

<p>Sorszám:</p> <h1 style="font-size: 2em; margin: 0;">Ny/1.</h1> <p>Döntéshozatal módja:</p> <p style="padding-left: 20px;">Egyszerű többség</p> <p>Tárgyalás módja:</p> <p style="padding-left: 20px;">Nyílt ülés</p>	<p>Tárgy:</p> <h2 style="margin: 0;">TOP-os pályázatok többletforrás biztosítása</h2> <p>Véleményező bizottság:</p> <p style="padding-left: 20px;">Pénzügyi Bizottság</p> <p>Előkészítette:</p> <p style="padding-left: 20px;">Gál András osztályvezető, Műszaki osztály</p>
---	--

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00012 kódszámú „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat közbeszerzési eljárásának bontása 2018. augusztus 24-én, a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Békés, épületenergetikai beruházások” pályázat közbeszerzési eljárásának bontása pedig 2018. augusztus 31-én megtörtént. A 100 %-os támogatású pályázatok becsült bekerülési költségei és az ajánlati árak az alábbiak voltak:

TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00021 (nettó összegek)				
Pályázati költség		Különbözet	Békés Vill. Kft ajánlat	
Műv. Kp.	Rendelő		Műv. Kp.	Rendelő
195 212 350 Ft	88 143 670 Ft		216 685 582 Ft	95 105 025 Ft
283 356 020 Ft			311 790 607 Ft	
		-28 434 587 Ft		
TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00012 (nettó összegek)				
Pályázati költség			Proszerv Kft ajánlat	
Piaci infrastruktúra	Hűtőház		Piaci infrastruktúra	Hűtőház
78 150 000 Ft	102 300 000 Ft		88 023 319 Ft	110 051 603 Ft
180 450 000 Ft			198 074 922 Ft	
		-17 624 922 Ft		

A „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázatnál már egy eredménytelen közbeszerzési eljárás lebonyolításra került, így a hűtőház műszaki tartalmát csökkenteni kellett, a külön épület helyett a Csabai út 81. számú ingatlanban kerülne elhelyezésre a hűtőház kisebb mérettel. A „Békés, épületenergetikai beruházások” pályázatban műszaki tartalom csökkentésére nincsen lehetőség, az a pályázati kiírás, illetve az indikátorok nem teljesülését vonná maga után.

Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 6-i soron kívüli ülésére

Az Építésügyi Tájékoztatói Központ Kft. által évente kiadott *Építőipari költségbeceklési segédlet* alapján a hasonló építmények bekerülési költsége 2017. évre 27 %-al, és 2018. évre további 12,5 %-al, vagyis a pályázatok beadása óta összességében 39,5 %-al emelkedtek. Tovább növeli a kivitelező kiválasztásának nehézségét, hogy kapacitáshiány miatt nagyon kevés a vállalkozó. A nyílt közbeszerzési eljárásra (energetika), amelyre bárki jelentkezhetett, csak 2 db ajánlatot kaptunk.

Mivel műszaki tartalomban indikátorérték sérülése nélkül nem tudunk tovább csökkenteni, ezért javasoljuk, hogy a mintegy 9,93%-os mértékű többlet költséget, nettó 46.059.509,- Ft + ÁFA = **bruttó 58.495.576,- Ft**-ot az önkormányzat saját erőből vállalja azzal, hogy úgynevezett ráemeléses eljárás keretében a többletköltséget az Irányító Hatóságtól igényelje meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

- I. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00012 kódszámú „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére a többlet saját forrást, bruttó 22.383.651,- Ft-ot a „tarhosi ingatlanadából származó bevételi forrás” terhére biztosítja.**
- II. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Békés, épületenergetikai beruházások” pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére a többlet saját forrást, bruttó 36.111.925,- Ft-ot a „tarhosi ingatlanadából származó bevételi forrás” terhére biztosítja.**
- III. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00012 kódszámú „Helyi termelők és termékek piacra jutásának segítése” bruttó 22.383.651,-Ft és a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Békés, épületenergetikai beruházások” pályázat bruttó 36.111.925,-Ft saját erejének kiváltására az Irányító Hatóság felé kérelmet terjesszen be.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Közbeszerzési Bírálóbizottság
Izsó Gábor polgármester

Békés, 2018. szeptember 5.


.....

Jogi ellenjegyző


.....

Pénzügyi ellenjegyző


Izsó Gábor
polgármester