

<i>Sorszám:</i> Ny/10.	<i>Tárgy:</i> Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás a 0109/30 hrsz.-ú ingatlanon
<i>Döntéshozatal módja:</i> Egyszerű többség	<i>Véleményező bizottság:</i> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály Pap Ádám főépítész

Tisztelt Képviselő testület!

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 166/2022. (VI. 30.) határozatával döntött, hogy módosítani kívánja a 42/2007. (IX. 7.) rendeletét oly módon, hogy az 5630 Békés, külterület 0109/30 hrsz.-ú telken homokbánya kialakítása lehetővé váljon.

Az ingatlan tulajdonosa, Nagy Lajosné, azzal a kéressel fordult Békés Város Önkormányzatához, hogy a területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa, annak érdekében, hogy a településrendezési eszközök módosításának folyamata egyszerűbbé és gyorsabbá váljon.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján lehetőség van kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani egy beruházás megvalósításához kapcsolódó területet.

A településrendezési eljárás megindítása előtt szükséges megállapítani a partnerségi egyeztetés szabályait.

A fentieknek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi, 5. ponttal egészíti ki a 166/2022. (VI.30.) határozatát:

„5. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés ba) pontja alapján eljárva kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Békés, külterület 0109/30 helyrajzi számú területet.”

Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 26-i ülésére

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Békés, 2023. január 19.



Kálmán Tibor
polgármester



Jogi ellenjegyző



Pénzügyi ellenjegyző

Dr. Tanai Judit

Feladó:
Küldve: 2023. január 12. 9:34
Címzett: 'Gál András'
Másolatot kap: 'Dr. Tanai Judit'
Tárgy: FW:
Mellékletek: 166_2022. (VI.30.) KT-határozat.pdf

Fontosság: Sürgős

Nyomon követés jelölője: Elintézendő

Jelölő állapota: Kész

Sziasztok!
Akkor ez is előterjesztés!
Köszö. Éva

From: P...
Sent: Thursday, January 12, 2023 8:35 AM
To: 'Tárnok Lászlóné'
Subject: FW:

From: Lajosné Nagy I
Sent: Thursday, January 12, 2023 8:15 AM
To: polgarmester@bekesvaros.hu
Subject:

Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a 166/2022(VI.30.) sz határozatot legyenek kedvesek úgy módosítani, hogy az kiemelt fejlesztési terület legyen. Így a papírok beszerzése gyorsabb és egyszerűbb lenne nekünk.

Köszönöm szépen az intézkedését!

Tisztelettel:
Nagyné Zsófi