**Sorszám: I/2.**

# T Á J É K O Z T A T Ó

**Békés Város Képviselő-testületének**
**2015. június 25-i ülésére a fontosabb jogszabályi változásokról**[1]

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2015. májusi testületi ülés óta eltelt időszakban – a Képviselő-testület tájékoztatása szempontjából – az alábbi fontosabb jogszabályok jelentek meg Magyarország hivatalos lapjában:

## *Törvények*

### 2015. évi XLV. törvény
**A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény módosításáról** (a továbbiakban: Törvény)

A Törvény módosítja többek között a termőföld (időleges, illetőleg végleges) más célú hasznosítására, a belterületbe vonás engedélyezésére, az engedély nélküli más célú hasznosításra, a földvédelmi járulékra, illetve a gyümölcs termelőhelyi kataszteri eljárásra, valamint a gyümölcsültetvény telepítésének engedélyezésére és nyilvántartására vonatkozó szabályokat.

A Törvény 2015. május 2. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 57. szám)

### 2015. évi LVI. törvény
**A kiskereskedelmi szektorban történő vasárnapi munkavégzés tilalmáról szóló 2014. évi CII. törvény** (a továbbiakban: Törvény)

A Törvény módosítja a hatályra, a rendes időben, valamint az üzletek egyes csoportjainak eltérő időben történő nyitva tartására vonatkozó rendelkezéseket.

A Törvény 2015. május 9. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 65. szám)

## *Kormányrendeletek*

### 113/2015. (IV. 30.) Korm. rendelet
**A közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet és a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet módosításáról** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet módosítja többek között az egyes kormányzati ügyiratkezelő rendszerre, illetve az iratkezelés rendszerére vonatkozó rendelkezéseket.

A Rendelet 2015. május 1. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 60. szám)

[1] (Legutolsó figyelembe vett Magyar Közlöny: 2015. évi 72. szám)

**117/2015. (V. 7.) Korm. rendelet**

**Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet módosításáról** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet módosítja a fővárosi és megyei kormányhivatal, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal járási hivatalainak kötelezettségvállalásaira vonatkozó rendelkezéseket.

A Rendelet 2015. május 8. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 64. szám)

**126/2015. (V. 27.) Korm. rendelet**

**A helyi önkormányzat által kötött csereügylethez szükséges kormányhivatali jóváhagyás eljárási szabályairól** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendeletet – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése alapján – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108/A. § szerint mellőzhető versenyeztetés esetén a helyi önkormányzat tulajdonában lévő társasági részesedés vagy ingatlan cseréjének (a továbbiakban: csereügylet) fővárosi vagy megyei kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) általi jóváhagyására irányuló eljárásban (a továbbiakban: eljárás) kell alkalmazni.
Az eljárás kérelemre indul, az eljárást a helyi önkormányzat kezdeményezi.
A csereügylet jóváhagyásáról a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes kormányhivatal dönt. Amennyiben a csereügylet helyi önkormányzatok között jön létre, a helyi önkormányzatok képviselő-testületei állapodnak meg arról, hogy a kérelmet melyik helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes kormányhivatalhoz nyújtják be.
***A kérelemhez mellékelni kell:***
a) a helyi önkormányzat képviselő-testületének döntését, amely tartalmazza a polgármester felhatalmazását a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására,
b) a helyi önkormányzat képviselő-testületének döntését arról, hogy a csereügylet megkötése mely kötelező feladat ellátását vagy gazdasági érdek érvényesülését biztosítja,
c) társasági részesedés, illetve ingatlanok cseréje esetén – a (2) bekezdés a) pont szerinti eset kivételével – a szerződő felek által aláírt csereszerződést,
d) amennyiben a csereügylet helyi önkormányzatok között jön létre a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek döntését arról, hogy a kérelmet melyik helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes kormányhivatalhoz nyújtják be.
***A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek esetében a kérelemhez mellékelni kell:***
a) a mezőgazdasági igazgatási szerv hatósági jóváhagyását tartalmazó csereszerződést, vagy
b) a mezőgazdasági igazgatási szerv hatósági jóváhagyását nem igénylő csereszerződés esetében igazolást arról, hogy a szerződés hatályosságához nem szükséges a hatósági jóváhagyása.
***Ha a szerződésből nem állapítható meg, hogy az értékarányosság fennáll-e, annak igazolása érdekében a kérelemhez mellékelni kell:***
a) az egyes vagyontárgyak értékét igazoló szakértői véleményt,
b) önkormányzati tulajdonú ingatlan tekintetében a vagyonkataszter nyilvántartás kivonatát, vagy
c) a felek által beterjesztett egyéb bizonyítékokat.
A kormányhivatal a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem elbírálása során vizsgálja, hogy a csereügylet megfelel-e az Mötv. 108/A. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek.
A csereügylet jóváhagyásról a kormányhivatal egyszerűsített határozatot hoz, és ezzel egyidejűleg a csereszerződés valamennyi példányát záradékkal látja el.

A Rendelet 2015. június 1. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 72. szám)

***A Kormány tagjainak rendeletei***

**14/2015. (IV. 7.) BM rendelet**

**Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet és a belügyminiszter irányítása alá tartozó szervek hivatásos állományú tagjainak továbbképzési és vezetőképzési rendszeréről, valamint a rendészeti utánpótlási és vezetői adatbankról szóló 2/2013. (I. 30.) BM rendelet módosításáról** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet módosítja az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendeletet, kiegészítve a Különös rész (ágazati irányítás, szakigazgatás) részének C) Szociális Igazgatás című fejezetét a C134. sorral (Települési támogatás).

A Rendelet 2015. április 8. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 47. szám)

**21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet**
**Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet tartalmazza többek között a támogatás igénybevételének feltételeire, a támogatás mértékére, elszámolható kiadásokra, kötelezettségekre, a támogatási és kifizetési kérelem benyújtásának feltételeire, a kérelem elbírálására, valamint a jogkövetkezményekre vonatkozó legfontosabb szabályokat.

A Rendelet 2015. április 18. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 53. szám)

**22/2015. (IV. 21.) EMMI rendelet**
**A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet módosításáról** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet módosítja többek között az óvodai felvétel és az óvodai jogviszony létesítésére; a vendégtanulói jogviszony létesítésére; a gyermek, a tanuló mulasztásával kapcsolatos szabályokra vonatkozó rendelkezéseket, illetve kiegészíti az országos pedagógia-szakmai ellenőrzés céljára, módszereire, területeire és lefolytatására vonatkozó általános szabályokkal.

A Rendelet 2015. április 22. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 55. szám)

**19/2015. (IV. 24.) FM rendelet**
**Az óvoda-és iskolatej program szabályozásáról** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet tartalmazza többek között a kedvezményezettekre, a támogatás igénybevételére, az előzetes jóváhagyási kérelemre a szállítási szerződés jóváhagyása iránti kérelem, valamint a kifizetési kérelem benyújtására vonatkozó közös szabályokra, a szállító kiválasztására, a szállítási szerződés megkötésére és jóváhagyására, a támogatható termékek körére, illetőleg a nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségre és ellenőrzésre vonatkozó szabályokat.

A Rendelet 2015. április 25. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 57. szám)

**23/2015. (IV. 28.) EMMI rendelet**
**Egyes egészség** (a továbbiakban: Rendelet)

A Rendelet tartalmazza többek között a kedvezményezettekre, a támogatás igénybevételére, az előzetes jóváhagyási kérelemre a szállítási szerződés jóváhagyása iránti kérelem, valamint a kifizetési kérelem benyújtására vonatkozó közös szabályokra, a szállító kiválasztására, a szállítási szerződés megkötésére és jóváhagyására, a támogatható termékek körére, illetőleg a nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségre és ellenőrzésre vonatkozó szabályokat.

A Rendelet 2015. április 25. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 57. szám)

***A Kormány határozatai***

**1221/2015. (IV. 20.) Korm. határozat**
**A Magyar Építészeti Tanács létrehozásáról** (a továbbiakban: Határozat)

A határozat tartalmazza többek között a tanács feladatkörére, az elnökére és tagjaira, valamint üléseire vonatkozó legfontosabb szabályokat.

A Határozat 2015. április 21. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 54. szám)

***Az Országgyűlés határozatai***

**15/2015. (IV. 7.) OGY határozat**
**Az Országos Fogyatékosságügyi programról (2015-2025)** (a továbbiakban: Határozat)

Az Országgyűlés a fogyatékos személyek élethelyzetének javítása, illetve esélyegyenlőségének megteremtése érdekében elfogadja az Országos Fogyatékosságügyi Programot, ehhez kapcsolódóan felkéri többek között a helyi önkormányzatokat is, hogy tegyenek meg mindent a programban meghatározott célok megvalósítása érdekében.

A Határozat 2015. április 8. napján lépett hatályba.
(MK. 2015. évi 47. szám)

Békés, 2015. június 16.

Tárnok Lászlóné
jegyző