

<i>Sorszám:</i> 20.	<i>Tárgy:</i> Kézilabda munkacsarnok megvalósulási helyszínéhez szükséges nyilatkozatok
<i>Döntéshozatal módja:</i> Minősített többség az Möt. 50. §-a alapján	<i>Véleményező bizottság:</i> Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Kálmán Tibor alpolgármester Holopné Dr Sztrein Beáta osztályvezető Pénzügyi osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Programmal kapcsolatos intézkedésekről szóló 1278/2017. (VI.12) Korm. határozatával egyetértett az országos Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Program megvalósításával, ennek keretében egyetértett többek között azzal, hogy a Program állami beruházként valósuljon meg, építtetője a Nemzeti Sportközpontok legyen.

A Nemzeti Sportközpontok Fejlesztési Igazgatóság Sport és Létesítményfejlesztési Főosztály Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az ingyenes állami tulajdonba adásra vonatkozó - záros határidőn belül - előzetes egyetértő nyilatkozatát kéri, hogy az MNV Zrt. hatályos szervezeti és működési szabályzata szerinti egység dönteni tudjon.

Az írásos megkeresésben az alábbiakat kéri az NSK a Képviselő-testülettől:

- Önkormányzat nyilatkozata arról, hogy az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyomba.
- Önkormányzat Képviselő-testületének döntése az ingatlan ingyenes átruházásáról, amelynek tartalmi elemeit az MNV Zrt. az alábbiak szerint kéri:
 - A jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti (jogszabályi hivatkozással).
 - Nemleges nyilatkozat arról, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati közfeladatokhoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

- Önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy jelentéstételi vagy bármilyen más kötelezettséget előír-e a tulajdonba vevő Magyar Állam képviselője részére.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. június 29. napján megtartott ülésén a 275/2017 (VI.29.) számú határozat 2. pontjában döntött arról, hogy a fő helyszínként megjelölt Fáy utcai 2290 hrsz-ú területből megosztással létrejövő, mintegy 6.100 m² nagyságú ingatlant a munkacsarnok építéséhez biztosítja. Az ingatlan megosztása megtörtént, a földhivatali nyilvántartásban a létrejött 2290/1 hrsz-ú, és 2290/2-hrsz-ú ingatlan bejegyzésre került, a helyi rendeletben történő átvezetése, és forgalomképesé nyilvánítása megtörtént.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdés szerint a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslatok:

- I. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Békés belterület 2290/1 helyrajzi számú ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonba, üzleti vagyonelem részét képezi.**
- II.
 - 1) **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az 1/1 tulajdoni hányadát képező, Békés belterület 2290/1 helyrajzi számú kivett közpark besorolású, 6117 m² teleknagyságú ingatlant, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján, és a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. §-ában meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése végett ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni.**
 - 2) **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Békés belterület 2290/1 helyrajzi számú ingatlan Magyar Állam részére történő ingyenes vagyonátadása megfelel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CVXXXIX. törvény 108. § (3) bekezdésében foglaltaknak. Nem veszélyezteti a kötelezően ellátandó feladatok ellátását, az ingatlan a köznevelési feladatok, vagy ezek**

- finanszírozási forrásának biztosítására, illetve az Önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatainak teljesítéséhez nem szükséges.
- III. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja az ingyenes vagyonátadás kapcsán érintett Békés belterület 2290/1 helyrajzi számú ingatlan adó- és értékbizonyítványának elkészítését.
- IV. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Békés belterület 2290/1 helyrajzi számú ingatlant fenntartási, jelentéstételi kötelezettség nem terheli, a Magyar Állam által történő ingyenes vagyonszerzés kapcsán a Magyar Államot és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t semmiféle fizetési kötelezettség és felelősség nem terhelheti, valamint az ingyenes állami tulajdonba adás visszakövetelése esetén, e követeléssel összefüggésben semmilyen költség sem terheli.
- V. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II.04.) önkormányzati rendelet 18. § e) pontja alapján felhatalmazza Békés Város Polgármesterét, hogy az ingyenes vagyonátruházás kapcsán szükséges minden jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2017. november 22.


.....
Izsó Gábor
polgármester


.....
Jogi ellenjegyző


.....
Pénzügyi ellenjegyző