

<i>Sorszám:</i> <b>Ny/13.</b>	<i>Tárgy:</i> <b>Városüzemeltetési feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés 2019. évi felülvizsgálata</b>
<i>Döntéshozatal módja:</i> <b>Egyszerű többség</b>	<i>Véleményező bizottság:</i> <b>Pénzügyi Bizottság</b>
<i>Tárgyalás módja:</i> <b>Nyílt ülés</b>	<i>Előkészítette:</i> <b>Nánási Zsolt osztályvezető Gazdasági Osztály</b>

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Város Önkormányzata 2015. április 1. napján a városüzemeltetési feladatok ellátására vállalkozási szerződést kötött a BKSZ Kft-vel. A Vállalkozási szerződés 5. részének e) pontja értelmében a szerződő felek minden évben felülvizsgálják a vállalkozási díj összegét.

Váczai Julianna, a BKSZ Kft. (továbbiakban: Kft.) ügyvezetője kérelmében leírja, hogy a vállalkozási szerződés 1.6 pontja szerint a szerződésben rögzített feladatokat lehetőség szerint közfoglalkoztatási munkaviszonyban álló munkavállalókkal látja el a Kft., azonban a 2018. évi kormányzati intézkedések következtében a korábban közfoglalkoztatotti munkaviszonyban lévők jelentős számban helyezkedtek el a versenyszférában. Annak érdekében, hogy a Kft. képes legyen megtartani kulcspozícióban lévő munkavállalóit, 6 fő közmunkást 2018. június 1-jétől munkaviszonyban alkalmaz a városüzemeltetési feladatok ellátására, amely tétel megnöveli a Kft. költségeit. A fent, illetve a Kft. kérelmében leírtakra tekintettel a Kft. ügyvezetője kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a városüzemeltetési feladatok ellátására kötött szerződésben rögzített vállalkozói díj 3.000.000,- Ft + Áfa/hó összegre kerüljön módosításra 2019. február 1. napjától.

A BKSZ Kft. jelen előterjesztéshez mellékelt kérelme alapján a 2019. évi vállalkozási díj felülvizsgálatra került. A város teherviselő képességére is tekintettel javasoljuk, hogy a Vállalkozási szerződés 5. részének a) pontjában a vállalkozói díj 2019. évre 2.550.000,- Ft + ÁFA/hó összegben kerüljön meghatározásra. Az ügyvezetővel az előzetes egyeztetés megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat:**

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKSZ Kft-vel 2015. április 1-én a városüzemeltetési feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés 5. részének a) pontjában foglalt vállalkozói díjat a 2019. évre 2.550.000,- Ft + ÁFA/hó összegben állapítja meg.**

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. január 31-i ülésére**

- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a városüzemeltetési feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírására, valamint a szerződéssel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.**


**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Izsó Gábor polgármester

**Békés, 2019. január 24.**

  
Izsó Gábor  
polgármester

  
Jogi ellenjegyző

  
Pénzügyi ellenjegyző



A számszerű adatokat az alábbi táblázatban mutatjuk be:

Megnevezés	Jelenlegi állapot szerint	Vállalkozói díj módosítása után
	Bevételek (Ft)	Bevételek (Ft)
Városüzemeltetési szerződés alapján nettó árbevétel 12 óra	25 200 000	36 000 000
Közfoglalkoztatás koordinációjára kapott nettó árbevétel (500 000 Ft/hó) 12 óra	6 000 000	6 000 000
<b>Önkormányzattól a feladatellátásra érkező nettó árbevétel</b>	<b>31 200 000</b>	<b>42 000 000</b>


Megnevezés	Költségek és ráfordítások (Ft)	Költségek és ráfordítások (Ft)
7 fő eredeti létszám havi bruttó bére túlóra nélkül	1 452 500	1 452 500
6 fő létszám bruttó bére túlóra nélkül	1 083 000	1 083 000
Havi bruttó bérek túlóra nélkül	2 535 500	2 535 500
Munkabérek utáni Járulék 21 %	532 455	532 455
<b>Összesen 1 óra</b>	<b>3 067 955</b>	<b>3 067 955</b>
<b>Bérjellegű költségek összesen 12 óra</b>	<b>36 815 460</b>	<b>36 815 460</b>
<b>Anyagjellegű költségek és ráfordítások (2018. évi becsült)</b>	<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Város üzemeltetési tevékenység költségei és ráfordításai összesen</b>	<b>48 815 460</b>	<b>48 815 460</b>
<b>Városüzemeltetési tevékenység vesztesége</b>	<b>- 17 615 460</b>	<b>- 6 815 460</b>

A táblázat nem tartalmazza a 2019-re elfogadásra kerülő minimálbér emelés összegét. A városüzemeltetési feladatok ellátása szerződésmódosítással sem lesz nyereséges, de a Kft részéről így már vállalható lesz, a hiányzó bevételt más tevékenységéből próbálja majd biztosítani keresztfinanszírozással.

A közfoglalkoztatásban kialakult helyzet a városüzemeltetési feladatok ellátása tekintében rendkívülinek ítéljük meg, a feladatot változatlan feltételekkel nem tudjuk a szerződésnek megfelelően ellátni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a BKSZ Kft módosítási kérelmének támogatásra és a vállalkozói díj havi 3.000.000 Ft+ÁFA összegre módosítására 2018. február 1-napjától.

Békés, 2018. december 17.

  
Váci Julianna

ügyvezető  
**BKSZ BÉKÉSI KOMMUNA  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**  
5030 Békés, Verseny u. 4.  
Adószám: 23976807-2-04  
Bsz.: 10 102025-50526668-566