

<i>Sorszám:</i> Ny/17.	<i>Tárgy:</i> Felhatalmazás a polgármester részére telkek vásárlására
<i>Döntéshozatal módja:</i> Egyszerű többség	<i>Véleményező bizottságok:</i> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP Plusz-1.2.2-21 kódszámú „Szociális célú városrehabilitáció (ERFA)” felhívásra „Leromlott városi területek rehabilitációja Békésen 2. ütem” címmel. A fenti pályázat keretében többek között szociális bérlakások építése/felújítása valósulhat meg. A szociális bérlakások megépítéséhez olyan építési telkekre van szükség, melyek megfelelnek a pályázat támasztotta követelményeknek. Legfőbb szempont, hogy a bérlakások az ITS szerinti szegregátumon kívül építhetők meg.

A szociális bérlakások megépítése elsődlegesen a már önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon valósulna meg, azonban szükség lehet magántulajdonban lévő ingatlanok megvásárlására is. Annak érdekében, hogy a piac változásaira rugalmasan lehessen reagálni (ajánlattétel meghirdetett ingatlanokra, stb.), kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakat szíveskedjen elfogadni.

A határozati javaslat elfogadásával a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 11998707-04606811-00070041 „Ingatlan alap számla” terhére 7 db beépítésre alkalmas telek számára ingatlanokat vásároljon a város belterületén, utólagos beszámolás mellett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert, hogy az „Ingatlan alap számla” terhére 7 db beépítésre alkalmas telek ingatlanokat vásároljon a város belterületén az 1. szegregátumon kívüli területekről, utólagos beszámolás mellett. A vásárlásra bruttó 20 millió forintot biztosít a Képviselő-testület az „Ingatlan alap számla” terhére.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Békés, 2023. április 21.

Talánok...
Jogi ellenjegyző

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző

Kálmán Tibor

Kálmán Tibor
polgármester