

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Békés Város Képviselő-testületének 2012. november 27-én, a Városháza Nagytermében (Békés, Petőfi u. 2. sz.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Izsó Gábor polgármester, Dr. Pálmai Tamás alpolgármester,
Vámos László, Mészáros Sándor, Barkász Sándor, Balázs László,
Pocsaji Ildikó, Mucsi András, Koppné Dr. Hajdu Anikó,
Rácz Attila képviselők

Tárnok Lászlóné jegyző
Dr. Farkas László aljegyző
Váczi Julianna Gazdasági Osztály vezetője
Dr. Bimbó Mária Igazgatási Osztály vezetője
Barna Barbara Műszaki Osztály osztályvezető helyettese
Dr. Uhrin Anna jogász
Budai Tünde önkormányzati tanácsadó
Sápi András oktatási referens
Kálmán Tibor sportreferens
Lipcsei Anikó adóügyi ügyintéző
Papp Gábor Békés Megyei Hírlap

Az ülés kezdésének időpontja: 16.00 h

IZSÓ GÁBOR polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülése határozatképes, mivel a 10 képviselőből 9 képviselő jelen van (Barkász Sándor képviselő az ülés folyamán később érkezett). A mai rendkívüli ülés összehívását a meghívóban jelezték.

Javasolja a meghívó szerint kiközölt napirend megtárgyalását.

Mivel ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
345/2012. (XI. 27.) határozata:

Békés Város Képviselő-testülete a 2012. november 27-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Együttműködési megállapodás módosításának végrehajtása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. DAOP-2.1.1/J-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése pályázat benyújtása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

3. A 2013. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása

Előterjesztő: Izsó Gábort polgármester

4. Békési Kajak-Kenu Club által benyújtott DAOP-5.1.3-11-0055. pályázat

Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *Együttműködési megállapodás módosításának végrehajtása*

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett határozati javaslatot.

RÁCZ ATTILA képviselő: Napirend előtt szeretne volna megkérdezni, hogy Pataki István volt képviselő-társukat halála után ki követi a képviselői székben, és mikortól?

IZSÓ GÁBOR polgármester: Majd a napirendek megtárgyalása után visszatérnek erre a kérdésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatban néhány szót kíván szólni, hiszen az átadás-átvétellel kapcsolatos személyi kérdések joggal mindig nagyon komoly érdeklődésre tartanak számot. Jelen esetben a sportosztályok működtetésével kapcsolatos további technikai részleteket tudják rendezni ezzel a határozati javaslattal. Azt ígérték a szülőknek, hogy a sportiskolás gyerekeket a fenntartóváltással ugyanazok a nevelők fogják tanítani, akik elkezdték, és ugyanazon a helyen maradnak. Hosszú tárgyalások, megbeszélések folyamata után született ez a megállapodás. Ezt követően egy tájékoztatót tartanak majd a szülőnek erről. Továbbá egy pedagógus sem szenved hátrányt a munkáltatóváltásból, a korábbi besorolás alapján létrejött közalkalmazotti jogviszonyuk nem szakad meg, illetve ha erre sor kerül, az önkormányzat az ebből adódó hátrányokat magára vállalja, kiegészíti. Ezek az előterjesztésből világosan kitűnnek.

Megköszöni azt a munkát, amit Sági András vezetésével az iskolák vezetői és munkatársai végeztek, hiszen nem egyszerű a dolog, mert még az intézményátadások körül sem tiszta és világos még minden.

Még egyszer hangsúlyozza, hogy a prioritást élvező sportoktatás nem sérül, és a gyerekeknek és szülőknek semmi okuk az aggodalomra. Ezt nekik is el fogja mondani. Azért tartotta fontosnak ezt kiemelni, mert jelzések érkeztek hozzá, hogy aggódnak.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

Szavazás előbb megállapítja, hogy időközben Barkász Sándor képviselő megérkezett, így a szavazásnál jelenlévő képviselők létszáma: 10 fő.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
346/2012. (XI. 27.) határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Dr. Hepp Ferenc Általános Iskola, Sportiskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálattal 2012. december 1-jén a sportiskolai 6-7. osztályban részmunkaidős közalkalmazotti jogviszonyt létesítő pedagógusok munkaviszonyát folyamatos közalkalmazotti jogviszonynak ismeri el, mivel az érintett két osztályban a pedagógiai tevékenységet folyamatosan végzik. 2015. június 31-ig történő felmentésük esetén a közalkalmazotti jogviszony alapján ténylegesen kifizetett juttatások és a folyamatos közalkalmazotti jogviszony esetén járó juttatások különbözetét az önkormányzat kompenzálja a dolgozóknak.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: ***DAOP-2.1.1/J-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése pályázat benyújtása***

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Kérdésként merült fel, hogy a felsorolt utcanevek között szereplő érdekes nevű „Átugrott” utca hol van. Elmondták, hogy ez csak egy helyrajzi számon szereplő lakatlan terület, és a Földhivatalnál adták ezt a megjelölést.

DR. FARKAS LÁSZLÓ aljegyző: Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy ez az utca az Élővíz-csatorna Cseresznye utcai végének a Fáy utcai oldala, ahol lakóingatlanok nincsenek. Onnan vágták ki korábban a jegenyenyárfákat.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Ez tulajdonképpen a Marsall sétányként ismert terület. A Földhivatalnál a számítógépes nyilvántartásba írni kellett valamit, mert a program megkövetelte, és így írtak be valamit, és ez az „Átugrott” név.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
347/2012. (XI. 27.) határozata:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 255/2012. (VIII. 30.) határozatának szövege helyébe az alábbi szöveget lépteti:

„Békés Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Dél-alföldi Operatív Program „Turisztikai attrakciók- és szolgáltatások fejlesztése” DAOP-2.1.1/J-12 kódszámú pályázati kiírásra „BékésBringa – Békés Város kerékpáros turisztikai fejlesztése” beruházással.

A projekt megvalósításának pontos címei és helyrajzi számai:

- Békés, Malom utca 2229 hrsz.; Békés, Petőfi Sándor utca 2230 hrsz.; Békés, Fáy András utca 2287 hrsz.; Békés, Fáy András utca 2292 hrsz.; Békés, Átugrott utca 2293 hrsz.; Békés, Élővíz-csatorna 2296/3 hrsz.; Békés, József Attila utca 2297/1 hrsz.; Békés József Attila utca 2298/1 hrsz.; Békés, Cseresznye utca 2531 hrsz.; Békés, Cseresznye utca 2533 hrsz.; Békés, Belterület 2742/1 hrsz.; Békés, Kalászsor utca 3165 hrsz.; Békés, Csabai utca 3423 hrsz.; Békés, Dánfok 6929/50 hrsz.; Békés, Belterület 873 hrsz.; Békés, Teleky utca 829 hrsz.; Békés, Belterület 858 hrsz.; Békés, Vashalom utca 1111 hrsz.; Békés, Vashalom utca 773 hrsz.; Békés, Körösi Csoma Sándor utca 1149 hrsz.; Békés, Belterület 1726 hrsz.; Békés, Külterület 0234/2 hrsz.; Békés, Külterület 054/3 hrsz.; Békés, Rákóczi utca 6924 hrsz.; Békés, Belterület (Liget) 5636/14 hrsz.; Békés, Kossuth Lajos utca 4022 hrsz.; Békés, Táncsics utca 4753 hrsz.; Békés, Táncsics utca 4755 hrsz.; Békés, Csíkos utca 5606 hrsz.; Békés Belterület (47 számú országos közút) 2534 hrsz.; Békés, Belterület (47 számú országos közút) 2228 hrsz.

A beruházás a támogatás szempontjából elszámolható bruttó bekerülési költsége 288.912.300,-Ft, a megpályázott támogatás igényelt összege 288.912.300,-Ft, az összköltség 100 %-a, önerő biztosítása nem szükséges.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYA: *A 2013. évi helyi adónemek, kedvezmények mértékének meghatározása*

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság elfogadott egy határozatot is, melyet az alábbiak szerint ismertet a képviselő-testülettel:

1. Békés Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága:
 - a) felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kommunális adó részletekben történő megfizetésének lehetőségéről tájékoztassa az adóalanyokat,
 - b) felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg hogy a kommunális adó beszédése az adóalany kérelmére csoportos beszédési megbízással milyen feltételekkel biztosítható.
2. Békés Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az öröklés útján tulajdonba került, nem lakott ingatlanok kommunális adófizetési kötelezettség alóli átmeneti mentességét biztosítsa rendeletében. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy ennek szabályozási lehetőségeit vizsgálja meg és terjessze be a Képviselő-testület 2013. márciusi ülésére.
3. Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy milyen módon lehet a mentességek és kedvezmények körét az adóalanyok jövedelemviszonyaihoz igazodva megállapítani,

és ennek milyen pénzügyi és társadalompolitikai hatásai várhatóak, mely vizsgálat eredményeit terjessze be a Képviselő-testület 2013. márciusi ülésére.

Határidő: 1. pontnál 2013. február 28.
2. és 3. pontnál 2013. március 31.

Felelős: Balázs László bizottsági elnök
Tárnok Lászlómé jegyző

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta, és tárgyalásra alkalmasnak tartotta az előterjesztést.

IZSÓ GÁBOR polgármester: A Pénzügyi Bizottság javaslatait figyelembe fogják venni, és az adott határidőre elkészítik azokat az elemzéseket és javaslatokat.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi r e n d e l e t e t alkotja:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2012. (XI. 28.) r e n d e l e t e :

A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL
szóló 33/1995. (XII. 21.) önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l

A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyvhöz csatolva.

NAPIREND TÁRGYA: *Tulajdonosi hozzájárulás a Békési Kajak – Kenu Club által benyújtott DAOP-5.1.3-11-2011-0055. pályázatának megvalósításához*

BALÁZS LÁSZLÓ képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

MÉSZÁROS SÁNDOR képviselő, az Ügyrendi, Lakásügyi, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta, és tárgyalásra alkalmasnak tartotta az előterjesztést.

IZSÓ GÁBOR polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
348/2012. (XI. 27.) határozata:

1. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békési Kajak - Kenu Club által megnyert DAOP-5.1.3-11-2011-0055 pályázatban foglalt fejlesztések megvalósításához, aktiváláshoz, fenntartásához hozzájárul.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Békési Kajak - Kenu Club az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Békés belterület 1151 hrsz-ú, természetben Békés, Tátra u. 36. szám alatt található ingatlanon a Békési Kajak - Kenu Club által megnyert DAOP-5.1.3-11-2011-0055 pályázat megvalósításához szükséges felújítási, korszerűsítési, átalakítási, bővítési vagy egyéb munkálatokat elvégezze, azzal, hogy a Békési Kajak - Kenu Club a Tátra u. 36. szám alatti ingatlan felújításával összefüggő értéknövelő beruházás megtérítésére nem tarthat igényt.
3. A pályázat megvalósításához szükséges bruttó 2.366.883,- Ft –azaz kettőmillió-háromszázhatvanhatezer –nyolcszáznyolcvanhárom forint önerőt Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetése terhére biztosítja a Békési Kajak - Kenu Club számára kizárólag a pályázati önerő finanszírozására.
4. Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békési Kajak - Kenu Club által benyújtott *DAOP-5.1.3-11-2011-0055 Kajak, kenu vízi szabadidősport népszerűsítése infrastrukturális feltételeinek fejlesztése a Békési Kistérségben* című pályázatban szereplő 5630 Békés, Tátra utca 36. szám alatti ingatlanra tervezett fejlesztések megvalósítása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy az 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező Tarhos 127 hrsz. alatt felvett, természetben Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanra, illetve ha az ingatlan fedezeti értéke biztosítékként nem elegendő másodsorban a Tarhos 123 hrsz. alatt felvett, természetben Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanra a támogató szervezet javára 2 éves időtartamra, legfeljebb 58.000.000,- forint mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a pályázat biztosítékeként.
5. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét a jelzálogjog bejegyeztetésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, a szükséges okiratok aláírására, és arra, hogy a Békési Kajak - Kenu Clubbal 2011. december 5-én megkötött haszonkölcsön szerződést a hiánypótlási felhívásban szereplő tartalmi elemekkel egészítse ki.
6. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tarhos, 127 hrsz-ú és a Tarhos 123 hrsz-ú, természetben a Tarhos, Békési út 7. szám alatt található ingatlanokat az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak köréből a forgalomképes üzleti vagyontárgyai közé sorolja át, tekintettel arra, hogy a fenti ingatlanokban önkormányzati feladat ellátása (közoktatás) megszűnt.
7. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. § (1) bekezdésében meghatározott felterjesztési jogával élve kérje a Nemzetgazdasági Minisztertől a *DAOP-5.1.3-11.* kódjelű pályázati kiírásban foglalt az önkormányzat általi kezességvállalással összefüggő visszásságok megszüntetését.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Izsó Gábor polgármester

IZSÓ GÁBOR polgármester: Visszatérve Rácz Attila képviselő kérdésére elmondja, hogy Pataki István képviselő úr halála miatt megüresedett képviselői mandátum betöltésére az MSZP által listáról megnevezett személy fog kerülni. Hivatalos megkeresés ez ügyben még nem érkezett. Úgy gondolja, hogy a következő testületi ülésig ez meg fog történni.

Bejelenti, hogy jövő héten városi delegáció utazik Gyergyószentmiklós testvérvárosunkba a Szent Miklós Napokra, melynek tagja lesz négy képviselő is.

Az év végi testületi és bizottsági ülések időpontjairól már írásban küldtek tájékoztatót.

Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni mindenkinek a megjelenést, a munkát, a képviselő-testület rendkívüli ülését bezárja.

K. m. f.

Izsó Gábor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző