

<p><i>Sorszám:</i></p> <h1 style="text-align: center;">16.</h1> <p><i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű szótöbbség</b></p> <p><i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b></p>	<p><i>Tárgy:</i></p> <h2 style="text-align: center;">A 2018. évi piaci díjtételek meghatározása</h2> <p><i>Véleményező bizottság:</i> <b>Pénzügyi Bizottság</b></p> <p><i>Előkészítette:</i> <b>Nánási Zsolt osztályvezető</b> <b>Jeneiné Lagzi Mária piacfelügyelő</b> <b>Gazdasági Osztály</b></p>
--	--

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a piacokról, vásárokról szóló 9/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 8. § (8) bekezdése értelmében a piacon alkalmazandó díjszabást a Képviselő-testület normatív határozatban állapítja meg minden év december 31. napjáig.

A fentieknek megfelelően a helypénzek, bérleti díjak összegei évente áttekintésre kerültek, legutóbb 2016. évben történt 20 %-os mértékű emelés a díjtételekben, 2017. január 1-től.

Tájékoztatásul bemutatjuk a Piacfelügyelet 2016. évi, valamint 2017. október 30. napjáig tartó időszakra vonatkozó költségvetésének teljesítési adatait (adatok ezer forintban):

	2016	2017 (október 30-ig)
A szakfeladat saját bevétele:	10.043,- E Ft	9.495,- E Ft
A szakfeladatra elszámolt kiadások:	11.519,- E Ft	9.666,- E Ft

Az adatokból látszik, hogy a feladat saját bevétele 2016. évben 87,19 %-ban finanszírozta a kiadásokat. A feladat költségvetési egyensúlyának biztosításához 1.476,- E Ft más önkormányzati forrásra volt szükség. 2017. október 30. napjáig a feladat saját bevétele 98,23 %-ban finanszírozta a kiadásokat, ezért 171,- E Ft összegben, más önkormányzati forrásra volt szükség a feladat költségvetési egyensúlyának biztosításához.

Mindezek ellenére nem javasolunk emelni a piaci díjtételeken, és az alábbiak szerint terjesztjük a T. Képviselő-testület elé a piaci díjtételek felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot, a további szempontok figyelembe vételével:

- a jelenlegi - több éve tartó - nehéz gazdasági körülmények miatt a vállalkozások, egyéni vállalkozók, őstermelők zöme nehézségekkel küzd,
- az egyes díjtételek a jelenleg megállapított díjfizetések mellett is nehezen szedhetőek be.

**Javasoljuk a T. Képviselő-testületnek, hogy 2018. évre a piaci díjtételeket változatlan feltételek mellett hagyja jóvá.**

A piac napi működése során többször problémát okoz az, hogy az árusító és a vele egy háztartásban élők által bérelhető árusítóhelyek maximális száma nem került meghatározásra a Rendeletben, ezáltal egy árusító tetszőleges számú asztalt bérelhet. Annak érdekében, hogy a jövőben a hasonló problémák elkerülhetőek legyenek, feltehetően szükséges meghatározni azt a maximális asztalszámot, amelyet az egy háztartásban élők bérelhetnek, amelyhez a Rendeletet módosítani kellene.

2018. év tavaszán nagyszabású rekonstrukciós munkálatok kezdődnek a piacon. A munkálatok a piac működését akadályozni fogják, nem lesznek zavartalanul biztosíthatóak az alapvető működési feltételek. A munkálatok alatt használható árusítóhelyek száma drasztikusan csökkeni fog. Mindezek figyelembevételével - álláspontunk szerint-, a közlegő felújítás miatt a Rendeletet a lezárult munkálatok után lesz nemcsak célszerű, de szükségszerű is felülvizsgálni. Kulcsfontosságú lesz így bevezetni minden olyan, az akkori piaci állapotoknak megfelelő szabályozást, ami betartható lesz, továbbá rendezni azokat az új árusítási feltételeket, amik a piac akkori állapotához igazodnak. Mindezekkel párhuzamosan nyílik csak lehetőség a Rendeletbe beépíteni azokat, a korábbi évek során tapasztalt, esetlegesen felmerülő problémákat rendező, korszerű szabályokat, amelynek eredményeként nemcsak az árusító tér, de a rá irányadó szabályozás is modernebb, az életviszonyokhoz jobban igazodó formát ölthet.

Javasoljuk, hogy a fentiekre tekintettel a T. Képviselő-testület döntsön a Rendeletnek a piaci rekonstrukciós munkálatokat követő felülvizsgálatáról.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

#### **I. Határozati javaslat**

**Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a határozat 1. mellékletét képező díjszabásnak megfelelően elfogadja a 2018. január 1-től érvényes piaci díjtételeket.**

**Határidő:** Értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

#### **II. Határozati javaslat**

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a piacokról, vásárokról szóló 9/2012. (II.29.) önkormányzati rendeletet a 2018. évi rekonstrukciós munkálatokat követően vizsgálja felül.**

**Határidő:** Értelem szerint  
**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. november 20.

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző

  
Izsó Gábor  
polgármester

1. melléklet a ..... / (...) határozathoz  
Békés Város Önkormányzata által fenntartott piacon alkalmazandó díjszabás

**I.**  
**PIACI HELYPÉNZEK (árak, forintban, ÁFÁ-val)**

	A	B
1.	Élőállat darabonként, alkalmanként	
1.1	Lúd, pulyka, nyúl, (kifejlett egyedei)	180,-
1.2	Kacsa, tyúk, gyöngyös, galamb	170,-
1.3	Napos baromfi (minden megkezdett 10 db után)	170,-
1.4	Egyéb hobbiállat (minden megkezdett 10 db után)	170,-
2.	Sátrakkal és saját /hozott/állvánnyal, asztallal elfoglalt hely alkalmanként, minden megkezdett folyóméter után	670,-
3.	Piaci asztról történő árusítás alkalmanként (zöldségek) asztalonként	440,-
4.	Földön történő árusítás esetén alkalmanként, minden megkezdett m <sup>2</sup> után	300,-
5.	Használcikk piac díjtétele alkalmanként, földön árusítás minden megkezdett m <sup>2</sup> után	300,-
6.	Gépjárműből történő árusítás díjtétele	
6.1	Autó	1.300,-
6.2	Utánfutó	1.200,-
6.3	Tehergépkocsiról, vagy pótkocsijáról	1.300,-
7.	Pavilonok körüli területek díja, napi helypénz minden megkezdett m <sup>2</sup> után (félévente fizetendő a piacvezető által kiállított számla alapján)	140,-
8.	A hadigondozásról szóló 1994. évi XLV. törvény 24. §-a alapján a hadirokkant és a hadiözvegy	Mentes

**II.**  
**BÉRLETEK (árak forintban, ÁFÁ-val)**

	A	B
1.	Piaci terület bérleti díja (m <sup>2</sup> /év) napi helypénz megfizetése mellett	4.200,-
2.	Sátorhely bérleti díja minden megkezdett folyóméter után (napi helypénz megfizetése mellett)	1.200,-
3.	Asztalbérleti díj (éves) asztalonként a napi helypénz megfizetése mellett	27.000,-

**III.**  
**EGYÉB DÍJAK (árak forintban, ÁFÁ-val)**

	A	B
1.	Piaci parkoló használata	Ingyenes
2.	Gombavizsgálat	Ingyenes
3.	Nyilvános WC használata	Ingyenes