

JEGYZŐKÖNYV

Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. február 22-én megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdésének időpontja: 13.00 h

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel mind 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását, a jegyzőkönyv hitelesítésére Tarkovács István bizottsági tagot javasolta kijelölni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátotta a napirend és Tarkovács István jegyzőkönyv hitelesítő elfogadását a fenti javaslat szerint.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 20/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2022. február 22. napján tartott ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Nánási László ügyvezető
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető
3. Békés Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 15.) rendeletének módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető
4. Békés Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének elfogadása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető

5. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 12.) határozat módosításáról
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
6. TOP Plusz pályázatok benyújtása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
7. Településrendezési eszközök módosítása
Előkészítette: Gál András osztályvezető
Pap Ádám főépítész
Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
8. A Békési Kulturális Nonprofit Kft. cégvezetőjének megválasztása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
9. Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2022. évi költségvetéséről
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
10. A Csabai u. 42. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
11. Békési Civil Szervezetek Egyesülete kölcsön visszafizetésével kapcsolatos döntés
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
12. A BKSZ Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
13. Bejelentések
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tarkovác István bizottsági tagot választja meg a bizottság.

1.napirend: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése ügyvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nánási László ügyvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Balázs László bizottsági tag: Elmondta, hogy a Puskaporos tó és környékén a gallyazás tavaly évben is elmaradt. Vihar esetén akár a vezetékre is rádőlhethet, ahogy már korábban is történt.

Kálmán Tibor polgármester: A Békési Horgász Egyesület felé jelzi a problémát.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
21/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ Kft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

2.napirend: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató tudomásul vételét.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
22/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

3.napirend: Békés Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 15.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Kovács Szilvia osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti rendelt-tervezet elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
23/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Csibor Géza bizottsági elnök

4.napirend: Békés Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének elfogadása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Kovács Szilvia osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Balázs László bizottsági tag: Köszöntet mondott, amiért ismét sikerült egy hitelmentes költségvetést összeállítani.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte a kollégái nevében is.

Csibor Géza bizottsági elnök: A járványügyi helyzet a működési bevételek nagyságára még mindig kedvezőtlen hatással van. Úgy gondolja, hogy a költségvetés így is tartható lesz.

További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
24/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Csibor Géza bizottsági elnök

5.napirend: Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 12.) határozat módosításáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Motv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Kovács Szilvia osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti tájékoztató elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
25/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 12.) határozat módosításáról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Csibor Géza bizottsági elnök

6.napirend: TOP Plusz pályázatok benyújtása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Motv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
26/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

- I. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz 1.1.1-21 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” felhívásra „Csarnok építése Békésen” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: a téglagyári ipari területen csarnok építése
A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 300.000.000,-Ft.
Az igényelt támogatás mértéke 100 %, összege bruttó 300.000.000,-Ft
A saját erő mértéke 0%, összege 0,-Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.1.1-21 pályázat vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviseletében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.1.1-21 pályázati dokumentáció összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

- II. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-1.2.2-21 kódszámú „Szociális célú városrehabilitáció (ERFA)” felhívásra „Leromlott városi területek rehabilitációja Békésen 2. ütem” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: szociális bérlakások építése/felújítása, beavatkozási területeken szilárd burkolatú utak építése.

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 440.000.000,- Ft

Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 440.000.000,- Ft

A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,- Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.2.2-21 pályázat vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőjében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.2.2-21 pályázati dokumentáció összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

- III. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” felhívásra „Belterületi utak fejlesztése Békésen” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: Belterületi utak aszfaltozása

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 1.061.139.000,-Ft.

Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 1.061.139.000,- Ft.

A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.2.3-21 pályázatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőjében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.2.3-21 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

- IV. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-3.1.2-21 kódszámú „Szociális célú városrehabilitáció (ESZA)” felhívásra „Együtt az integrációért Békésen 2. ütem” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: Társadalmi integrációs feltételek megteremtése.

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 100.000.000,-Ft.

Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 100.000.000,- Ft.

A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-3.1.2-21 pályázatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőjében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz 3.1.2 21 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

- V. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” felhívásra „Békés, szakrendelő belső felújítása 2. ütem” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: Rendelőintézet belső felújítása 2. ütem

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 300.000.000,-Ft.

Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 300.000.000,- Ft.

A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-3.3.2-21 pályázatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőjében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-3.3.2-21 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

- VI. Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” felhívásra „Dánfoki üdülőközpont felújítása” címmel az alábbiak szerint:

A beruházás tartalma: Dánfoki üdülőközpont felújítása

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége bruttó 86.000.000,-Ft.

Az igényelt támogatás mértéke 100%, összege bruttó 86.000.000,- Ft.

A saját erő mértéke 0%, összege bruttó 0,-Ft.

A projekt konzorciumi együttműködésben valósul meg, az előkészítési, projektmenedzseri és kötelező nyilvánossági feladatait a Körös-menti települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végzi.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.1.3-21 pályázatok vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint Békés Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala közbeszerzési szabályzatának rendelkezéseinek megfelelően eljárjon, szolgáltatásokat rendeljen meg, beszerzéseket indítson el, kapcsolódó feltételekben megállapodjon, az Önkormányzat képviselőjében aláírjon, valamint a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP Plusz-1.1.3-21 pályázati dokumentációk összeállítását kezdje meg, a pályázat megvalósítási dokumentációját nyújtsa be, a benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, illetve adja ki

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

VII. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az 1-6. sz. mellékletek szerinti Konzorciumi együttműködési megállapodásokat és felhatalmazza polgármesterét azok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

7.napirend: Településrendezési eszközök módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Gál András osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
27/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Békés Város szabályozási tervéről, valamint építési szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.)

rendeletét oly módon, hogy az 5630 Békés, külterület 0252/3 hrsz-ú telken a turisztikai célú szálláshely kialakítása lehetővé váljon.

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési eszközök jelen módosítását elindító településfejlesztési döntés összhangban van Békés Város hatályos településfejlesztési koncepciójával.

3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a tervezésre szóló többoldalú szerződést aláírja.

4. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítása során szükségessé váló partnerségi egyeztetési eljárást a Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2018. (III. 01.) önkormányzati rendlete alapján folytatja le.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

8.napirend: A Békési Kulturális Nonprofit Kft. cégvezetőjének megválasztása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése aljegyző úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

dr. Bocskay Árpád aljegyző: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága** **28/2022. (II. 22.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, hogy 2022. március 1. napjától kezdődően 2024. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:113. (3) bekezdése alapján az 5630 Békés, Széchenyi tér 4. (*Felnőtt és Gyermekek Könyvtár*) telephely vonatkozásában cégvezetővé választja a Békés Városi Püski Sándor Könyvtár jelenlegi alkalmazottját, Pikó Imrét (született: Békéscsaba, 1978.10.15.), 5600 Békés, Napsugár tér 6. szám alatti lakost, aki feladatait munkaszerződés alapján látja el, bruttó 320.000,- Ft/hó munkabér ellenében. A cégvezető együttes aláírási joggal rendelkezik, amelyet csak Vigné Darányi Bertával együtt gyakorolhat.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Csibor Géza bizottsági elnök

9.napirend: Tájékoztató a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2022. évi költségvetéséről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése osztályvezető asszonyhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Kovács Szilvia osztályvezető: Nem kívánta szóban kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
29/2022. (II. 22.) számú határozata:**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: Társulás) 2022. évi költségvetési határozatáról szóló tájékoztatót a határozat mellékletei szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Csibor Géza bizottsági elnök

10.napirend: A Csabai u. 42. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
30/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdése alapján – a közfeladat ellátása céljából történő hasznosítás végett - felmentést ad a pályáztatás alól a Békés belterület, 3258 helyrajzi számú, természetben az 5630 Békés, Csabai u. 42. szám alatti ingatlan mint 25 millió forint értékhatár alatti önkormányzati vagyonelem vonatkozásában az ingatlanok a Békés Megyei Kormányhivatal (székhely: 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., képviseli: Dr. Takács Árpád kormány megbízott) részére történő használatba adása alól.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Békés Megyei Kormányhivatal (székhely: 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., képviseli: Dr. Takács Árpád kormány megbízott) kérelmének helyt ad, és a Békés belterület, 3258 helyrajzi számú, természetben az 5630 Békés, Csabai u. 42. szám alatt található ingatlant – a rezsiköltségek megfizetése mellett, 2022. március 1. napjától 2037. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra ingyenes használatba adja.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szerződéskötéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Kálmán Tibor polgármester

11.napirend: Békési Civil Szervezetek Egyesülete kölcsön visszafizetésével kapcsolatos döntés

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
31/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Békési Civil Szervezetek Egyesülete (5630 Békés, Hőzső utca 4., adószám: 18381102-1-04, képviseli: Kovács András elnök) 205/2021. (VI.14.) számú polgármesteri határozat alapján fennálló 4.875.000,- Ft összegű tartozását 2022. év augusztus 31. napjáig fizesse meg, a megállapodás egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.

Futamidő: 2022. augusztus 31.

Összeg: 4.875.000 Ft

Kamat: O/N BUBOR (napi)

Kamatfelár: + 0,59 %

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

12.napirend: A BKSZ Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdése aljegyző úrhoz: van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

dr. Bocskay Árpád aljegyző: A Kft neve helytelenül szerepel a meghívóban kiközölt napirendek között és az előterjesztés megnevezésében. Nem BKSZ Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft., hanem Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.

Csibor Géza bizottsági elnök: Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottság részéről.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
32/2022. (II. 22.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5630 Békés, Verseny utca 4.; cégjegyzékszám: 04-09-001834) döntéshozó szerve dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján a 2022. év

április hó 1. napjától 2026. április hó 13. napjáig terjedő időszakra társaság felügyelőbizottsági tagjának választja Csibor Géza 5630 Békés, Irányi Dániel utca 5/1. szám alatti lakost.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

13.napirend: Bejelentések

Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója.

Tárnok Lászlóné jegyző: Tájékoztatásul elmondta, hogy a március havi bizottsági és képviselő-testületi ülés nem a hónap utolsó hetében lesz mivel az már a választás hete. A soron következő képviselő-testületi ülés 2022. március 24-én, a bizottsági ülések pedig 2022. március 22-én kerülnek megtartásra.

Csibor Géza bizottsági elnök: Mivel bejelentése nem érkezett, és további tárgyalandó napirendi pont nincs, ezért megköszönte a részvételt, a bizottság eddigi munkáját, a bizottság ülését 13 óra 10 perckor befejezettnak nyilvánította.



Csibor Géza
bizottsági elnök

K. m. f.



Tarkovác István
jkv. hitelesítő