

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. június 15. napján megtartott soron kívüli nyilvános üléséről*

Az ülés helye: Városháza Kisterme (Békés, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak: Izsó Gábor polgármester, dr. Pálmai Tamás, Deákné Domonkos Julianna, Balázs László, Mucsi András, Rácz Attila, dr. Gosztolya Ferenc és dr. Seres István képviselők.

Igazoltan volt távol: Barkász Sándor és Koppné dr. Hajdú Anikó képviselő.
(Pásztor János képviselő sajnálatos módon elhunyt.)

Tanácskozási joggal vett részt:
Tárnok Lászlóné jegyző
Gál András osztályvezető
Dr. Tökés Judit jogász

Az ülés kezdésének időpontja: 8.30 h

Izsó Gábor polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 11 főből 8 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta.

Tárgy:Napirend módosítása

Izsó Gábor polgármester: Javasolta, szavazzanak arról, hogy a Z/1. jelzésű előterjesztést, a „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat, közbeszerzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztést a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja az Möt. 46.§ (2) bek. c) pontjára tekintettel. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság is zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2018. (VI. 15.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a Z/1. jelzésű, a „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat, közbeszerzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztést.

Tárgy:Napirend elfogadása

Izsó Gábor polgármester: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal, hogy a „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat, közbeszerzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztést a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
244/2018. (VI. 15.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. június 15. napján tartott soron kívüli ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 199/2018. (V. 24.) számú kitekintő határozatának módosítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Zárt ülés:

1. „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat, közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Izsó Gábor polgármester

Napirend tárgya: Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Izsó Gábor polgármester: Gál András osztályvezető bizottsági ülésen elmondta, hogy záró szavazásra van szükség, amikor is a képviselő-testület minden hivatalos dokumentum birtokában elfogadja a szabályozási terv módosítását. Az önkormányzat részéről minden akadály elhárult, ami eddig a csarnok megépítése előtt állt. Más kérdés, hogy az NSI mikor kezdi meg a sportcsarnok építését.

Rácz Attila képviselő: Kérdése: készült valamilyen látványterv, amiből látni lehet, hogy mi fog a Fáy utcán megépülni, hogy fog kinézni, stb.? Láttak olyan terveket, amelyek alapján más településeken megépítették a sportlétesítményeket?

Izsó Gábor polgármester: A terület helyszíne és az építmény váza adott: egy 53 x 36-os épület lesz. Az ügyel Kálmán Tibor alpolgármester foglalkozik. A sportlétesítmény esetében az önkormányzat szabadon döntheti el, hogy a külső homlokzat megjelenítése, díszítési elemei milyenek legyenek. A városképbe beleillő épület lesz felépítve, de a tárgyalások ezután kezdődnek meg.

Rácz Attila képviselő: Kérdése: a beruházásban békési, vagy Békés környéki vállalkozók részt vehetnek?

Izsó Gábor polgármester: Állami beruházásról van szó, az építkezés is központilag történik. Nem tudja, hogy milyen vállalkozókkal dolgoztat majd az állam. Összesen 17 csarnokot építenek az országban, amelyek egy sablonra készülnek szerkezetileg. Biztos a legolcsóbb megoldást választja majd az állam. Örülne annak, ha helyi vállalkozásokat is bevonnának a kivitelezésbe. Maketteket láttak már, de a tárgyalásokat még le kell folytatni.

Rácz Attila képviselő: Kérdése: Az országban megépítendő 17 csarnok közbeszerzési eljárása együtt zajlott le? Azért kérdezi, mert a munkálatokat csak a közbeszerzési eljárás lefolytatása után lehet megkezdeni.

Izsó Gábor polgármester: Véleménye szerint nem zajlott le még a közbeszerzési eljárás. Nem biztos, hogy egyszerre építik meg a 17 sportlétesítményt. Tervek szerint Békés benne van az első négyben, ahol megépítik a csarnokot. Az állam működteti majd a sportlétesítményt, és az ott dolgozók is állami alkalmazottak lesznek. Napenergiával hűtött-fűtött, energiatakarékos objektum lesz majd, amit használhatnak külsősök is. Igyekszenek jó kapcsolatot ápolni a működtetővel, hiszen a csarnok beépül a város életébe, és a város lakói használják majd. A létesítményt remélhetőleg helyben szokásos módon adják majd bérbe.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, így szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselőtestületének
17/2018. (VI. 15.) önkormányzati rendelete**

**Békés Város Szabályozási Tervéről valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Békés Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Állami Főépítészeti hatáskörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal, a Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési osztály, a Békés megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály, az Országos Vízügyi Főigazgatóság, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Osztálya, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint légiközlekedési hatóság, a Honvédelmi minisztérium Hatósági Főosztály, a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, a Miniszterelnökség, kulturális örökség védelemért felelős miniszter, a Békés Megyei

Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, a Békés Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, a Békés Megyei Rendőr-főkapitányság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (XI. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 76/E. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„76/E. §

K-23 jelű építési övezet

(1) A területen sportlétesítmény, jégpálya, sport- játszótér, hozzájuk kapcsolódó épület és építmény, valamint gépjármű parkoló helyezhető el.

(2) A kialakítható legkisebb telekméret 5000 m².

(3) A telkek beépítése szabadon álló, beépíthetősége maximum 40 %, a zöldfelület legkisebb mértéke 40 %.

(4) Az épületek építménymagassága maximum 9,0 méter.

(5) A területet teljes közművesítettséggel kell ellátni, terepszint alatti építmények a beépíthetőség mértékéig építhetőek.”

2. § A Rendelet kiegészül az e rendelet 1. melléklete szerinti 19. melléklettel.

3. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

B é k é s, 2018. június 15.

Izsó Gábor sk.
polgármester

Tárnok Lászlóné sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2018. június hó 15. napján

*Tárnok Lászlóné sk.
jegyző*

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete 199/2018. (V. 24.) számú kitekintő határozatának módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Izsó Gábor polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.

Tárnok Lászlóné jegyző: A fejlesztési hitel felvételével kapcsolatos korábbi határozatot pontosítani kell a Magyar Államkincstár jelzése alapján.

Izsó Gábor polgármester: A gépjármű adó saját bevételként lett feltüntetve a dokumentumban, miközben az államtól átvett pénzeszköz kategóriába tartozik.

Rácz Attila képviselő: Kérdése: ki kérte a módosítást?

Izsó Gábor polgármester: A Magyar Államkincstár kérte módosítani ezt a részt. További kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2018. (VI. 15.) határozata

- I. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 199/2018. (V. 24.) határozat III. pontját hatályon kívül helyezi.
- II. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §- alapján az Önkormányzat költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintésre vonatkozó határozatát a határozat mellékletét képező táblázat szerinti tartalommal fogadja el.


Határidő: értelem szerint

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Izsó Gábor polgármester: További bejelentés, kérdés, észrevétel nem volt, így a képviselő-testület nyilvános ülését befejezettnek nyilvánította, és zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.


Izsó Gábor
polgármester


Tárnok Lászlóné
jegyző