

**BÉKÉS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**B é k é s , Petőfi u. 2. sz. Tel.: 66/411-011**

**Tárgy:** Interpellációra válasz

**Szalai László**  
**Képviselő Úr**

**H e l y b e n**

***Tisztelt Képviselő Úr!***

Örömmel olvastam interpellációjában a Bagoly Vendéglő értékesítésével kapcsolatos összegzését, melyhez a magam részéről nem fűznék továbbiakat.

Az október havi képviselő-testületi ülésen megadott szóbeli válaszomban már részben megindokoltam a folyamat elhúzódását. Most csupán annyit szeretnék ismételt és hangsúlyozottan leszögezni, hogy a várost semmilyen anyagi kár nem érte, hiszen a folyamat elhúzódásának ideje alatt a bérlő végig fizette a bérleti díjat. Az általunk megkérdezett ingatlanszakértő véleménye szerint, amennyiben jelenleg értékesítenénk a Bagoly Vendéglőt, akkor lényegesen kevesebbet érne, mint 2007-ben, tehát az önkormányzat jobban járt, hogy egy korábbi, magasabb vételárat opcionált a későbbiekre. Az kétségtelen, hogy akkor jártunk volna a legjobban, ha azonnal kifizetésre kerül a vételár.

Mivel a felek szándéka mind a mai napig megegyezik és Békés városának is az az érdeke, hogy a vállalkozásokat segítse, szükséges volt a területrendezési terv módosítása, mely valóban hosszadalmasra nyúlt.

Azzal kapcsolatban azonban még nem végeztem levéltári kutatást, hogy az elmúlt évtizedekben történt-e hasonló eset, jelen pillanatban ez nem fér bele a napi munkaidőmbé.

Mivel a képviselő-testület október havi ülésén elfogadta az előszerződés módosítását, így interpellációs kérdése a polgármesteri felhatalmazásról értelmetlenné vált.

Bízom benne, hogy az ellenzéki szerepkör nem okoz szereptévesztést, és mint ahogy Nekem, úgy Önnek is kiemelten fontos a helyi vállalkozók boldogulásának segítése. Éppen ezért remélem, hogy egy adminisztratív jellegű zavar miatt nem válik politikai céltáblává egy tisztességes helyi vállalkozó, aki már évek óta bérlő és szakszerűen vezeti is ezt vendéglátó ipari egységet. A Bagoly Vendéglő minőségi üzemeltetése mindannyiunk közös érdeke, amennyiben mindannyiunknak egyformán fontos a város turisztikai fejlesztése, melyben a város szűkös éttermi választékában komoly részt képvisel ez a cég. Kérem válaszom elfogadását.

***B é k é s , 2008. november 21.***

**Izsó Gábor**  
**polgármester**