

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28. napján megtartott nyilvános üléséről*

Az ülés helye: Városháza Nagyterme (Békés, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak: Kálmán Tibor polgármester, Vámos Zoltán, Polgár Zoltán, Balog Zoltán, Deákné Domonkos Julianna, Csibor Géza, Mucsi András, Rácz Attila, Földesi Mihály és Molnár Gábor képviselő.

Igazoltan volt távol: Juhos János képviselő.

Tanácskozási joggal vett részt:

Tárnok Lászlóné jegyző
Dr. Kiss Mihály aljegyző
Kovács Szilvia osztályvezető
Gál András osztályvezető
Nánási Zsolt osztályvezető
Dr. Tanai Judit jogász
Dr. Bocskay Árpád jogász
Juhos Józsefné belső ellenőr
Váczi Julianna ügyvezető
Erdélyi Imola igazgató
Túri Andrea igazgató
Nagy Richárd, a Békési Férfi Kézilabda Kft. részéről
Füredi János lakásgondnok

Az ülés kezdésének időpontja: 8.40 h

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testület ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 11 főből 10 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Kálmán Tibor polgármester: Javasolta, hogy a képviselő-testület vegye fel napirendre az utólag kiküldött, de az Ügyrendi Bizottság által már tárgyalt Ny/26. jelzésű, a „Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe” tárgyú előterjesztést, és a nyílt ülés végén a bejelentések előtt tárgyalja meg a testület. Szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
421/2019. (XI. 28.) határozata**

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete új napirendi pontként felveszi az utólag kiküldött, de már az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság által tárgyalt 26. napirendi pontot, és a nyilvános ülés keretében Ny/26. jelzéssel, a bejelentése előtt

megtárgyalja a „Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Kálmán Tibor polgármester: Javasolta, hogy a 17. számú, „A 2020. évi piaci díjtételek meghatározása” tárgyú előterjesztést vegye le a napirendről a Képviselő-testület. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a bizottság javasolja, hogy szélesebb körű egyeztetést folytasson le a Hivatal a díjtételek meghatározása előtt, ezért javasolta, hogy a novemberi ülésen ne döntsön a Képviselő-testület ebben az ügyben.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a témában december 3-án (kedden) 16.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban egyeztető megbeszélést tartanak az östermelők bevonásával, amelyre minden képviselőt meghívott.

A piaci díjtételek felülvizsgálatát minden év december 31-ig kell elvégezni, ezért a december 19-ei soros képviselő-testületi ülésre ismételten előterjesztésre kerül a téma. Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
422/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatára leveszi nyilvános ülése napirendjéről az Ny/17. jelzésű, „A 2020. évi piaci díjtételek meghatározása” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Kálmán Tibor polgármester: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat az elfogadott módosításokkal együtt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
423/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 28. napján tartott ülésének napirendi pontjait az elfogadott módosításokra is tekintettel, az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
2. Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
3. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
4. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
5. A településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
6. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
7. Folyószámla hitelkeret engedélyezése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
8. A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
9. Békés Város Önkormányzata 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervének és 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
10. Beszámoló a Madzagfalvi Napok rendezvény 2019. évi lebonyolításáról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
11. Szakorvosi rendelések szünetelése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
12. Beszámoló a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és szakmai tevékenységéről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
13. A Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretével kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
14. A BKSZ Plusz Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester

15. Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. kérelme a Békés, Csabai u. 81. szám alatti ingatlan bérbeadására
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
16. A Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének megválasztása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
17. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
18. Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet kérelme
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
19. Marathon Taneszköz-Sport Kft. kérelme
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
20. Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
21. Költségvetési előirányzat átcsoportosítások
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
22. Vállalkozói Alap 2019. évi pályázati felhívás
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
23. Delegálás a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
24. A Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
25. Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
26. Interpellációk, bejelentések

Zárt ülés

1. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
2. Lakáscélú kamatmentes kölcsön elosztása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
3. Lakáscsere kérelem elbírálása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
4. Soron kívüli elhelyezéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester

5. Középiskolai ösztöndíj odaitélése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Földesi Mihály képviselő: Kérdése, hogy Mága Zoltán hegedűművész által, a Békési Református Templomban tartott jótékonyági koncert költségeit kifizette, és az mennyibe került?

Kálmán Tibor polgármester: A jótékonyági koncert nem került pénzébe az önkormányzatnak. Annyi teendőjük volt a koncerttel kapcsolatban, hogy felvették a kapcsolatot Mága Zoltán művésszel, időpontot egyeztettek vele és meghívták Békésre. A Református Egyházat megkérték, hogy engedélyezze a jótékonyági koncert megtartását a templomban.

Mucsi András képviselő: Mága Zoltán művész vállalta azt, hogy az EMMI-vel együttműködve jótékonyági koncerteket tart szerte az országban, illetve a Kárpát-medencében a „100 Templomi Jótékonyági koncert” keretében. Az államtól kapott a művész egy nagyobb összeget a jótékonyági koncertsorozat megtartására. Helyben nem kell fizetni a koncertért. Az összegyűjtött adományokat jótékony célra ajánlja fel Mága Zoltán művész. A békési önkormányzat is megkereste a művész urat azzal, hogy szeretné, ha Békésre is eljönne.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
424/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, értekezletekről” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya: Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
425/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató az előző testületi üléseken elfogadott határozatok és rendeletek végrehajtásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgya: Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el az előterjesztés elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
426/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta. Ezt megelőzően lehetőség volt írásban is javaslatokat tenni, illetőleg szóbeli egyeztetésre is sor került. Az ott elhangzottak alapján került előkészítésre a rendelet módosítása. A kiküldött írásbeli anyaghoz még egy módosító javaslat érkezett az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság részéről, amely kiegészítésként szintén mindenkinek kiküldésre került.

Az elfogadott és kihirdetett, egységes szerkezetbe foglalt SZMSZ-t minden képviselő és bizottsági tag megkapja majd.

Rác Attila képviselő: Örül annak, hogy fontosabb döntések előtt egyeztetést kezdeményez a városvezetés, mint ahogy teszi azt a piaci díjtételek megváltoztatása témakörben is. A testületi ülések időpontját illetően ellenérzése van, mert a 8.30 órakor kezdődő időpontot nem tartja megfelelőnek. Az SZMSZ-ben az szerepel, hogy a képviselő-testület ülését minden hónap utolsó csütörtökén tartja. Javasolta, hogy határozzák meg, hogy a testületi ülés 15.30 órakor kezdődjön.

Mucsi András képviselő: Véleménye szerint minden fontos döntés előtt több körös egyeztetést kell folytatni. A testület ülésének időpontjával kapcsolatban elmondta, hogy az előző ciklusban is problémát jelentett némely képviselőnek a bizottsági ülésen való részvétel. Erről statisztika is készült. Néhány külsős bizottsági tag sem a 13 órakor, sem a 14 órakor, sem pedig a 16 órakor kezdődő bizottsági ülésen nem vett részt. Mindegy, hogy délelőtt vagy délután tartják az üléseket, mert, aki nem akar azon részt venni, az úgy sem megy el. A választási programjukban is jelezték, hogy minden fontos döntés előtt konzultációt tartanak az érintett társadalmi szervezetekkel, a lakossággal, képviselőkkel és döntést hozó politikusokkal. Ezt továbbra is megtartják. A piac ügyében a piaci szereplőkkel, az SZMSZ módosítása kapcsán pedig a képviselőkkel, bizottsági tagokkal folytatják le az egyeztetéseket.

Kálmán Tibor polgármester: Továbbra is 8.30 órakor szeretnék kezdeni a testület ülését, de ahogy telik az idő majd meglátják, hogy a gyakorlat mit indukál.

Rác Attila képviselő: Mielőtt Mucsi András képviselő úgy állítaná be, hogy ő nem vett részt a testület vagy bizottság ülésén, örülne, ha konkrétan megnevezné, hogy kik azok a képviselők, akik nem jártak az ülésekre. Az elmondottakból úgy tűnik, mintha ők sérelmeznék az időpontot, miközben meg nem vettek részt sem a bizottság, sem a testület munkájában.

Mucsi András képviselő: Jelenleg nincs nála a statisztika, de az alakuló ülésre elhozta magával. Juhos János képviselőnek - aki az előző ciklusban a Pénzügyi Bizottság tagja volt, ahogyan Rác Attila képviselő is, így ő maga is tudhatja - volt olyan időszaka, amikor több mint 50 %-os volt a hiányzása. Akkor ezt a kérdést nem feszegették, és a tiszteletdíj megvonásának lehetőségével sem éltek. A Pénzügyi Bizottság ülését az előző ciklusban délután kezdték, még sem volt jó az időpont Juhos János képviselőnek. Azért nem akart nevet mondani, mert Juhos János képviselő nincs jelen az ülésen, így reagálni sem tud az elhangzottakra.

Pásztor Szidónia korábbi ciklusban volt képviselő, és az Ügyrendi Bizottság tagja volt, aki talán egyszer vett részt a bizottság ülésén. Az ő esetében sem éltek a tiszteletdíj megvonásával.

Ha valaki képviselő vagy bizottsági tag lesz, annak az azzal járó kötelezettségeket is vállalnia kell. Juhos János nagyon régóta vállalkozó, rengeteg elfoglaltsága van, jelenleg is Budapesten van hivatalos ügyben.

Kálmán Tibor polgármester: A Szervezeti és Működési Szabályzatot minden képviselő megkapja majd, és kérte, hogy tanulmányozzák át azt. Mindenki életében lesz olyan időszak, amikor nehezebben tud részt venni a testületi vagy bizottsági ülésen, de bízik abban, hogy nem ez lesz az általános, hanem mindenki minél többször jelen tud lenni, hogy együtt tudjanak tovább menni és előre haladni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról a kiegészítéssel együtt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
24/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 30. § (2) bekezdése a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„30. § (2) Igazolt távollétnek kell tekinteti, ha a képviselő-testület vagy a bizottság tagja
a) a képviselő-testület, a polgármester, az alpolgármester vagy a bizottság elnöke megbízása alapján az ülés időpontjában az önkormányzat érdekében feladatot teljesít, vagy más közfeladatot végez.”

2. § A Rendelet 4. melléklete 1.1 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.1 Jogosult kötelezettséget vállalni, és előirányzatot képezni a költségvetésben nem tervezett többletkiadásokra, esetenként 2 millió Ft értékhatárig, forrás megjelöléssel és negyedévente történő beszámolási kötelezettséggel.”

3. § A Rendelet 4. melléklete 1.2 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.2 Önállóan jogosult engedélyezni esetenként 5 millió Ft értékhatárig a képviselő-testület által jóváhagyott előirányzatok közötti átcsoportosítást, a tartalékok felhasználását. A polgármester e jogkörében hozott döntésekről negyedévente tájékoztatást ad a képviselő-testületnek.”

4. § A Rendelet 4. melléklete kiegészül az alábbi 2.7 ponttal:

„2.7 Dönt a lejárt lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos kérelmek elbírálásáról.”

5. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Békés, 2019. november

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2019. november hó 29. napján

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: A településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Alapvetően technikai módosítások átvezetéséről van szó a rendeletben.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

25/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogú 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítész hatáskörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, továbbá a 25/2017. (IX.4.) önkormányzati rendelettel elfogadott Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített Partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendeletének *(a továbbiakban: Rendelet)* 51. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben településkép-védelmi bírság szabható ki.

2. § Hatályát veszti a Rendelet 51. § (2) bekezdése.

3. § A Rendelet 51. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(6) A településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban előírt kikötések, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a településkép-védelmi bírság ismételtén kiszabható.

4. § A Rendelet 51. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(7) A településkép-védelmi bírságot az építmény, építményrész felújításának, átalakításának, elbontásának elrendelése esetén is ki kell szabni.

5. § Hatályát veszti a Rendelet 51. § (8) bekezdése.

6. § A Rendelet 51. § (9) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(9) A településképi kötelezés határidőn túli elmulasztása esetén a hatóság a legmagasabb összegű településképvédelmi bírságot ismételten mindaddig kiszabhatja, amíg a jogsértő állapot meg nem szűnik.

7. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Békés, 2019. november

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2019. november hó 29. napján

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata és Intézményei 2019. III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását javasolják a képviselő-testületnek. Békés város ez évi gazdálkodása kiegyensúlyozott, biztonságos, a kiadások és bevételek az időarányosnál kedvezőbben teljesültek. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
427/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2019 (XI. 29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló
1/2019 (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő költségvetési szerv működési bevételeit a következők szerint határozza meg:

<i>a) intézményi működési bevétel</i>	91.896.000 Ft
<i>b) irányító szervtől kapott támogatás</i>	67.976.779 Ft
<i>c) működési célú átvett pénzeszköz</i>	453.007.570 Ft
<i>d) maradvány igénybevétele</i>	111.424.827 Ft

(2) A Rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő költségvetési szerv működési kiadásait a következők szerint határozza meg:

<i>a) személyi juttatások</i>	400.541.410 Ft
<i>b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	81.376.256 Ft
<i>c) dologi kiadások</i>	227.126.295 Ft
<i>d) egyéb működési célú kiadások</i>	4.420.000 Ft
<i>e) engedélyezett létszámkerete</i>	104 fő

(3) A Rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) A Képviselő-testület Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő költségvetési szerv felhalmozási kiadásait a következők szerint határozza meg:

<i>a) beruházások, felújítások</i>	10.841.215 Ft
------------------------------------	---------------

2. § (1) A Rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület a Békési Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ költségvetési szerv működési bevételeit a következők szerint határozza meg:

<i>a) működési bevételek</i>	75.600.000 Ft
<i>b) működési célú átvett pénzeszköz</i>	17.639.288 Ft
<i>c) irányító szervtől kapott támogatás</i>	63.362.916 Ft
<i>d) maradvány igénybevétele</i>	47.941.605 Ft

(2) A Rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ költségvetési szerv működési kiadásait a következők szerint határozza meg:

<i>a) személyi juttatások</i>	87.418.974 Ft
<i>b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	16.401.146 Ft
<i>c) dologi kiadások</i>	97.678.751 Ft
<i>d) engedélyezett létszámkerete</i>	17 fő

(3) A Rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(3) A Képviselő-testület a Békés Városi Kecskeméti Gábor Kulturális, Sport és Turisztikai Központ költségvetési szerv felhalmozási kiadásait a következők szerint határozza meg:
a) beruházások, felújítások 3.044.938 Ft

3. § (1) A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(1) A Képviselő-testület a Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum költségvetési szerv működési bevételeit a következők szerint határozza meg:
a) működési bevételek 3.609.948 Ft
b) irányító szervtől kapott támogatás 20.324.551 Ft
c) maradvány igénybevétele 4.597.039 Ft
d) működési célú átvett pénzeszköz 1.731.340 Ft

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(2) A Képviselő-testület a Békés Városi Jantyik Mátyás Múzeum költségvetési szerv működési kiadásait a következők szerint határozza meg:
a) személyi juttatások 19.117.072 Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 4.522.187 Ft
c) dologi kiadások 6.623.619 Ft
d) engedélyezett létszámkerete 5 fő

4. § (1) A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(1) A Képviselő-testület a Békés Városi Püski Sándor Könyvtár költségvetési szerv működési bevételeit a következők szerint határozza meg:
a) intézményi működési bevételek 1 585 000 Ft
b) irányító szervtől kapott támogatás 32.736.593 Ft
c) maradvány igénybevétele 21.348.303 Ft
d) működési célú pénzeszköz átvétel 1.158.853 Ft

(2) A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(2) A Képviselő-testület a Békés Városi Püski Sándor Könyvtár költségvetési szerv működési kiadásait a következők szerint határozza meg:
a) személyi juttatások 34.660.516 Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 7.258.233 Ft
c) dologi kiadások 11.584.000 Ft
d) engedélyezett létszámkerete 8 fő

(3) A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(3) A Képviselő-testület a Békés Városi Püski Sándor Könyvtár költségvetési szerv felhalmozási kiadásait a következők szerint határozza meg:
a) beruházások, felújítások 3.326.000 Ft

5. § (1) A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
(1) A Képviselő-testület a Békési Polgármesteri Hivatal költségvetési szerv működési bevételeit a következők szerint határozza meg:
a) intézményi működési bevételek 138.174.000 Ft
b) Irányító szervtől kapott támogatás 438.867.459 Ft
c) pénzmaradvány igénybevétele 4.623.599 Ft
d) működési célú pénzeszköz átvétel 4.871.862 Ft

(2) A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Békési Polgármesteri Hivatal költségvetési szerv működési kiadásait a következők szerint határozza meg:

a) személyi juttatások	282.778.356 Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	62.124.564 Ft
c) dologi kiadások	239.448.475 Ft
d) engedélyezett létszámkerete	72 fő

(3) A Rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) A Képviselő-testület a Békési Polgármesteri Hivatal költségvetési szerv felhalmozási kiadásait a következők szerint határozza meg:

e) beruházások és felújítások	2.185.525 Ft
-------------------------------	--------------

6. § (1) A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat, mint törzskönyvi jogi személy működési bevételeit a következők szerint határozza meg:

a) intézményi működési bevételek	244.882.000 Ft
b) közhatalmi bevételek	580.041.000 Ft
c) államtól kapott támogatás	1.414.113.092 Ft
d) működési célú átvett pénzeszközök	274.119.579 Ft
e) finanszírozási bevételek (működési célú pénzmaradvány)	504.530.027 Ft

(2) A Rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat, mint törzskönyvi jogi személy felhalmozási bevételeit a következők szerint határozza meg:

a) felhalmozási célú átvett pénzeszköz	383.271.863 Ft
b) felhalmozási és tőke jellegű bevételek	76.513.900 Ft
c) belföldi finanszírozás bevételei	250.000.000 Ft
d) pénzmaradvány igénybevétele fejlesztési célra	2.648.658.331 Ft

(3) A Rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat, mint törzskönyvi jogi személy működési kiadásait a következők szerint határozza meg:

a) személyi juttatások	306.093.271 Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	41.791.797 Ft
c) dologi kiadások	644.113.321 Ft
d) ellátottak pénzbeli juttatása	141.975.000 Ft
e) egyéb működési célú kiadások	999.822.502 Ft
f) működési célú tartalékok	231.627.0652 Ft
g) finanszírozási kiadások (államháztartáson belüli megelőlegezés)	47.170.372 Ft

(4) A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) A Képviselő-testület az Önkormányzat, mint törzskönyvi jogi személy felhalmozási kiadásait a következők szerint határozza meg:

a) beruházások, felújítások	2.344.195.584 Ft
b) egyéb felhalmozási célú kiadások	44.200.000 Ft
c) fejlesztési célú tartalékok	951.872.595 Ft

7. § A Rendelet 7. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

7. § A Képviselő-testület Békés város 2019. évi működési költségvetését a következők szerint hagyja jóvá:

a) működési bevételek:

aa) intézményi működési bevételek	555.746.948 Ft
ab) közhatalmi bevételek	580.041.000 Ft
ac) állami támogatások	1.414.113.092 Ft
ad) működési célú átvett pénzeszközök	752.528.492 Ft

b) működési kiadások:

ba) személyi juttatások	1.130.609.599 Ft
bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	213.474.183 Ft
bc) dologi kiadások	1.226.574.461 Ft
bd) ellátottak pénzbeli juttatása	141.975.000 Ft
be) egyéb működési célú kiadások	1.004.242.502 Ft
bf) működési célú tartalékok	231.627.052 Ft
bg) finanszírozási kiadások (államháztartáson belüli megelőlegezés)	47.170.372 Ft

c) a működési költségvetés hiánya 693.243.637 Ft

d) a működési célú maradvány igénybevétele a hiány belső finanszírozására 694.465.400 Ft

8. § A Rendelet 8. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8. § A Képviselő-testület Békés város 2019. évi felhalmozási költségvetését a következők szerint hagyja jóvá:

a) felhalmozási bevételek:

aa) felhalmozási célú átvett pénzeszköz	383.271.863 Ft
ab) felhalmozási és tőkejellegű bevételek	76.513.900 Ft

b) felhalmozási kiadások

ba) beruházások, felújítások	2.363.592.262 Ft
bb) egyéb felhalmozási célú kiadások	44.200.000 Ft,
bc) felhalmozási célú tartalékok	951.872.595 Ft

c) a felhalmozási költségvetés hiánya 2.899.880.094 Ft

d) belföldi finanszírozás bevételeinek igénybevétele a felhalmozás hiányának belső finanszírozására 250.000.000 Ft

e) a felhalmozási célú maradvány igénybevétele a felhalmozási költségvetés hiányának belső finanszírozására 2.648.658.331,- Ft

f) a működési célú egyéb pénzeszköz igénybevétele a felhalmozási költségvetés hiányának belső finanszírozására 1.221.763 Ft

9. § A Rendelet 9. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

9. § A Képviselő-testület Békés város 2019. évi költségvetése bevételi és kiadási előirányzatainak főösszegét 7.355.339.026 Ft-ban állapítja meg.

10. § A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

11. § A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

12. § A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép

13. § A Rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép

14. § A Rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

15. § A Rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép

16. § A Rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

18. § A Rendelet 9. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

19. § A Rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

18. § A Rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

19. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2019. évi III. negyedéves előirányzatok módosításának indoklását feladatonkénti bontásban e rendelet 11. mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

20. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
B é k é s, 2019. _____

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2019. november hó 29. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: Folyószámla hitelkeret engedélyezése

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Ebben az évben a mai napig nem került sor a folyószámlahitel igénybevételére. Javasolta a jövő évre vonatkozóan is a hitelkeret biztosítását éven belül, az esetleges likviditási gondok áthidalására, ugyanis még nagyon sok futó pályázat van. A számlavezető pénzintézet változatlan pénzügyi kondíciókat biztosít, nincs rendelkezésre tartási díj sem.

Földesi Mihály képviselő: Bizottsági ülésen is tárgyalták már a folyószámla hitelkeret engedélyezésével kapcsolatos ügyet. Ahogy a polgármester is elmondta, nincs semmiféle kötelezettségük azáltal, hogy az előterjesztésben szereplő összeget felveszik likvidításra. 2018-ban már igénybe vette az önkormányzat a likviditási hitelt, és a bizottság ülésén feltette kérdésként, hogy ez havi lebontásban mekkora összeggel terhelte az önkormányzat költségvetését, azonban erre a kérdésre nem kapott választ. Kérdése, hogy a bizottsági ülés óta sikerült-e megnézni, hogy havonta mekkora kiadást jelentett a likviditási hitel igénybe vétele az önkormányzatnak?

Kovács Szilvia osztályvezető: A kérdés elkerülte a figyelmét, és úgy értelmezte azt, hogy 2019-ben mennyibe került az önkormányzatnak a likviditási hitel igénybe vétele.

Kálmán Tibor osztályvezető: A kérdésre megnézik a választ, és írásban kiküldik azt a képviselőnek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
428/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzata számlavezető pénzügyintézetétől – az ERSTE BANK HUNGARY Nyrt-től – 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra, maximum 100.000.000,- Ft felső határáig, 1 éven belüli folyószámlahitelt vesz fel változatlan feltételekkel. A hitelfelvétel célja a 2020. évi költségvetésben tervezett működési kiadások fedezetének biztosítása, az egyenlőtlenül érkező saját bevételek miatt, valamint a gazdálkodással összefüggő likviditás biztosítása.
2. Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a folyószámlahitel szerződés megkötésére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása, a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság és a határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását javasolják a képviselő-testületnek.

Az előterjesztés alapján az iparüzési adó vonatkozásában javasolnak további adókedvezményt bevezetni, támogatva ezzel a meglévő és új vállalkozásokat. A 2020. január 1. napjától bevezetendő helyi iparüzési adót csökkentő – a vállalkozó az alapvetés, alkalmazott vagy kísérleti fejlesztés adóévi elszámolt közvetlen költsége 10 %-ának megfelelő összeggel csökkentheti az adóját – rendeletmódosítás a településen működő vagy a településen letelepülő új vállalkozásokat - reményeik szerint - arra ösztönzi majd, hogy minél több pénzt fordítsanak fejlesztésre. A testületi ülés előtt megérkezett a Békés Megyei Kereskedelmi és Iparkamara írásbeli véleménye is a rendelet módosításra vonatkozóan, amely szerint az Iparkamara támogatja a rendelet módosítását.

Mucsi András képviselő: Felhívta a figyelmet arra, hogy a FIDESZ-KDNP frakció kezdeményezi, hogy a helyi vállalkozásokat segítsék azzal is, hogy a szakemberek számára önkormányzati lakást biztosítsanak, így segítve elő, hogy egyre több szakember jöjjön Békésre. Ezzel kapcsolatban egy későbbi előterjesztés javaslatot fogalmaz meg. Fontos, hogy ne csak helyi adókedvezményekkel támogassák a helyi vállalkozókat, hanem lakhatás biztosításával. Vanak

olyan esetek, amikor egy-egy vállalkozás más településről venne fel szakembert, akinek a lakhatását meg kellene oldani. Az előző ciklusban is többen megkeresték ilyen témában. Most is érkezett hozzá egy jelzés az egyik vállalkozótól, hogy örülne, ha az önkormányzat segítené a vállalkozást azzal, hogy az általa felvenni kívánt szakember számára lakhatást biztosítana.

Rác Attila képviselő: Az iparüzési adó kutatásfejlesztést érintő csökkentése üdvözlendő a vállalkozások részéről. A bizottsági ülésen is elmondta, hogy a helyi iparüzési adó csökkentése is fontos lenne, mivel Békésen jelenleg ez az adónem a maximumban van meghatározva. Több olyan vállalkozásról tud, amelyik a székhelyét áthelyezte Békésről másik városba, épp a magas iparüzési adó miatt, azonban tud olyan vállalkozásokról is, amelyek a székhelyüket Békésre hozták, ha csökkentésre kerülne az iparüzési adó mértéke. Kérdése: a kutatásfejlesztéssel kapcsolatban az önkormányzat végzett-e előzetes hatástanulmányt, hogy Békésen hány vállalkozást érinthet ez a kedvezmény? Vagy a kedvezmény vonatkozásában csak az ezután Békésre települő vállalkozásokat támogatnák a kutatásfejlesztés tekintetében?

A vállalkozások életét megkönnyíthetnék még a vállalkozásokat sújtó építményadó csökkentésével is, amelyből nem származik magas összegű adóbevétele az önkormányzatnak, azonban nincs jó üzenete a vállalkozások felé.

Kálmán Tibor polgármester: Ahogy a választási programjukban is leírták, tervezik az iparüzési adó csökkentését, illetve a lakhatási támogatások kérdését is felülvizsgálják majd. A K+F-el kapcsolatban az önkormányzat nem tudja vizsgálni a cégeket, de van olyan külső cég, amelyik végez ilyen tevékenységet Békésen. Bízunk abban, hogy mivel a környező településeken nincs ilyen adókedvezmény, a városban megnyitnak egy olyan kaput, amellyel Békésre csábíthatnak egyéb vállalkozásokat is.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
429/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata képviselő-testülete a 2020. évi helyi adónemek, kedvezmények meghatározására vonatkozó előterjesztést elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 43. § (3) bekezdésében és a 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara és a Békési Ipartestület véleményének kikérésével a helyi adókról illetékességi területén a következőket rendeli el:

1. § A Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 45/2015. (XI. 02.) önkormányzati rendelet *(a továbbiakban: Rendelet)* az alábbi, új 15/A. §-sal egészül ki:

„15/A. § (1) A Htv. 40/A. § (3) bekezdése alapján a vállalkozó az alap kutatás, alkalmazott kutatás vagy kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költsége 10 %-ának megfelelő összeggel csökkentheti az adóját. A vállalkozó az önkormányzathoz fizetendő adóévi adóját legfeljebb az adóévre fizetendő adó összegéig csökkentheti.

(2) A Htv. 40/A. § (3) bekezdés alapján az adókedvezmény a székhely, illetve telephelyek szerinti önkormányzatokhoz fizetendő adóból a vállalkozás szintjén képződő teljes törvényi adóalap és az egyes székhely, illetve telephelyek szerinti önkormányzatokhoz kimutatott települési adóalapok arányában vonható le.”

2. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

B é k é s, 2019. november ...

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2019. november hó 29. napján

Tárnok Lászlóné
jegyző

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervének és 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testület ülésén megjelent Juhos Józsefné belső ellenőrt. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. A stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési feladatokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányaira fókuszál. Az éves ellenőrzési tervet igyekeztek úgy összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő, soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatóak legyenek. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a I-es határozati javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
430/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Képviselő-testülete Békés Város Önkormányzatának 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervét a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatosan
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a II-es határozati javaslatról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
431/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Képviselő-testülete Békés Város Önkormányzatának 2020. évi éves ellenőrzési tervét a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatosan, beszámolásra: 2020. évi zárszámadás időpontja
Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző

Napirend tárgya: Beszámoló a Madzagfalvi Napok rendezvény 2019. évi lebonyolításáról

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testület ülésén megjelent Túri Andrea igazgató asszonyt. Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Túri Andrea igazgató nem kívánta szóban kiegészíteni az írásos anyagot.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: A Humán Bizottság ülésén megtárgyalták az előterjesztést, és a felmerült kérdésekre választ kaptak. Az idei évben is nagyon gazdag programkínálat várta a város lakóit, nagyon sok új elemet is tartalmazott a rendezvény, amelyek jól szervezettek voltak. Érdemes átgondolni a jövőt illetően, hogy melyek azok a programelemek, amelyeket megtartanak, illetve esetleg további új elemeket is be lehet hozni. Megköszönte a kulturális központ munkáját. Már zajlik a jövő évi kulturális programok egyeztetése is. Bízunk abban, hogy jövőre is sikeres rendezvények lesznek a városban.

Kálmán Tibor polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy Deákné Domonkos Julianna kulturális tanácsnokot kérte fel a Humán Bizottság a következő évi kulturális programok egyeztetésének lefolytatására, így a Madzagfalvi Napok rendezvény programjainak áttekintésére is.

Polgár Zoltán alpolgármester: Megköszönte Túri Andrea igazgatónak a beszámoló elkészítését. A kulturális központ óriási munkát végez a Madzagfalvi Napok rendezvényének

megszervezésével kapcsolatban. Ahhoz képest, hogy már a huszadik alkalmat is meghaladta a rendezvény, mégis mindig színvonalas műsort tudnak összeállítani. Több mint 200 ember dolgozik ezen a rendezvényen a civilekkel együtt. A kulturális tanácsnok vezetésével létrejön egy csapat, akik áttekintik Békés város rendezvénysorozatát. Az egyik javaslat az lenne, hogy a Madzagfalvi Napok rendezvényét szeptember helyett április 30-án tartsák meg. Ez nem végleges, át kell tekinteni a javaslatot, meg kell nézni, hogy az megvalósítható-e. Az ötlet abból származik, hogy négy nagy rendezvénye van Békésnek: a Madzagfalvi Napok, BÉTAZEN, augusztus 20-ai pacalfőző verseny, amely egyre inkább kinövi magát, valamint az idén először megrendezésre kerülő Békési Kolbászvizsga, ami néhány éven belül nagy rendezvénné válhat. A terv az lenne, hogy két havonta legyen a városnak egy nagyobb rendezvénye, amely felöleli az egész évet, és nem sűríténék össze a programokat. A Madzagfalvi Napok szeptember második hetében kerül megrendezésre, amit rögtön 2 hét múlva követ a Kolbászvizsga.

Mucsi András képviselő: Támogatja azt a javaslatot, amely szerint a város kulturális kínálatát át kell tekinteni és az egész évet felölelő programsorozatot kell kialakítani. A bizottság ülésén is megfogalmazódott a javaslat, amely szerint április 30. – május 1-jei régi, 2 napos rendezvénybe új életet kellene lehelni. A BÉTAZEN esetében is elképzelhetőnek tartja a profilbővítést. Más településeket sem érdekli az, hogy Békés mikor tartja meg a különböző rendezvényeit, simán rászerveznek a megyében ezekre a programokra. Békés városának is a békési lakosokhoz kell alkalmazkodnia, és az önkormányzat partnereivel kell leegyeztetni a programokat. A városban létesítendő játszóterek kialakításával kapcsolatban létrehoztak egy online szavazati rendszert, amelyen keresztül a szülők jelezhetik, hogy milyen játékszereket látnának szívesen a játszótéren. A programsorozatok esetében is ki lehetne alakítani egy online rendszert, amelyen keresztül a lakosok megoszthatnák a véleményüket. A Facebookkal az a probléma, hogy sokan az anonimitás mögé bújva olyan ordenáré, alpári stílusban fogalmaznak, hogy az már méltatlan. Mindenkinek meg kell adni a lehetőséget, hogy online módon elmondja a véleményét, azonban azokat moderálni kellene, mert azt mások is olvassák. A várost is minősíti, hogy Békés város közössége bizonyos, mindannyiójukat érintő kérdésekről, hogyan vitatkozik. Kell, hogy legyen ennek is egyfajta méltósága. Lesz egy kezdeményezése, amely szerint az újonnan aszfaltozott utcák esetében közvetlenül kérdezzék meg a lakosságot a forgalomváltoztatásról.

A kulturális rendezvények esetében is biztosítani kellene a lakosság számára a véleménynyilvánítást. Tanácsnok asszony első körben az intézményekkel, szakmai partnerekkel egyeztet a rendezvények időpontjaival, programelemeivel kapcsolatban, másodsor pedig szélesebb körű konzultációra is szükség van.

Rácz Attila képviselő: Nem kívánt hozzászólni ehhez a napirendi ponthoz, mert évek óta elmondja, hogy nem szerencsés a szeptemberi időpont a Madzagfalvi Napok rendezvény megtartására. A hozzászólásokból azt látja, hogy van nyitottság az időpont módosítására. Örülne annak, ha a szeptemberi viszonylag változó időpontról, illetve az iskolakezdés időszakáról áthelyeznék a Madzagfalvi Napok rendezvényét. Az április 30.-május 1-jei időpont korábban tömegeket megmozgató időpont volt, amikor fellépett a Republic Együttes is. Ennek országos híre volt akkoriban. Érdemes erről az időpontról újra tárgyalni.

Örül annak, hogy az idei évben sikerült egy olyan fellépőt szerződtetni, aki Békésről származik. Ezt a kezdeményezést tovább kell folytatni, hiszen nagy sikere volt. Tematizálhatnák, hogy a pénteki, szombati és vasárnapi napokon milyen programelemek legyenek. A napok összetétele megváltozna, mert ha április 30.- május 1-ben gondolkodnak, akkor számolni kell azzal is, hogy ez az időpont nem mindig hétfővégre esik. Továbbra is lehetne azt a gyakorlatot alkalmazni, hogy Békésről elszármazott, vagy békési kötődésű művészeket hívjanak meg az egyik napra, hiszen sokan vannak, akikre a város büszke lehet. Támogatják a Madzagfalvi Napok rendezvény új

időpontban való megrendezését, ha az április 30. és május 1. lesz, azt is üdvözlük azzal a feltétellel, hogy a programok között lehetőleg legyen Békésről elszármazott vagy békési kötődésű produkció is, amely a helyiek összetartozását is erősíti.

Vámos Zoltán alpolgármester: A békési kulturális események időpontját áttekintették. Vannak a városban nagy rendezvények, amelyeknek pontosan meg kell találni a helyét és idejét, ahogyan Rácz Attila képviselő is elmondta. Az egyéb rendezvényekhez kapcsolódóan megkeresi majd a városban lévő intézményeket, civil szervezeteket azzal, hogy készítsenek egy városi eseménynaptárt. Ennek az a lényege, hogy a rendezvényszervezők lássák, mikor milyen program lesz a városban, így amikor a nagy rendezvényeken kívül megrendezésre kerülő programok időpontjait keresik, akkor látnák, milyen rendezvény van szervezés alatt egy adott időpontra. Ezzel elkerülnék azt, hogy pl. egy szombat délelőttre egyszerre négy rendezvényt szervezzenek, mert hiába szeretne részt venni pl. mind a négy rendezvényen, hogy megtisztelje a szervezőket, de nem tudja megtenni, mert egyszerre egy helyen tud jelen lenni. A kisebb rendezvények tekintetében városi eseménynaptárt kell kialakítani, hogy elkerüljék az ilyen jellegű problémákat.

A BÉTAZEN áll hozzá legközelebb a nagy rendezvények közül, ezért az a véleménye, hogy hosszabb távon újra kell gondolni a rendezvényt, nem azért, mert nem jó vagy nem színvonalas, hanem azért, mert megváltozott a világ. Olyan új Békés-Tarhosi Zenei Napokat szeretnének felépíteni, amely a 21. században is működőképes lehet, de figyelemmel lennének arra is, hogy az értékeket tovább tudják örökíteni.

Rácz Attila képviselő: A négy nagy rendezvényből kettő gasztrofesztivál lenne, az augusztus 20-ai rendezvény állami ünnep. A Madzagfalvi Nap rendezvényének áthelyezése kapcsán meg kellene fogalmazni egy kifejezetten városi történéshez kötődő eseményt. Ha április 30-május 1-jén lenne a Madzagfalvi Napok rendezvénye, akkor azt össze lehetne kötni Békés várossá nyilvánításának évfordulójával, hiszen a két időpont közel van egymáshoz. Ez így egy igazi települési nap lehetne.

Kálmán Tibor polgármester: A kulturális tanácsnok egyeztet majd az érintettekkel a kérdésben. Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
432/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Madzagfalvi Napok 2019. évi lebonyolításáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgya: Szakorvosi rendelések szünetelése

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Erdélyi Imola igazgató asszonyt. Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és a határozati javaslat elfogadását

javasolja a képviselő-testületnek. A szakorvosi ellátások szünetelnek december 30-án és 31-én, ezért a betegek ellátása a Békéscsabai Kórház Sürgősségi Osztályán történik ez idő alatt. A szakorvosi ellátás szünetelése a háziorvosi szolgáltatásokat nem érinti. A lakosságot mindezekről tájékoztatják majd.

Mucsi András képviselő: A következő évtől kezdődően több bizottság is munkalátogatásokat tart, amelynek keretében meglátogatják a városban lévő intézményeket, civil szervezeteket, stb. Kérte a képviselőket, hogy a külső bizottsági tagokkal együtt vegyenek részt ezeken a látogatásokon. A rendelőintézetet februárban keresik majd fel, és ekkor az igazgató asszony megmutatja az intézményt, az új beszerzéseket és tudnak beszélgetni a felmerülő problémákról, stb. Felhívta a képviselők figyelmét arra, hogy ezeken a munkalátogatásokon csak képviselők és bizottsági tagok vehetnek részt, senki nem delegálhat maga helyett más személyt a titoktartási kötelezettség miatt.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
433/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő keretein belül működtetett valamennyi szakrendelés a szakorvosok téli szabadsága alatt 2019. december 30. és 31. napján szüneteljenek.
2. A betegek sürgős szakorvosi ellátása a szabadságok ideje alatt a Békés Megyei Központi Kórház Réthy Pál Tagintézményének Sürgősségi Betegellátó Osztályán történik.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Erdélyi Imola Erzsébet igazgató a lakosság felé történő tájékoztatásért, illetve az engedélyező egészségügyi államigazgatási szervnek határidőben történő bejelentésért

Napirend tárgya: Beszámoló a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és szakmai tevékenységéről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte a testület ülésén Váczi Julianna ügyvezetőt. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az ügyvezető asszony nem kívánta szóban kiegészíteni az írásos anyagot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
434/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Képviselő-testülete a BKSZ Kft. 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásról és szakmai tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretével kapcsolatos döntések

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Itt is éven belüli esetleges hitelfelvételről van szó, a likviditás biztosítása érdekében, változatlan feltételekkel, mint ez évben.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
435/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft a Kereskedelmi és Hitelbanktól 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra, maximum 16.000.000,- Ft felső határu, 1 éven belüli folyószámlahitelt vegyen fel. A hitelfelvétel célja a 2020. évi költségvetésben tervezett működési kiadások fedezetének biztosítása az egyenlőtlenül érkező saját bevételek miatt, valamint a gazdálkodással összefüggő likviditás biztosítása.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 1. pont szerinti folyószámlahitelének felvételéhez.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a készfizető kezességgel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A BKSZ Plusz Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
436/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a BKSZ Plusz Nonprofit Kft alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratát a határozat melléklete szerint.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét az alapító okiratok aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. kérelme a Békés, Csabai u. 81. szám alatti ingatlan bérbeadására

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
437/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdésének felhatalmazása alapján a Csabai út 81. szám alatti ingatlan vonatkozásában a versenyeztetéstől eltekint.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. (székhely: 5630 Békés, Verseny u. 4. képviseli: Váczi Julianna ügyvezető) kérelmét jóváhagyja, és az 5630 Békés, Csabai utca 81. szám alatti (hrsz.:10606/5) ingatlant bérbe adja a Kft. részére. A bérleti szerződés 2020. január 1. napjától a Képviselő-testületnek az ingatlan más célú hasznosításáról szóló döntésének időpontjáig, de legkésőbb 2020. december 31. napjáig tartó időtartamra jön létre. Az ingatlan bérleti díját 50.000,- Ft/hó + ÁFA (azaz ötvenezer forint + ÁFA/hó) összegben határozza meg.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: A Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető havi munkabérét bruttó 400.000 Ft-ban állapítsa meg a Képviselő-testület.

Polgár Zoltán alpolgármester: Nagy Richárd több éve mellette dolgozott a Kft-ben, így a céget nagyon jól ismeri. Az utóbbi időben a munka operatív részét ő végezte. Új feladat lesz a Kft. vezetése, de biztos abban, hogy Nagy Richárd megbirkózik a feladattal. Véleménye szerint a legjobb vezetőt találták a Kft. élére. A bruttó 400 ezer forint munkabér felét a TAO támogatások biztosítják, így az ügyvezetőn múlik, hogy megkapja-e a bruttó 400 ezer forintot vagy sem. A társasági adótörvény adta lehetőségek miatt a bérét 50 %-os személyi bérben lehet elszámolni. Ha az ügyvezető nem gyűjti össze a szükséges TAO támogatást, akkor csak a bruttó 400 ezer forint felét kapja meg fizetésként.

A kézilabda klubot és kft-t is biztosította arról, hogy a képviselő-testület a klub mellett ott lesz, többek között azért is, mert rengeteg gyereket elérnek, és a gyerekeken keresztül nagyon sok családot ösztönöznek az egészséges életmódra, de nem ez a fő oka a támogatásnak, hanem az, hogy ez az a kft., amelyik az elmúlt 2-3 évben közel 200 millió forintos fejlesztést szerzett a városi sportlétesítmények felújítására. Az önkormányzat saját erőből nem tudta volna megvalósítani azokat a fejlesztéseket, amelyek a Kft-nek köszönhetően megvalósultak. Legutóbb megtörtént a Sportsarnok teljes nyílászáró cseréje, a hangtechnikai rendszer a következő napon kerül átadásra és a régi eredményjelző helyett egy újat állítottak be.

A Békési Kézilabda Klubnak köszönhető az is, hogy 2,5 évvel ezelőtt a Kormány úgy döntött, hogy épít Békésen egy sportsarnokot. Ez csakis a klub szakmai munkájának köszönhető. Az országban 16 helyen épül majd sportsarnok. Amit tudtak megtettek a sportsarnok felépítéséért: csak az elmúlt 8-10 évben kiemelkedő országos helyen álló utánpótlás bázist alakítottak ki, az önkormányzat a telket átadta az állam részére, a szükséges tervek, engedélyek megvannak. Arra várnak, hogy megkezdődjenek a fizikai munkálatok. Ettől kezdve maximum a lobbierő az, ami fel tudja gyorsítani a folyamatokat. Egyébként az országban még sehol nem kezdték meg a sportsarnok felépítését, bár a döntés értelmében legelőször Békésen kezdik majd meg az építkezést.

Nagy Richárd ügyvezetőként való kinevezését támogatja.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: A dr. Hepp Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola a Magyar Olimpiai Akadémia iskolái közé tartozik. A tegnapi nap folyamán Budapesten járt az Angliai Akadémia vezetői igazgatói értekezletén, ahol a városban, illetve az intézményekben folyó munkáról, sporttevékenységről, eredményekről számolt be. György Béla elnök üdvözlét küldi Kálmán Tibor polgármesternek, és gratulál az elért eredményhez. Az elnök biztosította afelől, hogy a jövőben is támogatja és segíti Békés városát, illetve intézményeit. Megállapodtak abban, hogy a 2020-as évi Nemzetközi Olimpiai Tábor Békésen, Dánfokon rendezik majd meg, amennyiben Békés szívesen ad otthont ennek a tábornak. Bizik abban, hogy az önkormányzat az együttműködésben partner tud lenni. Büszkék a Békésen folyó sportéletre, így a kézilabda eredményeikre is.

Megköszönte Polgár Zoltán ügyvezetőként végzett sok éves munkáját, eredményeit. Nagy Richárdnak pedig jó munkát kívánt, akivel reményei szerint ugyanolyan jól együttműködnek majd, mint Polgár Zoltánnal.

Rác Attila képviselő: Az elmúlt időszakban olyan munka folyt a kézilabda területén, amely országos hírűvé emelte a várost, és viszi az országon túl is a híret, mivel olyan műhelyként emlegetik a klubot, ahová érdemes akár középiskolába is ide küldeni a gyerekeket. Ebben a munkában elévülhetetlen érdemei vannak Polgár Zoltán volt ügyvezetőnek. Bízunk abban, hogy Nagy Richárd kezében az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő cég jó kezekben lesz, és a megkezdett munkát tovább tudja vinni. A leköszönő elnöknek megköszönte a munkáját. Maga is támogatja Nagy Richárd kinevezését, így jó munkát kívánt neki. Magasan van a mérce, de bízunk abban, hogy az új ügyvezető képességei meg vannak a feladat ellátásához.

Polgár Zoltán említette, hogy a jövőben alpolgármesterként is ott áll a kézilabda mellett. Sportvezetőként kérte Polgár Zoltán alpolgármestert, hogy az egyéb sport mellett is álljon ki és támogassa azokat.

Molnár Gábor képviselő: Megköszönte Polgár Zoltán alpolgármester eddigi ügyvezetőként végzett munkáját. Kérdése az alpolgármesterhez: Nagy Richárd az ügyvezetői feladatok mellett az edzői tevékenységét is folytatja?

Kálmán Tibor polgármester: Kérte Nagy Richárdot, ha szeretne valamit mondani, tegye meg és a feltett kérdésre is adjon választ.

Nagy Richárd Békési Kézilabda Kft. részéről: Edzői tevékenységet már az elmúlt 5 évben sem végzett, mivel technikai vezetőként dolgozott a Kft-ben. A jövőben csak az ügyvezetői feladatokat látná el, mivel az valóban teljes embert igényel.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott kiegészítéssel együtt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
438/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Békési Férfi Kézilabda Kft. döntéshozó szerve úgy határoz, hogy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:21. § (3) bekezdése alapján - a Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének választja Nagy Richárdot (születési ideje: 1992. 05. 17.; anyja neve: Rác Erika; 5630 Békés, Kopasz u. 3/1. szám alatti lakos) 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő időszakra. Az ügyvezető havi munkabérét bruttó 400 ezer Ft-ban állapítja meg.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a Békési Férfi Kézilabda Kft. létesítő okiratával kapcsolatos, és szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, valamint az ügyvezető munkaszerződésének aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Nagy Richárd Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezető

Kálmán Tibor polgármester: Gratulált Nagy Richárdnak a kinevezéséhez. Nehéz, de szép feladatot kapott, aminek elvégzéséhez sok erőt, jó egészséget kívánt.

Napirend tárgya: Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2019. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
439/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás és intézményei 2019. évi III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet kérelme

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
440/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 22/2011. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése és 40. § (1) bekezdése alapján a Békés belterület 5609 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5630 Békés, Jantyik u. 29. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének időbeli hatályának meghosszabbítása vonatkozásában felmentést ad a pályázat alól.

2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Gazdasági és Szociális Szolgáltató Szövetkezet (székhely: 5630 Békés, Petőfi u. 2. képviseli: Izsó Gábor igazgatóság elnöke) kérelmét jóváhagyja, és bérleti jogviszonyát a Békés belterület 5609 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 5630 Békés, Jantyik u. 29. szám alatti ingatlan vonatkozásában 2020. december 31. napjáig változatlan feltételek mellett, bruttó 50.000 Ft/hó bérleti díj ellenében meghosszabbítja.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosító szerződésének aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Marathon Taneszköz-Sport Kft. kérelme

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
441/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 225/2019 (V. 30.) számú határozatában foglaltak szerint a Marathon Taneszköz-Sport Kft-t (1211 Budapest, Kossuth u. 61. II/5., képviselő: Kelemen Balázs ügyvezető, adószám: 14353875-2-43) részére megítélt 3.000.000.- Ft kamatmentes kölcsönösszeg felhasználását 2020. január 31. napjáig - a tárgyi eszköz megvásárlását igazoló számla benyújtásával – igazolja.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkok megtételére és a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot. Az SZMSZ módosításnak megfelelően szükséges a szabályzatot is módosítani a bizottsági hatáskör tekintetében. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
442/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 550/2017. (XII. 28.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Békés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának 7. § (1) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„7. § (1) Az ajánlatkérő nevében a nemzeti értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzésekre vonatkozó eljárások során - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – a közbelső, illetve az eljárást lezáró döntés kivételével valamennyi döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult. A közbelső, illetve az eljárást lezáró döntések meghozatalára Békés Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság jogosult. Ezekben az esetekben a Közbeszerzési Bírálóbizottság tesz előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, illetve a Képviselő-testület felé. A döntés alapján készült dokumentumokat a polgármester, a döntés alapján készült szerződést a polgármester, a jegyző, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 52. § és 55. § rendelkezéseinek megfelelően meghatározott személy írja alá.”

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Költségvetési előirányzat átcsoportosítások

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat. Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz, amelyekről a testület külön-külön szavaz.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a I-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
443/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 01.) önkormányzati rendeletben tervezett, személyi jellegű kiadások K121 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 119.516,- Ft, a munkaadókat terhelő járulék előirányzat K2 rovat, 011130 kormányzati funkció terhére 18.825,- Ft átcsoportosításáról dönt a K512-03 Működési célú támogatás nyújtás egyéb civil szervezetnek elnevezésű rovat, 84031 kormányzati funkció javára 138.341,- összegben.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a II-es határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
444/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

Ausztráliai és Békési Polgárok Egyesülete (székhelye: 5600 Békés, Petőfi u. 2. képviseli: Juhász Zoltán elnök) támogatására 46.114,- Ft.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

2. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

Családért Alapítvány (székhelye: 5630 Békés, Malom u. 5. képviseli: Király Eszter kuratóriumi elnök) támogatására 38.832,- Ft.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

3. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

Békési Diákok Atlétikai Clubja (székhelye: 5630 Békés, Szarvasi u. 34. képviseli: Fábrián Tamás elnök) támogatására 14.563,- Ft.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

4. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 6. §-a alapján a céljai eléréséhez működési célú támogatást nyújt:

Békés Média Alapítvány (székhelye: 5630 Békés, Rákóczi u. 4. képviseli: Berta György István) támogatására 38.832,- Ft.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a fentiek szerint támogatásban részesített szervezettel szerződést kössön a támogatás felhasználásáról azzal, hogy a támogatottnak 2020. május 31. napjáig kell írásos tájékoztató megküldésével elszámolnia, melynek elmaradása esetén – annak pótlásáig – az Önkormányzat minden további támogatást felfüggeszt. A támogatás jogszabálysértő, vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatott szervezetet visszafizetési kötelezettség terheli.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Vállalkozói alap 2019. évi pályázati felhívás

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A Képviselő-testület újra pályázatot ír ki a vállalkozói alapra. Kamatmentes kölcsönre lehet pályázni, a beadási határidő 2020. január 10. A pályázati felhívás a város honlapján lesz közzétéve.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
445/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vállalkozói Alap 2019. évi újbóli pályázati felhívását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri polgármesterét a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Delegálás a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal, hogy a képviselő-testület a polgármester mellett Polgár Zoltán alpolgármestert és Balog Zoltán képviselőt delegálja a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el az elhangzottak szerinti kiegészítéssel a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
446/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Békési Területfejlesztési Egyesület közgyűlésébe Kálmán Tibor polgármestert, Polgár Zoltán alpolgármestert és Balog Zoltán képviselőt delegálja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

(Rácz Attila képviselő elhagyta az üléstermet. A képviselő-testület létszáma: 9 fő).

Napirend tárgya: A Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és a kiküldött kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat. A javaslat az volt, hogy a Kossuth u. 32. szám alatti üzlethelyiség értékesítéséből befolyt összeget a Képviselő-testület lakáscélú ingatlan vásárlásra különítse el.

Mucsi András képviselő: Több olyan ingatlan van az önkormányzatnak, amelyeknek nem találják a funkcióját, és az állaga folyamatosan romlik. Néhány évvel ezelőtt egy helyi közösség ki akarta venni a szóban forgó ingatlant, de amikor meglátták a műszaki állapotát, elálltak a szándékuktól. Az ingatlan értéke azóta is romlik.

A FIDESZ-KDNP frakciója nevében olyan indítványt tett a bizottsági üléseken - ahol támogatták a javaslatot -, amely szerint az ingatlan eladásból befolyó összegeket különítsék el, és lakás céljára szolgáló ingatlan vásárlására használják fel. Az ingatlan eladásból származó bevételeket nem szokták működési célra felhasználni. Az önkormányzatnak vannak lakáscélú ingatlanjai lakótömbökben, illetve kertes házak tekintetében is. Az önkormányzati lakások gondnoka felvetette azt a javaslatot, amely szerint érdemes lenne az önkormányzati tulajdonú kertes házakat értékesíteni és a befolyt összegből lakótömbökben kellene lakást venni. A kertes házak lakbéré annyira alacsony, hogy nem fedezi a felújítási, karbantartási költségeket. Vannak olyan bérlők, akik magukénak érzik az önkormányzati ingatlant és szépen felújítják, de olyanok is vannak, akik csak lelakják, és azt várják, hogy az önkormányzat fizessen minden költséget. Az önkormányzat lakásgazdálkodását át kell gondolni. Vannak ingatlanok, amelyek évek óta eladhatatlanok.

Javasolta, hogy minden ingatlanértékesítésből befolyt összeget lakás céljára szolgáló ingatlan vásárlására fordítsa az önkormányzat, és lehetőleg lakótömbben vásároljanak ingatlant, mert ezek fenntartása alacsonyabb, mint a kertes házaké.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: Jelen testületi ülésen már szó esett a településképző folyamatos szétépítéséről, illetve arról, hogy a Jantyik utcán is várható további felújítás. Elhatározta, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy véleményével, javaslatával hozzájáruljon Békés város szétépítéséhez. Mindegy, hogy pályázati vagy önkormányzati forrásból, vagy helyi vállalkozások befektetésén keresztül szétépítik, fejlesztik a várost. A lényeg, hogy akik a városba

jönnek, azok Békést egy ékszerdoboznak lássák, ahogyan eddig is mondták. A belváros nagyon szép, de a jövőben is azon dolgoznak, hogy a város más részeiben, peremkerületeiben is felújításra, szépítésre kerüljön sor. Az előterjesztésben foglaltakat támogatja, mert tudja azt, ha eladásra kerül az ingatlan, akkor a befolyt összeg jó célt szolgál majd, akár szakember elhelyezésre is fordíthatják.

Kérte a képviselőket, szavazatukkal támogassák az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza képviselő: A Pénzügyi Bizottság részletesen tárgyalta az előterjesztést. Az ingatlan értékesítését azért is támogatja, mert egy feltörekvő vállalkozást segítenek vele. A környező településen is azt csinálják, hogy akár ingatlannal is segítik a feltörekvő vállalkozásokat, amelyek fontosak a városnak és munkahelyet is teremtenek. Javasolta, hogy az értékesítésből befolyt összeget fordítsák másik ingatlan vásárlására. Jó lenne, ha el tudnának különíteni ingatlanokat fecskeház jellegű lakások kialakítása céljára, hogy a fiatalok életkezdését segíteni tudja az önkormányzat. Ezt részben úgy is megtehetné, hogy időlegesen, akár 2-5 évig lakhatnának a lakásban fiatalok, és ezen idő alatt a saját tulajdonú ingatlanvásárlásukat meg kellene alapozniuk.

Földesi Mihály képviselő: A bizottsági ülésen ellenkezett a vagyontárgyak értékesítése kapcsán, amit továbbra is fenntart. Az értékesítésekkel csökken a város vagyona, ugyanakkor elhangzott az a javaslat, hogy ingatlan értékesítéséből másik ingatlant vásárolnak. Ezt a javaslatot támogatja. Ha tartós bérlettel megoldható egy-egy helyzet, és azzal is tudják segíteni a helyi vállalkozókat, akkor a tartós bérletből hasonló nagyságrendű összeg folyik be, mint az eladásból, ami akár növelheti is az önkormányzat vagyonát. Azt szeretné, ha nem csak átmentenék a vagyont, hanem növelnék is azt.

Mucsi András képviselő: Nem mentik át a vagyont, hanem vagyonból vagyont hoznak létre, így nem lesz értékcsökkenés, sem pedig ingatlancsökkenés, hanem értéknövelés lesz. Amennyiben a lakótelepeken vásárolnak lakásokat az ingatlan eladásból befolyó összegből, úgy azonnal rendelkezésre állna a pénz, és a következő hónaptól nőne a város bevétele, hiszen bérbe tudnák adni az új ingatlanokat is. Támogatja a Csibor Géza képviselő által elmondottakat. Lehet, hogy alacsonyabb lakbért fizetnének a fecskeházban lakók, de ezzel a programmal mégiscsak a helyi fiatalok lakhatását tudnánk segíteni. Ki kell menni, meg kell nézni a Dominót, aminek az értékesítéséről most tárgyalnak. Az épület nagyon rossz állapotban van, az előbb-utóbb össze fog dőlni. Lehet tartós bérlettel próbálkozni máshol, mert maga az elv jó, de a szóban forgó ingatlan esetében ez nem jelent megoldást. A vállalkozó akkor vásárolja meg az ingatlant, ha nyer egy pályázaton, amiből fel tudja újítani az épületet. Nem várható el a vállalkozótól, hogy milliókat költsön az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújítására, miközben csak tartós bérletre kapná azt meg. A felújítás költsége tízmillió forintos tételt jelent. A tetőszerkezet-cserétől kezdve a falakon át szinte mindent rendbe kell tenni. A vállalkozó, amennyiben nyer a pályázaton, rendbe teszi az épületet, így a városkép is javul. Számára ez azért is fontos, mert ez a terület az ő választókerületéhez tartozik. A szóban forgó Kossuth utcai sor nagyon rossz állapotban van. Az önkormányzat is lépéseket tesz majd a homlokzat rendezése érdekében. Nem mindegy, hogy milyen kép fogadja a városba érkezőket.

Kálmán Tibor polgármester: Tudomása szerint jelen esetben nem jöhet szóba a tartós bérlet, mert a pályázati kiírás úgy szól, hogy saját tulajdonba kell lennie az ingatlannak. A vállalkozó nem is tízmillió forintos nagyságrendben, hanem attól jóval nagyobb összegből szeretné felújítani az épületet. Bizik abban, hogy a vállalkozó nyer a pályázaton. A képviselő-testület jelenleg csak egy szándéknyilatkozatot tesz arra vonatkozóan, hogy amennyiben a vállalkozó a pályázaton nyer, úgy az önkormányzat az értékbecslésben szereplő összegért értékesíti az ingatlant számára.

A városi lakásgazdálkodással és ingatlanhasznosítással kapcsolatban sok ötlet született, ezért felkérte Csibor Géza képviselőt, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy az elkövetkező időszakban hívjon össze egy külön egyeztetést, ahol a szakembereket, képviselőket meg tudják kérdezni a témában.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról a kiegészítéssel együtt.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
447/2019. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyronról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012 (VI. 29) önkormányzati rendelet 13. § d) pontja alapján a Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítése kapcsán a pályáztatástól eltekint.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlant a Cigány Vendéglő Kft. (cégjegyzékszám: 04-09-013998, adószám: 25855254-2-04, székhely: 5630 Békés, Dankó Pista utca 24., képviselő: Ásós Géza ügyvezető) részére bruttó 7.000.000,- Ft. vételár megfizetése ellenében azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére 2020. június 30. napjáig van lehetősége a Cigány Vendéglő Kft.-nek.
Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megkötésére és aláírására.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés, Kossuth u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti üzlethelyiség értékesítéséből befolyó összeget lakáscélú ingatlan vásárlásra különíti el.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52.§ (1) bekezdés f) pontja alapján.

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazást rendelt el a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
448/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe Kálmán Tibor polgármestert és Polgár Zoltán alpolgármestert delegálja, illetve felügyelő bizottsági tagnak jelöli Csibor Géza képviselőt.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Napirend tárgya: Interpellációk, bejelentések

Kálmán Tibor polgármester: Kérte, hogy akinek van interpellációja, bejelentése, az mondja el.

Mucsi András képviselő: Interpellációját írásban is eljuttatta az önkormányzathoz. Az Ibrányi választókerületből többfajta megkeresés is érkezett hozzá.

A Nyíri - Kispince utcai kisbolt és a Kopasz utca közötti szakaszon egyetlen lámpatest van, ami megvilágítja a teljes útszakaszt. Ezt azonban benőtte a mellette levő akácfa, így nem tudja betölteni a funkcióját, nagyon sötét van ott. Kérte ennek a fának a gallyazását.

A városban több helyen benőttek a fák a villanyvezetékeket, és többször érkezik az áramszolgáltatóhoz és az önkormányzathoz is olyan jelzés, hogy amikor a szél himbálja ezeket a gallyakat, akkor áramkimaradást okoz. Ha egy gallyat letör a szél, várhatóan leszakadnak a vezetékek.

A Bocskai utca 7. és a Kasza utca egyik háza előtti területtel kapcsolatban érkezett hozzá megkeresés. Nemcsak ebben a két esetben, hanem a város egész területén fel kellene mérni a problémát, hogy tudják azokat kezelni. Az áramszolgáltatót is megkeresték a lakosok, ahonnan az önkormányzathoz irányították őket. Elég költséges problémáról van szó. Az ingatlan tulajdonos nem tudja megoldani a problémát, mert van, ahol 10 méter magasságban van a vezeték, illetve a gally, ami a problémát okozza. Egy nyugdíjas hölgy kereste meg a közterületet érintő problémával. Globálisan, városi szinten kell áttekinteni ezt a problémát.

A Munkácsy utca 9-11. szám előtt kérte a járda javítását, mert elég rossz állapotban van. Egy olyan választópolgár kereste meg, aki kerekesszékkal jár, és nem tud ezen a szakaszon, a járdán közlekedni, ezért az útestre kell kimennie. A Gagarin utcai úttestig rossz állapotban van a járda felülete.

A Jámbor utcában aszfaltozás volt, de a Jámbor utca 1-3. szám előtti útszakasz esős időben sáros, ezért kérte, hogy kohósalakkal szórják fel az úttestet, hiszen az autók felhordják folyamatosan a sarat az aszfaltozott útra. Ha 10-20 méteren kohósalakkal javítanának a felületen, megoldaná a problémát.

Kb. 5 évvel ezelőtt döntött a képviselő-testület az utcanév táblák kihelyezéséről. Nagyon szép táblákról van szó. A Horty korszakban készült zománcozott utcanév táblát piros-fehér-zöld felirattal megrendelte az önkormányzat, és Szekszárdon gyártották le. Több év alatt sikerült kihelyezni ezeket a táblákat.

A városban nagy probléma - nemcsak a postások mondják -, hogy ha a városban bárki keres egy olyan utcát, ahol nem járatos, csak nagyon nehezen tudja megtalálni, hiszen előfordul, hogy több házon nincs házszám-tábla. Sok helyen egyénileg készített, felfestett házszámok vannak kirakva. Javasolta, végezzenek közvélemény-kutatást, vagy küldjenek az ingatlan tulajdonosok részére megrendelő lapot azzal, hogy az önkormányzat önköltségi alapon (mindenki kifizetné a saját házszám táblájának költségét) megrendelné a házszám-táblákat. A megrendelés, a koordinálás sok feladatot jelent, de ideje lenne egységesíteni a házszám táblákat is. Az újonnan létesült utcákban nagyon sok helyen nincs kihelyezve utcanévtábla, sem házszám-tábla.

Kérte, hogy a Jantyik utcai református óvoda elé helyezzenek ki egy nyilvános kukát. Sokan járnak arra és szükség lenne szeméttárolóra.

A Pénzügyi Bizottság januárban tárgyalja majd az utcák forgalmi rendjét. Javasolta, hogy az érintett utcákban minden ingatlantulajdonosnak küldjön a polgármesteri hivatal egy levelet, amelyben kéri a lakosokat, mondják el a véleményüket a forgalmi rend változásról. Javasolta, hogy a lakossági vélemények beérkezése alapján döntsenek például egy-egy fekvőrendőr kihelyezéséről. Ahonnan 4-5 tulajdonos kéri a fekvőrendőr elhelyezését, abban az utcában kérdezzék meg a többi 30-40 lakóingatlan tulajdonosát is.

Vámos Zoltán alpolgármester: Hasonló gondok vannak a körzetében is, a Szécsényi kertben. Sok lakos megkereste ugyanazzal a problémával: egyrészt az utak állapota miatt és a közvilágítás hiánya végett. Bokrok ráhajlanak az útra, a lámpatestre. Nem tisztázott, hogy kinek a feladata a bokrokat lenyírni, a fákat gallyazni. Körbe járta a Szécsény kertben az utakat, és meggyőződött arról, hogy a lakossági felvetések jogosak. Kérte a polgármestert, közösen dolgozzanak ki javaslatot a problémák megoldására vonatkozóan. Nem egyedi dologról van szó. Személyesen is megkeresi majd a polgármestert a problémákkal.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: A körzetében elsődleges problémát jelent a közvilágítás hiánya. A tél közeledtével egyre sötétebb van. A Malomasszonykert X. kerületéből megkérte egy rokkant nyugdíjas hölgy, hogy látogassa őt meg. A hölgy elmondta, hogy Mezőberényben dolgozik a rokkant nyugdíja mellett, és este 11 órakor kerékpárral jár haza, és a tanya elég messze van. Sem az utcán, sem a dülő sarkán, sem pedig a dülőben nincs egyáltalán közvilágítás, így kéri, hogy ha lehetséges, akkor ott biztosítsanak világítást. Más környékről is sok észrevétel érkezik hozzá is a közvilágítás hiánya miatt, hiszen ez egy általános probléma a városban. Váczi Julianna ügyvezetővel beszélt a kátyúzásokról is. A tél beállta előtt további kátyúzásokra lesz szükség, így amennyiben lehet, kérte, erre figyeljenek oda, mert ha hó, jég borítja az utakat, nem látják, hol vannak nagyobb lukak, amelyek balesetveszélyt jelentenek.

Molnár Gábor képviselő: Kérte, hogy az önkormányzat vizsgálja felül azokat a kereszteződéseket, amelyek beláthatatlanok, és figyeljenek oda a Bocskai-Bartók Béla utcai kereszteződésre is, hiszen a szilvafák miatt balesetveszélyes ez a szakasz. A kereszteződéstől kb. 5 méterre van vagy 4 szilvafa beültetve, amelyek belógnak az útra.

A Berényi u. – Táncsics Mihály utcán lévő nyárfák roncsolják az autókat, és ha új autója lett volna többször megkereste volna az önkormányzatot kárigény miatt, mert a nyárfákról vastag ágak potyognak. Ezt a problémát 9 éve jelezte az önkormányzat felé, és akkor azt a választ kapta, hogy 5 év múlva kivágják őket. Már 4 évvel elmúlt az 5 év és nem történt semmi. Kérte, hogy vizsgálják felül ezen a területen a nyárfák állapotát, mert nagyon vastag ágak potyognak le, és a vezetőkeket is rongálják.

A Fonó utcán van egy lakásotthon, ahol 10-12 gyerek él, ahová állami intézményekből járnak ki ellenőrizni. Az épület előtti járdaszakasz nagyon rossz állapotban van, ezért kérte, hogy azt javítsák ki.

A Táncsics Mihály utcán, a volt cukrász üzemmél szemben van egy ingatlan, ami előtt talán égerfa található, ami miatt az idén legalább négyszer voltak kint a tűzoltók gallyazni, mert ráesik a magántulajdonú ingatlan tetejére. Előfordult már, hogy az ingatlan tetején eltört a cserépléc is, mert akkora ágak estek a tetőre. A fa közvetlenül a járda mellett található, ahol a hosszú parasztházba bejárnak. Előbb-utóbb valakinek a fejére esik a nagy ág és komoly balesetet okoz. Az útalapot is rongálja ez a fa. Kérte, hogy ezt a problémát is oldják meg az érintettek.

Polgár Zoltán alpolgármester: Bánhidáról keresték meg, a Szív utca lakói. Az iskola mellett nagyon rossz állapotok uralkodnak. A Rákóczi utcai bölcsődénél a fa gyökere annyira szétnyomta a járdát, hogy az a szakasz járhatatlanná vált. Megnézte a területet, egy része javításra került, de a másik részének helyreállítását a tavaszra ígérték. A bölcsődében nagyon örültek az eddig elvégzett munkának is. A város lakossága bízik a képviselő-testületben és bátran megkeresik őket a

problémákkal. A képviselőknek az a feladata, hogy a megkeresésnek eleget tegyenek. Folyamatosan kapcsolatban van a Műszaki Osztállyal és a BKSZ Kft. ügyvezetőjével is, és látja, hogy milyen nagy munkát végeznek. A BKSZ Kft-nél kb. 30 ember dolgozik, és ennek fele férfi. A problémákat szakember módjára, becsületesen, tisztességesen megoldják. Kérte a lakosság és a képviselők türelmét is, mert nem tudják megoldani azt, hogy azonnal reagáljanak a felvetésekre. Az önkormányzat vásárolt egy emelőkocsit, amivel a gallyazást megkezdhetik a városban. Jelenleg a szakember képzés folyik, mert külön engedély szükséges az emelőkocsi kezeléséhez. Ha ez megvan, akkor nem kell vállalkozásban elvégeztetni a gallyazásokat. Korábban nagy összegeket költött az önkormányzat az ilyen autók bérlésére. Az Okos város program sajtó tájékoztatóján többen is részt vettek. Ez az alkalmazás felgyorsítja majd a problémák jelzésének rendszerét, és az is előfordulhat, hogy egy idő után már okafogyottá válnak az interpellációk is, mert a lakosok közvetlenül online módon jelezhetik a problémákat. December 1-jétől próba üzemmódban, január 1-től pedig élesben működik majd ez a rendszer. Az idősebbekre, és azokra tekintettel, akiknek nincs okostelefonjuk, lesz lehetőség személyesen, illetve telefonon keresztül is jelezni a problémákat.

Békés Város Önkormányzata a Műszaki Osztályán és a cégein keresztül mindent megtesz azért, hogy mindenféle csinosítás, javítás megtörténjen a városban.

Csibor Géza képviselő: A Kormos Malom mögötti utcákban elkészültek az új járdák, aminek a lakók örülnek is. Jó lenne, ha a talaj nagyobb szögben lenne, mert egyből kimossa az eső, és az új járdát elönti a víz, lyukak keletkeznek és balesetveszélyes is.

A Kossuth utca legvégén van egy terület, ahol nagyon rossz a közvilágítás, ezért kérte, hogy új lámpatestet helyezzenek ki oda. A Sportpályánál a parkolás nem megoldott, főleg esős időben. Szeretné, ha megoldást találnának a problémára akár fűráccsal vagy mással, hisz nagyon sokan hordják oda a gyerekeiket edzésre.

Tárgy: Kálmán Tibor polgármester jutalmazása

Csibor Géza képviselő: A Pénzügyi Bizottság Kálmán Tibor polgármester részére bruttó 488.000 Ft jutalom kifizetését javasolja, az önkormányzat stabil működtetéséért, valamint lelkiismeretes munkája elismeréseként, az önkormányzat 2019. évben tervezett személyi jellegű kiadások megtakarítása terhére.

Kálmán Tibor polgármester: Bejelentette személyes érintettségét és átadta az ülés vezetését Polgár Zoltán alpolgármesternek.

Polgár Zoltán alpolgármester: Kérte a Képviselő-testületet, hogy először szavazzon arról, hogy a polgármester jutalmának szavazásából kizárja-e Kálmán Tibor polgármestert. Kérte, hogy aki a szavazásból történő kizárását támogatja, az igennel, aki nem kívánja kizárni a polgármestert a szavazásból, az nemmel szavazzon. Javasolta, hogy Kálmán Tibor polgármestert ne zárják ki a szavazásból.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 nem szavazással, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
449/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kálmán Tibor polgármestert a „Jutalom megállapítása” egyéb előterjesztést érintő szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgár Zoltán alpolgármester

Földesi Mihály képviselő: Sok pénzt szétszórtak az elmúlt 1-2 hónap alatt, hiszen a leköszönő polgármesternek, alpolgármesternek is megköszönték a munkáját jutalom formájában is. Várta, hogy a régi alpolgármesternek is mikor köszönik meg a munkáját. A 250 millió forintos hitelfelvétel nem tekinthető sikernek. A papírok és a pénzügyi osztály vezetője szerint a költségvetés egyensúlyban van, de sok kérdése lenne ezzel kapcsolatban még, amelyeket majd személyesen feltesz az osztályvezető asszonynak. Szeretne tisztábban látni a pénzügyeket illetően. Nem támogatja a jutalom megállapítását. Nem érti, hogy miért 488 ezer forint jutalom megállapítását javasolják Kálmán Tibor polgármesternek, és miért nem 400 vagy 500 ezer forintot? Látja, hogy a jutalom forrása költségmegtakarítás lenne, de ennyi erővel kaphatna jutalmat a pénzügyi osztály vezetője is, hisz sok mindent megtett annak érdekében, hogy a pénzügyi egyensúly meglegyen. Kaphatnának jutalmat azok az osztályvezetők is, akik esetleg úgy gondolták, hogy nem kell végrehajtani jó néhány fejlesztést. Nem érti, miért kellene most 488 ezer forintot fizetni Kálmán Tibornak. Valószínűnek tartja, hogy az év végén lesz még jutalomosztás is. Elhiszi, hogy a polgármester megdolgozott, sokat tett a munkája során, de nem hiszi, hogy pénzben is mérni kellene. Inkább helyezzenek ki egy fekvőrendőrt olyan helyre, ahol arra szükség van, vagy vágják le a gallyakat. Nem ért egyet a javaslattal ugyanúgy, mint ahogy nem értett egyet a leköszönő polgármester, alpolgármester jutalmazásával sem.

Polgár Zoltán alpolgármester: Igen, jutalomról van szó. Vezetői kvalifikáció is az, hogy az elvégzett munkáért valamilyen összegű jutalomban részesítsék a dolgozót. Kálmán Tibor polgármester alpolgármesterként végzett munkájáért kapná az egy havi bérének megfelelő jutalmat. Lehet azt mondani, hogy nem kell jutalmazni a dolgozókat, csak mindenki dolgozzon. Minden vezető arra törekszik, hogy év végén jutalom formájában is kifejezze megbecsülését a dolgozói felé. Továbbra is támogatja azt a javaslatot, amely szerint Kálmán Tibor polgármester bruttó 488 ezer forint jutalomban részesüljön.

Csibor Géza képviselő: Egyetért azzal, hogy az elvégzett munkát lehessen jutalmazni. Földesi Mihály képviselő is egy nagy cégnél dolgozik, ahol nagy a felelősség és sok munka van, és ott is biztos sok olyan pénz van, amit másra is lehetne fordítani, mint amire felhasználják. Kérdése Földesi Mihály képviselőhöz: annál a cégnél, ahol ő dolgozik szoktak-e jutalmat adni?

Földesi Mihály képviselő: Igen, annál a cégnél is vannak jutalmak, ahol dolgozik, de főleg a politikai oldalon, mert a szakmai oldalon kevésbé látja, hogy ontanak a pénzt. Náluk egy évben egyszer adnak jutalmat, de azt is eredményhez kötött módon osztják szét. Nem mindenki kap évről-évre jutalmat az ő cégüknél. Hozzá összesen 162 értékesítőhely tartozik az értékesítőkkal együtt, és sajnos csak a felének tudnak jutalmat adni, de így legalább magasabb összegű jutalmakat is ki tudnak fizetni. Hangsúlyozta, hogy évente csak egyszer adnak jutalmat.

Polgár Zoltán polgármester: Jelen esetben is egyszeri jutalomról van szó, és az alpolgármesterként elvégzett munkája eredményéért kapja a polgármester a jutalmat.

Deákné Domonkos Julianna képviselő: Az elmúlt ciklusban együtt dolgozott Kálmán Tiborral, mint alpolgármesterrel, így ismeri őt is és a munkáját is. Nem politikai jutalomról beszélnek, hanem szakmai jutalomról. Ismeri azt a szakmai alázatot, amivel Kálmán Tibor végezte alpolgármesteri munkáját. A polgármesteri feladatra is tudatosan készült Kálmán Tibor. Remélték, várták, hogy Kálmán Tibor alpolgármester viszi tovább a közös munkát. Véleménye szerint megérdemli a jutalmat, nem is nagy összegről van szó, egy havi munkabérét kapja meg. Egy ilyen nagyváros vezetését illetően nem hatalmas összegű jutalomról beszélnek.

Mucsi András képviselő: A politikai populizmus határát súrolja az, hogy a 250 millió forintos likviditási hitelt belekeveri valaki a jutalom kérdésébe. Egy két évvel ezelőtti hitelfelvételről döntött a testület azért, hogy az útaszfalozási igényeket kielégítsék. Sajnálja, hogy 2 évig húzódott ez az ügy. Az összeg nem azért lett felvéve, mert nem jól gazdálkodott a település, és nem is működési célra használták fel. Vannak olyan feladatok, amelyeket csak úgy tudnak elvégezni, ha nagyobb összeg áll a rendelkezésükre. Nevetséges dolog ezt Kálmán Tibor polgármesternek felróni, vagy eladósodásról beszélni. Törvény adta lehetőség az, hogy a leköszönő polgármester, alpolgármester 3 havi bérüknek megfelelő jutalom részesüljenek. Sem Izsó Gábor polgármester, sem dr. Pálmai Tamás, sem pedig Kálmán Tibor alpolgármester nem kapott jutalmat. Az új testület az alakuló ülésén úgy gondolta, hogy gesztus jelleggel Izsó Gábor volt polgármesternek és dr. Pálmai Tamás volt alpolgármesternek a törvényben biztosított összeget kifizeti. Kálmán Tibor akkori alpolgármester ezen a területen önmérsékletet tanúsított és erre az összegre nem tartott igényt. Támogatja azt, hogy az utolsó előtti testületi ülésen egy szimbolikus, egy havi összeggel jutalmazzák az alpolgármesterként végzett munkáját. Általában mindenki hétfőtől péntekig dolgozik, és 5 napos munkahetük van. Ezzel szemben Kálmán Tibor polgármester dolgozik szombaton és vasárnap is. Neki nincs hétvégeje, hanem folyamatosan dolgozik a településért. Lehet egy munkát lelkiismeretesen is végezni, meg úgyis, hogy a feladatokat ledelegálják másnak. Minimális összegű elismerésről van szó, amit a képviselő-testület jó szívvvel megszavazhat Kálmán Tibor polgármesternek.

Földesi Mihály képviselő: Kérdése: év végén nem lesz javadalmazás?

Polgár Zoltán alpolgármester: Nem lesz más jutalom, Kálmán Tibor polgármester csak a Pénzügyi Bizottság által javasolt összegű jutalomban részesül. Maga Kálmán Tibor polgármester sem tartaná jogosnak azt, ha 1,5-2 hónapos polgármesteri munkájáért jutalmat kapna.

Tárnok Lászlóné jegyző: Most van év vége, hiszen ahhoz, hogy a kincstári rendszerben számfejtteni tudják a polgármesternek megszavazott jutalmat, november 30-ig le kell jelenteni, mivel az ezt követő számfejtések már a 2020-as évet terhelik majd. Éppen emiatt a korábbi években is a novemberi testületi ülésen döntött a képviselő testület a polgármester, illetve alpolgármesterek jutalmáról.

Polgár Zoltán alpolgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján javasolta, hogy Kálmán Tibor polgármester részére bruttó 488.000 Ft jutalmat állapítson meg a képviselő-testület, az önkormányzat 2019. évi költségvetésében betervezett személyi jellegű kiadások megtakarítása terhére.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazással, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
450/2019. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján - Kálmán Tibor polgármester részére bruttó 488.000,- Ft jutalmat állapít meg az önkormányzat stabil működtetéséért, valamint lelkiismeretes munkája elismeréseként az önkormányzat 2019. évben tervezett személyi jellegű kiadások megtakarítása terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgár Zoltán alpolgármester

Polgár Zoltán alpolgármester: Az ülés vezetését visszaadta Kálmán Tibor polgármesternek.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte a képviselő-testületnek a jutalom megszavazását. Ahogyan az előző években is, úgy az idén is jótékony célra fordítja majd a jutalma jó részét. Korábban is vásárolt ping-pong asztalt pl. a Nevelő utcai lakóotthonba, illetve más helyekre is vásárolt sporteszközöket és egyéb eszközöket.

Tárgy: Interpellációk, bejelentések – 2.

Balog Zoltán képviselő: Megválasztása óta a kerületében több problémával keresték meg az ott lakók. Az egyik a Dánfoki részen a szemétkerítés kérdése, a másik pedig a kövesút mellé kihelyezett kukák csúf látványa, főleg úgy, hogy folyamatosan körbe vannak rakva szeméttel. Javasolta, hogy ezeket a kukákat helyezték beljebb és tegyék mozgathatóvá, hogy a kukás autó fel tudja venni, illetve alakítsanak ki egy kis szilárd burkolattal ellátott területet mind a két kukatároló részére, hogy ne a sárba tárolják a kukákat.

Megkeresték azzal is, hogy a zöld hulladékok (kifejezetten ágak, fák gallyazásából származó hulladékok) elszállítása gondot jelent, és titokban a környéken lévő lakatlan ingatlanok területére helyezik el azokat. Javasolta, hogy próba jelleggel alakítsanak ki egy szilárd burkolattal és kerítéssel ellátott területet, ahová a lakók az ilyen zöld hulladékokat el tudják helyezni.

A Kárász utcában kimaradt a csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése, így az utca közepe felé lejt a terület, így az eső az utca közepén áll meg. A probléma megoldása két vízgyűjtő kialakítását igényelné, illetve a Kőkény utcai csapadékvíz elvezető rendszerbe be lehetne kötni ezt a vízelvezetést. Tavasszal és nagyobb eső idején gumicsizmába járnak a lakók.

Megkeresték még azzal is, hogy a Nyíl utca - Vári utca sarkán lévő csapadékvíz elvezető árok melletti járda elsüllyedt. A másik végén az Asztalos u. 36. szám alatt, a bolt előtt a probléma ki lett javítva, de a másik végén is hasonlóan meg kellene oldani a problémát.

Dánfokon a közvilágítás nagyon rossz, és nagyon sarkalatos kérdés lenne, a közeljövőben ennek a megoldása.

Földesi Mihály képviselő: Felé is jeleztek néhány problémát, de a problémát jelzőket elküldte Polgár Zoltán alpolgármesterhez, mivel az ő körzetét érintette a probléma. Várta, hogy az alpolgármester majd az interpellációk között jelzi ezeket a problémákat, mivel azonban ez nem történt meg, ismertetné azokat. Az egyik probléma az üzletnél található fát kellene gallyazni, mert onnan is potyognak lefelé az ágak. Új áramot vezettek be az üzlethez, és ha arra ráesik a gally és leszakad, az komoly költséget okoz a tulajdonosnak. Legalább 3 éve jelezték a Műszaki Osztályon ezt a problémát, de azóta sem történt semmi. Örül annak, hogy az önkormányzat egy kosaras géppel fejlesztette a vagyont, így közvetlenül meg tudják oldani a gallyazási problémákat. Az Iskola utcában le lett szórva a bölcsöde környéke, hogy autóval meg tudjanak állni. A területen nagymértékű forgalom van, és gyorsan mennek az autók, ezért jogos a lakók igénye, hogy egy normális fekvőrendőrt helyezzenek ki, azzal lassítva a forgalmat, hiszen nagyon sok kisgyermek

közlekedik az utcában. A bölcsőde miatt is fontos lenne, hogy az autóval közlekedők azon a területen ne közlekedjenek 50-60 km/h óra sebességgel.

A Táncsics utcáról megkeresték, hogy Némethné Nagy Julianna üzleténél az elektromos áramba belenyúl a fa, és volt olyan, aki jelezte az üzletben, hogy esős időszakban véletlenül neki dőlt a fának, ami megrázta. Ezeket a problémákat is kérte, megoldani.

Közösségi oldalakon olvasni, de szóbeszédben is lehet hallani, hogy Békésen az állami támogatásokból végzett beruházások sokkal drágábbá kerültek, mint a környező településeken. Ez a gondolat eléggé felerősödött, ezért ezt meg kellene előzni, megtisztítva ezzel az előző csapat tevékenységét is. Javasolta, hogy a városba érkező támogatások felhasználását vizsgálják felül. A testületnek szavaznia kellene arról, hogy felruhazza a polgármestert azzal, hogy független ÁSZ vizsgálatot kérjen. Ezzel megnyugtathatnák a lakosságot, és kiderülhetne, hogy nem történt túlárazás.

Kálmán Tibor polgármester: További interpelláció, bejelentés nem volt, így a képviselő-testület nyilvános ülését 10 óra 31 perckor befejezettnek nyilvánította, és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült. Kérte, hogy csak azok maradjanak az ülésteremben, akiknek erre a jogszabály lehetőséget biztosít.

K.m.f.



Kálmán Tibor
polgármester



Tárnok Lászlóné
jegyző