

**Tárgy:** Településrendezési eszközök módosítása **Sorszám:** IV/6.

**Előkészítette:** Csökmei László Erik városi főépítész

**Döntéshozatal módja:**

Egyszerű szótöbbség

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Tárgyalás módja:**

Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

#### **2014. december 8-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő- Testület!**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 67/2013. (II.28.) határozatában a Nor-Office Kft. kérelme alapján döntött arról, hogy a borosgyáni homokbányák területén a meglévő művelés alatt álló külszíni homokbánya bővítését lehetővé teszi. A bányanyitáshoz előzetesen minden szakhatóság hozzájárult. A véleményezési szakasz a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) alapján lezajlott. Az érintett hatóságok megküldték véleményüket. A vélemények, valamint az elkészült módosítás tervezete a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán megtekinthető. Az Eljr. 39. §-a alapján véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet. Tekintettel arra, hogy a hatóságok véleményétől eltérő véleménye nincs az Önkormányzatnak, ezért javasoljuk, hogy az Eljr. 40. § rendelkezései szerint a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi véleményt és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumokat végső szakmai véleményezésre az Önkormányzat küldje meg az állami főépítésznek.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

#### **Határozati javaslatok:**

- 1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete álláspontja szerint - békési 0109/22 és 0109/12 helyrajzi számú területet érintően - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) 39. § (1)-(3) bekezdése szerinti egyeztetés véleményeltérés hiányában nem szükséges.**
- 2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy az Eljr. 40. § -a szerinti településrendezési eszköz tervezetét, a beérkezett valamennyi véleményt és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumot végső szakmai véleményezésre küldje meg az állami főépítésznek, azzal, hogy felhatalmazza polgármesterét valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére.**

**Határidő:** intézkedésre azonnal

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2014. november 27.**

Izsó Gábor  
polgármester

Jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyző