

<i>Sorszám:</i>  <b>Ny/3.</b>	<i>Tárgy:</i>  <b>Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i>  <b>Egyszerű többség</b>	<i>Véleményező bizottság:</i>  ---
<i>Tárgyalás módja:</i>  <b>Nyílt ülés</b>	<i>Előkészítette:</i>  <b>dr. Tanai Judit jogász</b>

## Tisztelt Képviselő-testület!

A 2018. november 29-i testületi ülés óta eltelt időszakban – a Képviselő-testület tájékoztatása szempontjából – az alábbi fontos jogszabályok jelentek meg Magyarország hivatalos lapjában. A legutolsó figyelembe vett Magyar Közlöny a 2019. évi 3. szám.

### I. Magyarország Alaptörvénye

A közigazgatási bíróságok felállításával és működésével kapcsolatos szabályok léptek hatályba.

### II. Törvények

#### 2018. évi LXXXIII. törvény

#### **a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról**

A jogszabályban egyrészt az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) szabályainak átültetése, másrészt a jogalkotó által szükségesnek tartott egyéb kiigazítások szerepelnek, eltérő idejű hatályba lépéssel. A 2018. április 15-e óta kötelezően alkalmazandó EKR szabályai korábban csak a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendeletben szerepeltek, míg a Kbt. ennek több esetben ellentmondó rendelkezéseket tartalmazott.

A törvényi kiigazítások a következők:

- Az EKR-ben zajló eljárásoknál az ajánlatok (részvételi jelentkezések) bontását a rendszer automatikusan végzi a bontás időpontjában – azaz az ajánlattételi határidő letelte után 2 órával. Ekkor a felolvasólapokat minden ajánlattevőnek hozzáférhetővé teszi, az ajánlatkérő pedig a teljes ajánlatokat megtekintheti. Fontos, hogy a bontási jegyzőkönyv kiküldését – az esetleges kiegészítésekkel – az ajánlatkérőnek kell kezdeményezni az elektronikus rendszerben.

- Az ajánlatban felfedezett esetleges számítási hibák javítását az EKR-ben nem az ajánlatkérő végzi el, hanem felszólítja az érintett ajánlattevőt a javításra. Ha az ajánlattevő a javítást nem vagy nem megfelelően végzi el, akkor az ajánlata érvénytelen.

- Közös ajánlattétel esetén a „konzorcium” képviselőjével megbízott gazdasági szereplőre kiállított meghatalmazást az ajánlatban csatolni kell, melynek ki kell terjedni az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatokra is.

- A Kbt. 113. § szerinti eljárásokban az összefoglaló tájékoztatással egyidejűleg – tehát annak közzététele előtt – az EKR-ben kell rögzíteni annak a legalább három gazdasági szereplőnek nevét és címét, amelyeknek a felhívást az ajánlatkérő saját kezdeményezésre fogja megküldeni. (Jelenleg ezeket az adatokat az EKR-ben az „Előkészítés” menüben, a becsült érték és anyagi fedezet alatt lehet megadni, dokumentum-feltöltéssel.)

- A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket és azok módosításait az EKR-ben és a CoRe-ban is közzé kell tenni.

- Az EKR-ben lefolytatott eljárásoknál az iratbetekintést az azt kérelmező gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján kell biztosítani.

A fenti kiigazítások 2019. április 1-én lépnek hatályba. Szintén ekkor válnak hatályossá azok a módosítások, amelyek a jogalkalmazói gyakorlatból váltak szükségessé. Ezek közül az alábbiakat emeljük ki:

- A későbbiekben már nem lesz szükség azon igazolások csatolása az ajánlattevők részéről, amelyeket az adott ajánlatkérő számára egy korábbi, elektronikus eljárásban már benyújtottak. Ehelyett az ajánlattevő csak arról nyilatkozik, hogy az ajánlatkérő mely korábbi eljárásában benyújtott igazolást kéri figyelembe venni.

- Pontosításra került, hogy a kizáró okok és alkalmasság igazolásainak utólagos bekérése során, ha az érintett ajánlattevő egyáltalán nem – vagy csak határidőn túl – nyújtott be igazolást, akkor az ajánlatkérő nem ír elő hiánypótlást, hanem az értékelést ezen ajánlat figyelmen kívül hagyásával végzi el.

- Nemzeti eljárásrendben az ajánlatkérő akkor is választhatja a felhívás hirdetmény útján történő közzétételét, ha egyébként az eljárását összefoglaló tájékoztatással kellene indítani. Ehhez hasonlóan a támogatott szervezetek is választhatják a Kbt. Harmadik része helyett az uniós eljárásrend alkalmazását.

- Nemzeti eljárásrend esetén is meghatározásra került, hogy a közbeszerzési dokumentumok módosítása során mely esetekben nem kell kötelezően határidőt hosszabbítani.

- Megszüntetésre került - az építési beruházások esetén is – az alvállalkozók bevonására vonatkozó 65 %-os korlátozás, és ugyanígy az alvállalkozók által bevonásra kerülő teljesítési segédekre is. (Ezek a változások már a módosítás kihirdetését követő napon – azaz 2018. november 29-én – hatályba léptek, tehát az ezt követően indított eljárásoknál már nem kell alkalmazni.)

És végül két további változás:

- 2019. január 1-től a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárások megkezdésekor kötelező törvényességi ellenőrzésért díjat kell fizetni a Közbeszerzési Hatóság felé. Ennek összegét egy későbbi rendelet-módosítás fogja meghatározni.

- A 2019-es évre vonatkozó éves statisztikai összegezést az ajánlatkérők helyett már az EKR „készíti el”, az abban rögzített adatok alapján. (Erre vonatkozóan még nyilvánvalóan a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet módosítása is szükséges lesz.)

Hatálybalépés: 2018. november 29. és 2020. január 1. között, 5 lépcsőben  
(MK. 2018. évi 187. szám)

**2018. évi XCI. törvény**  
**egyes igazságügyi tárgyú törvények módosításáról**

A törvény módosította a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt a felszámoló szervezet jogszabálysértése, illetve mulasztása esetén történő eljárással, valamint a felszámolók névjegyzékbe történő felvételének szabályaival kapcsolatban.

Módosult a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény az ügyvédek bejelentési kötelezettségével kapcsolatban módosult.

Hatálybalépés: 2018. december 7. és 2019. január 1.  
(MK. 2018. évi 194. szám)

**2018. évi XCIV. törvény**  
**az egyes foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról**

A kihirdetett törvénnyel az alábbiakban felsorolt foglalkoztatási tárgyú törvények módosultak: A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény - több ponton módosul a jogszabály, többek között pontosításra kerültek az értelmező rendelkezések.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény - A Kjt. 3.§, 7.§, 13.§ szabályai módosulnak a kihirdetett jogszabály következtében.

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény - A jogszabály módosítás következtében a távmunka végzéshez kapcsolódó munkavédelmi szabályok tekintetében kimondásra kerül, hogy a távmunka végzéshez használt számítástechnikai eszköz biztonságos állapotáról a munkáltató kockázat értékelés során győződik meg, azonban a biztonságos állapot fenntartása a munkavállaló feladata.

A bérgarancia alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény - A támogatás megállapítása esetén az állami foglalkoztatási szerv a döntés meghozatalától számított 5 napon belül intézkedik a kifizetésről, melyre korábban 15 nap állt rendelkezésre.

A munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény - A munkaügyi ellenőrzés hatásköre kiterjed a munkaszerződések, egyéb munkavégzésre irányuló szerződések minősítésére. Ha a munkavégzés helyén a munkavállaló munkáltatója nem beazonosítható, a törvénymeghatározott sorrendet állít fel a vélelmezett munkáltató személyére vonatkozóan.

Az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény - Ha a munkavállaló foglalkoztatása a bejelentés napját követő napon kezdődik, vagy ha a bejelentés egy napnál hosszabb időtartamú munkaviszonyra vonatkozik, azt módosítani a bejelentés napján délelőtt 9 óráig van lehetősége a foglalkoztatónak, a korábbi 8 óra helyett.

Hatálybalépés: 2018. december 21.  
(MK. 2018. évi 194. szám)

**2018. évi CXIII. törvény**  
**egyes választásokkal kapcsolatos törvények módosításáról**

A jogszabály az alábbi törvényeket módosítja:

Az Európai Parlament tagjainak választásáról szóló 2003. évi CXIII. törvény,

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény - különösen a levélben szavazók névjegyzékére vonatkozó rendelkezéseket,

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény.

Hatálybalépés: 2018. december 28.  
(MK. 2018. évi 207. szám)

**2018. évi CXVII. törvény**  
**egyes szociális, gyermekvédelmi tárgyú, valamint egyéb kapcsolódó törvények módosításáról**

A törvény módosítja többek között:

A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvényt,

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényt,

A társadalombiztosítás pénzügyi alapjairól és azok 1993. évi költségvetéséről szóló 1992. évi LXXXIV. törvényt,

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt,

Az Önkéntes Kölcsonös Biztosító Pénztákról szóló 1993. évi XCVI. törvényt,

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvényt,

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvényt,

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényt,

A társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvényt,

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvényt,

A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvényt,

A családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvényt,

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényt,

A kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvényt,

A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvényt.

Hatálybalépés: 2019. január 1. illetve 2020. január 1.  
(MK. 2018. évi 207. szám)

### **2018. évi CXXVII. törvény**

#### **az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és egyéb törvények módosításáról**

A törvény módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 29/A. § (6) bekezdését az alábbiak szerint:

A 2014-ben kezdődő adóév utolsó napjáig keletkezett, és az adóalapnál még nem érvényesített elhatárolt veszteséget az adózó a 2014. december 31-én hatályos előírások szerint írhatja le azzal, hogy az elhatárolt veszteséget legkésőbb 2030. december 31. napját magában foglaló adóévben lehet az adózás előtti eredmény csökkentéseként érvényesíteni. (Az eddigi szabályozás szerint 2025. december 31. napjáig volt leírható).

Ezen előírás a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Módosult továbbá az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló 2005. évi CXX. törvény 3. § (4) bekezdés d) pontja, a da) alpontjában a „250 millió forint” szövegrész helyébe az „500 millió forint” szöveg lép (ha a magánszemély az adóévben az országos sportági szakszövetség, országos sportági szövetség első osztályú versenyrendszerében induló sportszervezet hivatásos sportolója).

Hatálybalépés: 2018. december 22. illetve 2019. január 1.  
(MK. 2018. évi 208. szám)

### **III. A Kormány rendeletei**

#### **A Kormány 217/2018. (XI. 27.) Korm. rendelete**

##### **a településtervezéssel és területrendezéssel összefüggő kormányrendeletek módosításáról**

A Kormányrendelet a következő jogszabályokat módosítja:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet – akadálymentesítéssel kapcsolatos rendelkezések;

A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet – tervtanácsok feladatai, eljárása;

A főépítészti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet;

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet;

A területfejlesztéssel és a területrendezéssel összefüggésben megőrzendő dokumentumok gyűjtéséről, megőrzéséről, nyilvántartásáról és hasznosításáról szóló 16/2010. (II. 5.) Korm. rendelet;

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.

Hatálybalépés: 2018. december 5.  
(MK. 2018. évi 186. szám)

**A Kormány 224/2018. (XI. 29.) Korm. rendelete**

**a Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Program beruházásainak megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról**

A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja a Kézilabda Munkacsarnokfejlesztési Program keretében megvalósuló, az 1. mellékletben felsorolt és megjelölt földrészleteken, illetve az ezen földrészletekből telekalakítási eljárások véglegessé válását követően kialakított földrészleteken megvalósuló beruházásokkal összefüggő, a 2. mellékletben meghatározott közigazgatási hatósági ügyeket. A Beruházásokkal összefüggőnek kell tekinteni mindazokat a közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek a Beruházások megvalósításához, használatbavételéhez es üzemeltetésének beindításához szükségesek.

A Beruházásokkal összefüggésben nem kell építészeti-műszaki tervtanácsai véleményt beszerezni, nem kell településképi véleményezési eljárást lefolytatni, es településképi bejelentési eljárásnak nincs helye.

A Beruházásokra irányuló közbeszerzési eljárásoknál az építető indokolási kötelezettség nélkül dönthet a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárási forma alkalmazása mellett.

A Beruházások járulékos közbeszerzési szolgáltatója, beruházás-lebonyolítója es építési műszaki ellenőre kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési es Közbeszerzési Zrt.

A Kormányrendelet vonatkozik a Békés közigazgatási területén fekvő, belterület 2290/1 helyrajzi számú ingatlanra is.

Hatálybalépés: 2018. november 30.  
(MK. 2018. évi 188. szám)

**A Kormány 274/2018. (XII. 21.) Korm. rendelete**

**a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításával kapcsolatos egyes szabályokról**

Az új Kormányrendelet részletesen szabályozza a lakóingatlan és a tartalék ingatlan egy összegben történő megvásárlásának részletszabályait, a részletvétel szabályait, illetve a törvény hatálya alá tartozó lakásbérleti jogviszonyok szabályait.

Hatálybalépés: 2019. január 1. illetve 2019. október 1.  
(MK. 2018. évi 208. szám)

**A Kormány 324/2018. (XII. 30.) Korm. rendelete  
a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum 2019. évi megállapításáról**

A teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított alapbér kötelező legkisebb összege (minimálbér) a teljes munkaidő teljesítése esetén 2019. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 149 000 forint, hetibér alkalmazása esetén 34 260 forint, napibér alkalmazása esetén 6860 forint, órabér alkalmazása esetén 857 forint.

A legalább középfokú iskolai végzettséget, vagy középfokú szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló részére alapbérként megállapított garantált bérminimum a teljes munkaidő teljesítése esetén 2019. január 1-jétől havibér alkalmazása esetén 195 000 forint, hetibér alkalmazása esetén 44 830 forint, napibér alkalmazása esetén 8970 forint, órabér alkalmazása esetén 1121 forint.

Hatálybalépés: 2019. január 1.  
(MK. 2018. évi 217. szám)

**IV. A Kormány tagjainak rendeletei**

**A pénzügyminiszter 13/2018. (XII. 18.) PM rendelete  
az egyes önkormányzati adózási, illetékezési tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról**

A rendelet többek között módosítja az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendeletet, továbbá az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtható köztartozások nyilvántartásának, kezelésének, elszámolásának, valamint az önkormányzati adóhatóság adatszolgáltatási eljárásának szabályairól szóló 37/2015. (XII. 28.) NGM rendeletet. A rendelet mellékletei meghatározzák a meghatalmazás, a helyi iparüzési adó, az idegenforgalmi adó, a gépjármű adó bevallások, valamint a bejelentkezés, változás bejelentés kötelező adattartalmát.

Hatálybalépés: 2019. január 1.  
(MK. 2018. évi 203. szám)

V. A Kormány határozatai

**A Kormány 1602/2018. (XI. 27.) Korm. határozata**

**a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról**

A Kormány

1. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 33. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezetének a 81. A téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot használó háztartások egyszeri támogatása címmel történő kiegészítését;

2. a Kvtv. 19. § (4) bekezdésében és az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli 2 000 000 000 forint egyszeri átcsoportosítását a Kvtv. 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 32. Központi kezelésű előirányzatok cím, 2. Országvédelmi Alap alcím terhére, valamint az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli 2 465 440 000 forint egyszeri átcsoportosítását a Kvtv. 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 2. A helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai cím terhére, a Kvtv. 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 81. A téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot használó háztartások egyszeri támogatása cím javára, az 1. melléklet szerint;

3. egyetért azzal, hogy a belügyminiszter a téli rezsicsökkentés kiterjesztése érdekében a 2. pont szerint átcsoportosított előirányzat terhére az előzetes igénybejelentéssel érintett háztartások számára természetbeni támogatás biztosítása céljából háztartásonként 12 000 forint összegű költségvetési támogatást nyújtson a 2. melléklet szerinti települési önkormányzatoknak a 2. melléklet szerinti összeg erejéig, a költségvetési támogatás felhasználásának és elszámolásának részletes feltételeit meghatározó támogatói okirat alapján úgy, hogy a támogatás felhasználásának végső határideje 2019. december 31. legyen;

4. felkéri a 2. melléklet szerinti települési önkormányzatokat, hogy a 3. pont szerinti költségvetési támogatás elosztásának módját és feltételeit a helyi viszonyok figyelembevételével alakítsák ki, és jelezzék, hogy az igénybejelentés feltétele annak tudomásulvétele a bejelentő részéről, hogy az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság ellenőrzi, hogy a bejelentő háztartása korábban téli rezsicsökkentésben nem részesült;

5. egyetért azzal, hogy a belügyminiszter a 3. pont szerinti költségvetési támogatást a támogatói okirat kiadását követő 15 napon belül egy összegben folyósítsa a 2. mellékletben meghatározott települési önkormányzatok számára az alábbi feltételekkel:

- a) csak 2018. október 15-éig igénybejelentést tett háztartások részesülhetnek a támogatásból;
- b) a támogatás nem használható fel a tüzelőanyag jogosulthoz történő szállítási költségeinek fedezésére, annak biztosítása a támogatásban részesülőt terheli;



**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 31-i ülésére**

- c) vállalja, hogy szerződést köt a tüzelőanyagot természetben biztosító gazdálkodó szervezettel, szervezetekkel, amelyben rögzítésre kerül, hogy az érintett háztartásoknak legkésőbb 2019. december 15-éig biztosítja a tüzelőanyag átvételének lehetőségét;
- d) a ténylegesen átvett tüzelőanyagok ellenértékét legkésőbb 2019. december 31-éig teljesíti a vállalkozó részére.

Békés vonatkozásában a konkrét adatok: 459 támogatott háztartás, 5 508 000 Ft támogatás (forintban, háztartásonként 12 000 forint).

(MK. 2018. évi 186. szám)

Békés, 2019. január 24.



**Tárnok Lászlóné**

jegyző