

**Tárgy:** Ivóvízvezeték kiépítése a  
Malomasszonykertben  
**Előkészítette:** Gál András osztályvezető  
Műszaki Osztály  
**Véleményező  
bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Sorszám:** III/4.  
**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség  
**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

#### **2014. január 30-i ülésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete lakossági igényeket figyelembe véve a Malomasszonykert bal oldali töltésén, a Petőfi utcai gyaloghíd és a felsőkörigati zsilip közötti szakaszon vízvezeték kiépítése mellett döntött a 356/2013. (IX. 26.) számú határozatával. A szükséges vízjogi létesítési engedélyek elkészültek. Jelenleg a körtöltés üzemeltetési engedélyezési eljárása folyamatban, melynek során kiderült, hogy árvízvédelmi töltést ivóvízvezetékkel megközelíteni a töltés lábvonalatól számított 10 m-en belül tilos - a vonatkozó hatósági tájékoztatást az előterjesztéshez mellékelten csatoltuk. Az Élővízcsatorna ezen töltése 2. rendű árvízvédelmi szerepet tölt be.

A zártkertekben való vízelvezetésnek elvileg jogszabályi akadálya nincsen, azonban az üzemeltető Alföldvíz Zrt.-nek fenntartásai vannak ezzel kapcsolatban, valamint várható a körtöltés mellett lévő ingatlanok tulajdonosainak ellenkezése is. Tekintettel arra, hogy már van vízvezeték a volt Cukorkaüzemtől a Petőfi utcai gyaloghídig, ezért célszerű ismételt egyeztetést kezdeményezni az üzemeltető és az engedélyező hatóság között a töltéskoronában való vízvezetésről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat:**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri polgármesterét, hogy a Malomasszonykerti vízvezetési lehetőségről - a Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, mint érintett hatóság és az Alföldvíz Zrt., mint üzemeltető bevonásával - ismételt egyeztetéseket kezdeményezzen és annak eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő:** azonnal

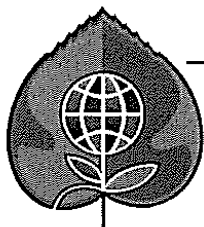
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2014. január 23.**

Izsó Gábor  
polgármester

.....  
Jogi ellenjegyző

.....  
Pénzügyi ellenjegyző



**Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
Kirendeltsége, Gyula**

ÜGYINTÉZÉS: 5700 GYULA, MEGYEHÁZ U. 5-7.

LEVÉLCÍM: 5701 Gyula, Pf.: 99. E-MAIL: [korosvideki@zoldhatosag.hu](mailto:korosvideki@zoldhatosag.hu)

TELEFON: 66-362-944 TELEFAX: 66-361-755

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: Hétfő: 8:30-12:00; Szerda: 8:30-12:00, 13:00-16:00; Péntek: 8:30-12:00

**Ikt.szám.:** 82177-025/2013.

**Tárgy:** Békés, Malomasszonykerti  
ivóvízvezeték hálózat építésével kapcsolatos  
tájékoztatás

**Ügyintéző:** Seres Ferenc II.

**Hiv. sz.:** 12018-1/2013.

**Hiv.üi.:** K. Szabóné

## **Polgármesteri Hivatal**

### **Békés**

Petőfi u. 2.  
5630

Békés Város Polgármesteri Hivatala a 2013. október 9. napján kelt levelével az I. fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság tájékoztatását kérte, a Békés, Malomasszonykerti ivóvízvezeték hálózat építésével kapcsolatosan. Levelében tájékoztatott arról, hogy a tervezett ivóvízvezeték a békési városi körtöltés koronájában tervezik vezetni, illetve leveléhez mellékelte a tervezett ivóvízvezeték nyomvonalát bemutató átnézetes helyszínrajzot.

A megküldött dokumentumokat átanulmányoztam és kérésére az alábbi tájékoztatást adom:

### **I. Árvízvédelmi töltés megközelítése ivóvízvezetékkel**

A békési városi körtöltés egy másodrendű árvízvédelmi mű, melynek megközelítésére az alábbi előírások vonatkoznak.

A vizeknek és vízilétesítményeknek más, nyomvonal jellegű építménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó részletes szabályokat a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szabályozza az alábbiak szerint:

*„1. Általános előírások*

*1.4. Megközelítés*

*1.4.3. Árvízvédelmi töltés lábvonalától, a töltésfejlesztés mértékét is figyelembe véve számított 10 m-es védősávon belül vezeték elhelyezni tilos.*

*1.4.4. Árvízvédelmi töltést öntöző-, táp- és belvízcsatornával, vízellátási, csapadék- és szennyvízelvezető nyomóvezetékkel vagy gravitációs vezetékkel és csatornával a töltéslábtól számítva, a töltésfejlesztés mértékét is figyelembe véve, 10 m-en belül tilos megközelíteni.”*

A fentiek alapján a tervezett ivóvízvezeték nem felel meg a hivatkozott jogszabályi előírásoknak, így annak megépítése a melléklet **terv szerinti nyomvonalon nem engedélyezhető.**

## II. Közcélú vízilétesítmény által érintett ingatlanon vízvezetési szolgalmi jog megállapítása

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 20. § (1) bekezdése szerint:

„20. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles tőrni, hogy a vízügyi hatóság határozata alapján a közcélú vízilétesítményt az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízimunkákat elvégezzék, feltéve, ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki (vízvezetési szolgalmi jog).”

A közcélú ivóvízvezeték által érintett ingatlanokra vonatkozóan a vízvezetési szolgalmi jogot az I. fokú környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság állapítja meg – az ügyfél kérelmére – a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás során. A vízvezetési szolgalmi jogot a földhivatal a jogerős vízjogi létesítési engedély alapján – az engedélyes kérelmére és költségére – jegyzi be az érintett ingatlan tulajdoni lapjára.

A vízügyi hatósági eljárások során a vízvezetési szolgalmi jogra vonatkozó rendelkezéseket a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 6. §-a tartalmazza.

A közcélú vízilétesítmény elhelyezéséhez szükséges vízvezetési szolgalmi jog megállapítására irányuló kérelem tartalmi követelményeit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 2. § (3) bekezdése határozza meg.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Gyula, 2013. október 18.



A kiadmány hiteleül

  
hitelesítő

**Kelemen Béla**  
**igazgató**  
nevében és megbízásából

**Dr. Illich Andrea s. k.**  
**kirendeltségvezető**

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár