

**Tárgy:** 1. Lelőgő telefonvezeték  
2. Főmérő-almérő vízmérésekkel  
kapcsolatos jogszabályváltozások

**Előkészítette:** Gál András osztályvezető  
Műszaki Osztály

**Interpelláló:** Pocsaji Ildikó Képviselő Asszony

**Sorszám:** V/4.

**Döntéshozatal módja:**

Egyszerű szótöbbség

**Tárgyalás módja:**

Nyilvános ülés

## **Interpellációs válasz**

**Békés Város Képviselő-testülete**

**2014. március 27-i ülésére**

### **Kérdések:**

1. A benzinkútnál a lelógó telefonvezeték ügyében kér intézkedést, melyet jó volna megjavítani.
2. Elmondja, hogy az Alföldvíz Zrt-vel több éves csatározás van, és a mai napig kapja az információt a lakóktól, és megmutatják a számlákat, hogy milyen törvényre és jogszabályra hivatkozva jogos a félévente minimum 150-170 ezer Ft-os követelésük különbözlet címén olyan helyeken is, ahol hitelesített almérők vannak, amely nem jogos, hiszen a főmérőn nincs közös fogyasztás. Korábban fél évig minden hónapban minden lakásban leolvasta a vízóra leolvasó az almérő órákat, és ezt eljuttatta hozzá, tehát pontosan tudja, hogy melyik lakásban mennyi vizet fogyasztottak. Akkor volt olyan visszajelzés 6 tömbből, hogy kevesebb volt a vízdíj. Most ismét megkeresték – múlt héten és azelőtt is –, hogy mi lenne, ha minden vízórát lefényképezne az Alföldvíz Zrt. vízóra leolvasója, kb. félévente egyszer, beengedik a lakásba, bármire képesek, csak ne fizessenek pluszban különbözlet címén. A Szarvasi úton volt egy tömbben a múlt héten, és egy néni megmutatta, hogy ott 18 nyugdíjas lakik, és nincs közös vízórájuk, és mégis kéri tőlük a kb. 140 ezer Ft-ot pluszban. Ez sajnos szélmalomharcnak tűnik, mert amikor a rezsicsökkentésről szó van, akkor azt kérdezik, hogy a víz nem tartozik a rezsibe? Nagyon jó lenne, ha végre meg tudnák oldani ezt a problémát.

**Tisztelt Képviselő Asszony!**

### **Válaszok:**

1. A telefonvezetékkel kapcsolatos problémát ismét eljuttattuk a szolgáltatóhoz, annak elhárítása az ő feladatuk.
2. A 2014. február 27-i testületi ülésen Aljegyző asszony válaszában elhangzott, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (2013. március 1-jén lépett hatályba) újra szabályozta a bekötési mérők-mellékvízmérőkön mért vízmennyiségek elszámolását. Ezek szerint:

*„62. § (1) A felhasználási helyen szolgáltatott vízmennyiséget hiteles ivóvízmérő berendezéssel kell mérni.*

(2) Több felhasználó közös bekötése esetén a nem lakossági felhasználók vízhasználatát külön ivóvízmérővel kell mérni.

(3) A felhasználó kérelmére a locsolási vízhasználat mérését biztosítani kell. A locsolási vízmérő telepítéséhez szükséges szolgáltatói hozzájárulás feltételeit, az elszámolás szabályait a víziközmű-szolgáltató üzletszabályzata tartalmazza.

(4) Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított fogyasztási különbözet esetén a bekötési vízmérő szerinti felhasználó köteles a fogyasztási különbözetet a víziközmű-szolgáltatónak megfizetni.

(5) A (4) bekezdés nem vonatkozik arra az esetre, ahol a bekötési vízmérő mellett az elkülönített vízhasználatok kizárólag hitelesített vízmérőkkel rendelkeznek.

(6) A saját célú vízkivételi műre felszerelt fogyasztásmérő hitelesítéséről a felhasználónak kell gondoskodnia.”

Ami az akkori szóbeli válaszban nem hangzott el, hogy a 2014. március 1. napja előtt hatályos víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény viszont másképp szabályozta ugyanezt az elszámolást:

„52. § (1) Közműves ivóvízellátás esetében az elszámolás a bekötési vízmérő mérési adatain alapul.

(2) A bekötési vízmérő és a mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított különbözetet a bekötési vízmérő szerinti felhasználó fizeti meg a víziközmű-szolgáltatónak.

(3) Szennyvízelvezetés és -tisztítás esetében az elszámolás a szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető víziközműbe kerülő szennyvíz mért mennyiségén alapul. Mérés hiányában az elszámolásnál az (1) bekezdés szerint mért ivóvízmennyiség és a más vízilétesítményből származó vízmennyiség összesített mennyiségét kell figyelembe venni, csökkentve a – jogszabály alapján kiadott engedély alapján – más vízilétesítmény részét képező szennyvízelvezető műbe elhelyezett szennyvízmennyiséggel. A víziközmű-szolgáltató a felhasználóval a közüzemi szerződésben ettől eltérően is megállapodhat. A más vízilétesítményből származó vízmennyiséget hiteles vízmérő berendezéssel kell megmérni, és annak mérési adatait a víziközmű-szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani.

(4) A mérés kialakítása ellenőrzésének, valamint a mérőállás ellenőrzésének lehetőségét a víziközmű-szolgáltató részére biztosítani kell.”

Az Alkotmánybíróság értelmezése alapján, valamint a jogforrási hierarchia szabályait figyelembe véve a törvényben foglaltakat kell alapul venni, így az abban foglalt (rég) elszámolási módot kell alkalmazni.

Az egyes energetikai tárgyú törvények módosításáról szóló 2013. évi CCXXII. törvény viszont a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényt „igazította” a kormányrendelethez 2014 januárjától az alábbiak szerint:

„52. § (1) Közműves ivóvízellátás esetében az elszámolás a bekötési vízmérő mérési adatain alapul.

(2) A bekötési vízmérő és a mellékvízmérők mérési különbözeteként megállapított vízfogyasztás utáni víziközmű-szolgáltatási díjat a bekötési vízmérő szerinti felhasználó fizeti meg a víziközmű-szolgáltatónak.

(2a) Az (1) és (2) bekezdéstől eltérően a víziközmű-szolgáltatási díj elszámolásának alapja a mellékvízmérőkön mért fogyasztás, ha

*a) a bekötési vízmérő mellett az elkülönített vízhasználók elkülönített vízhasználati helye és más vízvételi helyek kizárólag hiteles, plombával vagy záró bélyeggel ellátott mellékvízmérőkkel és hatályos mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkeznek, és*

*b) a mellékvízmérőkön és a bekötési vízmérőn mért fogyasztási adatok, valamint a helyszíni ellenőrzés alapján a csatlakozó hálózati szakaszon a karbantartás elmaradására visszavezethető vízvesztesség vagy az elszámolatlan vízvétel lehetősége kizárható.*

*(3) Szennyvízelvezetés és -tisztítás esetében az elszámolás a szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető szennyvíz-törzshálózatba bocsátott szennyvíz mennyiségén alapul, csökkentve azt más szennyvízelvezető műbe szabályosan elvezetett vagy elhelyezett szennyvízmennyiséggel. Az elszámolás alapját képező szennyvízmennyiség meghatározásának részletes szabályait az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet rögzíti.*

*(4) A bekötési vízmérő, a mellékvízmérők, a házi ivóvíz- és szennyvízhálózat, továbbá a csatlakozó hálózat minden eleme és tartozéka ellenőrzésének lehetőségét a felhasználó és az elkülönített vízhasználó az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott módon biztosítja a víziközmű-szolgáltató részére.”*

A fentiek alapján levezethető, hogy ez év január 1. napjától a szolgáltatók kötelesek a most már egymással harmonizáló jogszabályok alapján eljárva elszámolni a mellékvízmérőkön mért vízfogyasztást.

Kérem válaszaim elfogadását.

Békés, 2014. március 13.

**Izsó Gábor**  
**polgármester**