

<p>Sorszám:</p> <h1 style="text-align: center;">13.</h1> <p>Döntéshozatal módja: Egyszerű többség</p> <p>Tárgyalás módja: Nyílt ülés</p>	<p>Tárgy:</p> <h2 style="text-align: center;">Településrendezési eszközök módosítása I.</h2> <p>Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság</p> <p>Előkészítette: Gál András osztályvezető Műszaki osztály Pap Ádám Főépítész</p>
--	---

Tisztelt Képviselő testület!

Békés Város Önkormányzatának Képviselő – testülete Baji Sándor, a VasHalom Lakatosipari Gépgyártó és Szolgáltató Bt. Ügyvezetője kérésére az 552/2017 (XII. 28.) határozatával döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról.

A tényleges tervezés előtt a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint a módosítás miatt vélemény-nyilvánítási kérelemmel (környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása) fordultunk a környezet védelméért felelős szervekhez.

A beérkezett vélemények:

SSZ.	Véleményező	Észrevétel	Döntés
Környezeti hatások jelentőségének vonatkozásában			
1.	Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Üisz.: BE/12/51-2/2018	A településrendezési eszköz módosítása során nem várható - a Korm. Rend. 4§ (2) bekezdésében foglalt szempontok alapján- az épített környezet vonatkozásában jelentős környezeti hatás, ezért környezeti értékelés lefolytatását sem tartom szükségesnek	A tervezet módosítást nem igényel.
2.	Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály	A módosítást áttekintve megállapítottam, hogy az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján megállapítottam, hogy a benyújtott	A tervezet módosítást nem igényel.

Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 26-i ülésére

	<p>Üisz.: BE-02/20/41338-002/2018</p>	<p>iratok szerint- hatáskörünkbe nem tartozó – környezet- és természetvédelmi szakterületet illetően környezeti vizsgálat nem szükséges.</p>	
<p>3.</p>	<p>Békés megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály</p>	<p>Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Tv. 3.§ 32. pontja szerinti veszélyességi övezetet nem érintenek, ezért környezeti vizsgálat készítése nem indokolt.</p> <p>A felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően a megküldött dokumentumokat áttanulmányoztam, és azzal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem: a tervezéssel érintett területek felszíni vizet, árvízvédelmi és vízgazdálkodási létesítményt nem érintenek.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a terv csak a település egy kis részét érinti és helyi szinten ki terület használatát határozza meg a Kr. 1. § (3) bekezdés a) pontja szerint a tevékenység várható környezeti hatása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége. A tervezett településrendezési eszköz módosítása jelen tényállás szerint várhatóan nem gyakorol jelentős környezeti hatást. A tényleges környezeti hatás csak akkor lesz megítélhető, ha ismerté válik az érintett területen folytatni kívánt tevékenység. A tényleges igénybevételt megelőzően ismételt vizsgálni szükséges a várható környezeti hatásokat.</p> <p>A fentiek alapján jelen állapot szerint a Kr. 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján-hatóságunk hatáskörébe eső kérdésekben nem szükséges környezeti vizsgálatot készíteni</p>	<p>A tervezet módosítást nem igényel.</p>
	<p>Üisz.: 35000/741-1/2018.</p>	<p>Vízügyi és vízvédelmi szempontból a településrendezési eszköz módosítása</p>	

Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 26-i ülésére

		jelentős környezeti hatást nem gyakorol.	
4.	Békés megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Üisz.: BE/NEF/317-2/2018	A módosítás tárgyát illető település- és környezet- egészségügyi szempontból kifogást nem emelek, környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.	A tervezet módosítást nem igényel.
5.	Körös- Maros Nemzeti Park Igazgatóság Üisz.: 651-1/2018	A tervezett módosítás (Békés 4521, 4522, 4523, 4328/3 hrsz-ú belterületi ingatlanok átsorolása) országos jelentőségű védett természeti területet, illetve Natura 2000 területet, valamint országos ökológiai hálózat övezetét nem érinti, ezért a tervezett módosítással kapcsolatban a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságának természetvédelmi szempontú javaslata, észrevétele nem merült fel.	A tervezet módosítást nem igényel.
6.	Főépítész	Amennyiben a Képviselő-testület határozatában egyetért a 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkeresett hatóságok véleményével úgy környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.	A tervezet módosítást nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés 4521, 4522, 4523 és 4328/3 hrsz-ú belterületi ingatlanok átsorolásával kapcsolatban a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti beérkezett véleményeket elfogadja, azokkal egyetért, környezeti hatásvizsgálat nem szükséges.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2018. április. 20.


Jogi ellenjegyző


Pénzügyi ellenjegyző


Izsó Gábor
polgármester