tudnak járulni a kapcsolat erősítéséhez. Bízunk abban, hogy az anyagi háttér stabilizációjával, az önkormányzati tűzoltóság működése is erősödik. A tűzoltók minimálbérért dolgoznak, és csak úgy tudják biztosítani a családjaik megélhetését, hogy kiegészítő munkát vállalnak. Ennek ellenére a szolgálatukat tökéletesen ellátják. Az elmúlt napok nemcsak Békésen, hanem a megyében is eseménydúsak voltak. Gratulált a békési önkormányzati tűzoltók munkájához, és a lakosság nevében is megköszönte a városban végzett munkájukat.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**145/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Önkormányzati Tűzoltóság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** intézkedésre azonnal  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester



**Napirend tárgya:** Tájékoztató a Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezet 2018. évi munkájáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte Gyarmati Sándor parancsnokot a testület ülésén úgy is, mint a békés megyei polgárőrség elnökét. Szemük előtt zajlanak az események, és többen is tagjai a polgárőrségnek. A beszámoló számszerű adatokat is tartalmaz. Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és azt tárgyalásra alkalmasnak minősítette.

**Mucsi András** képviselő, bizottsági elnök: Megköszönte a polgárőröknek, hogy feláldozzák a szabadidejüket, hiszen egy önkéntes alapon működő szervezetről van szó. A megyei és a helyi beszámolóban is felkeltette a figyelmét, hogy a városban nő az idős személyek száma, és közülük sokan vannak egyedül. Megyei szinten sok száz olyan tanya van, ahol elöregedtek a lakók és nincs, aki törődjön velük. A különböző települések a szociális szolgáltató rendszer dolgozói tartják a kapcsolatot az idősekkel és megkeresik őket. Ebben a munkában a polgárőrökre lehet számítani. Békésen is pozitívnak tartja, hogy a polgárőrség nemcsak a lakók biztonságára ügyel, hanem a szociális ellátórendszernek is része, hiszen olyan feladatokat is ellátnak, amelyek közvetlenül nem tartoznak a feladataik közé. Gratulált a polgárőröknek az általuk végzett munkához, és megköszönte a beszámolót.

**Ráczi Attila** képviselő: Nemcsak mint képviselő mond köszönetet a polgárőrségnek, hanem mint sportvezető is, hiszen a Mucsi András képviselő által említett feladatokon túl a sportversenyek és sportrendezvények biztosítását is a polgárőrség látja el. Nélkülük meg se lehetne már rendezni a városban olyan sporteseményeket, amelyeken szurkolókat, vendégeket fogadnak. Megköszönte Gyarmati Sándor elnöknek, hogy ebben a munkában is hathatósan részt vesznek. Nem tudja, hogyan történik a polgárőrök szolgálati vezénylése, de tapasztalja, hogy egyszerre párhuzamos rendezvényeken is jelen tudnak lenni, ha kosárlabda, ha kézilabda, ha futball eseményről legyen szó. Emellett jelen vannak az utcán is. Ha csak egy sima nagy rendezvény van a városban, akkor is számíthatnak a polgárőrség segítségére. Megköszönte a polgárőrök munkáját.

**Dr. Pálmai Tamás** alpolgármester: Akár magánemberként, akár civil szervezetként jeleztek a polgárőrségnek, hogy temetés, esküvő, egyéb rendezvény lesz, vagy esetleg jó lenne egy házra figyelni, mindig számíthatnak rájuk a parkolásban, az értékek őrzésében, stb. Gyarmati Sándor elnök minden megkeresésre azt válaszolja, hogy „megoldjuk”. Való igaz az is, hogy ha kell, akkor akár egyszerre négy helyen is jelen tudnak lenni.

A tavalyi évben készített beszámoló kapcsán jelezte, hogy vannak olyan fiatalok, akik határán voltak annak, hogy csellengökké váljanak, vagy rossz útra térjenek. Ennek hatására a polgárőrök megpróbálták bevonni az ilyen fiatalokat a csapatukba, és ezáltal olyan közösséget biztosítottak számukra, ami segítette a rossz útról letérni. Nyilván van lemorzsolódás, de jelenleg is van olyan gyerek, aki a csapat része és jó útra tért, megtalálta a helyét a társadalomban. Ez köszönhető annak is, hogy - ha a családi háttér nem is teljesen stabil - van egy közösség, ahová a fiatal tartozik, ahol felnőttként tekintenek rá, ahol szolgálatot tud teljesíteni. Ezt is megköszönte a polgárőröknek.

**Gyarmati Sándor** elnök: Köszöntötte a testület ülésén jelenlévőket a Békési Polgárőr Egyesület tagjai nevében. Az Országos Polgárőr Szövetség meghirdette a „Polgárőr város” címet, amire az egyesület pályázni szeretne. A megyei szövetség elnökeként támogatja azt, hogy Békés város „Polgárőr város” címet kapjon. A polgárőrök létszámát szeretné megőrizni, ezért igyekszik a fiatalokat bevonni a polgárőrség kötelékébe. Erre tekintettel meghirdették a közösségi szolgálatot, ami azt jelenti, hogy az iskolába járók ennek a kötelezettségüknek a polgárőrségnél is eleget

tehetnek. Ezen időszak alatt ízelítőt kapnának abból, hogyan lehet jó polgárörnek lenni, hogyan tudnak jelen lenni minden egyes rendezvényen, akár párhuzamosan is. Mindig a megoldást keresi. Az elmúlt napokban volt iskolai futóverseny, ahol 5 polgárőr jelen volt, ami a balesetmegelőzés szempontjából nagyon fontos. Ennek kapcsán a kérelmet benyújtotta az önkormányzat felé, ami korábban elmaradt.

Békésen többségében kerékpáros balesetek fordulnak elő, ezért tervezi, hogy a volt Mozi előtti parkolóba polgárőrt állít ki a reggeli és a délutáni órákban azért, hogy felhívja a figyelmet a szabályos közlekedésre.

Megköszönte az önkormányzatnak és a polgármesternek a 2018. évi támogatást, és bízik abban, hogy 2019. évben is megkapják azt az összeget, ami a működésüket biztosítja. Ígéretet tett arra, hogy a Petőfi utcai székházuk külső homlokzat javítását az idei évben elvégzik.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte a polgárőrség munkáját. A fiatalság bekapcsolását a polgárőrség munkájába, jó ötletnek tartja. Van egy nyertes pályázata az önkormányzatnak, ami a fiatalok társadalmi szerepvállalásának ösztönzésére szolgál. A polgárőr szolgálat ellátását bírálati szempontként veszik majd figyelembe. A tűzoltóságnál is cél, hogy minél több fiatal csatlakozzon hozzájuk. A pályázat kapcsán lehetőség lesz arra, hogy az a fiatal, aki bekapcsolódik a munkába 1-2 éven keresztül minimális összegű támogatásban részesüljön. Ezzel is szeretnék azt a szerepet erősíteni, hogy a fiatalok a város közösségi életében minél aktívabban vegyenek részt.

A rendőrség beszámolója a következő testületi ülésre kerül előterjesztésre, mivel a rendőrnapi miatt nem tudták elkészíteni az anyagot.

A tűzoltóság, a polgárőrség és a rendőrség munkája is döntően befolyásolja, hogy Békés biztonságos város legyen. Ki meri jelenteni, hogy Békés város talán az egyik legbiztonságosabb város az országban. Ezt azért meri ilyen határozottan állítani, mert Békés megye statisztikailag első helyen van ebben a rangsorban, Békés pedig élen jár ezen a területen. A lakosság ott szeret élni, ahol biztonságban érzi magát. A városban nyilván vannak kisebb-nagyobb afférok, de azok a biztonságot döntő mértékben nem befolyásolják negatívan.

Megköszönte a polgárőrségnek az elmúlt évben végzett munkáját. Nem tudja, hogy milyen feltételei vannak a „Polgárőr város” cím megszerzésének, de ebben a kérdésben egyeztessenek majd. Tisztázni kell, hogy van-e anyagi vagy egyéb vonzata a pályázat benyújtásának vagy sincs. Elviekben támogatja a pályázat benyújtását. Rendeztek már a városban országos polgárőr napot, megyei polgárőr napot, nagyobb rendezvényeket, illetve a megyei polgárőrségnek Békésen van az elnöksége, és véleménye szerint a legerősebb csapat a városban van. Bízik abban, hogy a „Polgárőr város” cím társadalmi munkát jelent inkább és nem anyagi vonzata lesz.

**Gyarmati Sándor** elnök: A pályázatot az Országos Polgárőr Szövetség bírálja el, az eredményhirdetésre és díjátadására júliusban kerül majd sor. A pályázat benyújtásának nincs anyagi vonzata. Amennyiben a békési polgárőrség megnyeri a címet, akkor bizonyos összegű jutalomban is részesül. Ha megnyerik a címet, és a polgárőrség azt a működésre fordíthatja, akkor abból a székházuk külső homlokzatát felújítják.

**Izsó Gábor** polgármester: A képviselő-testület biztosan egyöntetűen támogatja a pályázat benyújtását. További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**146/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezet 2018. évi munkájáról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** intézkedésre azonnal  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő 2018. évi munkájáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen Erdélyi Imola igazgatót, aki alapos és részletes, minden szakmai területre kiterjedő beszámolót készített.

Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és azt tárgyalásra alkalmasnak minősítette.

**Mucsi András** képviselő: Tapasztalható, hogy az igazgató asszony kiterjedt kapcsolatrendszerrel rendelkezik, hiszen mielőtt Békésen igazgató lett, a kórházban dolgozott. A megyére, illetve a keleti régióban tapasztalható orvoshiány Békésen nem érzékelhető, hiszen mihelyest megürül egy szakorvosi hely Békésen, az igazgató asszony rögtön talál rá akár két jelentkezőt is. Békésen 16 féle szakrendelés található. A kardiológus szakorvos elment Békésről, de szinte azonnal volt helyére jelentkező. Békésen általában a szakorvosi ellátottság úgy van megoldva, hogy minden szakrendelésen legalább 2 orvos rendel, így a lakosok eldönthetik, hogy kihez akarnak menni. Az orvos-beteg kapcsolat bizalmi viszonynak számít. Sok településen van egy orvos, és nincs lehetőségük a lakóknak választani.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az ügyrendi bizottság május 14-én ellátogat a rendelőintézetbe. Kérte, hogy aki csak teheti, tartson velük. Ilyen látogatásokon lehetőség van arra, hogy az igazgató asszony felé kérdéseket tegyenek fel, megnézhetik a fejlesztéseket, és a felmerült problémákat is meg tudják beszélni. A meghívót minden képviselő megkapja majd.

**Rácz Attila** képviselő: Megköszönte az igazgató asszony munkáját. A tavalyi évben egy hosszú ideje fennálló adósságukat sikerült orvosolni, amikor is a gyakorlati idő beszámításával az orvosi, főorvosi címeket rendezték. Kérte, hogy ez váljon automatizmussá, és az orvosok előrelépésének megfelelően kapják meg a címeket.

**Dr. Pálmai Tamás** alpolgármester: Háziorként is el kívánja mondani véleményét. Éveken keresztül nem volt a 8. számú háziorként stabil orvos. A betegek azt sem tudták, hova, kihez menjenek. Dr. Rus-Gal Paul Ovidiu vállalta ezt a körzetet, miközben őszintén, nyíltan elmondták neki, hogy ehhez a körzethez kik tartoznak. Előfordult az is az elején, hogy az igazgató asszonynak kellett rendet tennie a folyosón, olyan állapotok uralkodtak. Mára beállt a rend, a betegek megszokták, hogy az orvos megvizsgálja őket, amihez bizonyos mértékig le kell vetközniük, és csak akkor ír fel gyógyszert, ha indokolt és csak az érintett személynek, vagy a mozgásában nagyon korlátozott személy családtagjának. Óriási munka, amit elvégzett Paul doktor, és ez nagy könnyebbséget jelent a többi (7) háziorként is, hiszen a város legnehezebb körzetében dolgozik és áll helyt.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte az igazgató asszony munkáját. A jelenlévőkben és a tévénezőkben is tudatosítani szeretné, mekkora dolog az, hogy Békésen - Békéscsabától 10 km-re - 16 szakrendelés működik teljes szakellátással. Ez erős konkurenciát is jelenthet, hiszen nem kell Békéscsabára a kórházba utazni a szemészetre vagy a laborba. Máshol ilyen vagy sokkal nagyobb távolság esetén is átjárnak a betegek a kórházba. Bízunk abban, hogy a jövőben is sikerül Békésen megőrizni ezeket a szakrendeléseket, ahol a környező településekkel együtt közel 40 ezer beteget látnak el.

Megköszönte Erdélyi Imola igazgató asszonynak a gyógyfürdő tekintetében végzett munkáját is. Lényegesen emelkedett a gyógyfürdőt látogatók száma, ami az ott dolgozó emberek munkabér-stabilizációjának is köszönhető, hiszen a létbizonytalanság kizárásával a munkaintenzitás is jobb lett, szívesebben fogadják a vendégeket. A gyógyfürdő fejlesztése folytatódik a jövőben is. A gyermekmedence elkészült, annak átadására hamarosan sor kerül. A csúszdát kell még elkészíteni. Az idősek örülnek annak, hogy ingyen vehetik igénybe a gyógyfürdőt, és egyre többen is mennek. Kérte Erdélyi Imola igazgatót, tolmácsolja a gyógyfürdő dolgozóinak, illetve az egészségügyben dolgozóknak is az önkormányzat köszönetét.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**147/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** intézkedésre azonnal  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Rendelőintézet energetikai korszerűsítéséről

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, és javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek. Korábban egy villamos áram vezetékszisztéma teljes felújítása történt meg a rendelőintézetben, jelenleg pedig zajlik a külső hőszigetelés, illetve az energetikai korszerűsítés, nyílászáró csere, napelemmel történő ellátás. A felújítás alatt a rendelés biztosítva van annak ellenére, hogy a munkálatok zajjal és némi kellemetlenséggel járnak. Megköszönte az orvosoknak és a betegeknek a türelmét, amivel a felújítást viselik, ami egyébként egyaránt érdeke az orvosoknak és a betegeknek is. Nem zárták be a rendelőintézetet a felújítás idejére, így nem kell átjárni Békéscsabára. Mindenki tudja, hogy a betegek időnként türelmetlenek, és a túlterhelt orvosoknál is előfordulhat, hogy feszültebbek lesznek. A beruházás lassan a végére ér. Bízunk abban, hogy a jövőre kilátásba helyezett belső felújítással megújul a teljes intézmény. Jó lett volna, ha a három felújítás egyszerre történik meg, de később írták ki a pályázatot. A rendelőintézet a '70-es években épült.

**Rácz Attila** képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy 2 évvel ezelőtt történt meg a rendelőben a világítás korszerűsítése. Az energetikai korszerűsítés során világítófelületek

szűntek meg a külső homlokzaton. A kettő arányát kellene valamilyen szinten kompenzálni vagy helyreállítani. Elhangzott a bizottság ülésén az is, hogy vannak olyan rendelkezések, szakrendelések, ahol négy ablakból kettő, illetve három ablakból egy ablak megszűnt. Fel kellene venni a kapcsolatot az ott dolgozó orvosokkal, hogy milyen világításra, kiegészítésre lenne szükségük a biztonságos rendeléshez: hogy megfelelően tudjanak diagnosztizálni, jól láthassanak a vizsgálatnál, stb.

A beadványban, amit az előző testületi ülésre juttattak el az orvosok, némi igazság körvonalazódott, hiszen az előző igazgató asszony anélkül engedélyezte és írta alá az átalakítási terveket, hogy azt a rendelőintézetben dolgozó orvosokkal egyeztetette volna, ezért érte meglepetésként az ott dolgozókat, amikor világítófelületek kerültek megszüntetésre.

**Mucsi András** képviselő: Örül annak, hogy lesz belső felújítás is, mert a rendelőintézetben a járófelület nagyon rossz. Van egy nagyon szép felújított rendelőintézet, amit nagyon elront a régi, retro csempe, ami be van horpadva, stb. Jó lenne, ha pályázati pénzből vagy saját forrásból a járófelület is felújításra kerülne, és valami olcsó, de tartós, tisztítható, modernebb járólapot fektetnének le.

**Izsó Gábor** polgármester: Dr. Pálmai Tamás alpolgármester azért is szól hozzá ezekhez a témákhoz, mert a rendelőintézetben dolgozik, valamint az egészségügy felügyeletével őt bízta meg.

**Dr. Pálmai Tamás** alpolgármester: Nagyon örülnek az eddig elvégzett felújításoknak, de valóban szükség van a belső felújításra is. A tegnapi nap folyamán az Élővíz csatorna partjáról nézte meg, hogy milyen színű lett a rendelőintézet, és nagyon tetszik neki is, és a betegeknek is. A rendelőintézetben a folyosók is meg vannak süllyedve, a régi csempék is nagyon rosszak. A rendelőintézet 1970-ben épült, és kíváncsi lenne, hogy akkor milyen csöveket használtak a eternittől a vasig. Érdekes és izgalmas lesz, hogy ezek milyen állapotban vannak. Kár, hogy nem egyszerre lehetett elvégezni a felújításokat.

A világítással kapcsolatban elmondta, hogy neki is furcsa volt az első napokban a sötétebb rendelő, vagy az, hogy pont azt az ablakot szüntették meg, ahol a betegek torkát szokta megnézni. Az előterjesztésben is szerepel, hogy a szempontok együttes érvényesítése kompromisszumot igényel. Cél a jó kompromisszumok elérése. Ez az egyetlen járható út. Minden orvosnak megvan a maga helye a rendelőjében, hogy milyen vizsgálatot hol szokott csinálni. A középső ablakból bejövő fénynél meg tudja nézni a beteg torkát. Tapasztalta, hogy több mesterséges fényre van szüksége, ezt jelezte, és kb. félóra alatt megtörtént az elhasznált neoncsövek cseréje. Abban látja a megoldást, hogy minden orvosnak jeleznie kell, mi az igénye, amit a szakember megvizsgál, és megmondja, mi lehetséges és mi nem, és ebből létrejöhet egy ésszerű kompromisszum. A kivitelező elmondta, ha kiderül, hogy a befalazott ablakok miatt plusz mesterséges fényforrásra van szükség, akkor azt biztosítja.

**Izsó Gábor** polgármester: Az ország másik részében örülnének az orvosok, ha ilyen rendelőbe költözhetnének, mint ami most Békésen van. Minden nézőpont kérdése, valóban szükség van kompromisszumra. További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**148/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendelőintézet energetikai korszerűsítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata 2018. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Krizsán Miklós könyvvizsgálót. Az előterjesztést tárgyalta mind a három bizottság és a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolják a Képviselő-testületnek.

**Krizsán Miklós** könyvvizsgáló: Az éves beszámoló felülvizsgálatát évközi információk, munkakapcsolatok révén, részben pedig a végrehajtott gazdasági folyamatokról készült bizonylatok szűrőpróbaszerű vizsgálatával elvégezte. Ezek után hiteles záradékkal látta el a beszámolót.

Békés várossá nyilvánításának 46. évfordulóját ünnepelte a város az idén. Olyan szerencsés helyzetben van, hogy személyesen is részt vehetett azon az ünnepségen, amelyen Békést várossá nyilvánították. Gratulált a képviselő-testületnek és a város vezetésének is, és további sok sikert kívánt.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte az elvégzett munkát és a kedves szavakat is. További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazást rendelt el először a határozati javaslatról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**149/2019. (IV. 25.) határozata**

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének teljesítéséről készített beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
2. A Békési Polgármesteri Hivatal 416.124,- Ft összegű, vállalkozási tevékenységek miatt keletkezett befizetési kötelezettségét az irányító szerv fizetési számlájára (az Önkormányzat) 2019. május 31-ig köteles teljesíteni.

Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző  
Határidő: értelem szerint

**Izsó Gábor** polgármester: Szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10//2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2015. (II. 14.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *(a továbbiakban: Képviselő-testület)* az önkormányzat 2018. évi költségvetése teljesítését:

- a) 5.503.389.652,- Ft költségvetési bevétellel,
  - b) 2.581.461.453,- Ft finanszírozási bevétellel, amelyből
    - ba) Likviditási célú hitelfelvétel 157.971.685,- Ft,
    - bb) Előző évek költségvetési maradványának igénybevétele 1.819.668.784,- Ft,
    - bc) Államháztartáson belüli megelőlegezések 47.170.372,- Ft,
    - bd) Irányító szervtől kapott támogatás: 556.650.612,- Ft
  - c) 3.981.646.536,- Ft költségvetési kiadással,
  - d) 760.080.838,- Ft finanszírozási kiadással, amelyből
    - da) Likviditási célú hiteltörlesztés: 157.971.685,- Ft,
    - db) Megelőlegezés visszafizetés: 45.458.541,- Ft
    - dc) Irányító szerv átadott támogatás: 556.650.612,- Ft
- a rendelet 1–2. mellékleteiben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**2. §** A Képviselő-testület Békés Város Önkormányzata *(a továbbiakban: Önkormányzat)* és intézményei költségvetési mérlegét a 3. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**3. §** A Képviselő-testület az Önkormányzat és intézményei 2018. évi felhalmozási kiadásainak teljesítését a 4. melléklet szerint, a tartalékok igénybe vételét az 5. melléklet szerint fogadja el.

**4. §** A Képviselő-testület az Önkormányzat engedélyezett létszámkeretének teljesítését a 6. mellékletekben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**5. §** A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi közvetett támogatásait a 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

**6. §** A Képviselő-testület az Önkormányzat települési támogatás keretében nyújtott szociális pénzeszközök felhasználását a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

7. § A Képviselő-testület a 2017. évi általános, köznevelési, és szociális feladatokhoz kapcsolódó normatíva elszámolását a 9. melléklet szerint fogadja el.

8. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi pénzkészlet változását gazdálkodónkénti bontásban a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.

9. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi maradvány kimutatását a 11. és 12. mellékletek szerint, a maradvány összegét 3 343 123 731,- Ft összegben hagyja jóvá.

10. § A Képviselő-testület az Önkormányzat konszolidált mérlegét a 13. melléklet szerint, konszolidált eredmény kimutatását a 14. melléklet szerint, vagyonkimutatását a 15. melléklet szerint fogadja el.

11. § Az Önkormányzat 2018. évi részesedéseit, valamint azok működéséből származó kötelezettségek állományát a 16. melléklet, a működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2018-2019-2020-2021. évi alakulását bemutató mérleget a 17. melléklet szerint hagyja jóvá.

12. § Az Önkormányzat Uniós forrásból megvalósuló 2018. évben teljesített kiadásait a 19. melléklet, a saját bevételeinek alakulását az adósságot keletkeztető ügyletekkel összefüggésben a 18. melléklet tartalmazza.

13. § Az Önkormányzat és általa irányított költségvetési szervek bevételi előirányzatait és azok teljesítését a 20 – 21. melléklet, kiadási előirányzatait, és teljesítését a 22 - 23. melléklet tartalmazza a kötelező és önként vállalt feladatok szerinti bontásban.

14. § Az „Önkormányzati környezetvédelmi alap elszámolási számla” terhére 2017. évben 5.479.014,- Ft kifizetés történt.

15. § Békés város Képviselő-testülete a 2018. évben hosszú távú pénzügyi kötelezettségeket vállalt, 199/2018. (V. 24) Képviselő-testületi határozatával döntött fejlesztési hitel felvételről. 2018-ban hitel lehívás nem történt meg.

16. § Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

Békés, 2019. április \_\_\_\_\_.

Izsó Gábor  
polgármester

Tárnok Lászlóné  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2019. április hó 29. napján.

Tárnok Lászlóné  
jegyző

**Napirend tárgya:** Döntés ingatlan helyi védetté nyilvánításával kapcsolatosan

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.



**Mucsi András** képviselő, bizottsági elnök: Az előterjesztésben szereplő ingatlan az ő körzetében van. Sajnos sok régi ház eltűnik, vagy úgy átalakítják, hogy az eredeti jellege felismerhetetlen lesz.

A bizottsági ülésen megtárgyalták az ezzel kapcsolatos felvetéseiket, fenntartásaikat. Ibrányban van egy másik érdekes ingatlan is. Az előterjesztés is rávilágít arra, hogy helyi védettség alá helyeznek egy adott ingatlant, ami azonban kötelezettséggel is jár. A Nyíri utcán van egy ingatlan, amit a „Napsugaras háznak” neveznek. Ennek az ingatlannak a tulajdonosa többször jelezte felé, hogy anyagilag nem tudja megoldani az ingatlan karbantartását, sem a homlokzat felújítását.

Ez egyben interpellációs kérdés is, amit már tavaly is felvetett, de nem kapott rá választ: milyen lehetőség van az ilyen ingatlanoknak a felújítására? Tisztában van azzal, hogy az önkormányzat nem tudja felvállalni, hogy a tulajdonos helyett rendbe teszi az ingatlant, amit a tulajdonos is megértett. Reméli, hogy vannak erre a célra pályázati pénzek. Az ingatlant egyébként turisztikai kiadványokon és különféle városi könyvekben, mint helyi értéket megjelenítik. Nem a városé az ingatlan, de dicsekszenek vele, egyébként meg a tulajdonost nem támogatják az ingatlan rendbe tételében.

A napsugaras motívum szegedi, illetve Csongrád megyei motívum, ami a megyében még újkígyóson figyelhető meg, ami egy szegedi kirajzás a 19. század elején. Ezt a házat is biztosan egy olyan gazda építhette, aki arról a vidékről származott és az ősök hagyományait őrizte. A békési környezetben ez a motívum ugyan idegen, de mégis csak a városé, hiszen több mint 100 éve az itteni lakosokat gazdagítja. Kérdése: akiknek ilyen ingatlanuk van, és helyi védettség alatt áll, azok hova fordulhatnak segítségért a felújítás érdekében? Milyen forrást vehetnek igénybe a felújításhoz? Hol, milyen pályázatot nyújthatnak be? Ki az, aki segít nekik? Lehet, hogy olyan idős személyek lakják a helyi védettség alatt lévő ingatlanokat, akik nem értenek már ezekhez a dolgokhoz. A településen nem sok ilyen ingatlan van, ezért figyelmet kellene rájuk fordítani. Kérdése: az önkormányzat tud-e valamiben segíteni az ilyen ingatlanok tulajdonosainak tanáccsal, stb? A napsugaras ház fa szerkezetű és látszik, hogy 1-2 éven belül az idő tönkreteszi.

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztésben szereplő ingatlan tulajdonosa megkereste az önkormányzatot, és a Műszaki Osztály hathatós segítségével felmérték az ingatlant és szakember bevonásával elemezték, hogy megfelel-e a helyi védettség alá helyezés feltételeinek vagy sem. Ez a lehetőség bárki előtt ott áll. Tájékoztatni kell a lakosságot arról, hogy ha valakinek ilyen jellegű ingatlana van, az keresse fel a Műszaki Osztályt.

A ház homlokzatának a megőrzése kapcsán elmondta, hogy a városvédők táblával szoktak gratulálni az ingatlan tulajdonosának. Az önkormányzatnak van egy alapja - talán 1 millió forint van erre a célra elkülönítve éves szinten -, ami az ilyen házak jellegének a megőrzését támogatja.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**150/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy szándékában áll a természetben az 5630 Békés, Bocskai u. 7. szám alatti, 5263/1 hrsz. alatt felvett ingatlant helyi védett ingatlanná nyilvánítani.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja polgármesterét, hogy gondoskodjon a szükséges egyeztetések lefolytatásáról, és a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendeletet módosító rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2018. évi zárszámadásáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**151/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás és intézményei 2018. I-IV. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Békési Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Tárnok Lászlóné jegyző készítette el az előterjesztést, ami igen körültekintő és részletes. Az előterjesztést tárgyalta mind a három bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Mucsi András** képviselő, bizottsági elnök: Bizottsági elnökként megköszönte azon köztisztviselők munkáját, akik elsősorban az ő bizottságának a munkáját segítik, illetve előkészítik az anyagokat. Elsősorban Nánási Zsolt osztályvezetőnek köszönte meg azt, hogy a lakásügyeket napra pontosan, a bizottsági ülésen elhangzott vélemények, instrukciók figyelembe vételével készíti elő. Véleménye szerint a békési hivatal jó polgármesteri hivatal, a jegyző asszony megfelelő munkatársakat kért fel osztályvezetőknek is.

Sajnálatos módon azt is el kell mondania, amit egy képviselőtársa korábban már felvetett, hogy az előterjesztések színvonala nem azonos. A zárszámadással kapcsolatban hallották, hogy a Pénzügyi Osztály előterjesztései alaposak, érthetőek, de sajnos nem minden előterjesztésből kapják meg a szükséges információt. Amikor pályázatokról kell dönteni, akkor jó lenne, ha nem féloldalas előterjesztések készülnének. Amikor százmillió forintos pályázatokról van szó, akkor igen is olyan

anyagot kell készíteni, ami alapján a képviselők átlátják az egész ügyet. Kérte a jegyzőt, hogy a jövőben erre figyeljen oda. Az ülések megfelelően elő vannak készítve, amit bizottsági elnökként is tapasztal. Megköszönte a titkársági feladatokat ellátó köztisztviselők munkáját is.

**Rác Attila** képviselő: Mucsi András képviselő által elmondottakat annyiban kívánta kiegészíteni, hogy jó lenne, ha a hivatal dolgozói oda figyelnének az értelmezhetőségre és a közérthetőségre. Az előterjesztések szövegezésekor erre a két dologra mindenképpen oda kellene figyelni. Sok esetben nehezen értelmezhetően bújnak meg a mögöttes gondolatok az előterjesztésben, és nem igazán jelenik meg a valós szándék.

**Izsó Gábor** polgármester: Megköszönte a jegyzőnek és a polgármesteri hivatal apparátusának az elmúlt évi munkáját, amellyel meg van elégedve. Érződik a békési polgármesteri hivatalon is, mint minden hivatalon, hogy rendkívül sok változáson ment keresztül a közigazgatás az elmúlt időszakban. Sokszor kell megújulni, továbbképzéseken részt venni, ami az érdemi munkavégzésre szánt időt csökkenti, de szükség van rá. Nagyon fontos és szükséges az új rendszerekhez való kapcsolódás, mert a közigazgatás eszerint működik. Jelenleg folyamatosan történik az ASP rendszerre való átállás. Látja, hogy a kollegái mennyit dolgoznak mindamellet, hogy mindennél több pályázatot bonyolítanak le az idei évben, ami nagymértékben növeli az adminisztrációs terheket. Személyi változások is voltak az elmúlt évben, amelyeket rugalmasan sikerült megoldani. Sajnos egy haláleset miatt az adóosztályon személyi csere volt a vezető személyében is. Megköszönte mégegyszer jegyző asszonynak és a polgármesteri hivatal dolgozóinak is a munkáját.

**Dr. Gosztolya Ferenc** képviselő: Polgármester úr említette, hogy sok személyi változás volt a hivatalban. A kormányhivatalokkal nehéz versenyezni. Egyetért azzal, hogy a hivatalnak sikerült a változások közepette is megtartani a megfelelő színvonalú munkát. A sok változás mellett kiemelte az állandóság és az azzal járó komoly tapasztalat jelentőségét, ami hozzájárul ahhoz, hogy ez a hivatal jól működjön. Ez is megvan, még akkor is, ha nem mindig mindenki ért mindenben egyet.

**Tárnok Lászlóné** jegyző: Megköszönte polgármester úrnak és a képviselő-testületnek a polgármesteri hivatal fenntartásához és működtetéséhez nyújtott támogatást. Polgármester úrral napi kapcsolatban vannak és igyekeznek a felmerülő problémákat minél gyorsabban orvosolni.

Megköszönte a kritikákat is, és ígéretet tett arra, hogy igyekeznek az előterjesztéseket minél érthetőbben megfogalmazni. Igen sok egyeztetés után írja csak alá az előterjesztéseket. A jövőben is azon lesz, hogy minél érthetőbb, ugyanakkor jogilag megfelelőek legyenek az előterjesztések. Olyan előfordul, hogy ha nagyon kevés idő van egy-egy pályázat beadására, akkor nincs idő nagyon részletezni az anyagot.

A 2018-as év nehéz volt, sok személyi változást hozott magával, de igyekeztek megtalálni a megfelelő személyeket. A napi működésben nem volt gond. Megköszönte az osztályvezetőknek és az apparátusnak a munkáját.

**Izsó Gábor** polgármester: További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**152/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Tárnok Lászlóné jegyző

**Napirend tárgya:** Beszámoló a 2018. évi önkormányzati adózás tapasztalatairól

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**153/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót – hivatkozva a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjára- elfogadja.

**Felelős:** Tárnok Lászlóné jegyző  
**Határidő:** értelem szerint

**Napirend tárgya:** Beszámoló a 2018. évi mezőöri tevékenység tapasztalatairól

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**154/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2018. évi mezőöri tevékenység tapasztalatairól szóló beszámolót.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

*(Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő elhagyta az üléstermet. A testület létszáma: 8 fő).*

**Napirend tárgya:** Beszámoló a 2018. évi közfoglalkoztatásról

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondta, hogy már évek óta lényeges változás zajlik a közfoglalkoztatás terén, ami az utóbbi 1-2 évben markáns létszámcsökkenéssel járt. Ez részben jó, mert munkát találnak az emberek, ami az ország erősödését is jelzi, hiszen országos szinten is csökken a munkanélküliek száma és nő a foglalkoztatottak száma.

Az önkormányzatnak a közfoglalkoztatás tekintetében egyrészt a határozatlan idejű közfoglalkoztatásnak, másrészt pedig a különböző szakfeladattal ellátott közfoglalkoztatásnak kell megfelelnie. Az utóbbi azt jelenti, hogy megfelelő létszám foglalkoztatása mellett olyan anyagi támogatásban is részesül az önkormányzat, amelynek köszönhetően a közfoglalkoztatottak gyakorlatban is el tudják végezni a munkát, mint például az útkarbantartás, a betonjárda készítés, vagy a mezőgazdasági program. A közfoglalkoztatottak hasznos terméket állítanak elő és sokat segítenek a város működtetésében és üzemeltetésében. Békés városa éveken keresztül, de mondhatni, hogy a rendszerváltás óta közfoglalkoztatottakkal oldja meg nagyrészt a városüzemeltetést, és erre a célra a közfoglalkoztatásból biztosítják a munkaerőt, az anyagokat, eszközöket, amelyekhez pályázati úton jutnak hozzá. Ez a lehetőség évről évre csökken. A következő időszakban tovább fog csökkenni a közfoglalkoztatottak száma, bár egy bizonyos szintre beáll majd. A rendszeres városüzemeltetéshez már az idei évben is plusz 6 főt kellett felvenni minimálbérért. Ez nagyon sok kiadást jelent az önkormányzatnak, hiszen a bevételek (adóbevételek) nem sokkal nőttek. A következő időszakban át kell gondolni a városüzemeltetés megoldását. Nyilván a közmunka nem hagyható ki, de más egyéb lehetőségekkel is kell számolni.

Ha nem is szem előtt zajlik, de folyamatban van a börtönépítése, hiszen a területet átadták a Magyar Állam részére. Legutóbbi információi szerint a nyáron megkezdődnek a munkálatok is. Ha a börtön felépül, akkor lehetőség lesz arra, hogy bizonyos munkák elvégzésére fogvatartottakat - akiket ki engednek - hozzanak ki a börtönből, akiket olcsó munkabérért tudnak alkalmazni. Ez a lehetőség segíthet az önkormányzatnak kiegészíteni a városüzemeltetési költségeket. Eredetileg 2018. december 31-ig kellett volna megépülnie a börtönnek. Az átmeneti időszakot meg kell oldani. Pillanatnyilag nem látszik a városon, hogy az idén fele annyi közmunkás van, mint korábban volt. A mezőgazdasági programban jelenleg 3 fő dolgozik közmunkásként. Megbízásos jogviszonnyal felvettek 1 évre férfimunka erőt, hogy a rotakapát is tudja valaki kezelni. Ez az önkormányzat költségvetését terheli. Volt olyan időszak, amikor ebben a mezőgazdasági programban 30 fő is dolgozott. Olyan mezőgazdasági programot kell majd beállítani, ami nem igényel sok munkaerőt. Mindig odacsoportosítják a munkaerőt, ahol a legnagyobb szükség van rá. A közfoglalkoztatás irányítása és a munka szervezése példaértékű a városban, és a közfoglalkoztatás a törvényeknek megfelelően zajlik. Az elszámolások mindig precízek és pontosak.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**155/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi közfoglalkoztatással kapcsolatos beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

*(Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő visszajött az ülésterembe. A testület létszáma: 9 fő).*

**Napirend tárgya:** Önkormányzati lakások lakbérének felülvizsgálata

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot. Az ügyrendi bizottságnak volt egy módosító javaslata, amely szerint a Kossuth u. 30. sz. alatti 5. számú lakás lakbére 355,- Ft/m<sup>2</sup>-ben legyen meghatározva, tekintettel arra, hogy ezen lakás teljes körűen felújításra került. Jegyző asszony az egyeztetések után azt javasolja, hogy a következő ülésen kerüljön a lakásrendelet módosítás előterjesztésre, ezért most az eredeti határozati javaslatot javasolta elfogadásra.

**Kálmán Tibor** alpolgármester: Támogatja azt a javaslatot, amely szerint a lakásrendelet felülvizsgálatára a következő testületi ülésen kerüljön sor. Az elmúlt időszakban többen is megkeresték az önkormányzatot azzal, hogy a kilakoltatás veszélye fenyegeti őket, és adósságspirálba kerültek. Javasolta, hogy a Petőfi u. 22. szám alatti ingatlant minősítsék át krízis lakásnak, és elsősorban az ilyen bajba jutott emberek megsegítésére használják.

**Izsó Gábor** polgármester: Támogatja Kálmán Tibor alpolgármester javaslatát.

**Tárnok Lászlóné** jegyző: Polgármester úrral egyeztetett abban az ügyben is, ami az ügyrendi bizottság ülésén elhangzott. Nem volt jelen az ülésen, de a kollegái tájékoztatták a bizottság javaslatáról. Több tekintetben felmerült a lakásrendelet módosítása, ezért javasolja, hogy szedjék össze a javaslatokat, módosításokat és együtt kezelve kerüljön sor a lakásrendelet módosítására. A képviselők részéről volt olyan kérés is, hogy a rendelet módosítását hagyják a következő testületre. Beszéltek arról is, hogy a szakembereket szociális jellegű lakásokban helyezik el, viszont nekik piaci alapú bérleti díjat kellene fizetniük. Véleménye szerint ezeket a módosításokat nem kell áttolni a következő képviselő-testületre, mivel ezek napi szinten jelentkező kérdések. Van egy előterjesztés, amely tartalmazza, hogy általánosságban felülvizsgálta a testület a lakbéréket, és úgy dönt, hogy azokat nem emeli meg. Erre tekintettel ne hozzanak ezzel a határozati javaslattal ellentétes döntést, amely szerint egy adott lakás vonatkozásában viszont a testület megemeli a bérleti díj mértékét. Az elhangzott módosító javaslatokra tekintettel a következő képviselő-testületi ülésre előterjesztik a lakásrendelet módosítását.

**Izsó Gábor** polgármester: Kálmán Tibor alpolgármester által elmondottakat azért tartja elfogadható javaslatnak, mert Békés városában rendelkeznek annyi lakással, hogy a Petőfi u. 22. szám alatti lakást, amely üres, krízis lakássá minősítsék. Erre azért van szükség, hogy senki ne kerüljön az utcára. Ha krízis lakássá minősítik a Petőfi u. 22. szám alatti ingatlant, akkor nagyon

szigorú szabályokat kell hozni, és meg kell határozni a beköltözés és az ott tartózkodás időtartamát az esetleges visszaélések elkerülése érdekében. A lakásügyekkel foglalkozó bizottságnak körültekintően meg kell majd vizsgálnia az adott személy körülményeit.

**Mucsi András** képviselő, bizottsági elnök: A Petőfi u. 22. számra vonatkozó javaslatot elfogadja, és támogatja. A rendelet módosítása nélkül is tudnák kezelni a problémát. A rendelet lehetőséget ad polgármesteri hatáskörben történő elhelyezésre. Tud azonosulni a krízis lakás létrehozásával. Az önkormányzatnak 170 lakása van. Jelenleg is 500 vagy 600 lakásigény van benyújtva szociális alapú bérlakásra. Vannak olyanok, akik, úgy gondolják, hogy addig maradnak, amíg ők akarnak. Egyébként meg valóban úgy van, mert vannak, akik egyszer beköltöztek az önkormányzati lakásba és életük végig abban élnek.

Véleménye szerint az október végén megalakuló új képviselő-testület gondolkozzon el azon, hogy, hoz-e egy olyan döntést, amely szerint a jövőben önkormányzati lakásba költözők meghatározott ideig (5-10 év) lakhassanak benne, és ezen időszak alatt oldják meg a saját lakhatásukat. A jelenlegi kormány jelentősen támogatja a lakáshoz juttatást, az otthonteremtést főként a fiatalok számára.

Többen nyújtanak be szakember elhelyezési kérelmet is. Van egy elvándorlás Békésen, de elég sok fiatal jött a városba. A kézilabda klub is és a rendőrség is fiatalokat hoz a városba, akik itt kívánnak letelepedni, családot alapítani. Az önkormányzat az EFOP-os pályázaton keresztül is támogatja a fiatalok Békésen történő letelepedését. A szakember elhelyezést kérő személyek munkahellyel rendelkeznek, így javasolta, hogy ők ne szociális bérlakást kapjanak és ne szociális alapú bérleti díjat fizessenek. Ezeket a kérdés koncepció szintjén kell rendezni.

**Dr. Gosztolya Ferenc** képviselő: Korábban az ügyrendi bizottság elnöke volt, jelenleg pedig annak a tagja. Bizottsági elnökként hasonló gyakorlatot folytatott, mint Mucsi András bizottsági elnök. Érdekes gondolkodás, hogy hitbizományként tekintik sokan az önkormányzati szociális vagy nem szociális lakást is, hiszen azt a gyakorlatot alakították ki, hogy ha különösebb ok nem szól amellett, hogy új bérlő részére utalják ki a lakást, akkor meghosszabbítják a kérelmező lakásbérleti szerződését. Ha az új képviselő-testületnek új elképzelése lesz ebben a tekintetben, akkor tud ezen a szokáson változtatni. Ehhez nincs szükség lakásrendelet módosítására sem, és nem kell kimondani, hogy koncepció változás történt, hiszen, amikor lejár valakinek a szerződése, akkor meg lehet azt szüntetni. Mindenkinek tudnia kell, hogy 3 évre szól a szerződése, és utána meg kell oldania a saját lakhatását.

Egyetért azzal, hogy ne emeljék a lakások bérleti díját, és azt is el tudja fogadni, hogy ha jegyző asszony úgy gondolja, hogy majd a következő testületi ülésre hozzák be a Kossuth u. 30. szám alatti lakás lakbér kérdését, amit most kellene megoldani, a lakás kiutalásakor. Egy frissen felújított lakás lakbérének emelése nem megy szembe semmilyen koncepcióval.

**Izsó Gábor** polgármester: Az ingatlanpiacon változás van, elég dinamikusan beindult országos szinten a lakásépítés, vásárlás, amelyben döntő szerepe van a kormány családtámogatási politikájának is. Erre tekintettel várhatóan csökken majd a lakásigénylések száma. Megnézeti majd, hogy hány fő adott be új lakásépítésre vonatkozó kérelmet. Felkérte a jegyzőt, hogy a bizottság és az alpolgármester javaslata alapján intézkedjen a lakásrendelet módosításának előkészítéséről, valamint képviselő-testület következő ülésére történő előterjesztéséről.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazást rendelt el az eredeti határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**156/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 30. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérét felülvizsgálta és azt változtatás nélkül hatályban tartja.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** A Küldetés Alapítvány bérleti kérelme

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**157/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete - az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012 (VI. 29.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése és 23. § (2) bekezdése alapján a 2019. május 1. napjától 2020. április 30. napjáig tartó határozott időre a Küldetés Alapítvány részére (székhely: 5630 Békés, Teleky L. u. 39. adószám: 19057464-1-04., képviseli: Mike Jenő elnök) kedvezményesen bérbe adja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Békés belterület 2345 helyrajzi szám alatt felvett, természetben az 5630 Békés, Fúró u. 5. szám alatt található ingatlant.

A kedvezményes bérleti díjat - a rezsiköltség megfizetése mellett - 5.000,- Ft + ÁFA/hó összegben határozza meg.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét az előterjesztés 1. mellékletét képező, kedvezményes bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Óvodai sportpálya építési pályázat benyújtása

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.



Az óvodai sportpálya 9 x15 méteres műfüvel ellátott, valamelyest hálóval fedett sportpálya, vagy mini futballpálya lesz. Ez a Fürkész óvodában épül majd meg, ha nyernek a pályázaton. Az önkormányzatnak az önerőt kell biztosítania, bár az óvodák vállalták, hogy az önerő egy részét maguk előteremtik. A Fürkész óvoda a többi óvodával együtt (a békési kistérségi óvoda) olyan programot dolgozott ki, amely szerint valamennyi óvoda használhatja majd az ovi sportpályát. A pályára talán 15 év garancia lesz, de bízunk abban, hogy ennél tovább tart majd. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**158/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsőde Székhelyén megvalósítandó Ovi Sportpálya számára az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képező békési 3985. helyrajzi számon nyilvántartott, 5630 Békés, Baky u. 4. szám alatti ingatlanában a sportpálya megvalósításához szükséges földterületet a pályázat feltételeinek megfelelően biztosítja

A pályázatot az Önkormányzat az Ovi-Sport Közhasznú Alapítványhoz benyújtja, és a pályázat benyújtásához szükséges maximum 4.500.000,- Ft önerőt 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Az Önkormányzat a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulást a pályázat benyújtásáról tájékoztatja és kéri, hogy a Társulás nyertes pályázat esetén a fenntartási kötelezettségeket vállalja.

Határidő: 2019. április 28.

Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** A K&H Bank Zrt. bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés

*Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.*

**Izsó Gábor** polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A bank szerződése le fog jární, és megkeresték azzal, hogy szeretnék a szerződést meghosszabbítani. Az önkormányzat javaslatot tesz a bérleti díj összegére, és várja a bank visszajelzését. A bank annyit kért, hogy az épület homlokzatát tegye rendbe az önkormányzat. Reméli, hogy erre előbb-utóbb sort tudnak keríteni valamilyen pályázati forrásból. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

*Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.*

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**159/2019. (IV. 25.) határozata**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a K&H Bank Zrt (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. adószám: 10195664-4-44, csoportazonosító: 17780120-5-43, cégjegyzékszám: 01-10-041043) nevében eljáró K&H Csoportszolgáltató Kft. (1095

Budapest, Lechner Ödön fasor 9. adószám: 12372443-4-43, cégjegyzékszám: 01-09-671000, csoportazonosító: 17780120-5-43 képviseli: dr. Sándor Marianna ügyvezető igazgató, Seres Márton ügyvezető igazgató) kérelmét tudomásul veszi és kötelezi a BKSZ Kft.-t, hogy a közte és a K&H Bank Zrt. között az 5630 Békés, Széchenyi tér 4. szám (hrs.: 2236) alatti üzlethelyiség vonatkozásában fennálló helyiségbérleti szerződését 2022. október 31. napjáig meghosszabbítsa, 300.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Izsó Gábor polgármester

**Napirend tárgya:** Interpellációs válaszok, interpellációk, bejelentések

**Tárgy:**Mucsi András képviselő interpellációjára adott válasz

**Izsó Gábor** polgármester: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen Mucsi András képviselő nem volt jelen, így kérdése: az interpellációára adott választ elfogadja-e?

**Mucsi András** képviselő: Az interpellációjára adott választ elfogadta. Kérdése, hogy a román ortodox egyháztól kaptak-e valamilyen válasz a megkeresésükre?

**Tárnok Lászlóné** jegyző: Nem érkezett válasz.

**Mucsi András** képviselő: Sokan megkeresték azzal, hogy a román ortodox templom felújítása leállt. Egy helyi polgár felvállalta volna azt, hogy a műemléki román templomot rendbe teszi, azonban erre nincs lehetőség, mivel a templom a román ortodox egyház tulajdonában van. Januárban, amikor a nemzetiségi önkormányzatok beszámoltak a tevékenységükről, akkor a román nemzetiségi önkormányzat az anyagában leírta, hogy az ortodox egyház megkezdte a felújítást, de a magyar műemlékfelügyeleti hivatal elvesztette az aktákat. A templomon körbe le van verve a vakolat, a bútorokat összepakolták belül és letakarták. Tudomása szerint a műemlékvédelmi hivatal megszűnt, és egy másik hivatal foglalkozik az ügyvel. Ezért kérte, hogy készítsenek egy megkeresést és járjanak utána, hogy mi a helyzet a templom felújításával kapcsolatban. Ha kell, keressék meg magát a tulajdonos ortodox egyházat. Tudomása szerint az egyház Bukaresttől kapott nem kevés támogatást erre a célra, de 2 éve nem történik semmi előrelépés az ügyben.

**Tárgy:**Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő interpellációjára adott válasz

**Izsó Gábor** polgármester: Kérdése Koppné dr. Hajdú Anikó képviselőhöz: az interpellációjára adott választ elfogadja-e?

**Koppné dr. Hajdú Anikó** képviselő: Az interpellációjára adott választ elfogadta.

**Tárgy:**Pásztor Szidónia képviselő interpellációjára adott válasz

**Izsó Gábor** polgármester: Kérdése Pásztor Szidónia képviselőhöz: az interpellációjára adott választ elfogadja-e?

**Pásztor Szidónia** képviselő: A közvilágítás megoldásával kapcsolatos választ nem tudja értelmezni az Akácfa és a Csallóközi utca vonatkozásában. A válasz azt tartalmazza, hogy jogos a kérés. Nem tudja, hogy ez mit jelent. Felolvasta az interpellációjára kapott választ.

**Izsó Gábor** polgármester: A válasz azt tartalmazza, hogy „A közvilágítási lámpatestek bővítésére már többször válaszoltuk, hogy kb. 1100 db lámpatest „hiányzik” a városban. A költségvetésben rendelkezésre álló fedezet felhasználását célszerű olyan helyekre elkölteni, amely esetben balesetveszélyes helyzeteket oldanánk meg, pl. útkereszteszódések, nehezen belátható útívek. Az interpellációban jelzettek egyike sem ilyen, de nyilván jogos kérés.” A két utcán kívül van még ezer hely, ahová lámpatestet lehetne tenni. Évente 2-3 lámpatest elhelyezésére van lehetőség. Olyan helyekre kell elsősorban elhelyezni lámpatesteket, ahol útkereszteszódések, stb. vannak. Megvizsgálják majd, hogy a két utca mennyire számít frekventált helynek.

**Pásztor Szidónia** képviselő: Az önkormányzati kert is ezen a területen található. A két utca bejárója lejtős és balesetveszélyes.

**Izsó Gábor** polgármester: Felmérés alatt van, hogy hova kell plusz világítást kihelyezni. A kapacitás függvényében határozzák meg, hogy hova helyeznek ki és hova nem. Nem ígéri meg, hogy a szóban forgó két utcába kihelyezésre kerül lámpatest, de igyekeznek figyelembe venni majd a képviselő kérését az elosztásnál.

**Pásztor Szidónia** képviselő: A polgármester által elmondottakkal kiegészítve elfogadja az interpellációjára adott választ.

**Balázs László** képviselő: A Hunyadi térről keresték meg azzal, hogy nagy mennyiségű illegális szemetet raktak le a gát jobb oldalán, illetve ugyanitt a Hunyadi téri gátnál a járda állapota balesetveszélyes, nem lehet rajta közlekedni, ezért a közútra kell kimenni. A gát miatt a kilátás korlátozott és balesetveszélyes a közlekedés. Kérte ezt a problémát megoldani.

**Deákné Domonkos Julianna** képviselő: A testületi ülésen több alkalommal szóba került már, hogy kritikussá vált a Hepp iskolától a Csabai út felé vezető útszakasz, a Szendrei utca. A napi gépkocsi forgalom mellett várható, hogy az év végi iskolai rendezvények miatt még inkább megnövekszik a forgalom, ezért kérte, hogy mire a tanév vége elérkezik (május vége - június közepe) találjanak valamilyen megoldást. Kritikussá vált az ott közlekedők biztonsága.

Két észrevétel érkezett hozzá: az egyik a Korona utcáról a piac felé vezető híd állapotával kapcsolatos. A híd deszkázata javításra szorul, véleménye szerint néhány csavar megoldaná a problémát, hiszen labilissá vált a közlekedés. Kérte, hogy tegyék biztonságossá a hídon való közlekedést, és javítsák ki a híd deszkázatát.

A Kossuth u. 1. szám alatti lakóközösség köszönetét tolmácsolta, akik örülnek annak, hogy a Körösparton megújult a sétány. Korábban volt elhelyezve az épület mögött egy bolya, ami akadályozta a gépkocsi forgalmat. A lakóközösség kéri, hogy ismét találjanak valami megoldást a gépkocsi forgalom akadályozására. Sajnos vannak, akik nem tartják be a közlekedési szabályokat.

**Dr. Pálmai Tamás** alpolgármester: A rendelőintézetben dolgozók jelezték, hogy szeretnének egy bicikli tárolót, ahol biztonságban tarthatnák a kerékpárjukat. Ebben a kérdésben majd az igazgató asszonnyal is egyeztet.

A lakók kérték, hogy a frissen átadott kondi parknál is legyen egy biciklitároló, hiszen az ott lévők mindenhova leteszik a biciklijüket.

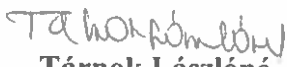
A rendelőintézetbe járó betegek jelezték, hogy jó volna, ha a rendelőintézet elé, az Élővíz csatorna partján, illetve a zárt udvaron néhány padot elhelyeznének, hogy amíg várnak (vizsgálatra vagy eredményre), addig le tudjanak ülni a levegőn.

A Keserű sor 37. szám alatt lakók jelezték, hogy az utcában minden ház előtt van lámpatest, csak nekik nincs, és kérték, hogy oda is helyezzenek ki lámpatestet.

**Izsó Gábor** polgármester: További napirendi pont, interpelláció, bejelentés nem volt, így a képviselő-testület nyilvános ülését 17 óra 21 perckor befejezettnek nyilvánította, és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült. Kérte, hogy csak azok maradjanak az üléssterembe, akiknek erre a jogszabály lehetőséget biztosít.

K.m.f.

  
**Izsó Gábor**  
polgármester

  
**Tárnok Lászlóné**  
jegyző