

<i>Sorszám:</i> <b>Ny/13.</b>	<i>Tárgy:</i> <b>A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadása, a 2022. évi üzleti terv jóváhagyása</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű többség</b>	<i>Véleményező bizottság:</i> <b>Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság</b>
<i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b>	<i>Előkészítette:</i> <b>Miklós Melinda Kozima ügyvezető</b>

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) önkormányzati tulajdonú Kft., amelyben Békés város üzletrésze 12,5%.

A Kft. a számviteli törvény előírásainak megfelelően elkészített 2021. évi beszámolóját a mellékletek szerint mutatjuk be a tisztelt Képviselő-testületnek. Elkészült a Kft. 2022. évre vonatkozó üzleti terve is, amelyet szintén az előterjesztéshez csatoltunk.

Kérem a tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat:**

**1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló pénzügyi beszámolóját (mérlegét és eredmény kimutatását) és szakmai beszámolóját elfogadja.**

**2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét elfogadja.**

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Miklós Melinda Kozima ügyvezető, Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

**Békés, 2022. május 20.**



**Kálmán Tibor**  
polgármester



Jogi ellenjegyző



Pénzügyi ellenjegyző

KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.	
Érkezett:	2022 MAJ 16.
Ikt. szám:	ONK/79-2/2022 Melléklet:
Előszám:	..... db
Névjelje:	Egylintéző:
Szerv. egység:	dr. T.f.

**Cégnév:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
**Cégjegyzékszám:** 04-09-015846  
**Statisztikai számjel:** 29250589702257204  
**Pénzegység:** EZER HUF  
**Beszámolási időszak:** 2021.06.16 - 2021.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló

P.H.

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Kelt: Magyarország, Békés, 2022.02.28

.....  
Aláírásra jogosult

.....  
Aláírásra jogosult

**KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK  
FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.**  
 5630 Békés, Petőfi S. u. 2.  
 Statisztikai számjel: 29250589-2-04  
 Cégjegyzékszám: 04-09-015846  
 .....  
Aláírásra jogosult

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**MÉRLEG "A" típus**

**Cégnév:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft

Cégjegyzékszám: 04-09-015846  
 Statisztikai számjel: 29250589702257204  
 Pénzegység: EZER HUF  
 Beszámolási időszak: 2021.06.16 - 2021.12.31

Sor-szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
2	<b>A. Befektetett eszközök (A./I. + A./II. + A./III.)</b>	1 798	0	2 060
3	I. Immateriális javak	0	0	0
4	II. Tárgyi eszközök	1 798	0	2 060
5	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
6	<b>B. Forgóeszközök (B./I. + B./II. + B./III. + B./IV.)</b>	80 899	0	38 848
7	I. Készletek	0	0	0
8	II. Követelések	42 608	0	7 539
9	III. Értékpapírok	0	0	0
10	IV. Pénzeszközök	38 291	0	31 309
11	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	0	0	0
12	<b>Eszközök (aktívák) összesen (A. + B. + C.)</b>	82 697	0	40 908
14	<b>D. Saját tőke (D./I. + D./II. + D./III. + D./IV. + D./V. + D./VI. + D./VII.)</b>	33 037	0	33 766
15	I. Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
16	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke -	0	0	0
17	III. Tőketartalék	0	0	0
18	IV. Eredménytartalék	30 037	0	30 037
19	V. Lékötött tartalék	0	0	0
20	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
21	VII. Adózott eredmény	0	0	729
22	<b>E. Céltartalékok</b>	0	0	0
23	<b>F. Kötelezettségek (F./I. + F./II. + F./III.)</b>	49 660	0	5 968
24	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
25	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
26	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	49 660	0	5 968
27	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	0	0	1 174
28	<b>Források (passzívák) összesen (D. + E. + F. + G.)</b>	82 697	0	40 908

P.H.

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Kelt: Magyarország, Békés, 2022.02.28

.....  
Aláírásra jogosult

.....  
Aláírásra jogosult

**KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK**  
**FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.**  
5630 Békés, Petőfi S. u. 2.  
Adószám: 29250589-2-04  
Cégl. szám: 04-09-015846

.....  
Aláírásra jogosult

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ  
EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

**Cégnév:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft

Cégjegyzékszám: 04-09-015846  
 Statisztikai számjel: 29250589702257204  
 Pénzegység: EZER HUF  
 Beszámolási időszak: 2021.06.16 - 2021.12.31

Sor- szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	0	34 365
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3	III. Egyéb bevételek	0	0	1
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0	0	11 676
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0	20 600
6	VI. Értékcsökkenési leírás	0	0	386
7	VII. Egyéb ráfordítások	0	0	911
8	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I + II + III - IV - V - VI - VII)	0	0	793
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	17
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
11	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII - IX)	0	0	17
12	C. Adózás előtti eredmény (+ A + B)	0	0	810
13	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	81
14	D. Adózott eredmény (+ C - X)	0	0	729

P.H.

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

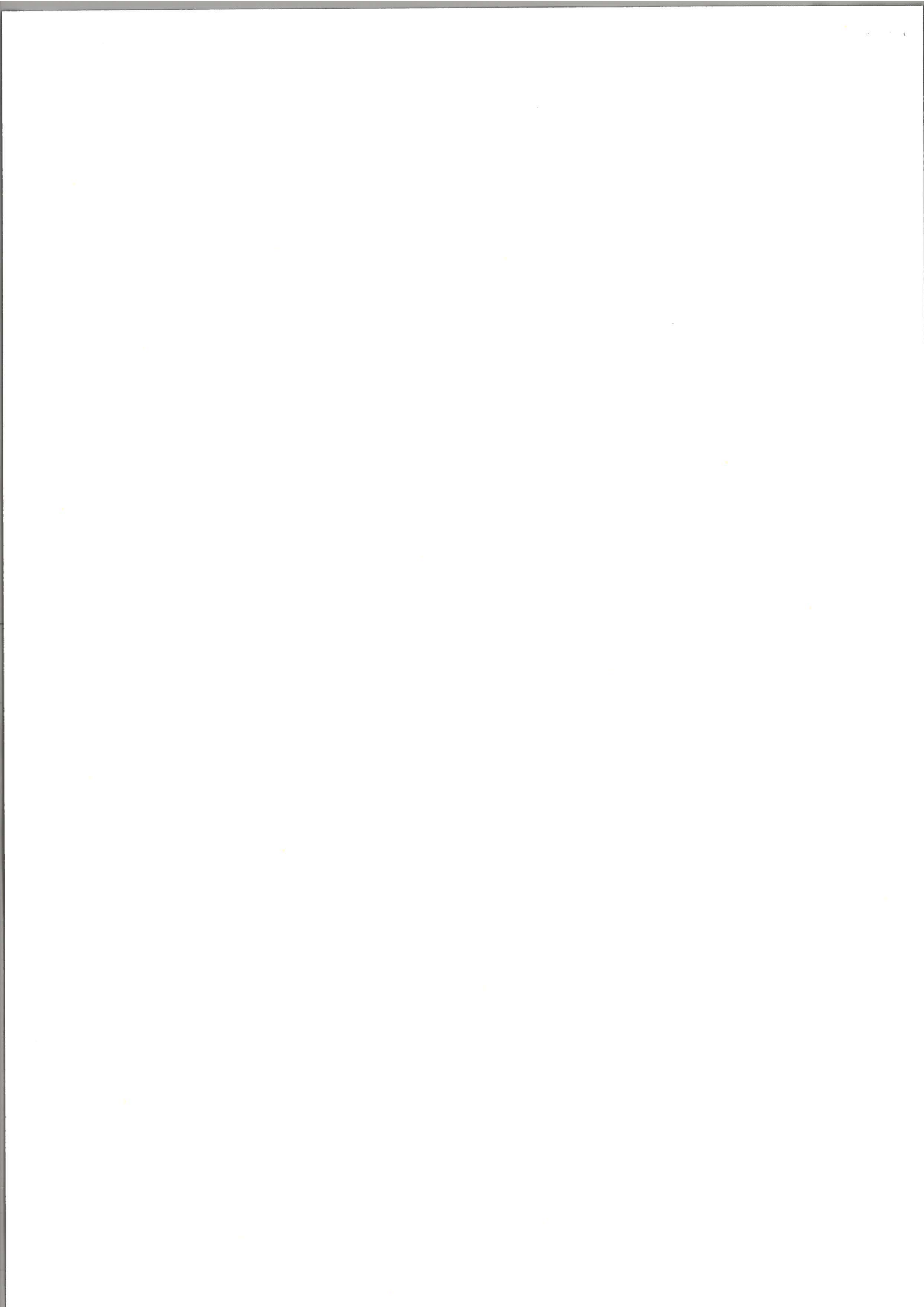
Kelt: Magyarország, Békés, 2022.02.28

.....  
Aláírásra jogosult

.....  
Aláírásra jogosult

**KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK  
FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.**  
 5630 Békés, Petőfi S. u. 2.  
 Adószám: 29250589-2-04  
 Cégj. szám: 04-09-015846

.....  
Aláírásra jogosult



**KIEGÉSZÍTŐ**

**MELLÉKLET**

**Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**2021. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES  
BESZÁMOLÓJÁHOZ**

„A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.”

## Általános adatok:

A társaság tulajdonosai	Jegyzett tőke
Békés Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Szarvas Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Kondoros Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Déaványa Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Körösladány Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %

Az alapítás dátuma: 2021. június 16.

A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tagjai a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságból, annak vagyona egyrészével a 2021.január 28. és 2021.március 25. napjával elhatározott különválás útján különvált. A különválással létre jött jogutód a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

Cégjegyzékszám:04-09-015846

A társaság főtevékenysége: Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

A Társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja.

## Mérleget magyarázó kiegészítések

### A beszámolókészítés rendje

- A Kft. könyvvitele és nyilvántartásai a számviteli törvény előírásainak alapján készülnek. A társaság egyszerűsített éves beszámolója „A” típusú mérleg és „A” típusú összköltség eljárás szerinti eredménykimutatásból áll, melyet kettős könyvvittel támaszt alá.
- A 2021. évi üzleti évet lezáró beszámoló készítésének fordulópontja: 2021. december 31.
- A 2021. évi üzleti évet lezáró beszámoló készítésének dátuma: 2022. január 31.
- A beszámolóban foglalt adatok forintban, Magyarország pénznemében kerültek kimutatásra.
- Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult személy Miklós Melinda Kozima 5700 Gyula, Alpár utca 29/1.
- A költségeket az 5. költség nemek számlaosztályba könyveljük. A 6-7. számlaosztályt nem használjuk, önköltségszámítást nem végzünk.
- A társaságnál a könyvvizsgálat nem kötelező.
- Az egyszerűsített éves beszámolót összeállította: Lipcseiné Liszkai Julianna (nyilvántartási szám: 153380)

## Eszközök értékelése

### Tárgyi eszközök értékelése

- A beszerzéskor döntünk a használatba vételi időponttól számított elhasználódás idejéről, esetleges maradványértékről és ennek megfelelően számoljuk ki a tervezett értékcsökkenés összegét, lineáris elszámolási móddal, negyedévente.



- Terven felüli értékcsökkenésként számoljuk el az eszközöknek még meglévő nettó értékét, amikor:
  - feleslegessé válik,
  - megrongálódik,
  - megsemmisül,
  - valamint akkor, ha a piaci érték tartósan és jelentősen alatta van a könyv szerinti értéknek.

#### **Vásárolt készletek értékelése**

- A Kft. év közben sem mennyiségben, sem értékben nyilvántartást nem vezet, a beszerzéseket egy összegben költségként számolja el.
- 2021-ben értékvesztést nem számoltunk el.

#### **Követelések értékelése**

- A mérlegben csak az adós által elismert követelést állítjuk be, az elismert összegben.

#### **Pénzeszközök értékelése**

- A fordulónapi forint pénzkészletet a pénztárban ténylegesen meglévő értéken szerepeltetjük a mérlegben. A banki értesítés alapján a számlapénzeket a mérlegben ezen az áron szerepeltettük.

#### **Aktív időbeli elhatárolások értékelése**

- Aktív időbeli elhatárolásként mutatjuk ki a Számviteli törvény 32-33. §-a szerinti tételeket könyv szerinti értéken.
- A mérleg fordulónapja előtti felmerült olyan kiadásokat, amelyek költségként, ráfordításként csak a mérleg fordulónapját követő időszakra számolható el

#### **Források értékelése**

- A forrásokat a nyilvántartásban könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

#### **Saját tőke értékelése**

- A vállalkozásnál jegyzett tőke a cégbíróságon bejegyzett társasági szerződésben meghatározott összeg.
- Eredménytartálékként mutatjuk ki az előző évek mérleg szerinti eredményét.

#### **Céltartalék**

- Céltartalékot nem képeztünk.

#### **Kötelezettségek értékelése**

- A kötelezettségek értékelésénél a legmagasabb értékelés elvét alkalmazzuk.
- A hosszú lejáratú kötelezettségként az egy évnél hosszabb időtartamra igénybe vett hiteleket és kölcsönöket, valamint az egyéb kötelezettségeket szerepeltetjük. Az éven belüli esedékességet a rövid lejáratú kötelezettségek között mutatjuk ki.
- Rövid lejáratú kötelezettségek között mutatjuk ki azokat a tartozásokat, amelyeket elismertünk, s amelyek a mérleg fordulónapját követően egy éven belül esedékesek.

#### **Passzív időbeli elhatárolások értékelése**

- Az átmenő tételeket a mérlegben könyv szerinti értéken mutatjuk ki.
- A mérleg fordulónapja előtti időszakot terhelő költség, ráfordítás csak a mérleg fordulónapja utáni időszakban jelentkező kiadásként.

#### Értékcsökkenési leírás

- A tárgyi eszköz beszerzési vagy előállítási költségét azokra az évekre osztjuk fel, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogjuk, figyelemmel a maradványértékre.
- A tárgyi eszköz évenként elszámolható értékcsökkenését a bruttó érték csökkentve a maradványértékkel és a várható élettartam hányadosaként határozzuk meg.
- Maradványértéknek tekinthetjük azt az értéket, amely a rendeltetésszerű használatba vétel, az üzembe helyezés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján a hasznos élettartam függvényében az eszközök meghatározott, a hasznos élettartam végén várható, realizálható értéke. Nulla a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

#### Értékcsökkenési leírás elszámolási módja

- Tárgyi eszközök
  - Tervezett értékcsökkenést a maradványértékkel csökkentett bruttó érték alapján lineáris módszerrel számoljuk el.
  - Az értékcsökkenést költségként az aktiválás időpontjától a tárgyév végéig, az egy évre megállapított érték időarányos részét számoljuk el.
  - A 200 ezer forint alatti beszerzési értékű tárgyi eszközök esetében a bekerülési értéket használatba vételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként számoljuk el az 57. számlacsoportban.
  - Nem számolunk el értékcsökkenési leírást a telkek után.

#### Ellenőrzés, önellenőrzés

A Kft minősítése alapján jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások-eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő- értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a mérlegfőösszeg 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

A hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-al változik, azt minden esetben lényegesen befolyásoló hibának tekintjük.

Korlátolt Felelősségű Társaságunknak nincs kapcsoló vállalkozása.

Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet

Vagyoni helyzet

Az eszközök összetételének változása

Az eszközök elemei	2020. év (e Ft)	Részarány (%)	2021. év (e Ft)	Részarány (%)
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00
Tárgyi eszközök	1 798	2,17	2 060	5,04
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00
<b>Befektetett eszközök összesen</b>	<b>1 798</b>	<b>2,17</b>	<b>2 060</b>	<b>5,04</b>
Készletek	0	0,00	0	0,00
Követelések	42 608	51,52	7 539	18,43
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00
Pénzeszközök	38 291	46,30	31 309	76,54
<b>Forgóeszközök összesen</b>	<b>80 899</b>	<b>97,83</b>	<b>38 848</b>	<b>94,96</b>
Aktív időbeli elhatárolások	0	0,00	0	0,00
<b>Eszközök összesen:</b>	<b>82 697</b>	<b>100,00</b>	<b>40 908</b>	<b>100,00</b>

A források összetételének változása

A források elemei	2020. év (e Ft)	Részarány (%)	2021. év (e Ft)	Részarány (%)
Jegyzett tőke	3 000	3,63	3 000	7,33
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00
Eredménytartalék	30 037	36,32	30 037	73,43
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	0	0,00	729	1,78
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>33 037</b>	<b>39,95</b>	<b>33 766</b>	<b>82,54</b>
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	49 660	60,05	5 968	14,59
<b>Kötelezettségek összesen</b>	<b>49 660</b>	<b>60,05</b>	<b>5 968</b>	<b>14,59</b>
Passzív időbeli elhatárolások	0	0,00	1 174	2,87
<b>Források összesen:</b>	<b>82 697</b>	<b>100,00</b>	<b>40 908</b>	<b>100,00</b>

### Befektetett eszközök, tárgyi eszközök fedezete

Befektetett eszközök fedezete	2020. év (%)	2021. év (%)	Változás (+- százalék-pont)
<b>Vagyonfedezet I.</b> Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	1 837,43	1 639,13	- 198,30
<b>Vagyonfedezet II.</b> ( Saját tőke + Hosszúlejáratú kötelezettségek ) / Befektetett eszközök * 100	1 837,43	1 639,13	- 198,30
<b>Tárgyi eszközök fedezete</b> Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100	1 837,43	1 639,13	- 198,30

### Tőkeszerkezeti mutatók

Megnevezés	2020. év (% / fordulat)	2021. év (% / fordulat)	Változás (+- százalék-pont / ford.)
<b>Tőkeerősség</b> Saját tőke / Összes forrás * 100	39,95	82,54	42,59
<b>Idegen tőke aránya</b> Kötelezettségek / Összes forrás * 100	60,05	14,59	-45,46
<b>Céltartalék aránya</b> Céltartalék / Összes forrás * 100	0,00	0,00	0,00
<b>Saját tőke növekedési üteme</b> Saját tőke / Jegyzett tőke * 100	1 101,23	1 125,53	24,30
<b>Saját tőke fordulatszáma</b> Nettó árbevétel / Saját tőke	0,00	1,02	1,02
<b>Eszközök fordulatszáma</b> Nettó árbevétel / Eszközök	0,00	0,84	0,84
<b>Tőkehatékonyság</b> Adózott eredmény / Saját tőke * 100	0,00	2,16	2,16
<b>Tárgyi eszközök hatékonysága</b> Nettó árbevétel / Tárgyi eszközök állománya * 100	0,00	1 668,20	1 668,20

### Pénzügyi-likviditási helyzet

Likviditási mutatók	2020. év (%)	2021. év (%)	Változás (+- százalék-pont)
<b>Általános likviditás</b> Forgóeszközök / Kötelezettségek * 100	162,91	650,94	488,03
<b>Rövid távú likviditás I.</b> Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	162,91	650,94	488,03

<b>Rövid távú likviditás II.</b> ( Forgőeszközök – Követelések ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	77,11	524,61	447,50
<b>Rövid távú likviditás III.</b> ( Pénzeszközök + Értékpapírok ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	77,11	524,61	447,50
<b>Likviditási gyorsráta</b> ( Forgőeszközök – Készletek ) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	162,91	650,94	488,03
<b>Hitelfedezettségi mutató</b> Követelések / Kötelezettségek * 100	85,80	126,32	40,52
<b>Hosszú távú likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Kötelezettségek * 100	0,00	13,29	13,29
<b>Dinamikus likviditás</b> Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00	13,29	13,29

#### Eszközarányos jövedelmezőségi mutatók

Eszközarányos jövedelmezőségi mutatók	2020. év (%)	2021. év (%)	Változás (+- százalékpont)
<b>Eszközarányos jöv. mutató I.</b> Üzemi tevékenység eredménye / ( Immateriális javak + Tárgyi eszközök ) * 100	0,00	38,50	38,50
<b>Eszközarányos jöv. mutató II.</b> Üzemi tevékenység eredménye / ( Immateriális javak + Tárgyi eszközök + Készletek ) * 100	0,00	38,50	38,50
<b>Eszközmegtérülési mutató (ROA)</b> Adózott eredmény / Összes eszköz * 100	0,00	1,78	1,78

Eszközökhöz kapcsolódó kiegészítések

Immateriális javak, tárgyi eszközök állományváltozása (befektetési tükör)  
adatok ezer Ft-ban

Immateriális javak						
MEGNEVEZÉS	BRUTTÓ ÉRTÉK					
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		EBBŐL: ÁTSOROLÁS		ZÁRÓ
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Alapítás-át szervezés aktívált értéke	0	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	0	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	150	0	0	0	150
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előleg	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	0	150	0	0	0	150

Immateriális javak									
MEGNEVEZÉS	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS								
	NYITÓ	TÁRGYÉVBEN ELSZÁMOLT			TÁRGYÉVI CSÖKKENÉS	EBBŐL: TERVEN FELŐLI VISSZAI- RAS	ÁTSOROLÁS MIATT		ZÁRÓ
		TERV SZERINTI	EGY- ÖSSZEGŰ	TERVEN FELŐLI			NÖVEKEDÉS*	CSÖKKENÉS**	
Alapítás-át szervezés aktívált értéke	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Szellemi termékek	0	0	150	0	0	0	0	C	150
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Immateriális javakra adott előleg	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Immateriális javak összesen	0	0	150	0	0	0	0	C	150

\* : A tárgyévben elszámolt adat nem tartalmazza

\*\* : A tárgyévi csökkenés adat tartalmazza

Tárgyi eszközök						
MEGNEVEZÉS	BRUTTÓ ÉRTÉK					ZÁRÓ
	NYITÓ	TÁRGYÉVI		EBBŐL: ÁTSOROLÁS		
		NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	0	0	0	0	0	0
Műszaki ber., gépek, járművek	1 468	438	0	0	0	1 906
Egyéb berend., felsz., járművek	330	60	0	0	0	390
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	1 798	498	0	0	0	2 296

Tárgyi eszközök									
MEGNEVEZÉS	NYITÓ	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS						ZÁRÓ	
		TÁRGYÉVBEN ELSZÁMOLT			TÁRGYÉVI CSÖKKENÉS	EBBŐL: TERVEN FELÜLI VISSZAIÍRÁS	ÁTSOROLÁS MIATT		
		TERV SZERINTI	EGY-ÖSSZEGŐ	TERVEN FELÜLI			NÖVEKEDÉS *		CSÖKKENÉS **
Ingtatlanok és a kapcs. vagy. é. jogok	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Műszaki ber., gépek, járművek	0	151	0	0	0	0	0	C	151
Egyéb berend., felsz., járművek	0	26	59	0	0	0	0	C	85
Tenyész-állatok	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	C	0
Tárgyi eszközök összesen	0	177	59	0	0	0	0	C	236

\* : A tárgyévben elszámolt adat nem tartalmazza

\*\* : A tárgyévi csökkenés adat tartalmazza

Üzleti vagy cégértéket nem mutattunk ki.

**A Kft. forgóeszköz értékének megoszlása és változásának alakulása**

**A forgóeszközök értéke**

Megnevezés	Év elején (E Ft)	Év végén (E Ft)
Készletek	0	0
Követelések	42 608	7 539
Értékpapírok	0	0
Pénzeszközök	38 291	31 309
<b>Összesen</b>	<b>80 899</b>	<b>38 848</b>

**A követelések értéke**

Megnevezés	Év elején (E Ft)	Év végén (E Ft)
Követelések áruszáll. és szolg.-ból	2 316	7 440
Adott előlegek	0	22
Egyéb követelések	40 292	77
<b>Összesen</b>	<b>42 608</b>	<b>7 539</b>

Az értékpapírral a társaság nem rendelkezik.

Megnevezés	Év elején (E Ft)	Év végén (E Ft)
Értékpapírok	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**A pénzeszközök értéke**

Megnevezés	Év elején (E Ft)	Év végén (E Ft)
Pénztár	2	36
Elszámolási betétszámla	38 289	31 273
<b>Összesen</b>	<b>38 291</b>	<b>31 309</b>

**Az aktív időbeli elhatárolások értéke**

Megnevezés	Év elején (E Ft)	Év végén (E Ft)
Aktív időbeli elhatárolások	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A vevői követelésekre értékvesztést nem számoltunk el.



## Források értékelése

A Kft. forrásainak nagysága és összetétele az alábbiak szerint alakult (E Ft-ban):

Megnevezés	Év elején	Év végén
Saját tőke	33 037	33 766
- jegyzett tőke	3 000	3 000
- eredménytartalék	30 037	30 037
- lekötött tartalék	0	0
- adózott eredmény	0	729
Céltartalék	0	0
Kötelezettségek	49 660	5 968
- Hosszú lejáratú kötelezettség	0	0
- Rövid lejáratú kötelezettség	49 660	5 968
Passzív időbeli elhatárolás	0	1 174
Források összesen	82 697	40 908

A saját tőke összege a 2021.évi adózott eredmény összegével nőtt.

Az eredménytartalék a jogelőd társaság eredménytartalékának 49 %-ban a jogutód társaságot megillető összege.

Lekötött tartalékot 2021-ben nem képeztünk.

A céltartalékot 2021-ben nem képeztünk.

Hosszú lejáratú kötelezettsége a társaságnak nincs.

Öt éven túli kötelezettség nincs.

Zálogjoggal terhelt, vagy hasonló joggal biztosított kötelezettség nincs

Mérléggel meg nem jelenő jelentős pénzügyi kötelezettsége nincs a társaságnak.

A rövid lejáratú kötelezettségek összege	5 968 E Ft
Szállítói tartozás	1 750 E Ft
12. havi bérek	1 604 E Ft
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	1 944 E Ft
Rövid lej. egyéb köt.	670 E Ft

Hátrasorolt kötelezettség nincs.

Passzív időbeli elhatárolást értéke 1 174 E Ft

Passzív időbeli elhatárolásként mutattuk ki a 2022-ben kifizetett, 2021. évi telefon, internet díjat, megbízási díjakat és az azokat terhelő adókat.

**Eredménykimutatás alakulása 2021. évben****Megnevezés****Összeg**

<b>Bevétel</b>		<b>34 366 E Ft</b>
	nettó árbevétel	34 365 E Ft
	aktivált saját telj. értéke	
	egyéb bevételek	1 E Ft
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>		<b>11 676 E Ft</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>20 600 E Ft</b>
<b>Értékcsökkenési leírás</b>		<b>386 E Ft</b>
<b>Egyéb ráfordítások</b>		<b>911 E Ft</b>
<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>		<b>793 E FT</b>
Pénzügyi műveletek bevételei		17 E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai		
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>		<b>17 E FT</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>		<b>810 E Ft</b>
<b>Társasági adóalap csökkentő tételek:</b>		
Adólörvénnyel szembe vetett értékcsökkenési leírás összege		386 e Ft
<b>Összesen:</b>		<b>386 e Ft</b>
<b>Társasági adóalap növelő tételek:</b>		
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenési leírás, eszköz állományból való kivétel könyv szerinti értéke		386 e Ft
Egyéb növelő jogcímek		87 e Ft
<b>Összesen:</b>		<b>473 e Ft</b>
Adóalap		897 e Ft
Társasági adó (9 %)		81 e Ft
<b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>		<b>729 E Ft</b>

**Ráfordítások**

Egyéb ráfordításként 911 e Ft-ot számoltunk el.

**Tájékoztató adatok**

Az átlagos statisztikai létszám 5 fő.

Bérek költség kifizetés	8 029 E Ft
Személyi jellegű egyéb kifizetés	9 966 E Ft
Bérbiztosítás	2 605 E Ft

A vezető tisztségviselők az üzleti évben sem előleget, sem kölcsönt nem kaptak, nevükben garancia vállalásra nem került sor.

A Társaságnál felügyelő bizottság működik, részükre 2021. évben kifizetés nem történt.

Társaságunk 2021-ben támogatásban nem részesült.

Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatásai  
A tárgyévben ellenőrzés nem tárt fel jelentős összegű hibát.

#### Környezetvédelem

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai	0
A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása	0
Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok	
- a környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék összege	0
- környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege	0
- a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, - helyreállítási kötelezettségek várható összege	0

Békés, 2022. február 28.

  
KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK  
FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.  
5630 Békés, Petőfi S. u. 2.  
Adószám: 20250589-2-04  
Cégl. szám: 04-09/015846

Körös-menti Települések  
Fejlesztéséért  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság





Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-0260  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

## ÜZLETI TERV

**Rendelkezésre álló pénzeszköz 2022.04.01-én:**

bankszámla:	23 806 722 Ft
házipénztár:	148 845 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>23 955 567 Ft</b>

**BEVÉTELEK:**

<b>Számlázandó tételek korábban megkötött szerződés szerint</b>	<b>Összeg</b>
TOP Projekt – projektmenedzsment – Dévaványa	6 256 680 Ft
TOP projekt 2.1.2 – projektmenedzsment – Kondoros Zöld Város	1 299 884 Ft
TOP projekt 2.1.3 – projektmenedzsment – Kondoros Belvíz	388 620 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>7 945 184 Ft</b>

2022. év TOP Plusz konzorciumi partnerként megillető bevétel

Bevételek	Összeg
Békés	30 825 114 Ft
Békés	20 826 276 Ft
Dévaványa	17 763 409Ft
Dévaványa	16 121 500 Ft
Kondoros	5 607 450 Ft
Kondoros	14 130 855 Ft
Körösladány	14 018 688 Ft
Kamut	3 084 108 Ft
Békés	24 620 762 Ft
Dévaványa	8 369 815 Ft
Ecsegfalva	3 643 570 Ft
Gyomaendrőd	6 728 496 Ft
Kamut	2 879 326 Ft
Kondoros	3 885 145 Ft
Mezőberény	10 053 521 Ft
Gyomaendrőd	8 074 766 Ft
Kondoros	10 280 374 Ft

Körösladány	3 588 785 Ft
<b>Összesen 36 hónap :</b>	<b>204 501 960 Ft</b>
<b>Ebből 2022 évben realizálódik</b>	<b>92 025 880 Ft</b>

**TOP Plusz 2022 megbízási szerződés alapján**

<b>Bevételek</b>	<b>Összeg</b>
Békésszentandrás TOP Plusz Élhető	2 897 196 Ft
Békésszentandrás TOP Plusz Energetika	381 000 Ft
Csabacsúd TOP Plusz Energetika	1 447 800 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>4 725 996 Ft</b>

**Közbizbeszerzési eljárások lebonyolítása**

<b>Bevételek</b>	<b>Összeg</b>
Békés Város Önkormányzata	381 000 Ft
Mezőberény Város Önkormányzata	3 810 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>4 191 000 Ft</b>



**VP projektek**

<b>Bevételek</b>	<b>Összeg</b>
VP6-7.2.1.1-21 Békésszentandrás	4 220 000 Ft
VP6-7.2.1.1-21 Dévaványa	1.400.175 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>5 620 175 Ft</b>

**Magyar Falu Program szerződés alapján**

<b>Bevételek</b>	<b>Összeg</b>
MFP programok 2021	1 268 000 Ft
MFP Programok 2022 előkészítés (még számlázandó)	809 331 Ft
MFP Programok Projektmenedzsment és nyilvánosság	2 434 160 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>4 511 491 Ft</b>

**KIADÁSOK**

<b>Projektekhez kapcsolódó költségek: vállalkozási szerz. sz</b>	<b>Összeg</b>
Szakértői díjak, megbízás díjak	51 500 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>51 500 000 Ft</b>

Bevételhez közvetlenül nem rendelhető általános költségek havonta:

Megnevezés	Összeg
Bérek és járulékok (+ saját gk. használat)	3 500 000 Ft
SZÉP kártya cafeteria juttatás és járuléka (3 460 000 Ft/év)	290 000 Ft
Bérleti díj	95 000 Ft
Iroda rezszi költsége (víz, gáz, áram)	120 000 Ft
Iroda takarítási díj	16 000 Ft
Telefonköltség mobil és analóg	50 000 Ft
jogi szolgáltatás	550 000 Ft
Pénzügyi tanácsadás, könyvelés	558 000 Ft
Informatikai tanácsadó	25 000 Ft
Cégautó, üzemanyag	80 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>5 284 000 Ft</b>

Békés, 2022. április 7.

  
KÖRÖS-MENTI TELEPÜLÉSEK  
FEJLESZTÉSÉÉRT NONPROFIT KFT.  
5630 Békés, Pelófi S. u. 2.  
Adószám: 29250589-2-04  
Cégt. szám: 04-09-015846  
Miklós Melinda Kozima  
ügyvezető



Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-02-60  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

## HATÁROZATI KIVONAT

a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

2022. május 04-i Taggyűléséről

**Készült:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlésén.

**Időpont:** 2022. május 04. (szerda) 13:00

**Helyszín:** Békés Város Önkormányzata (5630 Békés, Petőfi S. u. 2.)

A Taggyűlés megvizsgálta és megtárgyalta a meghívóban szereplő 1. napirendi pont alapján a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegét, egyszerűsített éves beszámolóját.

*A Taggyűlés a 2022. május 04-i ülésen egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:*

**3/2022 (V.04) sz. határozat:**

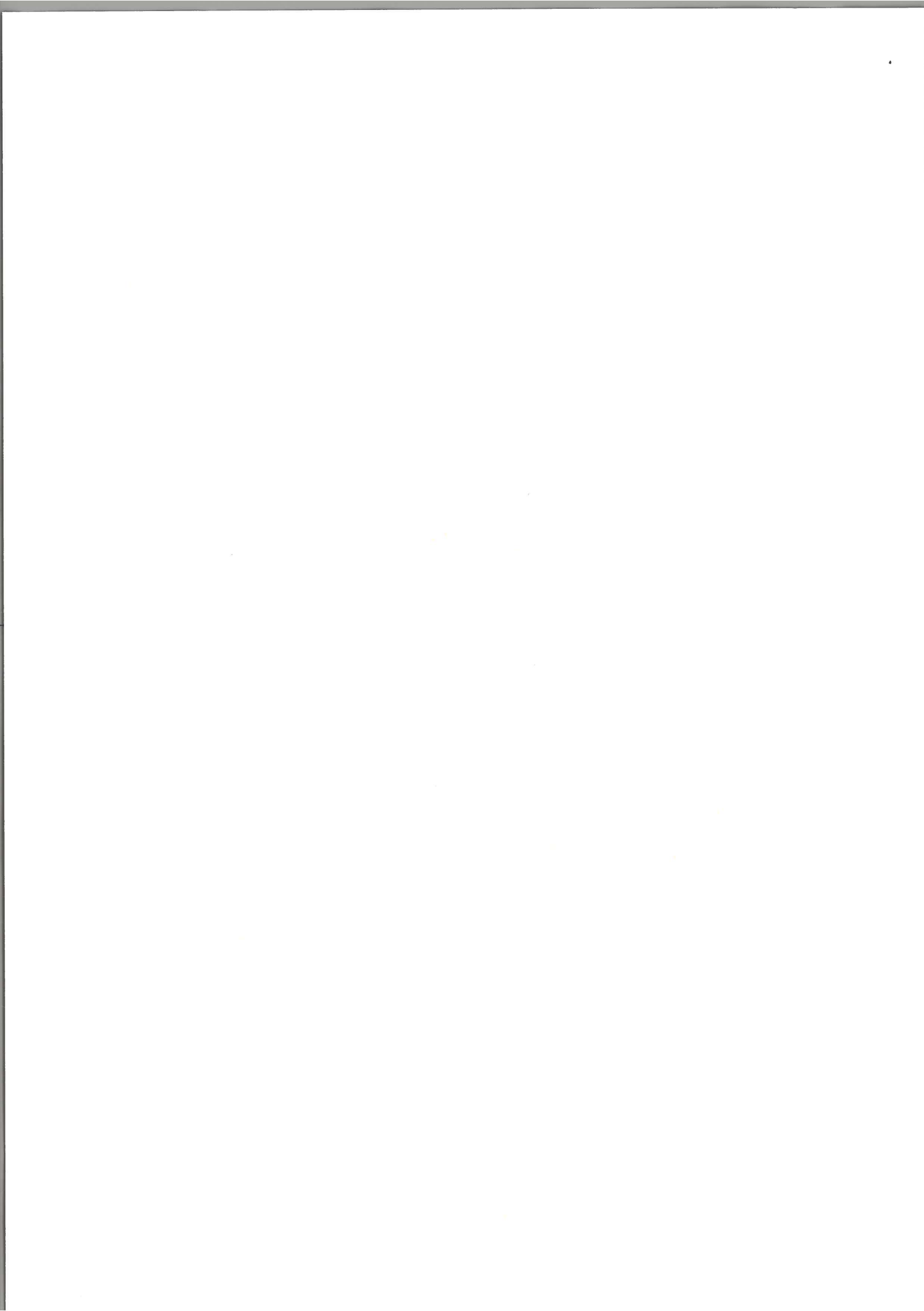
*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846) 2022. május 04. napján megtartott Taggyűlése elfogadja a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegét, egyszerűsített éves beszámolóját.*

Békés, 2022. május 04.

Miklós Melinda  
ügyvezető

Dobos Hanna  
jegyzőkönyvvezető

Kálmán Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő





Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.  
5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.  
Tel./fax: 66/244-930 Mobil: 20/239-02-60  
E-mail: [info@korosmentinkft.hu](mailto:info@korosmentinkft.hu)

## HATÁROZATI KIVONAT

a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

2022. május 04-i Taggyűléséről

**Készült:** Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. Taggyűlésén.

**Időpont:** 2022. május 04. (szerda) 13:00

**Helyszín:** Békés Város Önkormányzata (5630 Békés, Petőfi S. u. 2.)

A Taggyűlés megvizsgálta és megtárgyalta a meghívóban szereplő 2. napirendi pont alapján a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét.

*A Taggyűlés a 2022. május 04-i ülésen egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:*

**4/2022 (V.04) sz. határozat:**

*A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2., Cg. 04-09-015846) 2022. május 04. napján megtartott Taggyűlése a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét elfogadja.*

Békés, 2022. május 04.

Miklós Melinda  
ügyvezető

Dobos Hanna  
jegyzőkönyvvezető

Kálmán Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő

