



Városházi krónika

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓJA

WWW.BEKESVAROS.HU

INGYENES

2015. január

XVIII. ÉVFOLYAM 1. SZÁM

Tisztelt Békésiek!

Egy új év kezdetén, új célokkal és feladatokkal szembenézve különösen fontos, hogy hogyan tesszük meg az első lépéseket. A Városházi Krónika 2015. évi első kiadása számos új információval, tudnivalóval segíti ezen célok megvalósulását. *Mielőtt azonban átadnánk a helyet a hivatalos közleményeknek, enged-*

jék meg, hogy boldog, sikereiben gazdag új esztendő-t kívánjunk Önöknek.

Bízunk abban, hogy közösen munkálkodva ebben az évben is sikerül városunkat a fenntartható fejlődés útján tartani.

A település jövője, előrelépése nagy mértékben függ Békés pénzügyi, gazdasági stabilitásá-

tól. Úgy gondoljuk, hogy a képviselő-testület tagjaiként mi valamennyien érdekeltek vagyunk ebben. Hiszünk abban, hogy a város lakosságával együttműködve ismét egy sikeres, eredményes évet nyitunk meg városunk történetében.

**Üdvözlettel:
Békés Város Képviselő-testülete**

Kedves Lakótársaink!

Mint Önök arról már értesültek 2015-től változnak a helyi adózás szabályai Békésen. Mi volt eddig? Az önkormányzat a lakosság szemétszállítási díját átválalt. Eddig volt a kommunális adó, mely 21 ezer forint volt egy évre, és ezt minden lakás, családi ház után meg kellett fizetni. Az új jogszabályi előírásoknak és a törvény rendelkezéseinek megfelelően (a „szennyező fizet” elv alapján) a lakosságnak kell kötelezően igénybe venni a szolgáltatást és megfizetni a díjat a jövőben. Ennek bevezetése a második félévben várható.

A fizetendő díjat nem az önkormányzat, hanem miniszteri rendelet fogja meghatározni. Tehát a szemétszállítási díjat azért nem tudjuk előre megmondani, mert ezt az állam központilag fogja meghatározni később. Ugyanakkor tudnunk kell, hogy ki mekkora kukát használ, ugyanis a második félévben már ez alapján történik a számlázás. Ezért küldtük ki Önöknek a szerződéseket, melyeket kérünk, hogy minél előbb kitöltve juttassanak vissza a megjelölt helyre.

A fentiekre tekintettel ezért megszüntetjük a kommunális adót, és bevezetjük a vagyoni típusú, arányosabb, igazságosabb helyi adót, az építményadót. Ez alapján mindenkinek magának kell bevallania, hogy hány négyzetméteres a lakása és ez alapján lehet kiszámolnia az adó összegét.

Az önkormányzat természetesen, mint eddig, ezután is meg fog állapítani kedvezményeket. Ennek mértékét csak akkor lehet meghatározni, ha mindenki visszahozta a bevallásokat és ezeket feldolgoztuk. Ezért kérünk mindenkit, hogy lehetőleg minél hamarabb juttassa el hozzánk, februártól folyamatosan, legkésőbb július 31-ig az építményadó bevallását. Egy új adórendszer bevezetése nagyon sok kérdéssel járhat. Egyedüli hiteles információt, segítséget a polgármesteri hivatal munkatársai tudnak adni. Amennyiben Önöknek segítségre van szükségük, kérjük, telefonon hívják a 411-011 számot, vagy személyesen érdeklődjenek a polgármesteri hivatal 27. számú irodájában. Együttműködésüket ezúton is köszöni Békés Város Önkormányzata.

(Folytatás a 2. oldalon)

Hogyan adózzunk 2015-ben?

2014 decemberében tájékoztattuk Önöket a helyi adónemek változásáról. Mivel több kérdés is felmerült, szeretnénk bővebb felvilágosítást adni a 2015. év változásairól.

Idén első félévben marad a csökkentett összegű kommunális adó. A második félévtől bevezetésre kerülő építményadóra vonatkozó bevallási nyomtatványt illetve a részletes kitöltési útmutatót februárban küldjük meg a lakosság részére.

Amennyiben a bevallás kitöltése nehézséget okoz, forduljanak bizalommal segítségért a hét minden munkanapján a Békési Polgármesteri Hivatal, a témában illetékes dolgozóikhoz, a 27. irodájában.

Amit az építményadóról tudni kell

TÁJÉKOZTATÓ MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE

A tulajdonos (vagy a hasznélvező) készíti el a bevallást és fizeti be az adót. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok megállapodhatnak az adó bevallásáról, és megfizetéséről, ekkor egy bevallást kell egy ingatlanról benyújtani. Megállapodás hiányában minden tulajdonos a saját tulajdonosi hányadára vonatkozóan nyújtja be a bevallást.

Az adóztatás alapja az építmény hasznos alapterülete. De mit is jelent ez? A **hasznos alapterület** a lakóépület teljes alapterületének az a része, ahol a belmagasság legalább 1,90 m. A teljes alapterületbe valamennyi helyiség alapterületének összege tartozik bele, valamint a többszintes lakrészek belső lépcsőjének alapterülete is. Ide kell számítani az építményhez tartozó lodzsa, fedett és oldalt zárt erkély, fedett terasz, tornác alapterületének az 50%-át (felét) is. Lakások esetében a pinceszinten kialakított helyiségek alapterületének a 70%-át kell a teljes alapterületbe számítani. A lakáshoz, üdülőhöz tartozó kiegészítő helyiségek, melléképületek, melléképületrészek után nem kell adót fizetni.

ELŐSZÖR NÉZZÜK MEG, HOGY MIK IS A LAKÁS HELYISÉGEI:

- lakóhelyiség (szoba, hálófülke)
- főzőhelyiség (konyha, főzőfülke),
- egészségügyi helyiség (fürdő, mosdó, WC),
- közlekedési helyiségek (előszoba, előtér, zárt veranda, átjáró, belépő),
- tároló helyiségek (éléskamra, öltöző).

Lakások esetében csak azt a részt számítjuk, ahol a belmagasság 1,90 m-nél magasabb. (Padlásszobák, régi nyári konyhák esetén erre például érdemes figyelni). Ha van erkély, terasz, lodzsa, akkor annak az alapterületének a felét kell hozzáadni a hasznos alapterülethez.

Nézzünk egy példát: 100 m²-es egy lakás, ehhez tartozik egy 10 m²-es terasz, ekkor a lakás hasznos alapterülete 105 m².

NÉHÁNY EGÉSZEN KONKRÉT PÉLDA:

1. példa

Ha magánszemély tulajdonában áll egy **lakás** (társasházi lakás, családi ház, sorház, üdülő, hétvégi ház, apartman, nyaraló), az a legegyszerűbb eset. A tulajdonos benyújtja a bevallást, és július 1-jétől lép életbe rá az építményadóra vonatkozó rendelet, és csak a második félévre jutó adót kell megfizetni a kiküldött határozat alapján. **Az adó mértéke 95 Ft/ m²/év.**

Adós Bélának van egy 55 m²-es társasházi lakása. Ekkor az 55 m²-es lakás után fizeti meg az adót. (55x95=5225 Ft/év)

2. példa

Ha magánszemély tulajdonában áll egy **lakás** és egy **másik helyen** (más helyrajzi számon) **van egy nem lakás célú építmény, például egy üzlet**, akkor a **lakás után 95, az üzlet után 300 Ft/m²/év** mértékben adózik.

Adós Benőnek van egy 55 m²-es társasházi lakása a Békétlen utcában és van egy 20 m²-es üzlete a Békés utcában. Ekkor az üzlet után 300 Ft/ m², a lakás után 95 Ft/m²/év adót fizet. (20x300=6000, 55x95=3325. 6000+3325=9325 Ft/m²/év)

3. példa

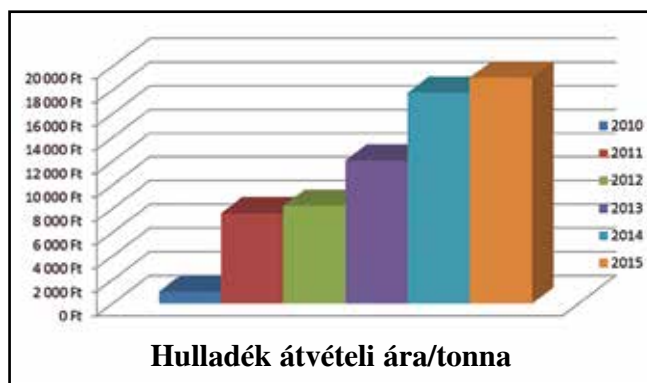
Ha magánszemély tulajdonában áll egy **lakás** és a telken (ugyanazon a helyrajzi számon) találhatóak **egyéb nem lakáscélú építmények** (pl. garázs, raktár, stb.), akkor a garázs után nem kell adót fizetnie, hanem csak a lakás hasznos alapterülete után. A bevallást viszont a garázsra, egyéb építményekre vonatkozóan is meg kell tenni, és a nyomtatványon kell kérni a mentességet.

Adós Benjaminszéknek van egy 100 m²-es kertés családi háza, a telken található egy 10 m²-es garázs, egy 18 m²-es szerszámtároló. Ekkor az adós bevallja a lakás mellett a 10 m²-es garázst a 18 m²-es szerszámtárolót is, de adót csak a lakás után fizet. Azaz 100x95=9500 Ft/év.

Szemétszállításról Békésen

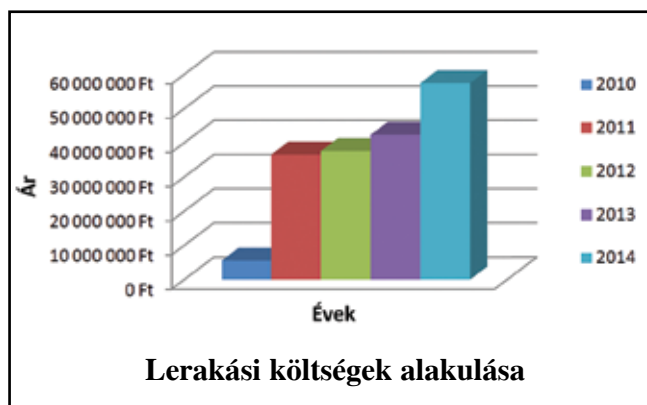
A lakossági szemét elszállításának feltételei jelentősen átalakultak az EU-s előírások miatt. Ennek következtében a békési szemételepet be kellett zárni és máshová (Békéscsaba, Gyomaendrőd) kell elszállítani a hulladékot. Ennek költségei rendkívül magasak illetve az előírásoknak megfelelően a közszolgáltatónak még a szemét lerakásáért is fizetnie kell.

A lakossági szemétszállítás árát két fő rész határozza meg. Az egyik a engedéllyel rendelkező hulladéklerakóban történő a szemét elhelyezésért fizetendő díj, a másik a hulladék begyűjtésének ára. A lerakónak fizetendő díj szintén két elemből áll. Az egyik a tonnánkénti átvételi egységár, a másik a beszállított hul-



adék mennyisége, és ennek a kettőnek a szorzata adja a fizetendő díjat. Az átvételi árakat a fenti diagram szemlélteti.

A diagramon jól látszik, hogy az átvételi árak a 2010-es évhez képest 19,5-szeresére nőttek.



A fenti ábrából is jól látszik, hogy az önkormányzat kiadásai mennyivel emelkedtek a szemétszállítással kapcsolatosan az elmúlt években.

SZEMÉTSZÁLLÍTÁS

A MÁSODIK FÉLÉVBEN

A lakosoknak a szemétszállítási díjat 2015. július 1. után, a kommunális adó megszüntét követően kell megfizetnie.

Jó hír, hogy 110/120, 80 és 60 literes kukák is lesznek, tehát akinek a szelektív szemétygyűjtés következtében kevesebb lesz a hulladéka, az a kisebb kukával is elboldogul, és így kevesebbet fizet majd. 2015. július 1. napjától az igazoltan egyedülállóknak lehetőségük lesz arra, hogy kisebb méretű, 60 l-es kukában helyezték el a hulladékot, erről bővebb tájékoztatást a későbbiekben fogunk nyújtani. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Békési Kommunális és Szolgáltató Plusz Nonprofit Kft. végzi, mellyel a már kiküldött szerződéseket meg kell kötni. Társasházakat a szolgáltató fogja felkeresni a szerződések megkötése ügyében. A szerződések meg nem kötése NEM mentesíti a lakosságot a fizetési-kötelezettség és a szolgáltatás igénybevétele alól.

Kérjük, hogy az Önökhöz korábban eljutott szerződést pontosan töltsék ki, és juttassák vissza, megjelölve azt, hogy milyen úrtartalmú edénnyel (kuka) rendelkeznek, mivel ez lesz a későbbi számlázás alapja! 2015. február hónapjától fényképes igazolvánnyal rendelkező kérdezőbiztosok is járják településünket, a polgármesteri hivatal megbízásából, hogy felmérjék az igényeket a szemétszállítással kapcsolatban.

Amennyiben nem kapott az ingatlanára vonatkozóan szolgáltatási szerződést, vagy kérdése van, kérjük, keresse fel a BKSZ Plusz Nonprofit Kft. ügyfélszolgálatát. (Telefonszám: 66/411-174 vagy a 66/416-494 Cím: 5630 Békés Verseny u. 4.)

A város vezetése ezúton is köszöni a lakosoknak a szelektív szemétygyűjtésben való aktív részvételét. Ha környezetünket óvjuk, akkor kevesebb szemét keletkezik, így kevesebbet kell fizetni a szállításért és lerakásért egyaránt. A tudatosság mindannyiunk érdeke most, és a jövőben is, mind a városnak és a lakosoknak is.

Köszönet Gyergyószentmiklósnak a testvérvárosi adományért

2014-ben igazán aktív évet zárt Békés a testvérvárosi kapcsolatai terén. Egyre több magánszemély és civilszervezet érez kedvet ahhoz, hogy baráti kapcsolatokat alakítson ki testvértelépüléseink partner szervezeteivel.

A minden évben hagyományosan megtartott rendezvényeken túl (Kaspörkölt főzőverseny Magyarittabén, Csíksomlyói Pünkösdi Búcsú, Szent Miklós Napok Gyergyószentmiklóson, Myszków Támogatója ünnepség lengyel testvértelépülésünkön, Madzagfalvi Napok Békésen) örömteli hír az, hogy egyre több helyi civil szervezet és magán személy kezdeményez olyan akciókat a testvérvárosbeli partnerszervezetekkel, melyek hosszú távú kapcsolatok kialakulását eredményezik. Kiemelkedő példa erre Öreg Gábor és barátainak civil közössége, akik életre hívták a Testvérvárosok Kenyere jótékonyági akciót. Az immár második nyáron megrendezett ünnepen a testvérvárosok által összeadott lisztből kenyeret sütnek, azokat értékesítik, és az abból befolyt összeggel támogatják a gyergyószentmiklósi



Szent Anna Otthon árváit. Ezt viszonozta Gyergyószentmiklós városa azzal, hogy a 2014-es Szent Miklós napi rendezvényt sorozat keretében megszervezett dísznótoros főzőverseny és forraltbort-készítő verseny során a versenyre készített ételek és

italok bevételéből mintegy 115.000 forint értékű adományt nyújtott át Mezei János gyergyói polgármester Izsó Gábor városvezetőnek a Hétkrajcár Egyesület javára.

Békés városa ezúton fejezi ki köszönetét Gyergyószentmiklósnak.

KEDVES SZÜLŐK!

A Dr. Hepp Ferenc
Általános Iskola
2015. január 31-én
(szombaton) 10.00 órától

JÁTSZÓHÁZAT

RENDEZ

a nagycsoportos óvodások
és szüleik részére.

Helyszín:

a Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola
ebédlője és tornaterme.

Békés, József Attila u. 12. sz.

A tantermek is megtekinthetőek
9.30–10 óráig

és a játszóház után.

Szeretettel várjuk rendezvényünkre!

Összefogás a fiatalokért

A 2014. évben településünkön is több, az ifjúságot érintő társadalmi probléma került előtérbe. A fiatalokkal foglalkozó szakemberek (pedagógusok, pszichológusok, szociális munkások stb.) felfigyeltek a deviáns magatartásra, magas igazolatlan iskolai mulasztásokra, az öngyilkossági kísérletek számának emelkedésére. Ezzel egyidejűleg szomorúan vette tudomásul a szakma, hogy az iskolákban nem kötelező gyermekvédelmi felelős alkalmazása, azonban örömteli, hogy jogszabályi kötelelem nélkül mégis sok intézményben fenntartották a státuszokat, illetve valamely munkakörhöz csatoltan a feladatellátás megvalósul.

Az önkormányzati intézmények éves beszámolóit követően a problémák ismertetése a Képviselő-testületet

is további intézkedésekre motiválta. Izsó Gábor Békés Város Polgármestere a 2014. májusi Képviselő-testületi ülésen megfogalmazottak alapján kezdeményezte a Fiatalokat segítő szakember csoport összehívását. Az ötlet több intézmény részéről támogatást élvez, így az ősz folyamán a konkrét feladatok időszaka kezdődhet meg. A munkacsoportban a fiatalok tragikus életvitelének megelőzésére dolgoznak ki javaslatokat.

A megvalósításban elsődleges szerepe van a közoktatási intézményekben dolgozó pedagógusoknak, mint észlelő és jelzőrendszernek, valamint a városban tevékenykedő pszichológusoknak, a Nevelési Tanácsadó szakembereinek, a Gyermekjóléti Szolgálat munkatársainak.

Az Egyenlő Bánásmód Hatóság ÜGYFÉLFOGADÁST tart Békésen

Ha Önt neme, faji hovatartozása, bőrszíne, nemzetisége, nemzetiséghez való tartozása, fogyatékosága, életkora, egészségi állapota, vallási vagy világnézeti meggyőződése, politikai vagy más véleménye, anyanyelve, családi állapota, anyasága vagy apasága, szexuális irányultsága, nemi identitása, vagyoni helyzete vagy egyéb tulajdonsága miatt hátrányos megkülönböztetés éri.

BÉKÉSEEN

2015. január 30-án

8.00–12.00 óra között
a Békési Polgármesteri
Hivatal

kistermében

(5630 Békés, Petőfi u. 2.)

az ügyfeleket

dr. Csúri Gábor ügyvéd,

Békés megyei egyenlő

bánásmód

referens várja.

Az év bármely szakában, minden hónap első péntekjén 9.00–13.00 óra között kereshetik panaszaiikkal Dr. Csúri Gábort Békéscsabán, a Csaba Gyöngye Kulturális Központ 4. emeletén lévő Esély Irodában (5600 Békéscsaba, Széchenyi u. 4.), valamint a hónap többi pénteki napján, Gyulán, a Békés Megyei Kormányhivatal Igazságügyi Szolgálatán (5700 Gyula, Kossuth u. 2., bejárat a Munkácsy u. felől).

(E-mail: gcsuri@gmail.com,
tel.: +36 30/9257-454)



Karácsony közeledtével több civil szervezet és a város intézményeinek közös szervezésében, Békés Advent címmel felállították a város adventi koszorúját, amely a Múzeum közben volt látható. Advent vasárnapjain délelőtt fél tizenegyől ezen a helyszínen kisebb műsor is várta az érdeklődőket.

Változás a segélyezés rendszerében

2015. március hó 1. napjától az állam és a települési önkormányzat segélyezéssel kapcsolatos feladatai élesen elválasztásra kerülnek.

Az átalakítással összefüggésben – fenti időponttól – az aktív korúak ellátása a járási hivatal feladat- és határcörébe kerül.

2015. március hó 1-től a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény nem tartalmaz szabályozást

- a lakásfenntartási támogatás,
- az adósságkezelési szolgáltatás,

- a méltányossági ápolási díj és
- az adósságkezelési szolgáltatás vonatkozásában, biztosításunk nem lesz kötelező. A 2014. december hó 31. napjáig fenti jogcímen, jogerős határozattal megállapított ellátások a határozatban szereplő időpontig biztosításra kerülnek. A törvényben megszűnő ellátásokat az önkormányzat helyi rendeletben fogja március 1-től szabályozni.

Óvodai intézményegység vezetőt keres a Békési Kistérségi Óvoda

A Békési Kistérségi Óvoda pályázatot hirdet a Békési Kistérségi Óvoda és Bölcsöde óvodai intézményegység vezető beosztás ellátására.

**A vezetői megbízás 5 évre szól a Békés, Baky u. 4. szám
alatt található óvodában,
a beosztás legkorábban 2015. március 1. napjától tölthető be.**

A pályázat benyújtásának határideje:

2015. január 30.

A részletes pályázati kiírás letölthető

a www.bekesmatrix.hu vagy a www.bekesvaros.hu oldalon

(Közérdekű információk).

Értesítés

Értesítjük a tisztelt lakosságot, hogy 2012. évi XC. törvényben előírt kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatást, kémények seprését, ellenőrzését, műszaki felülvizsgálatát 2015.01.05–2015.06.30-ig időpontban (időpontokban) fogjuk végezni.

Kérjük, tegyék lehetővé, hogy dolgozóink a lakásba be tudjanak jutni, annak érdekében, hogy a munkát elvégezhessék.

Amennyiben Önnek a fenti időpont nem megfelelő, kérjük szíveskedjen jelezni az alábbi telefonszámon.

Cím: 5630 Békés, Durkó u. 6.

Telefon: +36 (66) 411-149

Mobiltelefon: +36 (70) 94-44-581

Magyar Kultúra Napja – 2015

Helye: Kecskeméti Gábor
Kulturális Központ

(Békés, Jantyik Mátyás u. 23-25.)

PROGRAMOK

2015. január 22. (csütörtök)

10.00 óra

„Láda fia”

mese – tánc – játék

a Balassi Táncegyüttes

és a Békéscsabai Jókai Színház
koprodukciója

Belépődíj: 650 Ft/fő

2015. január 23. (péntek) 19.00 óra

ÜNNEPI EST

♦ Himnusz

♦ Köszöntőt mond:

Izsó Gábor,

Békés város polgármestere

♦ Békés Városi Színház Stúdió
zenés, verses összeállítás

♦ Pankastic Zenekar Élőkoncertje

Belépődíj:

Felnőtt: 1.000 Ft/fő; diák vagy
Békés Kártya kedvezménnyel:

600 Ft/fő,

csoportos kedvezménnyel

(min. 10 fő): 600 Ft/fő

MINDEN ÉRDEKLŐDŐT
SZERETETTEL VÁRUNK!

Programajánló

A budapesti Körüti Színház **2015. február 16-n (hétfő) 19 órától** a 1920-as évek hangulatát idézi meg a **Kecskeméti Gábor Kulturális Központ (Békés, Jantyik M. utca 23-25.)** színpadán. Ez alkalommal a **Katy** című **kétfelvonásos zenés darabot** mutatják be a nagyjérdeműnek. A fergeteges humorral és jobbnál jobb zenékkal átszótt **Galambos Zoltán** által rendezett darab (**Tahi-Tóth László, Gyebnár Csekka** és még sokan mások szereplésével)

2014-ben, a **Pécsváradi Magánszínházak találkozóján** kivívta a nézők elismerését, **Közönségdíjas lett.**

A darab történetében a félreértések garantáltak, felborítják mindenki életét, előfordulhat, hogy egy gyermeknek több anyja is lesz, és kiderül, hogy a kettős személyiség nem jelent feltétlenül előnyt...

Jegyárak: 2500,- Ft, 3000,- Ft, 3500,- Ft

Bővebb információ: Tel.: 06 66/411-142,

www.bekesikultura.hu, bekesikultura@bekesikultura.hu

Minden kedves érdeklődőt szeretettel várunk!

„Ha a Meseautót szerette, ezt imádni fogja!”

Februárban folytatódik a Pankastic által megkezdett tavaszi zenei vitaminbomba-sorozat, két újabb zenekar fog fellépni a kulturális központban:

A békési énekessel büszkélkedő, pofátlanul fiatal, de annál jobb muzsikusokból álló **Hungariddim** zenekar **2015. február 7-én (szombat)** várja rajongókat.

Belépő: 500 Ft/fő

2015. február 28-án (szombat) 20.00 óra a világszintű szájharmonika játékaról ismert **Pribojszki Mátyás és zenekara**, előtte a KIEZ zenekar lép fel.

Belépő: 1000 Ft/fő, **Békéskártyával:** 500 Ft/fő.

Több évtizede már annak, hogy a békési kulturális központban gyermekek és fiatalok számára társastáncot oktatnak. Az első órák még Felczán Béla táncoktató irányításával kezdődtek, majd visszavonulását követően egy fiatal és ambiciózus békési táncpedagógus Kenyeres Csaba vette át munkáját és hozta létre a **Fregolina Társastánc Klubbot.**

Minden évben kétszer, a társastáncot tanuló fiatalok számát is adnak tudásukról. Így kerül idén januárban is sor az **félévzáró táncbemutatóra**, melyen standard és latin táncokat láthat majd a közönség.

Idéje: 2015. január 24. (szombat) 16 óra

Helye: Kecskeméti Gábor Kulturális Központ
(5630 Békés, Jantyik M. u. 23-25.)

Belépőjegy: 800 Ft/fő

Minden kedves érdeklődőt szeretettel várunk!



Kérjük, ajánlja fel személyi jövedelemadója 1%-át

A „Békési Fürdőért” Közhasznú Közalapítvány javára!

Adószám: 18386169-1-04

Számlaszám: 11998707-06278340-10000001 Erste Bank