

<p><i>Sorszám:</i></p> <h1 style="margin: 0;">Ny/2.</h1>	<p><i>Tárgy:</i></p> <h2 style="margin: 0;">Békés, épületenergetikai beruházások 2. ütem többletforrás biztosítása</h2>
<p><i>Döntéshozatal módja:</i></p> <p align="center">Egyszerű többség</p>	<p><i>Véleményező bizottság:</i></p> <p align="center">Pénzügyi Bizottság</p>
<p><i>Tárgyalás módja:</i></p> <p align="center">Nyílt ülés</p>	<p><i>Előkészítette:</i></p> <p align="center">Gál András osztályvezető Műszaki Osztály</p>

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 376/2018. (IX. 06.) számú határozatában döntött a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00019 kódszámú, „Békés, épületenergetikai beruházások 2. ütem” megnevezésű pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére közbeszerzési eljárás megindításáról.

A 100 %-os támogatottságú közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 150.367.290,- Ft az alábbiak szerint:

Részek	Napelem	Gépész	Építész	Akadálymentesítés	Összesen nettó
1.	11 248 875				11 248 875
2.		2 126 967	9 961 845		12 088 812
3.		7 078 449	15 635 788	2 724 827	25 439 064
4.		6 424 832	18 309 744		24 734 576
5.		1 969 998	10 907 267	2 291 439	15 168 704
6.		1 426 468	10 536 121		11 962 589
7.		2 399 918	5 571 576	4 585 324	12 556 818
8.		3 302 862	9 247 322	1 065 810	13 615 994
9.		1 298 412	9 798 564		11 096 976
10.		3 558 893	8 895 989		12 454 882
	11 248 875	29 586 799	98 864 216	10 667 400	150 367 290

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. április 11-i
során kívüli ülésére**

A bontási eljárásra 2019. április 5-én került sor, amelyen az alábbi ajánlatokat kaptuk:

Részek	Békés-Vill Kft.	Proszerv Kft.	Pritamin Trend Kft.	Költségnövekmény
1 rész: 7 db épület napelemes rendszer	12 938 860	13 825 620		115,02%
2. rész: Teleky 28. energetikai felújítása	13 874 244	15 045 888	21 951 754	114,75%
3. rész: Hőzsó 4. energetikai felújítása + ak. ment.	31 171 008	28 278 727		111,16%
4. rész: Jantyk 1. energetikai felújítása	28 557 881	28 991 945		115,46%
5. rész: Hunyadi tér 1/1. energetikai felújítása + ak. ment.	18 638 115	17 443 129	21 274 225	140,25%
6. rész: Csabai 30. energetikai felújítása	14 874 763	13 752 583	19 156 285	114,96%
7. rész: Szarvasi út 40/1. energetikai felújítása + ak. ment.	16 239 864	14 423 785	17 264 895	137,49%
8. rész: Dózsa u. 36. energetikai felújítása + ak. ment.	15 626 885	16 881 663		114,77%
9. rész: Kossuth u. 11. energetikai felújítása	15 079 903	13 716 654	17 542 719	158,09%
10. rész: Széchenyi tér 15. energetikai felújítása	15 275 218	14 321 486		114,99%

Az értékelési szempontok közül 70-es súlyszámmal szerepel az ajánlati ár,
10-es súlyszámmal szerepel a bevonni kívánt szakember tapasztalata,
10-es súlyszámmal szerepel a vállalt többletjótállás időtartama,
5-ös súlyszámmal szerepel a hátrányos helyzetű munkavállaló bevonása,
5-ös súlyszámmal szerepel 5 db környezeti vállalás.

A Pritamin Trend Kft. 3 db közbeszerzési résznél is ár/érték arány szempontjából a legkedvezőbb ajánlatot adta, de az ajánlati árai a rendelkezésre álló fedezet mértékét 37-58 %-kal meghaladják, ezért ajánlatának érvényessége esetén sem javasoljuk a fedezetet biztosítani. A többi ajánlattevő ajánlatai a rendelkezésre álló fedezet mértékét összességében 15 % körüli mértékben haladják meg, ezért bízhatunk abban, hogy az Irányító Hatóság ilyen mértékű többletköltséget támogatni fog:

Becs. ért.	Részek	Különbözet, nettó Ft
11 248 875	1.	1 689 985
12 088 812	2.	1 785 432
25 439 064	3.	2 839 663
24 734 576	4.	3 823 305
15 168 704	5.	2 274 425
11 962 589	6.	1 789 994
12 556 818	7.	1 866 967
13 615 994	8.	2 010 891
11 096 976	9.	2 619 678
12 454 882	10.	1 866 604
150 367 290		22 566 944

**Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. április 11-i
soron kívüli ülésére**

Tekintettel arra, hogy műszaki tartalom csökkentésére nincs lehetőség az indikátor értékek csökkenése nélkül, így javasoljuk, hogy a bruttó 28.660.019,- Ft-ot az önkormányzat saját erőből vállalja azzal, hogy az úgynevezett ráemeléses eljárás keretében a többletköltséget az Irányító hatóságtól igényelje meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieknek megfelelően az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00019 kódszámú, „Békés, épületenergetikai beruházások 2. ütem” megnevezésű pályázat kivitelezési munkáinak elvégzésére a többlet forrást, bruttó 28.660.019,- Ft-ot a Békési Kistérségi Társuláshoz befolyt, vissza nem térítendő társulási fejlesztési támogatás terhére biztosítja, amely a projekt célokra elkülönített alszámlán található az alábbiak szerint:

Részek	Saját forrás, bruttó Ft
1.	2 146 281
2.	2 267 499
3.	3 606 372
4.	4 855 597
5.	2 888 520
6.	2 273 292
7.	2 371 048
8.	2 553 832
9.	3 326 991
10.	2 370 587

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00019 kódszámú, „Békés, épületenergetikai beruházások 2. ütem” megnevezésű pályázat bruttó 28.660.019,- Ft saját erejének kiváltására az Irányító Hatóság felé kérelmet terjesszen be.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Közbeszerzési Bírálóbizottság
Izsó Gábor polgármester

Békés, 2019. április 10.


Izsó Gábor
polgármester



.....
jogi ellenjegyző



.....
pénzügyi ellenjegyző