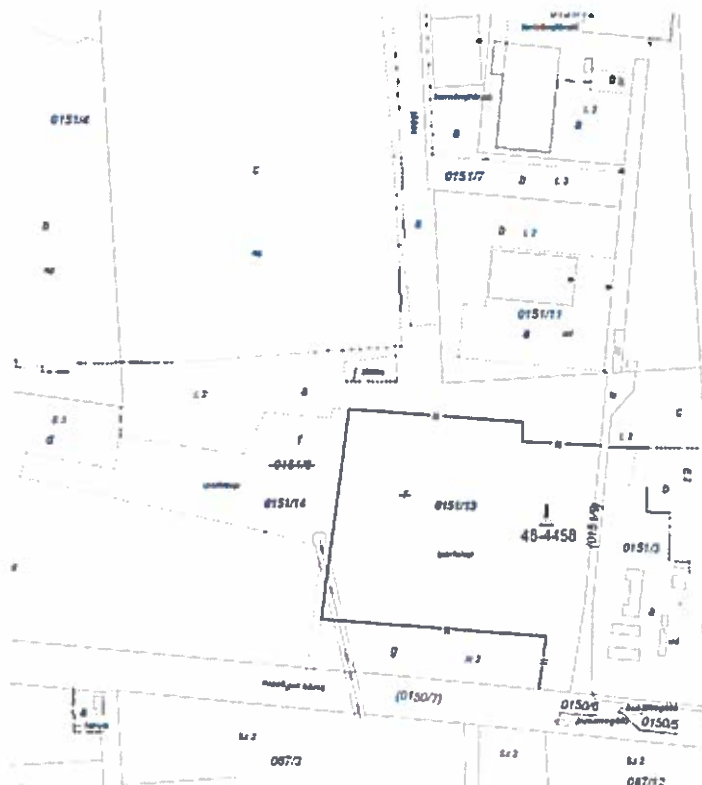


<i>Sorszám:</i> Ny/11.	<i>Tárgy:</i> Településrendezési eszközök módosítása
<i>Döntéshozatal módja:</i> Egyszerű többség	<i>Véleményező bizottság:</i> Pénzügyi Bizottság
<i>Tárgyalás módja:</i> Nyílt ülés	<i>Előkészítette:</i> Gál András osztályvezető, Műszaki osztály Pap Ádám Főépítész

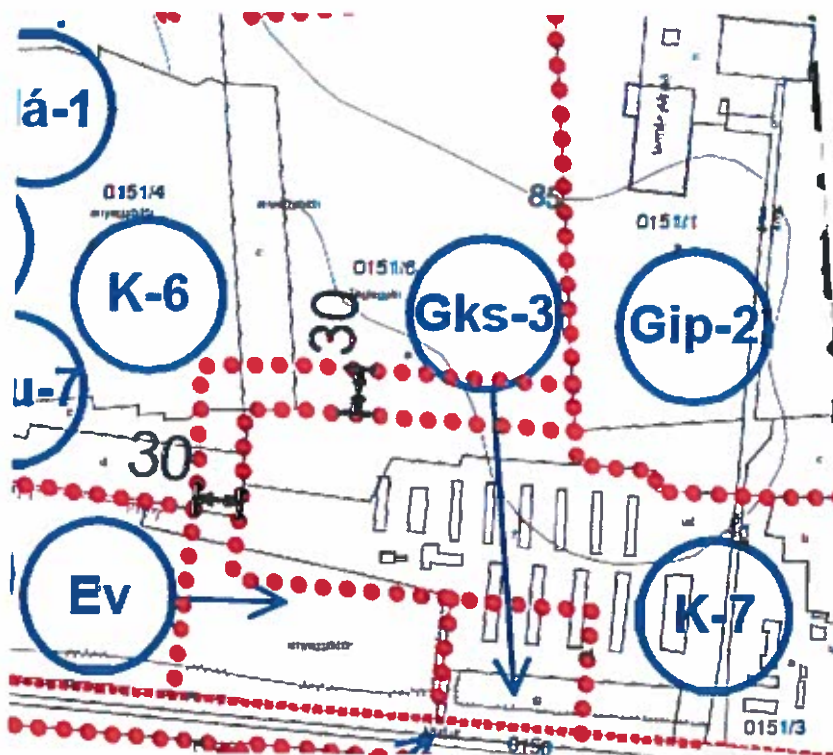
Tisztelt Képviselő-testület!

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 203/2019. (V. 30.) határozatával döntött arról, hogy a Békés külterület, 0151/6 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanból megosztással keletkező terület szándékában áll értékesíteni.

A megosztási vázrajz elkészült.



A településrendezési eszközök módosítása nélkül a megosztás nem megoldható.



A Településrendezési eszközök módosítását kizárólag erre a kérdéskörre vonatkozólag a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdésének a) pontja alapján teljes eljárással lehet lebonyolítani.

A partnerségi egyeztetés szabályait A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (III. 01.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával támogassa a településrendezési eszközök módosítását.

Határozati javaslat:

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a településrendezési eszközeit, hogy a Békés 0151/6 hrsz. alatti terület megosztása lehetővé váljon.**
- 2. A módosítás egyeztetési eljárását a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) a) pontja szerinti egyszerűsített eljárás szerint kívánja lefolytatni.**
- 3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításának folyamatai és eljárása során a partnerségi egyeztetési eljárást A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (III. 01.) önkormányzati rendelete alapján folytatja le.**

Előterjesztés Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. szeptember 25-i ülésére

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Izsó Gábor polgármester

Békés, 2019. szeptember 19.


Jogi ellenjegyző


Pénzügyi ellenjegyző


Izsó Gábor
polgármester