

<i>Sorszám:</i>  <b>ÜB</b>  <b>Ny/4.</b>	<i>Tárgy:</i> <b>Útaszfalozások – eljárást lezáró döntés meghozatala</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű többség, név szerinti szavazással</b>	<i>Előkészítette:</i> <b>Gál András osztályvezető Műszaki Osztály</b>
<i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b>	

### **Tisztelt Bizottság!**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 211/2019. (V. 30.) számú határozatában döntött az „Útaszfalozások” kivitelezési munkáinak elvégzésére közbeszerzési eljárás megindításáról. Az aszfalozásba a Képviselő-testület döntése alapján az alábbi utcák kerültek be, melyekben a szürke mezővel jelzett tartaléklistás utcák is szerepelnek.

<b>Megnevezés</b>
Bajza utca
Décséri utca
Gát utca
Hajnal utca
Jámbor utca
Kürt utca
Lánc utca
Liliom utca
Tárház utca
Telep utca
Tóth utca
Tűzkút utca
Veress Endre utca

A Közbeszerzési Bírálóbizottság döntést előkészítő jegyzőkönyve:

### **Bíráló Bizottsági Jegyzőkönyv**

amely készült 2019. június 24. napján 11.00 órai kezdettel Békés Város Önkormányzata 5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2. szám alatti Kisterem megnevezésű hivatalos helyiségében Békés Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „**Útaszfalozások**” tárgyú uniós értékhatár alatti eljárásrendben indított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében, a benyújtott ajánlatok értékelésekor, valamint az eljárást lezáró döntési javaslat meghozatalakor.

Jelen vannak: a jelen jegyzőkönyvet aláíró személyek

A Bíráló Bizottság elnöke megnyitja a Bíráló Bizottság ülését, majd megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes.

### **I. Előzmények**

Ajánlatkérő „**Útaszfalozások**” tárgyban eljárást megindító felhívást küldött meg közvetlenül öt ajánlattevőnek 2019. június 6. napján.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2019. június 18. napján 12.00 óráig három db ajánlatot nyújtottak be.

Ajánlattevő neve:

**SWIETELSKY Magyarország Kft.**

Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 188 197 087 Ft

Ajánlattevő neve:

**Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 4025 Debrecen Arany János Utca 56.2.4.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 192 130 620 Ft

Ajánlattevő neve:

**Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 5600 Békéscsaba Irányi Utca 2. I. em. 5.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 202 138 509 Ft

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat megvizsgálta és megállapította, hogy hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés megküldése nem indokolt.

Ajánlatkérő ezt követően elvégezte az ajánlatok értékelését és megvizsgálta ajánlattevők ajánlatát, ellenőrizte a kizáró okokat. A felhívásban ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bek. alapján nem írt elő alkalmassági követelményt, így az alkalmasság vizsgálatára nem kerül sor.

Ajánlattevők ajánlatai érvényesek, velük szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlatuk megfelel az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek. A bíráló bizottság a Kbt. 69.§ (1) bek. alapján megállapította, hogy az ajánlatok megfelelnek a jogszabályban és a felhívásban előírt formai, tartalmi követelményeknek

A Bíráló Bizottság elnökének javaslatára a bizottság tagjai - az ajánlatok Kbt. 69. § (1)-(2) bek. szerinti vizsgálatát követően - elvégezték az érvényes ajánlatok bírálati szempontok szerinti értékelését.

## **II.**

### **A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye**

#### **1.Ajánlattevők kizárásával, az ajánlatok érvénytelenségével kapcsolatos javaslatok:**

**Nincs olyan ajánlattevő, amelyet ki kellene zárni vagy amelynek ajánlatát érvénytelennek kellene nyilvánítani.**

#### **2. Bíráló Bizottság egyetértően az alábbi ajánlatokat minősítette érvényesnek a lenti indokok alapján:**

Ajánlattevő neve:

**SWIETELSKY Magyarország Kft.**

Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 188 197 087 Ft

Ajánlattevő neve:

**Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 4025 Debrecen Arany János Utca 56.2.4.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 192 130 620 Ft

Ajánlattevő neve:

**Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 5600 Békéscsaba Irányi Utca 2. I. em. 5.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 202 138 509 Ft

Ajánlattevők ajánlatai érvényesek, velük szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlatuk megfelel az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek.

#### **3. Ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arány szempontrendszer szerint**

Az ajánlatok értékelését a 2019. június 24-i bíráló bizottsági jegyzőkönyv és bírálati lapok is tartalmazzák, az alábbiak szerint:

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi, Lakásügyi,  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2019. június 26-i ülésére**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint értékeli [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja].

Ajánlatkérő csak a fentiek alapján megfelelőnek talált ajánlatokat értékeli az eljárást megindító felhívásban részletezettek szerint.

<b>Értékelési szempont:</b>	<b>Súlyszám:</b>
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	<b>70</b>
2. Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	<b>30</b>

Az értékelés módszere valamennyi rész esetében:

Az ajánlatok tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos.

Az **egyösszegű nettó ajánlati ár** rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor ( $P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  képlet alapján). A **többlet jótállási időtartam** esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor ( $P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  képlet alapján). A minimum jótállási időtartam 36 hónap. A felolvasólapon azt kell megadni egész hónapokban, hogy ehhez képest mennyi többletjótállást vállal az ajánlattevő. Ha nem kíván többlet jótállást vállalni, akkor „0” megajánlást kell tenni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 24 hónapos többlet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a bírálat során abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Ajánlatkérő csak egész hónapban tett megajánlást fogad el. Az ettől eltérő ajánlat érvénytelen

Az így kapott pontszámok az ajánlati elem súlyszámával felszorzásra kerülnek és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. A nyertes a legmagasabb pontértéket elérő ajánlattevő lesz.

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	SWIETELSKY Magyarország Kft		Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	<b>70</b>	<b>10</b>	<b>700</b>	<b>9,8</b>	<b>686</b>
2. Többletjótállás időtartama hónapban	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		<b>700</b>		<b>686</b>	

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi, Lakásügyi,  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2019. június 26-i ülésére**

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata		
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70	9,31	651,7		
2. Többletjótállás időtartama hónapban	30	0	0		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		651,7			

A **SWIETELSKY Magyarország Kft.** ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

**4. Döntési javaslat az eljárás eredményéről:**

A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:

**SWIETELSKY Magyarország Kft.**

Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 188 197 087 Ft

Indoka:

Ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, valamint Ajánlattevő ajánlata a megadott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményessé arra tekintettel, hogy nem áll fenn jogszabályban meghatározott egyik eredménytelenségi ok sem.

**Határozati javaslat:**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottsága felhatalmazza Mucsi András elnököt, hogy a határozat 1. sz. melléklete szerinti eljárást lezáró döntést aláírja.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Mucsi András bizottsági elnök

Békés, 2019. június 24.

Mucsi András s.k.  
bizottsági elnök

**Eljárást lezáró döntés**

Békés Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Útaszfalozások” tárgyú uniós értékhatár alatti eljárásrendben indított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás keretében

**1. Ajánlattevők kizárásával, az ajánlatok érvénytelenségével kapcsolatos döntések:**

Kizárásra, érvénytelenségre vonatkozóan nem született döntés.

**2. Az alábbi ajánlatokat minősítem érvényesnek a lenti indokok alapján:**

Ajánlattevő neve:

**SWIETELSKY Magyarország Kft.**

Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 188 197 087 Ft

Ajánlattevő neve:

**Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 4025 Debrecen Arany János Utca 56.2.4.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 192 130 620 Ft

Ajánlattevő neve:

**Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 5600 Békéscsaba Irányi Utca 2. I. em. 5.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 202 138 509 Ft

Ajánlattevők ajánlatai érvényesek, velük szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlatuk megfelel az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek.

**3. Ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arány szempontrendszer szerint**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint értékeli [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja].

Ajánlatkérő csak a fentiek alapján megfelelőnek talált ajánlatokat értékeli az eljárást megindító felhívásban részletezettek szerint.

Értékelési szempont:	Súlyszám:
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70
2. Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)	30

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi, Lakásügyi,  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2019. június 26-i ülésére**

Az értékelés módszere valamennyi rész esetében:

Az ajánlatok tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos.

Az **egyösszegű nettó ajánlati ár** rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor ( $P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  képlet alapján).

A **többlet jótállási időtartam** esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor ( $P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  képlet alapján). A minimum jótállási időtartam 36 hónap. A felolvasólapon azt kell megadni egész hónapokban, hogy ehhez képest mennyi többletjótállást vállal az ajánlattevő. Ha nem kíván többlet jótállást vállalni, akkor „0” megajánlást kell tenni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 24 hónapos többlet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a bírálat során abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Ajánlatkérő csak egész hónapban tett megajánlást fogad el. Az ettől eltérő ajánlat érvénytelen

Az így kapott pontszámok az ajánlati elem súlyszámával felszorzásra kerülnek és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. A nyertes a legmagasabb pontértéket elérő ajánlattevő lesz.

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	SWIETELSKY Magyarország Kft		Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70	10	700	9,8	686
2. Többletjótállás időtartama hónapban	30	0	0	0	0
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		700		686	

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi, Lakásügyi,  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2019. június 26-i ülésére**

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata		
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban	70	9,31	651,7		
2. Többletjótállás időtartama hónapban	30	0	0		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		800			

A **SWIETELSKY Magyarország Kft.** ajánlattevő ajánlata kapta a legmagasabb pontszámot, erre tekintettel ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

**4. Döntés az eljárás eredményéről:**

Megállapítom, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:

**SWIETELSKY Magyarország Kft.**

Székhelye: 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

Többletjótállás időtartama hónapban (0-24 hónap): 0

Összesen nettó ajánlati ár: 188 197 087 Ft

Indoka:

Ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, valamint Ajánlattevő a megadott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlat.

Jelen közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítom, arra tekintettel, hogy nem áll fenn egyéb eredménytelenségi ok sem, továbbá a megajánlott ajánlati árak a szerződéskötéshez rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét nem haladja meg (azaz plusz fedezet bevonása nem szükséges).

Békés, 2019. június 26.

.....  
Mucsi András  
Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és  
Szociális Bizottság elnöke