

**Tárgy:** A Múzeum köz 1. sz. alatti ingatlan értékesítése, korábbi határozat hatályon kívül helyezése  
Vácz Julianna osztályvezető

**Előkészítette:** Gazdálkodási Osztály  
Dr. Farkas László jogi munkatárs

**Véleményező bizottság:** Pénzügyi Bizottság

**Sorszám:** IV/1.

**Döntéshozatal módja:**  
Egyszerű szótöbbség

**Tárgyalás módja:**  
Nyilvános ülés

## **Egyéb előterjesztés**

### **Békés Város Képviselő-testülete**

### **2008. október 15-i rendkívüli ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Képviselő-testülete 2008. szeptember 30-i ülésén a 397/2008. (IX.30.) határozatában a Múzeum köz 1. sz. alatti 2241/1/A/1 helyrajzi számú ingatlanának ismételt értékesítéséről döntött, miután a korábbi sikertelen pályázatást eredménytelennek nyilvánította. Az elfogadott részletes pályázati kiírás szerinti új versenyeztetési eljárás lefolytatását rendelte el a fenti határozatában.

A testületi döntést követően olyan koncepció alakult ki a sorozatos sikertelen versenyeztetési eljárások tapasztalataiból kiindulva, hogy az értékesítésre irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatását egy későbbi időpontra célszerű lenne elhalasztani.

Békés Város Önkormányzatának változatlanul szándékában áll az ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése. Ezt a szándékát kinyilvánítja a végső határidő megjelölésével, az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) KT rendelet 10. § (2) bekezdése, és 3. számú melléklete (Versenyszabályzat) alapján.

A versenyfelhívás közzétételére nem került sor, ezért javasoljuk a képviselő-testületnek a 397/2008. (IX. 30.) határozat visszavonását, valamint azt, hogy határozatban nyilvánítsa ki az ingatlanra vonatkozó értékesítési szándékát, annak végső időpontja megjelölésével.

Kérem a határozati javaslatok elfogadását.

#### **Határozati javaslat:**

- 1. Békés Város Képviselő-testülete a 397/2008. (IX. 30.) határozata 2. és 3. pontját hatályon kívül helyezi.**
- 2. Békés Város Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Múzeum köz 1. sz. alatti 2241/1/A/1 helyrajzi számú 588/842 tulajdoni hányadú ingatlanát. A versenyeztetési eljárás lebonyolítását 2009. június 30-ig írja elő az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 46/2006. (XII. 15.) KT rendelet 3. számú melléklete alapján.**
- 3. Békés Város Képviselő-testülete felkéri polgármesterét a részletes pályázati kiírás előterjesztésére legkésőbb 2009. május 31-ig.**

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester  
Váczai Julianna osztályvezető

**Békés, 2008. október 14.**

Izsó Gábor  
polgármester

.....  
Jogi ellenjegyző

.....  
Pénzügyi ellenjegyző