



VÁROSHÁZI KRÓNIKA

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓJA

INGYENES

1999. JANUÁR

II. ÉVF. 1. SZÁM

Költségvetési koncepció 1999-re

December 17-én közmeghallgatáson tárgyalta a Képviselő-testület Békés város 1999. évi költségvetési koncepcióját. A koncepció tartalmazza azokat a főbb irányelveket, súlypontokat, amelyeket a költségvetés elkészítéséhez figyelembe kell venni.

Néhány közülük:

- Legfőbb szempont az intézmények (iskolák, óvodák, egészségügyi, közművelődési intézmények) zavartalan működésének biztosítása.
- A városüzemeltetésben az állagmegóvó intézkedésekre kell nagy hangsúlyt fektetni, élve a pályázati lehetőségekkel.
- A megkezdett szennyvízcsatorna hálózat építésének 1999-re tervezett ütemét folytatni kell.
- Beruházások tervezési költségeire fedezetet kell biztosítani.
- A pályázatok önerejének biztosításához tartalékalapot kell képezni.
- Továbbra is szigorú létszámgazdálkodásra lesz szükség az intézményeknél a legalább az inflációnak megfelelő béremelés végrehajtásához.

A koncepció az alábbi ágazatokra vonatkozik:

Művelődés-kultúra, oktatás, sport, egészségügy, ifjúsági feladatok, szociálpolitika, lakásgazdálkodás, civil szervezetek, intézmények, kisebbségi önkormányzat, fejlesztési, felújítási feladatok. A Képviselő-testület a koncepciót elfogadta és annak alapján készül a részletes költségvetés.

Új önkormányzati rendeletek január 1-től

Helyi iparüzési adó terén az alábbi változások léptek életbe

Az adó mértéke

- Szolgáltatás esetében 5 ezrelék
- Kereskedelemben
 - nem szeszesital esetén 5
 - szeszes ital esetén 12 ezrelék
- Kiemelt tevékenység esetén 12 ezrelék

Az adózók döntő többségét kitevő szolgáltatók illetve kereskedők esetében a módosítás nem jelent adóteher növekedést, mivel a szolgáltatók eddigi 33%-ot, 1999-ben pedig 66%-ot számolhatnak el anyagköltségnek. Ez 2000-ben eléri a teljes anyagköltséget!

A kereskedelemben a szeszes italt forgalmazók esetében újdonság, hogy míg korábban egész forgalmuk után a legmagasabb adókulccsal adóztak, most ketté választhatják tevékenységüket szeszes ital és nem szeszes ital kereskedelemre.

A piaci vásárolók esetében az adóátalány naptári naponként 400 Ft-ra, építőipari tevékenység esetén 1000 Ft-ra változik.

Kedvezmény lép életbe a békési vállalkozók részére. Az a vállalkozás, amelyik a foglalkoztatási létszámot békési lakóhellyel rendelkező munkakerő alkalmazásával növeli, a foglalkoztatott létszám növekedése után foglalkoztatottként évi 3000 Ft adókedvezményben részesül, abban az évben, melyben a foglalkoztatás fennáll.

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke 1996 óta nem változott, nem követte az inflációt. A személyszállítás díja, az utak tisztántartásának, síkosságmentesítésének költségei viszont folyamatosan emelkedtek. Ezért vált elkerülhetlenné a kommunális adónak az emelése 2800 Ft-ról 3200 Ft-ra lakásbérleti jogonként.

Továbbra is fennáll a kedvezmény, amelyet a helyi rendeletben foglaltak alapján lehet igénybe venni.

Gépjárműadó mértéke

Törvény kötelezi a Képviselő-testületet a gépjármű súlyadó meghatározására.

Városunkban a lakosok teherbíró képességét figyelembe véve 1999. január 1-től - a korábbi évekhez hasonlóan - a törvényi minimum került elfogadásra, ami 600 Ft minden megkezdett 100 kg után.

A kb. 4800 gépkocsi, busz, tehergépkocsi, pótkocsi után 20-21 millió Ft bevétel jelentkezik.

Mezőöri járulék mértékének megállapítása

1998-ban bevezetésre került a mezőöri szolgálat a Kettős-Körös bal partjától nyugatra elhelyezkedő zártkerti földekre. A szolgáltatás a tulajdonosokat terhelő járulék mértéke 30 fillér/m² volt úgy, hogy annak megfizetése alól

1998-ban mentesítést kaptak a fizetésre kötelezettek.

A mezőöri szolgálat bér és dologi kiadásait figyelembe véve 1999. január 1-től az alábbi járuléksávokat határozta meg a Képviselő-testület:

	Zártkert nagyság m ²	Járulék mértéke Ft/év
I.	0 – 1.500	800
II.	1.501 – 3.000	1.400
III.	3.000 felett	1.700

Amennyiben a zártkerten építmény van, akkor a tulajdonos az építmény után további 800 Ft/év megfizetésére kötelezett. Aki az ingatlanon lévő építményre érvényes vagyonszótással rendelkezik, mentesül a további 800 Ft/év járulék fizetése alól.

A járulékfizetésre kötelezettek 1999. március 15-ig kötelesek bevallást tenni.

Térítési díjakról

Gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézmények térítési díjai ÁFA nélkül 1999-ben:

- bölcsődei ellátás	150 Ft/nap
- óvodai ellátás	123 Ft/nap
- iskolai napközi	143 Ft/nap
- iskolai menza	104 Ft/nap

Hajnal István Szociális Központ személyes gondoskodást nyújtó ellátásainak térítési díja:

- szociális étkeztetés	180 Ft/nap
- házi szociális gondozás óradíja	210 Ft/óra
- Idősek Klubja térítési díja	215 Ft/nap
- hajléktalanok átmeneti szállása	
első hónap	térítésmentes
második hónaptól	1.500 Ft/hó
egy év után	2.000 Ft/hó

Idősek Otthonában átmeneti gondozás
665 Ft/nap
19.950 Ft/hónap

Víz- és csatornadíjak

A Képviselő-testület árhatalósági jog- és feladatkörében eljárva az alábbi díjtételeket állapította meg január 1-től

- lakossági vízdíj 115,20 Ft/m³ + ÁFA
→ 129 Ft/m³
- lakossági csatornadíj 93,00 Ft/m³ + ÁFA
→ 104 Ft/m³
- önkormányzat és intézményeinek vízdíja 161,50 Ft/m³ + ÁFA
- önkormányzat és intézményeinek csatornadíja 153,00 Ft/m³ + ÁFA

Szennyvízhálózat-fejlesztési tájékoztató

Békés Város Önkormányzata beruházásában az Ótemető, Keserű, Tátra, Rákóczi és Szélső utcákban megkezdődött a főgyűjtő hálózat kiépítése. A kivitelezés során minden ingatlannál megépítésre kerül a bekötővezeték a telken belüli ellenőrző-csatlakozó aknával együtt. A lakossági rácsatlakozás a műszaki átadás után lehetséges, a szükséges tudnivalókról minden érintett ingatlan tulajdonosa értesítést kap.

A gerincvezetékre való rácsatlakozás esetén csatornamű fejlesztési hozzájárulást, társulat alakulása esetén érdekeltségi hozzájárulást kell fizetni.

A fejlesztési hozzájárulás és érdekeltségi hozzájárulás mértéke Békés városban egyaránt 131.000,-Ft/ingatlan. A 131.000,- Ft összeg önkormányzati támogatás és lakás előtakarékoság szerződésből eredő állami támogatás révén csökken, az alábbiak szerint:

1. Kamatmentes hitelkonstrukció állami és önkormányzati támogatással, **részletfizetéssel** LAKASKASSZA szerződéskötéssel:

Futamidő: 6 év

Fizetési ütem: havonta

A lakos fizetési kötelezettsége évente:

1. év	776,-Ft/hé
2. év	906,-Ft/hé
3. év	1.035,-Ft/hé
4. év	1.165,-Ft/hé
5. év	2.000,-Ft/hé
6. év	2.000,-Ft/hé

Összesen: 94.584,-Ft

2. Kamatmentes hitelkonstrukció állami és önkormányzati támogatással, **egyösszegű befizetéssel**, LAKASKASSZA szerződéskötéssel:

Fizetési ütem: egyösszegben 92.455,-Ft

Mindkét fizetési feltételnél 15 %-os köműfejlesztési hozzájárulás igényelhető az önkormányzaton keresztül, a lakossági fizetési feltétel további enyhítése a pályázatokon nyert pénz nagyságától függ.

Pályázatokról

„Programterv és beruházás egy új idegenforgalmi koncepcióhoz” című pályázat szerződésén megkötése folyamatban van. A Gyógyfürdő beruházás jellegű fejlesztésére, gyógyászati eszközök re, valamint a térségi jelentőségű tanulmányt

vek készítésére (Dánfok, Kettős-Körösön vízisport, kerékpárutak a környező településekre) vonatkozó projecttel a város 31 millió Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. Az összeruházás értéke 51 millió Ft.

Pályázatot nyújtott be az Önkormányzat az *Országos Idegenforgalmi és termálturizmus fejlesztésének támogatására is.*

Témája a Gyógyfürdő komplex felújítása tanulmánytervének elkészítése, illetve a termál kutak (Fürdő területén, Asztalos utcai kút) felújítása. Döntés a tavasz folyamán várható.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Békés Város Önkormányzata nyílt pályázat útján értékesítésre meghirdeti a tulajdonát képező Békés, Szarvasi út 085/1 hrsz-ú külterületi ingatlanát (volt városi kertészet).

Az ingatlanon található egy 261 m²-es gazdasági épület, egy 1047 m²-es udvar, valamint 24.233 m²-es szántóterület.

Az ingatlan kikiáltási ára 10.000.000,-Ft. Több pályázó esetén versenytárgyalásra kerül sor.

Pályázati feltételek:

- az ingatlan értékét a nyertes pályázónak az adásvételi szerződés megkötésével egyidőben ki kell fizetni
- a pályázat benyújtásakor igazolni kell a vételár meglétét (pénzintézeti igazolás stb.)
- a pályázat elbírálásának időpontjáig, melyről a pályázókat írásban értesítjük, 100.000,-Ft óvadékot kell az önkormányzat pénztárába befizetni.
- A nyertes pályázónak az óvadék a vételárba beszámít.
- A nem nyertes, de a versenytárgyaláson részt vett pályázók az óvadékot visszakapják a tárgyalást követő 5 banki napon belül.
- az adásvételi szerződést a nyertes pályázó köteles 8 napon belül elkészíteni.
- a pályázatban tartalmazza a vételárra vonatkozó ajánlatot, valamint a későbbi hasznosítási elképzelést.

Pályázatokat kérjük a Polgármesteri Hivatal (Békés, Petőfi u. 2. sz.) Pataki István polgármester címére beküldeni 1999. január 31-ig.

Békés Város Önkormányzata fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatokat városérdekből érvénytelennek nyilvánítsa.

Tájékoztató a Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi Szolgálat működéséről

A gyermekvédelmi törvény 1997. november 1-én lépett életbe.

A törvény értelmében a helyi önkormányzatnak évente legalább egyszer át kell tekinteni a város gyermekvédelmi rendszerének működését törekedve annak folyamatos javítására.

Támogatási formák

Rendszeres gyermekvédelmi támogatást kapott természetbeni ellátás formájában havonta kb. 3200 gyermek. Helyes döntés volt a természetbeni ellátás megállapítása, bár bevezetésekor gondot okozott.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás (Ez a forma csak átmeneti segítséget nyújthat a családoknak) 29 család 91 gyermeke kapta.

Gyermektartásdíj megelőlegezése

A Bíróság a Gyámhivatalnak adta át ezt a feladatot. A támogatás megállapítása nagy körültekintést igényel.

Óthonteremtési támogatás, amelynek célja az átmeneti vagy tartós nevelésből kikerült fiatal felnőtt tartós lakhatása megoldásánál elősegítése. A támogatásra nem volt igény.

Gyermekjóléti Szolgáltatás a Családsegítő Szolgálathoz tartozik. A szakemberek együttműködnek a bölcsödével, óvodával, iskolákkal, védőnőkkel a gyermekek érdekében. Kis lépéseket téve igyekeznek a személyes problémákra megoldást találni.

Gyermekek napközbeni ellátása

3 bölcsödében 148 gyermek kap ellátást, a korábbi gondok megszűntek.

Gyermekek átmeneti gondozása

Ez a forma még nem épült ki. A Képviselőtestület pályázat útján kívánja megvalósítani 1999. december 1-ig.

Hatósági intézkedések a gyermekek védelmében 1998-ban

- védelembe vett gyermek	34
- családba fogadott	5
- ideiglenes elhelyezést kapott	1
- átmeneti nevelésbe vett	1
- utógondozásba lett elrendelve	2
- utógondozási ellátásban részesült	9 gyermek.

A városban - az átmeneti gondozás kivételével - a gyermekvédelmi rendszer kiépült, jól működik.

MOZAIKOK

A Civil Szervezetek Házában a mintegy 68 szervezet közül 48 mutatkozott be egymás előtt az év utolsó hónapjában, ismertette tevékenységüket, eredményességüket. Az önkormányzati testület figyelembe kívánja venni a szervezetek közhasznúságának mértékét, az érdemi tevékenységet. Az 1999. évi támogatási igényeket január 31-ig lehet benyújtani (munkaterv + költségvetés) a Polgármesteri Hivatal 1. sz. irodájában.

Megalakult a Békési Civil Szervezetek Egyesülete, melynek választott tisztségviselői az önkormányzati fórumokon állandó meghívottként képviselik a civil társadalmat.

A Takarékszövetkezet új irodaházat épít a SPAR Áruház mellett. A hatósági előkészületek megkezdődtek.

A Békés megyei Mozgáskorlátozottak Békési Csoportjának irodája új helyen Petőfi u. 4. sz. alatt található.

Épül a Penny Békésen! Az autóbusz pályaudvar mellett átadásra került a Penny Market számára az építési terület. 1999 tavaszán a SPAR Áruházat követően ismét új bevásárlóközpont nyitja meg kapuit a városban.

Az önkormányzati testület érintett bizottságai felülvizsgálják a megyei önkormányzat által működtetett városi intézmények fenntartói jogát, és javaslatot tesznek a további működés módjára.

Megtartotta első ülését az "Uzoda Békésen" témában az erre alakult képviselőkből, szakértőkből álló munkacsoport.

1999-ben minden héten szerdán 16 órakor a Torony Rádió Önkormányzati Óra című műsorában tovább folytatódik a lakosság tájékoztatása.

Békési Polgárőrség Közhasznú Szervezete minden héten kedden és pénteken fogadóórát tart a lakosság számára Békés, Korona u. 3. sz. alatti irodájában 9-12-ig. Vagyonvédelemmel, közbiztonsággal kapcsolatos problémáikkal forduljanak hozzájuk. Tel: 341-850

Decemberben lezárult a közmunkaprogram 252 fő foglalkoztatásával. A program során a város csapadékcsatorna hálózatának 40 %-a - mintegy 48 km - lett kiiszapolva.

Beépítésre került áteresznek, illetve zárt szakasznak több mint 1500 fm cső.

A felújítási munkákat a Városi Önkormányzat 1999-ben tovább szeretné folytatni.

Megalakult a Cigány Kisebbségi Önkormányzat, elnöke Ásós Tibor lett.

A Közép-Békési Területfejlesztési Önkormányzati Társulás - tagjai Békéscsaba, Gyula, Békés - ügyvezető testületébe a városi Önkormányzat Pataki István polgármestert, Belleli Lajos és Bondár Gábor képviselőket delegálta.

Békés Város Képviselő-testülete egyetértett az Egyesített Egészségügyi Intézmény és Rendelőintézet szakorvosi privatizációs folyamatának folytatásával.

A privatizáció az egészségügyi ellátás színvonalának visszaesését nem okozhatja.

Ismételt tárgyalásra az áprilisi testületi ülésen kerül sor.

Tájékoztatjuk a piaci asztalok bérlőit, hogy az 1999-es évre a szerződéseket február 1-től 28-ig lehet megkötni a Piacfelügyeleti irodában (Petőfi u. 4. sz.) mindennap 8-12-ig.

Január 11-től megkezdte működését a Falugazda (Csenky Éva volt gazdajegyző) Petőfi u. 4. szám alatt a 8. sz. irodában.

A mezőgazdasági termelők támogatási rendszeréről már a következő számunkban adunk tájékoztatást.

A Békési OTP új fiókigazgatója Óvári János lett. Dr. Sonkoly János eddigi fiókvezetőnek Pataki István polgármester a képviselő-testület nevében köszönetét fejezte ki eredményes tevékenységéért.

A városi sportpályán a Békési Futball Club pályázatával, valamint szponzori pénzek felhasználásával a két edzőpálya világítása elkészült.

A Békés Városért és a Békés Város Díszpolgárra kitüntetésekre 1999. január 31-ig lehet javaslatot tenni Békés Város Polgármesterénél. Javaslatot tehetnek intézmények, gazdálkodó szervezetek és civil szervezetek.

A Független alkotók Művészeti és Művelődési Egyesületének nyílik kiállítása a Nagyházban (Széchenyi tér 6.) 1999. január 24-én. Megnyitja Varga László, Békés Város Képviselő-testülete Művelődési és Ifjúsági Bizottsága elnöke.

Városházi Krónika. Megjelenik havonta
Kiadja Békés Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala,
Jm. 5630 Békés, Petőfi u. 2. Tel.: (66) 341-011
Szerkesztőség vezetőjének neve: Pataki István
Nyilvántartási szám: 75.998/1997.
Készült a Békés TYPO BT nyomdában 8.500 példányban
5630 Békés, Szarvasi u. 15. HU ISSN 1417-9377

NÉZZÜK MEG!

Nagyító alatt Békés város környezeti állapota

Szándékunk 1999 januárjától rendszeresen, minden számunkban tájékoztatni városunk lakosságát a környezetünket terhelő ártalmakról: a levegő, a talaj, a vizek szennyezettségéről, a zajártalmakról, a növény- és állatvilág állapotáról. A pontos ismeret alapvető feltétele annak, hogy a lakossággal együttműködve tárjuk fel a környezeti problémákat és azok megoldását is hatékonyan elősegítsük.

Környezetünk-egészségünk védelme közös feladatunk; sajnos naponta károsítjuk ismeretek híjával, gondatlanságból. Mindennapi kötelességünk szavakkal, tettekkel a következetes megelőző tevékenység szervezése. Ehhez kérjük a lakosság aktív bekapcsolódását, ötleteiket, javaslataikat. A gyermekekre, a kis és nagy diákokra különösen számítunk.

Városunkban a környezeti ártalmak műszeres mérése csak a levegőszennyezettségre épült ki. A jövőben program készül más jellegű mérőhálózat telepítésére is.

Jelenlegi állapotunkról

1./ A levegőről

Az ANTSZ Békés Megyei Intézete 3 ponton műszeres állomást működtet Békésen (Városháza, Verseny utca; Mezőgazdasági Szakképző Intézet). A műszerek helye változik, a város sűrűn lakott térségeibe és a forgalmas közlekedési csomópontokba kerülnek.

A mérés 3 összetevőre irányul: kéndioxid (SO_2), nitrogén-oxid (NO_2) és ülepedő por.

Mérni kell még a szálló por mennyiségét és a benne lévő ólomkoncentrációt. Az eddig mér értékek nem vagy alig lépték át a megengedett értékhatárokat.

A város levegőjének minősítése: *mérsékelt szennyezett.*

2./ A vizekről

a./ Felszíni vizek: (Kettős Körös, Élővíz-csatorna)

- A Kettős Körös II. osztályú „jó víz” minősítésű
- Az Élővíz-csatorna:
 - 1992-94 között III. osztályú „tűrhető minőségű”
 - 1995 óta IV-V. osztályú „szennyezett” és „erősen szennyezett” minősítésű.

A minőségromlás oka Békéscsaba rosszul kezelt szennyvize, a békési szakaszon illegálisan bevezetett szennyvizek, amelyek akut toxikus állapotot idéznek elő, ezért a víz zavaros, bűzös.

Az illegális bevezetéseket hatósági úton felszámoljuk. Békéscsaba várossal egyezségekre kell jutnunk a megoldást illetően, ennek híján jogorvoslatot kell keresni.

b. Mélységi vizek

- Fötéri kút:
 - 580 m talpmélység
 - 30 liter/perc hozam
 - arzéntartalma az egészségügyi határérték duplája, erősen jódtartalmú
 - ivásra nem ajánlott
 - közvetlen egészségkárosodást nem okoz
- Asztalos kút:
 - 733 m talpmélység
 - 70 liter/perc hozam
 - jódtartalma magas, színe és íze érzékszervileg zavaró
- Fürdő termálkútja:
 - 1198 m talpmélység
 - 60 liter/perc hozam
 - hőfoka 48 C⁰
 - gyógyvíz minősítésű

A három kút vize lágú, lúgos kémhatású, bakteriológiailag megfelelőek. Probléma, hogy hozamuk kicsi, gáztartalmuk pedig nagy. Karbantartásuk, védelmük fontos. Pihenő és terápiás környezet létesítéséhez megfelelőek.

c. Vezetett ivóvíz:

Békés ivóvizét a Közép-Békési regionális Vízmű szolgáltatja a szabványnak megfelelő ivóvíz minőségben. A vízminőség bakteriológiailag folyamatosan ellenőrzött. A vezetékhálózat mosatását, fertőtlenítését rendszeresen végzik.

3./ A kommunális és ipari hulladékokról

A meglévő szemételep még 2-4 évig tudja fogadni a keletkező hulladékot. Földpartok építésével (ami megkezdődött) a meglévő szemételepet magasítva még 15-20 évig elhelyezhető a hulladék.

Célszerű gondolkodni a szelektív hulladékgyűjtés bevezetéséről.

Tudja-e Ön?

1. hogy mi a háztartási veszélyes hulladék?

Válasz: akkumulátor, szárazelem, fűtőolaj, fagyálló, gyógyszer, növényvédő szer, fénycső, higany-gőzlámpa, sütősziradék.

Ezen anyagok elhelyezéséről következő számunkban olvashatnak.

2. hogy Békésen a megbetegedések és halálozási okok a környezeti ártalmakkal milyen összefüggésben vannak?

Válasz: mérsékelten növekszik a daganatos betegségben elhunytak száma. Nem emelkedik ugyan a légzőszervi daganatos megbetegedések száma, de arányuk így is 30-35 % között van, ami igen magas. Ebben a környezeti ártalmak mellett a helytelen életmód és a dohányzás is közrejátszik. Riasztó jelenség a légzőszervi megbetegedéssel kezelt gyermekek és felnőttek számának gyors emelkedése, aminek okát a levegő szennyezettségének mérésével (elsősorban a 47-es főút mentén) kívánjuk kideríteni, s ha szükséges, a megfelelő intézkedésekkel megelőzni a további egészségromlást. A légúti megbetegedéseket csökkenti a pollent adó gyomnövények (elsősorban a parlagfű) szervezett irtása.