

<i>Sorszám:</i> Ny/13.	<i>Tárgy:</i> Veszélyhelyzeti intézkedésekre vonatkozó javaslatok
<i>Döntéshozatal módja:</i> Egyszerű többség	<i>Véleményező bizottság:</i> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Gál András osztályvezető, Műszaki osztály Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elhúzódó orosz-ukrán háború és az Oroszország ellen bevezetett brüsszeli szankciók miatt Európa egészében drasztikusan emelkednek az energiaárak. Gyakorlatilag Európa jelentős részén energiaválság alakult ki, és nagy valószínűséggel, a jelenlegi állás szerint nem lesz elég gáz az őszi és téli fűtési szezonra. A kormány energia-veszélyhelyzetet hirdetett és hét pontból álló intézkedési tervet fogadott el, ennek részeként 2022. augusztus 1-jétől csak a lakossági átlagfogyasztás mértékéig biztosítja a rezsicsökkentéssel limitált gáz- és áramarat.

Mindezek miatt szükségessé vált Önkormányzatunk, társulásaink és azok intézményei, valamint önkormányzati tulajdonú cégeink költségvetésének és közüzemi szerződéseink áttekintése. Jelen előterjesztés célja, Békés Város működőképességének és fizetőképességének biztosítása érdekében kötelező érvényű megtakarítási, megszorítási intézkedések lefektetése.

Békés Város Önkormányzata 2015 óta közbeszerzés keretén belül szerzi be 82 fogyasztási helyszínre az elektromos áramot és 5 fogyasztási helyre (20 m³/h teljesítménynél nagyobb fogyasztási helyek) földgázát. Az elektromos áramra a szerződésünk 2023. december 31-ig, földgázra 2023. október 1. 06 óráig hatályos. Az áramdíj nettó 73,84 EUR/MWh, a közvilágítás nettó 63,32 EUR/MWh, a földgáz (molekuladíj + rendszerhasználati díj) nettó 120,95 HUF/m³. A közbeszerzési szerződéseken kívül 32 elektromos (éves fogyasztás 200 ezer kWh) és 50 földgáz (éves fogyasztás 250 ezer m³) fogyasztási hely van jelenleg végső menedékes jogintézményben (2022. december 31-ig), az elektromos áram háromszorosa, a földgáz mintegy hatszorosa az egyetemes szolgáltatási áraknak.

A közbeszerzéseket eddig a Sourcing Hungary Kft-vel bonyolítottuk le, jelenleg szerződésünk van velük a jelenlegi közbeszerzési szerződéses fogyasztási helyekre vonatkozóan, lejáratuk utáni beszerzésekre, illetve a nem közbeszerzéses földgáz fogyasztási helyek beszerzésére.

Gyomaendrőd, Dévaványa, Mezőberény és Békés közösen kíván energia beszerzést lebonyolítani, ez előkészítés alatt van, részvételi szándékunkat javasoljuk.

Javasolható még a **Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által a központi költségvetési szervek részére lefolytatott keretmegállapodások szerinti verseny újra nyitáshoz való csatlakozás**. Ezt akként tehetjük meg, hogy önkéntes csatlakozási igényünket jelezzük a KEF portálján.

A lehetőségek szerint a KEF verseny újra nyitásban:

- 1 évre fix HUF/kWh ajánlati ár,
- 1 évre indexált képletos ár, amely havi szinten a havi átlagok alapján változik a TTF holland tőzsdei árhoz viszonyítva, ebben az esetben a kereskedő által a képletben megajánlott árelem – spread (felár) lesz változatlan a szerződéses időszak alatt.

A Központosított beszerzésben jelenleg a földgáz ára durván nettó 900 forint/m³, az elektromos áram ára nettó 300 forint/kWh, **amik szintén megfizethetetlenek**.

Jelenlegi helyzet súlyosságára tekintettel Önkormányzatunk elengedhetetlennek tartja az újra tervezést, és levélben kérte fel augusztus hónapban az intézmények és cégvezetőket működésük, energia fogyasztásuk felülvizsgálatára, racionalizálási javaslataik megtételére.

A beérkezett adatszolgáltatásokat összegezve megállapítható, hogy olyan mértékű többlet terhet jelent az energia áremelkedés, melyre Békés Város Önkormányzata **nem tud további forrást biztosítani intézményei és cégei számára.**

A szükséges pénzügyi fedezetet az intézmény / cégek vezetői a működés átszervezésével, személyi állomány áttekintésével, a szükséges racionalizálási, energiafelhasználási intézkedések megtételével kötelesek biztosítani.

Tekintettel arra, hogy a jelenlegi végső menedékes ár is meghaladja az önkormányzat anyagi teherbíró képességét, ezért drasztikus megtakarítási intézkedéseket szükséges meghozni:

1. Az **egészségügy, bölcsőde, óvoda és szociális intézmények** fűtéseit fenn kell tartani, de azokat **optimalizálni** szükséges, alternatív energiákat is bevonva (hőszivattyú, napelem).
2. *Nem kötelező feladatot* ellátó, illetve kiváltható épületekben az épületet, épületrészt ki kell üríteni, **feladat ellátást időszakosan (határozott időre) megszüntetni.**
3. A **Polgármesteri Hivatal, Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás intézményei**, Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő, gazdasági társaságaink épületrészeiben össze kell vonni a használt és fűtött tereket, fűtési hőfokokat optimalizálni szükséges, meg kell vizsgálni a munkaidő optimalizálás lehetőségét.
4. A bérlemények továbbszámlázott energiaköltségénél nyilatkoztatni kell a vevőket a megemelkedett energiaárakról, és ha nem vállalják, akkor a szolgáltatást szüneteltetni kell.
5. A jelenlegi kedvező árú fogyasztási helyekre csoportosítani az azon kívül lévő használókat.
6. Napi rendszerességgel nyomon követni az elektromos áram és földgáz fogyasztási adatokat, a szükséges beavatkozásokat azonnal megtenni. A viszonylag olcsó fogyasztási helyekre vonatkozóan is.
7. Hőmérsékletek optimalizálása az alábbiak szerint:
 - Városi uszoda, sportpálya, Dánfoki látogatóközpont, Galéria, Kulturális Központ épületeinél csak fagymentesítésig történhet a fűtés, Sportcsarnokban az öltözőkben a használat idejére maximum 20 °C, küzdőtéren 15 °C lehet.
 - Ahol nem vezérelt fogyasztási hely van (pl. Uszoda, Fábían bölcsőde, Polgármesteri Hivatal, Jantyk 21-25 elektromos főmérők), ott minden munkanap 7.30-8.30 között az elektromos órát és a gázmérőt le kell olvasni és továbbítani az adatokat a Műszaki Osztályra. A napelem invertereken olvasni kell a termelt

energiát, a villanyórán a vételezett (1.80 kód) és visszatáplált (2.80 kód) adatokat is.

- Csak a feltétlenül szükséges helyiségeket szabad huzamos emberi tartózkodásra használni, összeköltözéseket, átköltözéseket kell eszközölni.
- A termálvíz, légkondicionálók fűtésre való rásegítését meg kell vizsgálni, kedvezőbb költség esetén meg kell valósítani. Ugyanez vonatkozik a fűtési rendszerekben való beavatkozási lehetőségekre is.
- Az épületek helyiségeinek megengedett maximális hőfokai az alábbiak: óvoda, bölcsőde csoportszobák, közlekedők, mosdók és egészségügyi, szociális intézmények rendelői, várói maximum 24 °C, egyéb intézmények és 1. pont szerinti nem fizikai munkavégzésre szolgáló helyiségei maximum 22 °C, óvodákon, bölcsődéken kívül minden mellékhelyiség 15 °C, fizikai munkavégzés helyiségei 15 °C, előzőekben nem említett közlekedő helyiségek, kiürített irodák 10 °C, a tároló helyiségek: csak fagymentesítés.
- Nyílászárókat csukva kell tartani a szellőztetés kivételével, kivéve az egymásba nyíló azonos hőfokú helyiségek ajtóit. Napelemmel rendelkező épületek áramfogyasztását a megtermelt energia szintjére kell csökkenteni, természetesen a jóval nagyobb fogyasztású rendszereknél csak törekedni kell erre.
- Felesleges világításokat le kell kapcsolni, számítógépeket a tervezett legalább 1/2 óra távollét esetén ki kell kapcsolni.
- Amennyiben legalább 3 napon át a nappali legmagasabb hőmérséklet is 0 fok alatt várható, akkor épületszárnyakat érintő szabadságolásokat kell eszközölni, ezen épületrészek fűtésének csökkentésével.
- El kell érni, hogy az egyes épületek energetikai tanúsítványa szerinti számított energiafogyasztási értékeihez képest összességében legalább 30-35 % megtakarítás keletkezzen fogyasztott energia mennyiségre számolva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

Határozati javaslatok:

I.

1) Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energia veszélyhelyzetre tekintettel dönt az egyes épületek energiatanúsítványai szerint számított energiafogyasztási értékeihez képest összességében 30-35 % megtakarítás előírásáról.

**2) Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energia veszélyhelyzetre tekintettel, és az elvárt megtakarítás érdekében az alábbi hőmérsékleti értékekről dönt:
Békési Uszoda, Sportpálya, Dánfoki látogató központ, Békés Városi Kulturális Nonprofit Kft épületeiben a fűtés csak fagymentesítésig történhet.**

Sportcsarnokban az öltözőkben maximum hőmérséklet 20 °C, küzdőtéren 15 °C.

Óvoda, bölcsőde csoportszobák, közlekedő helységeiben, egészségügyi és szociális intézmények rendelői, váróiban maximum 24 °C.

Ezen kívüli intézmények nem fizikai munkavégzésre szolgáló helységeiben maximum 22 °C. Óvoda és bölcsőde kivételével a mellékhelységek és fizikai munkavégzés helységeiben 15 °C, közlekedő helységek és kiürített irodák 10 °C. Tároló helységeiben csak fagymentesítés.

Épületeknél a szabad és munkaszüneti napok esetén a kívánt hőmérsékletet a kazán oldalán naponta 1,5 °C-kal csökkenteni kell. Amennyiben legalább 3 napon át a nappali hőmérséklet

is 0 fok alatt várható, akkor az épületszárnyakat érintő szabadságolásokat kell eszközölni, ezen épületrészek fűtésének csökkentésével.

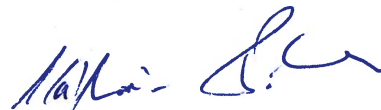
II.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy az energia veszélyhelyzetre tekintettel döntsön intézmények nyitva tartásának korlátozásáról, időszakos szüneteltetéséről 2022. október 1-jétől kezdődően. Felhatalmazást ad továbbá a polgármesternek, hogy szükség esetén dönthessen az irányítása alá tartozó költségvetési szervek munkarendjének optimalizálásáról.

III.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy az energia veszélyhelyzetre tekintettel tegye meg a szükséges intézkedéseket és utasításokat Békés Város Önkormányzata intézmény- és cégvezetői felé annak érdekében, hogy a kialakult energiaválság miatti többlet költségek fedezetéről, és az energia fogyasztások csökkentéséről gondoskodjanak. A megtett intézkedésekről a Polgármester 2022. november 30-ig tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Békés, 2022. szeptember 23.



Kálmán Tibor
polgármester



Jogi ellenjegyző



Pénzügyi ellenjegyző