

Tárgy: A LISZ Kft. 2010. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Sorszám: III/3.

Előkészítette: Méri Zoltán ügyvezető
LISZ Kft.
Vácz Julianna osztályvezető
Gazdálkodási Osztály

Döntéshozatal módja:
Egyszerű szótöbbség

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja:
Nyilvános ülés

Előterjesztés

Békés Város Képviselő-testülete

2011. március 31-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A LISZ Kft. 100 %-ban önkormányzati tulajdonú Kft., ezért a taggyűlés számára törvény által biztosított jogosítványokat Békés Város Képviselő-testülete gyakorolja.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 141. § (2) bekezdés a) pontja szerint a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása.

A LISZ Kft. a számviteli törvény előírásainak megfelelően elkészített 2010. évi – a könyvvizsgálói jelentést is tartalmazó – beszámolóját a mellékletek szerint mutatjuk be a Képviselő-testületnek.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés Város Képviselő-testülete a LISZ Kft. 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2011. március 21.

Izsó Gábor
polgármester

.....
Jogi ellenjegyző

.....
Pénzügyi ellenjegyző

Tisztelt felhasználó!

Ön a következő Excel munkafüzetlapokon a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti kettős könyvvezetésen alapuló, 2004. január 1-jétől induló üzleti évre alkalmazandó Éves beszámoló és Egyszerűsített éves beszámoló mérlegeit és eredménykimutatásait (illetve az éves beszámoló kiegészítő mellékletének részét képező cash-flow kimutatást) találja, melyek kitöltésével eleget tehet a törvény szerinti beszámoló-készítési és közzétételi kötelezettségének.

Az alábbi színezett cellákba vigye be vállalkozásának a beszámolón szereplő adatait, melyek kitöltés után automatikusan átiródnak minden egyes beszámolóoldalra.

Kérjük töltsse ki vállalkozása adatait:

<i>A vállalkozás megnevezése:</i>	LISZ KFT
<i>A vállalkozás címe:</i>	5630 Békés, Petőfi S. u. 21.
<i>Telefonszáma:</i>	06-66-411-177
<i>Statisztikai számjel:</i>	10725443-2-04
<i>Cégjegyzék száma:</i>	409001834
<i>A beszámoló készítésének időpontja:</i> (keltezés)	2011. február 15.
<i>A beszámoló fordulónapja:</i>	2010.december.31

A kitöltés során szükséges a Microsoft Excel program alapszintű ismerete. Mindegyik beszámolótipushoz tartozik egy borítólappal, valamint a törvénynek megfelelő tartalmú nyomtatványlapok. Az alsó füleken jelzett további munkafüzetlapokra történő kattintással tudja előhívni a kitöltött borítólappokat, illetve a kitölthető sémákat. Természetesen csak az Ön vállalkozása által választott beszámolóváltozatot kell kitölteni, a többi (kitöltött) változat szükség esetén összehasonlítási és elemzési célokat szolgálhat. A sémákban csak a színezett cellákat kell kitölteni, a többi cella lapvédelem alatt áll. (Amennyiben vállalkozása sajátosságai megkívánják a beszámoló sorainak átalakítását, akkor az ehhez szükséges szerkesztési munkákat elvégezheti az Excel Eszközök/Lapvédelem menüpontjában a Lapvédelem feloldása után.) Az oldalak A4-es formátumra vannak méretezve, így azok alakítás nélkül közvetlenül - az Excel Nyomtatás menüjéből - nyomtathatók.

Sikeret kívánunk!

2004. február 18.

10725443-2-04
Statisztikai számjel

04-09-001834
Cégjegyzék száma

LISZ KFT

**5630 Békés, Petőfi S. u. 21.
06-66-411-177**

Éves beszámoló
2010.december.31

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	31119	0	26012
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	42	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok			
6	Szellemi termékek	42		
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	31077	0	26012
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	14586		14203
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	11373		8279
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5118		3530
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások			
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27	B. Forgóeszközök	42514	0	51623
28	I. KÉSZLETEK	5920	0	5920
29	Anyagok	5920		5920
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32	Késztermékek			
33	Áruk			
34	Készletekre adott előlegek			
35	II. KÖVETELÉSEK	15974	0	16702
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	13458		15481
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39	Váltókövetelések			
40	Egyéb követelések	2516		1221
41	Követelések értékelési különbözete			
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45	Egyéb részesedés			
46	Saját részvények, saját üzletrészek			
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48	Értékpapírok értékelési különbözete			
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	20620	0	29001
50	Pénztár, csekkek	249		160
51	Bankbetétek	20371		28841
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	40	0	21
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	40		21
55	Halasztott ráfordítások			
56	Eszközök összesen	73673	0	77656

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57	D. Saját tőke	61070	0	70737
58	I. JEGYZETT TŐKE	20280		20280
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61	III. TŐKETARTALÉK			
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	39537		48182
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
65	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	1253		2275
68	E. Céltartalékok	7391	0	0
69	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		
70	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71	Egyéb céltartalék	7391		
72	F. Kötelezettségek	5212	0	6919
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
74	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
76	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1256	0	993
78	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	1256		993
79	Átváltoztatható kötvények			
80	Tartozások kötvénykibocsátásból			
81	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3956	0	5926
87	Rövid lejáratú kölcsönök			
88	ebből: az átváltoztatható kötvények			
89	Rövid lejáratú hitelek			
90	Vevőktől kapott előlegek			
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	912		3115
92	Váltótartozások			
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3044		2811
96	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
99	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
101	Halasztott bevételek			
102	Források összesen	73673	0	77656

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele			2426
2	II. Értékesítés közvetlen költségei			
3	III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II)	0	0	2426
4	IV. Értékesítés közvetett költségei			
5	V. Egyéb bevételek			2
6	VI. Egyéb ráfordítások			
7	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)	0	0	2428
8	VII. Pénzügyi műveletek bevételei			17
9	VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
10	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	0	0	17
11	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	0	0	2445
12	IX. Rendkívüli bevételek			
13	X. Rendkívüli ráfordítások			
14	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (IX-X)	0	0	0
15	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	0	0	2445
16	XI. Adófizetési kötelezettség			
17	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)	0	0	2445
18	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			608

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	0	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok			
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások			
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27	B. Forgóeszközök	0	0	0
28	I. KÉSZLETEK	0	0	0
29	Anyagok			
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32	Késztermékek			
33	Áruk			
34	Készletekre adott előlegek			
35	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39	Váltókövetelések			
40	Egyéb követelések			
41	Követelések értékelési különbözete			
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45	Egyéb részesedés			
46	Saját részvények, saját üzletrészek			
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48	Értékpapírok értékelési különbözete			
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0
50	Pénztár, csekkek			
51	Bankbetétek			
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
55	Halasztott ráfordítások			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
56	D. Egy éven belül esedékes kötelezettségek	0	0	0
57	Rövid lejáratú kölcsönök			
58	ebből: az átváltoztatható kötvények			
59	Rövid lejáratú hitelek			
60	Vevőktől kapott előlegek			
61	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)			
62	Váltótartozások			
63	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
64	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
65	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek			
66	Kötelezettségek értékelési különbözete			
67	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
68	E. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
69	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
70	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
71	Halasztott bevételek			
72	F. Forgóeszközök – rövid lejáratú kötelezettségek különbözete (B+C-D-E)	0	0	0
73	G. Az eszközök összértéke az egy éven belül esedékes kötelezettségek levonása után (A+F)	0	0	0
74	H. Egy évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek	0	0	0
75	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
76	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
77	Átváltoztatható kötvények			
78	Tartozások kötvénykibocsátásból			
79	Beruházási és fejlesztési hitelek			
80	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
81	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
82	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
83	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
84	II. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
85	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
86	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
87	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
88	I. Céltartalékok	0	0	0
89	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
90	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
91	Egyéb céltartalék			
92	J. Saját tőke	0	0	0
93	I. JEGYZETT TŐKE			
94	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
95	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
96	III. TŐKETARTALÉK			
97	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			
98	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
99	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
100	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
101	Valós értékelés értékelési tartaléka			
102	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	119645		121858
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	119645	0	121858
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III. Egyéb bevételek	2102		6948
8	ebből: visszaírt értékvesztés			2050
9	5 Anyagköltség	36057		38208
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	25147		28620
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	5375		
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke			
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	66579	0	66828
15	10 Bérköltség	30987		33956
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	1673		431
17	12 Bérjárulékok	9442		9019
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	42102	0	43406
19	VI. Értécsökkenési leírás	6949		5981
20	VII. Egyéb ráfordítások	5878		10668
21	ebből: értékvesztés			2482
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	239	0	1923

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		c	d	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1327		810
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		1327	0	810
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)		0	0	0
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		1327	0	810
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)		1566	0	2733
44	X. Rendkívüli bevételek				
45	XI. Rendkívüli ráfordítások				
46	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)		0	0	0
47	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		1566	0	2733
48	XII. Adófizetési kötelezettség		313		458
49	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		1253	0	2275
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)		1253	0	2275

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással) Ráfordítások

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Saját termelésű készletek állományának csökkenése			
2	1 Anyagköltség			
3	2 Igénybe vett szolgáltatások értéke			
4	3 Egyéb szolgáltatások értéke			
5	4 Eladott áruk beszerzési értéke			
6	5 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
7	II. Anyagjellegű ráfordítások (01+02+03+04+05)	0	0	0
8	6 Bérköltség			
9	7 Személyi jellegű egyéb kifizetések			
10	8 Bérjárulékok			
11	III. Személyi jellegű ráfordítások (06+07+08)	0	0	0
12	IV. Értékcsökkenési leírás			
13	V. Egyéb ráfordítások			
14	ebből: értékvesztés			
15	VI. Üzemi (üzleti) tevékenység ráfordításai (I+II+III+IV+V)	0	0	0
16	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG NYERESÉGE (VI<XIV)			
17	9 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
18	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19	10 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
20	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21	11 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
22	12 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
23	ebből: értékelési különbözet			
24	VII. Pénzügyi műveletek ráfordításai (09+10+11+12)	0	0	0
25	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK NYERESÉGE (VII<XV)			
26	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(A+B)>(H+I)]			
27	VIII. Rendkívüli ráfordítások			
28	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (NYERESÉG) (VIII<XVI)			
29	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(C+D)>(J+K)]			
30	IX. Adófizetési kötelezettség			
31	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (NYERESÉG) [(E-IX)>0]			
32	X. Jávahagyott osztalék, részesedés			
33	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (NYERESÉG)			
34	Összesen (VI+VII+VIII+IX+X+G)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással) Bevételek

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
35	13 Belföldi értékesítés nettó árbevétele			
36	14 Exportértékesítés nettó árbevétele			
37	XI. Értékesítés nettó árbevétele (13+14)	0	0	0
38	15 Saját termelésű készletek állománynövekedése			
39	16 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
40	XII. Aktivált saját teljesítmények értéke (15+16)	0	0	0
41	XIII. Egyéb bevételek			
42	ebből: visszaírt értékvesztés			
43	XIV. Üzemi (üzleti) tevékenység bevételei (XI+XII+XIII)	0	0	0
44	H. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG VESZTESÉGE (VI>XIV)			
45	17 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
46	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
47	18 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
48	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
49	19 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
50	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
51	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
52	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
53	21 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
54	ebből: értékelési különbözet			
55	XV. Pénzügyi műveletek bevételei (17+18+19+20+21)	0	0	0
56	I. PÉNZÜGYI MŰVELETEK VESZTESÉGE (VII>XV)			
57	J. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(A+B)<(H+I)]			
58	XVI. Rendkívüli bevételek			
59	K. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (VESZTESÉG) (VIII>XVI)			
60	L. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(C+D)<(J+K)]			
61	M. ADÓZOTT EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(E-IX)<0] VAGY [(L+IX)>0]			
62	XVII. Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
63	N. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (VESZTESÉG)			
64	Összesen (XIV+XV+XVI+XVII+N)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele			
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	0	0	0
4	3 Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége			
5	4 Eladott áruk beszerzési értéke			
6	5 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
7	II. Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)	0	0	0
8	III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II)	0	0	0
9	6 Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	7 Igazgatási költségek			
11	8 Egyéb általános költségek			
12	IV. Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)	0	0	0
13	V. Egyéb bevételek			
14	ebből: visszaírt értékvesztés			
15	VI. Egyéb ráfordítások			
16	ebből: értékvesztés			
17	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
18	9 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
19	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	10 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
21	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	11 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
23	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	12 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
25	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
26	13 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
27	ebből: értékelési különbözet			
28	VII. Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)	0	0	0
29	14 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
30	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	15 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
32	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	16 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
34	17 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
35	ebből: értékelési különbözet			
36	VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17)	0	0	0
37	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	0	0	0
38	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	0	0	0
39	IX. Rendkívüli bevételek			
40	X. Rendkívüli ráfordítások			
41	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (IX-X)	0	0	0
42	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	0	0	0
43	XI. Adófizetési kötelezettség			
44	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)	0	0	0
45	18 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
46	19 Jóváhagyott osztalék, részesedés			
47	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+18-19)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással) Ráfordítások

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b		c	d	e
1	1	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége			
2	2	Eladott áruk beszerzési értéke			
3	3	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
4	I.	Értékesítés közvetlen költségei (01+02+03)	0	0	0
5	4	Értékesítési, forgalmazási költségek			
6	5	Igazgatási költségek			
7	6	Egyéb általános költségek			
8	II.	Értékesítés közvetett költségei (04+05+06)	0	0	0
9	III.	Egyéb ráfordítások			
10		ebből: értékvesztés			
11	IV.	Üzemi (üzleti) tevékenység ráfordításai (I+II+III)	0	0	0
12	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG NYERESÉGE (IV<XI)			
13	7	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
14		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15	8	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
16		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17	9	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18	10	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
19		ebből: értékelési különbözet			
20	V.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (07+08±09+10)	0	0	0
21	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK NYERESÉGE (V<XII)			
22	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(A+B)>(H+I)]			
23	VI.	Rendkívüli ráfordítások			
24	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (NYERESÉG) (VI<XIII)			
25	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(C+D)>(J+K)]			
26	VII.	Adófizetési kötelezettség			
27	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (NYERESÉG) [(E-VII)>0]			
28	VIII.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
29	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (NYERESÉG)			
30		Összesen (IV+V+VI+VII+VIII+G)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással) Bevételek

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
31	11 Belföldi értékesítés nettó árbevétele			
32	12 Exportértékesítés nettó árbevétele			
33	IX. Értékesítés nettó árbevétele (11+12)	0	0	0
34	X. Egyéb bevételek			
35	ebből: visszaírt értékvesztés			
36	XI. Üzemi (üzleti) tevékenység bevételei (IX+X)	0	0	0
37	H. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG VESZTESÉGE (IV>XI)			
38	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
39	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
40	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
41	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
42	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
43	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
44	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
45	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
46	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
47	ebből: értékelési különbözet			
48	XII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0
49	I. PÉNZÜGYI MŰVELETEK VESZTESÉGE (V>XII)			
50	J. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(A+B)<(H+I)]			
51	XIII. Rendkívüli bevételek			
52	K. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (VESZTESÉG) (VI>XIII)			
53	L. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(C+D)<(J+K)]			
54	M. ADÓZOTT EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(E-VII)<0] VAGY [(L+VII)>0]			
55	XIV. Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
56	N. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (VESZTESÉG)			
57	Összesen (XI+XII+XIII+XIV+N)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	841	9497
2	1 Adózás előtti eredmény ±	1566	2733
3	2 Elszámolt amortizáció +	6949	5981
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±		
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±		
6	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±		
7	6 Szállítói kötelezettség változása ±	-1483	2203
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-2599	-232
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±		
10	9 Vevőkövetelés változása ±	-2878	2023
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-383	-2734
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-18	-19
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	313	458
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -		
15	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-844	-852
16	14 Befektetett eszközök beszerzése -	844	852
17	15 Befektetett eszközök eladása +		
18	16 Kapott osztalék, részesedés +		
19	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	172	-264
20	17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
21	18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
22	19 Hitel és kölcsön felvétele +		
23	20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		
24	21 Véglegesen kapott pénzeszköz +		
25	22 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
26	23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
27	24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
28	25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
29	26 Véglegesen átadott pénzeszköz -		
30	27 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	172	-264
31	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	169	8381

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

10725443-2-04
Statisztikai számjel

04-09-001834
Cégjegyzék száma

LISZ KFT

**5630 Békés, Petőfi S. u. 21.
06-66-411-177**

**Egyszerűsített éves beszámoló
2010.december.31**

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	0	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK			
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök	0	0	0
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK			
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK			
10	C. Aktív időbeli elhatárolások			
11	Eszközök összesen	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	0	0	0
13	I. JEGYZETT TŐKE			
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek	0	0	0
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
25	G. Passzív időbeli elhatárolások			
26	Források összesen	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	0	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK			
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök	0	0	0
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK			
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK			
10	C. Aktív időbeli elhatárolások			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" MÉRLEG Források (passzívák)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
11	D. Egy éven belül esedékes kötelezettségek			
12	E. Passzív időbeli elhatárolások			
13	F. Forgóeszközök – rövid lejáratú kötelezettségek különbözete (B+C-D-E)	0	0	0
14	G. Az eszközök összértéke az egy éven belül esedékes kötelezettségek levonása után (A±F)	0	0	0
15	H. Egy évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek	0	0	0
16	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
17	II. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
18	I. Céltartalékok			
19	J. Saját tőke	0	0	0
20	I. JEGYZETT TŐKE			
21	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
22	III. TŐKETARTALÉK			
23	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			
24	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
25	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
26	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele			
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek			
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások			
5	V. Személyi jellegű ráfordítások			
6	VI. Értékcsökkenési leírás			
7	VII. Egyéb ráfordítások			
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	0	0	0
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	0	0	0
13	X. Rendkívüli bevételek			
14	XI. Rendkívüli ráfordítások			
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	0	0	0
17	XII. Adófizetési kötelezettség			
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	0	0	0
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással) Ráfordítások

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Saját termelésű készletek állományának csökkenése			
2	II. Anyagjellegű ráfordítások			
3	III. Személyi jellegű ráfordítások			
4	IV. Értécsökkenési leírás			
5	V. Egyéb ráfordítások			
6	VI. Üzemi (üzleti) tevékenység ráfordításai (I+II+III+IV+V)	0	0	0
7	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG NYERESÉGE (VI<XIV)			
8	VII. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
9	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK NYERESÉGE (VII<XV)			
10	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(A+B)>(H+I)]			
11	VIII. Rendkívüli ráfordítások			
12	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (NYERESÉG) (VIII<XVI)			
13	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(C+D)>(J+K)]			
14	IX. Adófizetési kötelezettség			
15	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (NYERESÉG) [(E-IX)>0]			
16	X. Jóváhagyott osztalék, részesedés			
17	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (NYERESÉG)			
18	Összesen (VI+VII+VIII+IX+X+G)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással) Bevételek

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19	XI. Értékesítés nettó árbevétele			
20	XII. Aktivált saját teljesítmények értéke			
21	XIII. Egyéb bevételek			
22	XIV. Üzemi (üzleti) tevékenység bevételei (XI+XII+XIII)	0	0	0
23	H. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG VESZTESÉGE (VI>XIV)			
24	XV. Pénzügyi műveletek bevételei			
25	I. PÉNZÜGYI MŰVELETEK VESZTESÉGE (VII>XV)			
26	J. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(A+B)<(H+I)]			
27	XVI. Rendkívüli bevételek			
28	K. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (VESZTESÉG) (VIII>XVI)			
29	L. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(C+D)<(J+K)]			
30	M. ADÓZOTT EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(E-IX)<0] VAGY [(L+IX)>0]			
31	XVII. Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
32	N. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (VESZTESÉG)			
33	Összesen (XIV+XV+XVI+XVII+N)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással) Ráfordítások

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés közvetlen költségei			1721
2	II. Értékesítés közvetett költségei			
3	III. Egyéb ráfordítások			
4	IV. Üzemi (üzleti) tevékenység ráfordításai (I+II+III)	0	0	1721
5	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG NYERESÉGE (IV<XI)			
6	V. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
7	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK NYERESÉGE (V<XII)			
8	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(A+B)>(H+I)]			
9	VI. Rendkívüli ráfordítások			
10	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (NYERESÉG) (VI<XIII)			
11	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (NYERESÉG) [(C+D)>(J+K)]			
12	VII. Adófizetési kötelezettség			
13	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (NYERESÉG) [(E-VII)>0]			
14	VIII. Jávahagyott osztalék, részesedés			
15	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (NYERESÉG)			
16	Összesen (IV+V+VI+VII+VIII+G)	0	0	1721

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással) Bevételek

2010.december.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
17	IX. Értékesítés nettó árbevétele			
18	X. Egyéb bevételek			
19	XI. Üzemi (üzleti) tevékenység bevételei (IX+X)	0	0	0
20	H. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG VESZTESÉGE (IV>XI)			1721
21	XII. Pénzügyi műveletek bevételei			
22	I. PÉNZÜGYI MŰVELETEK VESZTESÉGE (V>XII)			
23	J. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(A+B)<(H+I)]			1721
24	XIII. Rendkívüli bevételek			
25	K. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (VESZTESÉG) (VI>XIII)			
26	L. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY VESZTESÉG [(C+D)<(J+K)]			1721
27	M. ADÓZOTT EREDMÉNY (VESZTESÉG) [(E-VII)<0] VAGY [(L+VII)>0]			
28	XIV. Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
29	N. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (VESZTESÉG)			
30	Összesen (XI+XII+XIII+XIV+N)	0	0	0

Keltezés: 2011. február 15.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

LAKÁSGAZDÁLKODÁSI
INGATLANKÖZVETÍTÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
BÉKÉS
PETŐFI ÚT 21. SZ.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2010. ÉVI
BESZÁMOLÓHOZ

Békés, 2011-02-15

A LISZ KFT 1992.01.01-től működik. A cégbírósági bejegyzés dátuma 1996.03.27-e.

A KFT-nek Békés Város Önkormányzata a tulajdonosa, központja Békés, Petőfi u. 21. sz. alatt van.

A KFT főtevékenysége az Önkormányzati Ingatlanok kezelése, bérbeadása.

A Kft tevékenységi körén belül jelen mérlegbeszámoló évében az alábbi fontosabb munkákat végezte el:

1.) Épületkarbantartások.

a) Lakóingatlanok.

A Tarhos, Békési u. 7. sz. alatti 14 lakásos tömb legfontosabb külső tatarozási munkáit elvégeztük. A teljes lakásállomány cca.: 10 %-án, összesen 20 db lakásban végeztük el a szükséges belső karbantartási munkákat.

b) Bérlemények.

A Széchenyi tér 4/2 épületének külső tatarozását végeztük el összesen 3.866.000,- Ft értékben. A Verseny u. 4. sz alatt megépült az Inkubátorház, melynek technikai üzemeltetésére a LISZ Kft kapott az önkormányzattól megbízást.

2.) Fűtés és melegvíz-szolgáltatás: Tervszerű karbantartások, szükség szerinti javítások, hibaelhárítások, üzemi felügyelet. A Kistérségi Ált. Iskola Dr. Hepp Tagintézmény régi kazánházát lebontottuk az új létesítmény berendezéseinek üzemeltetését megkezdtük.

3.) Közhasznú, közcélú munkák irányítása.

Elsősorban a városi közterületek rendben tartására, az utcák járdáinak, belvízelvezető rendszerének javítására, karbantartására az országos közmunkaprogram keretében halmozottan hátrányos helyzetű emberek foglalkoztatásával került sor. Április 1-től a közterület-fenntartást új szerződés és elszámolási rendszer alapján végeztük.

A KFT alapításkori – cégbíróságon bejegyzett – tőke értéke 1.150 e/Ft, a mérleg fordulónapon 20.280 e/Ft.

1. A KFT SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK ISMERTETÉSE

A KFT könyveit a kettős könyvvitel szabályai szerint, elsődlegesen költséghely, másodlagosan költségnem elszámolással vezeti, melyből összköltség eljárással eredmény-kimutatást készít.

A Kft könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgáló Csáki Sándorné MKVK tagsági Száma: 002775. A 2010 üzleti évre vonatkozó könyvvizsgálataért a könyvvizsgáló Által felszámított díj: nettó 336 e/Ft.

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Kecskeméti Sándorné főkönyvelő. Mérlegképes könyvelő, regisztrációs nyilvántartási száma: 117220

Az éves beszámoló a 2010. január 1. – december 31. közötti gazdasági eseményeket tartalmazza. A beszámoló elkészítési időszaka 2011. február 15-ig tartott.

Az egyes eszköz-és forráscsoportok értékelése.

ESZKÖZÖK

A.) Befektetett eszközök

I-II. Immateriális javak és tárgyi eszközök

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékelése beszerzési áron, illetve közvetlen önköltségen történik.

A közvetlen önköltség tartalma:

- anyagjellegű ráfordítások,
- személyi jellegű ráfordítások,
- értékcsökkenési leírás,
- egyéb közvetlen költségek,

III. Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök értékelése könyvszerinti értéken történik.

B.) Forgóeszközök

I. Készletek

A készleteket tényleges beszerzési áron értékeljük.

II. Követelések

A követelések értékelését könyvszerinti értéken végezzük.

2010-es üzleti évre vonatkozóan jegyzőkönyv alapján 2482 e/Ft értékvesztést számolt el a Kft.

III. Értékpapírok

Forgatható értékpapír nincs a KFT birtokában.

IV. Pénzeszközök

A pénzeszközök könyvszerinti értéken szerepelnek a mérlegben.

C.) Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások értékelése az analitikus feladások alapján könyvszerinti értéken történik.

FORRÁSOK

D.) Saját tőke

Az éves beszámolóban az I. Jegyzett tőke a Cégbíróságon bejegyzett értéken szerepel.

A saját tőke további elemeinek értékelése – III. Tőketartalék, IV. Eredménytartalék, Lekötött tartalék, V. Mérleg szerinti eredmény - könyvszerinti értéken történik.

E.) Céltartalék

A KFT a számviteli politikában megfogalmazott elvek szerint képzett céltartalékot könyvszerinti értéken értékeli.

F.) Kötelezettségek

I. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek értékelése a pénzüintézetekkel egyeztetett könyvszerinti értéken történik.

II. Rövidlejáratú kötelezettségek

A rövidlejáratú kötelezettségek értékelése a partnerekkel, pénzüintézetekkel, hatóságokkal, valamint az analitikus nyilvántartásokkal egyeztetett könyvszerinti értéken történik.

A KFT amortizációs politikája

A KFT a nyilvántartásában szereplő immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke alapján – az üzembe helyezés napjától negyed évente – lineárisan számolja el az értékcsökkenési leírást.

Az 100 eFt-nál kisebb értékű az un. Csoportosan nyilvántartott tárgyi eszközök amortizációja egy összegben 100 %-ban kerül elszámolásra használatbavételkor.

Céltartalékképzés

Céltartalék-képzése 2010. évben nem történt.

Az egyéb, a pénzügyi és a rendkívüli ráfordítások, illetve bevételek

A KFT egyéb ráfordításai és egyéb bevételei között a számviteli törvény szerinti tételeket számolta el, így pl. az immateriális javak a tárgyi eszközök, a készletek értékesítésével, selejtezésével, kapcsolatos tételeket a fizetett bírságok összegét

2. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET ELEMZÉSE

A KFT vagyoni-és pénzügyi helyzet elemzését a mérlegbeszámoló adataiból végeztük el a következők szerint:

A mérleg fő összegeinek megoszlása %-ban

ESZKÖZÖK	2009.12.31.	2010.12.31.	2009.12.31.	2010.12.31.	2009.12.31.	2010.12.31.
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK						
	49,00	33,40		78,40		91,10
Immateriális javak						
Vagyoni értékű jogok					26,60	29,00
Szellemi termékek	0,10					
Tárgyi eszközök	48,90	33,40			49,30	61,80
Ingatlanok és v. ért. jog						
Műszaki ber. felszerelések					2,50	0,30
Egyéb berendezések					9,70	9,70
Beruházás és beruházásra adott előlegek					11,90	8,90
Befektetett pü. Eszközök						
Tartós részesedés kapcsolt váll.-ban					1,20	1,70
Egyéb részesedés						
Értékpapírok						
Adott kölcsönök						
FORGŐESZKÖZÖK	50,90	66,50				
Készletek		1,10				
Követelések	24,60	29,90				
Pénzeszközök	26,30	35,50				
AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS	0,10	0,10	0,10	0,10		
ÖSSZESEN:	100	100	100	100	100	100

A mérleg forrásain belül az előző évhez viszonyítva a saját tőke aránya 15,5 %-al növekedett.

Számított mutatószámok:

1./	Tőkeerősségi mutató	2009. december 31.	2010. december 31.
	Saját tőke		

	Mérleg főösszeg	82,90	91,20
2./	Forgóeszközök aránya		
	Forgóeszközök		

	Mérleg főösszeg	57,70	66,40
3./	Tárgyi eszközök aránya		
	Tárgyi eszközök		

	Mérleg főösszeg	42,10	33,40
4./	Kötelezettségek aránya		
	Kötelezettség		

	Mérleg főösszeg	7,10	8,90
5.a./	Likviditási mutató I.		
	Forgóeszközök		

	Rövid lejáratú kötelezettség	10,90	8,70
5.b./	Likviditási mutató II.		
	Forgóeszk.- készletetek		

	Rövid lejáratú kötelezettség	9,40	7,70

A vagyoni helyzet elemzését mutató számokból leszűrhetjük, hogy a saját tőke aránya növekedet amit a számított mutatók is alátámasztanak.

2.1. A jövedelmezőség alakulásának elemzése

A jövedelmezőségi mutatókat az előző évi adatokhoz hasonlítottuk.

2.1.1. Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutatók

A mutató megnevezése	A mutató számítása	Előző év	Tárgy év
1./ Bruttó jövedelmezőség	Fedezeti összeg	53679	70736
	Értékesítés nettó árbev.	119645	121858
		----- x 100 = 44,80	----- x 100 = 58,00
2./ Üzemi bevétel arány.nyereség	Üzemi tevékenys. Eredménye	239	1923
	Értékesítés nettó árbev + egyéb bevétel	121747	129535
		----- x 100 = 0,20	----- x 100 = 1,40
3./ Szokásos váll. eredmény	Szokásos váll. Eredmény	1566	2733
	Szokásos vállalkozási bevétel	123074	129616
		----- x 100 = 1,50	----- x 100 = 2,10

2.1.2. Tőkearányos jövedelmezőségi mutatók

A mutató számítása	Előző év	Tárgy év
1./ Üzemi eredmény	239	1923
Saját tőke	61070	70736
	----- x 100 = 1,40	----- x 100 = 2,70
2./ Szokásos vállalkoz. Eredmény	1566	2733
Saját tőke	61070	70736
	----- x 100 = 3,00	----- x 100 = 2,50

2.1.3. Élőmunka arányos jövedelmezőségi mutatók

A mutató megnev.	A mutató számítása	Előző év	Tárgy év
1 főre jutó üzemi eredmény	üzemi eredmény	239	1923
	Átlagos statisztikai létszám	19	19
		----- = 12579 Ft/fő	----- = 10121 Ft/fő

2.1.4 Eszközarányos jövedelmezőségi mutatók

A mutatószám számítása		Előző év	Tárgy év
1./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =0,90		----- x 100 = 7,30
	Immat.jav.+tárgyi eszk.értéke	31119	26012
2./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =400		----- x 100 = 32,40
	Készletek	5920	5920
3./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =0,70		----- x 100 = 6,00
	Immat.javak+tárgyi eszk.+készl.	37039	31932

2.1.5. Erőforrás arányos /komplex/ jövedelmezőség

A mutató számítása		Előző év	Tárgy év
1./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =0,40		----- x 100 = 3,20
	Nettó eszk.érték+béreköltség	62108	59968
2./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =0,60		----- x 100 = 4,80
	Készlet + béreköltség	36907	39876
3./	Üzemi eredmény	239	1923
	----- x 100 =0,30		----- x 100 = 2,90
	Nettó eszk.+készl.+béreköltség	68026	65888

3. A mérleghez és az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Kötelezettségeink részletesebben e/Ft-ban:

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.
Hosszú lejáratú hitelek	-	
Szállítókkal szembeni kötelezettség	912	3115
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	2989	2811
Ebből: kp. Költségvetéssel szembeni köt.	2989	2005
dolgozókkal szembeni kötelezettség.		806
vagyoniadás		
egyéb kötelezettségek		
Összesen:	3901	5926

A KFT – a számviteli politikában meghatározottak szerint – kötelező jelleggel „A” típusú eredmény-kimutatást készít. A beszámolási időszakban az értékesítés közvetlen költsége 98038 e/Ft, az értékesítés közvetett költsége 18177 e/Ft volt.

A költségek költségnemenkénti alakulását a nem kötelező jelleggel, de összeállított összköltség eljárású eredménykimutatás tartalmazza.

Ennek kiemelt sorai:

	2009. év	2010. év
Anyagjellegű ráfordítások	66579 e/Ft	66828 e/Ft
Személyi jellegű ráfordítások	42102 e/Ft	43406 e/Ft
<u>Értécsökkenési leírás</u>	<u>6949 e/Ft</u>	<u>5981 e/Ft</u>
Költségek összesen:	115630 e/Ft	116215 e/Ft

Egyéb bevételek az alábbiak:

Adatok e/Ft-ban

Késedelmi kamat bevétel	407
Előző évi céltartalék felhasználás.....	
Egyéb ki nem emelt bevételek... ..6541...	
<u>Összesen:.....6948...</u>	

Bevételek TEÁOR szerinti megoszlása:

Adatok e/Ft-ban

49.41 Közúti teherszállítás	11828
52.22 Egyéb vízi szállítás	1253
68.32 Ingatlankezelés	72476
81.30 Zöldterület kezelés	36301

Összesen: 121858

A pénzügyi műveletek bevétele: 810 e/Ft.

A pénzügyi ráfordítások összege: -- e/Ft.

4.2. Munkavállalók létszáma és a személyi jellegű kifizetések alakulása 2010 évben

Megnevezés	Átlagléttség	Bérlköltség	Szem. jell. egyéb kif.
	Fő	e/Ft	e/Ft
Teljes munkaidős fizikai fogl.	10	16607	185
Teljes munkaidős szellemi fogl.	3	6486	163
Teljes munkaidőben fogl. Összesen	13	23093	348
Nem teljes munkaidős fizikai	4	2031	45
Nem teljes munkaidős szellemi	2	3451	38
Nem teljes munkaidős összesen	6	5482	83
Állományba nem tartozók	-	5381	-
Foglalkoztatottak összesen	19	33956	431

Kimutatás a Tárgyi eszközök értékéről
2010 december 31.

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bekerülési érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
Immateriális javak			
Ingtatlanok	19122	4919	14203
Műszaki berendezések	25479	17200	8279
Egyéb berendezések, járműv.	7831	4301	3530
Beruházások	-	-	-
Záróállomány	52432	26420	26012

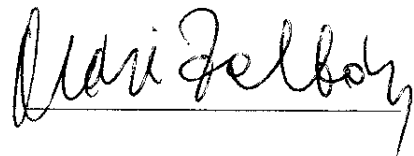
A 2010. december 31-i adózott eredmény levezetése

1.) Adózás előtti eredmény	2733
2.) <u>Adózás előtti eredményt növelő tételek:</u>	
- jövőbeni értékvesztésre képzett tartalék	2482
- SZT szerinti ÉCS + kivezetéskori könyv sz. érték	5981
3.) <u>Adózás előtti eredményt csökkentő tételek:</u>	
- előző évi értékvesztés tartalék feloldás	2050
- TAO tv. szerinti ÉCS	5981
-	
4.) Adóalap	3165
5.) Adófizetési kötelezettség	458
6.) Adózott eredmény	2275
7.) Mérleg szerinti eredmény	2275

A beszámoló aláírására jogosult

Méri Zoltán

ügyvezető
5630 Békés
Décseri u .41.



LISZ KFT
5630 Békés, Petőfi u. 21.
Adószám. 10725443-2-04
Telefon: 06-66/411-177

Független Könyvvizsgálói Jelentés

a

„LISZ” Lakásgazdálkodási, Ingatlanközvetítési és Szolgáltató Kft. tulajdonosának

Elvégeztem a **LISZ Kft. Békés, Petőfi u. 21.** (cg: 04-09-001834) 2009. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a **2009. december 31-i** fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege: **73.673 e Ft**, saját tőke: **61.070 e Ft**, a mérleg szerinti eredmény: **1.253 e Ft** (nyereség)-, az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredmény-kimutatásból és a jelentős számviteli politikák összefoglalását és az egyéb magyarázó megjegyzéseket tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését, fenntartását, megfelelő számviteli politikák kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becsléseket.

A könyvvizsgáló felelőssége az éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélése.

A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljek bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén elegendő és megfelelő bizonyítékot szerezzek arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalta olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár tévedésekből eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felméréseit, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. Az éves beszámolóhoz kapcsolódóan a könyvvizsgáló kockázatelemzésének nem célja, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalta továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek és a vezetés lényegesebb becsléseinek, valamint az éves beszámoló bemutatásának értékelését. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkám a fent említett területre korlátozódott és nem tartalmazza egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését. Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói záradék (vélemény) megadásához.

Hitelesítő záradék:

„A könyvvizsgálat során a **„LISZ” Lakásgazdálkodási Ingatlanközvetítési és Szolgáltató Kft. Békés** éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltam, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el.

Véleményem szerint az éves beszámoló a „LISZ” Lakásgazdálkodási Ingatlanközvetítési és Szolgáltató Kft. Békés 2009. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. A társaság üzleti jelentést nem készít.

Békés, 2010. március 01.

Csáki Sándorné
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám:002775