Békés Város Önkormányzata pályázata

A Földművelésügyi Minisztérium
2017. évi
PÁLYÁZATI FELHÍVÁSÁRA
a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő,
infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására
ZP-1-2017

2018/2573

„Békés, zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztése”

Békés Város Önkormányzata
5630 Békés, Petőfi u. 2. sz.

Tartalomjegyzék

Adatlap	1
Nyilatkozatok (formanyomtatványon kitöltve)	10
Kincstár ügyfél-azonosító visszaigazolása	16
Pályázó nevében aláírásra jogosult személy hitelesített aláírás mintája	19
Árajánlat	20
Nyilatkozat nem építési engedélyes munkáról	21
Összevont nyilatkozat	22
Áttekintő térkép	23
Helyszínrajz útfelújításról	25
Fotódokumentáció	26
Szándéknyilatkozat ingatlanvásárlásra vonatkozóan	43

PÁLYÁZATI ADATLAP

A Földművelésügyi Minisztérium 2017. évi pályázati felhívásához

a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő,

infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására

ZÁRTKERTI PROGRAM (ZP-1-2017)

2018/2573

Vélegesítés ideje: 2018.01.29 18:44

Alapadatok

Benyújtó szervezet neve: Bákás Város Önkormányzata

Pályázat elnevezése: Békés zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztése

Pályázó típusa: Települési önkormányzat

Támogatási cél: a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására

Alcél(ok):
- külterületen elhelyezkedő zártkerti út, földút, valamint a zártkerti csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó költségek (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés)
- területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés

I. Pályázó adatainak feltöltése

Pályázó neve:	Bákás Város Önkormányzata
Pályázat címe:	Békés zártkerti ingatlanok infrastrukturális fejlesztése
Kincstári ügyfél-azonosító számmal rendelkezem	igen
Kincstári ügyfél-azonosító szám:	1005580312
Székhely irányítószám	5630
Székhely	Békés
Székhely utca, házszám	Petőfi u. 2. sz.
Levelezési cím irányítószám	5630
Levelezési cím település	Békés
Levelezési cím utca, házszám	Petőfi u. 2. sz.
Telefonszám	+36-66-411-011
E-mail cím:	gal.andras@bekesvaros.hu
Adószám:	15725060-2-04
Törzskönyvi azonosító szám (PIR), vagy nyilvántartási szám:	725064
Bankszámlaszám:	11998707-04606811-00000000
Áfa visszaigénylésre jogosult?	nem
Pályázó hivatalos képviselőjének neve:	Izsó Gábor Lajos

Képviselő beosztása	polgármester
Képviselő E-mail címe	polgarmester@bekesvaros.hu
Képviselő telefonszáma	+36-66-411-011
Kapcsolattartó neve:	Gál András
Kapcsolattartó beosztása:	osztályvezető
Kapcsolattartó E-mail címe	gal.andras@bekesvaros.hu
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36-70-457-0544

I./1 Konzorciumi partnerek

Konzorciumi partnerek

II. A fejlesztés bemutatása

A beruházással létrejövő vagyon tulajdonosa és üzemeltetője eltér egymástól?	nem
Üzemben tartó neve	
Üzemben tartó címe, irányítószám:	
Üzemben tartó címe, település:	
Üzemben tartó címe, utca, házszám:	
A fejlesztés célja:	Békés városában, a tipikusan mezővárosi településen 2 797 db tal álható. Az átlagos nagysága 1.765 m2, minden harmadik lakóegy ségre jut egy. A fejlesztés célja az öt zártkerti település közül kett ő gondjait enyhítő következő beavatkozás: a. Külterületi zártkert ek megközelítését szolgáló út burkolatának felújítása a Nagykert és Jégvermikert határán 800 fm hosszúságban. A felújítás révén t öbb, mint 350 db zártkert megközelítése válik könnyebbé. A jele nleg is meglévő szilárd burkolatú út aszfalttal való kátyúzását, va lamint közfoglalkoztatás keretén belül újrahasznosított betonból való padkarendezést, valamint csapadékcsatorna rendezést valósí tunk meg. b. Területrendezés, gyümölcsfa telepítés. A 64 db cseresznyefa te lepítéssel jól jövedelmező, a szedést kivéve kis munkaigényű növ énytelepítéssel kíván példát mutatni az önkormányzat. A megvás árolni szándékozott kerttel a már két tanyafejlesztési programban sikeresen pályázó település a meglévő 5 db-ot egészíti ki gyümöl csössel.
Mekkora település/települések össz területe? (ha)	12722.62 493.66

Mekkora település/települések zártkertjeinek össz területe? (ha)	
Hány zártkertet érint a fejlesztés?	350
Hány kiskertet érint a fejlesztés?	0
A fejlesztéssel érintett zártkertek területe összesen (ha):	45.00
A fejlesztéssel érintett kiskertek terület összesen (ha):	0.00
A 2500m2 alatti zártkertek száma	44
A 2500m2 alatti kiskertek száma	0
A fejlesztés indokoltsága a megvalósítandó fejlesztés szemszögéből	Békés városában közvetlenül a belterület mellett 5 db zártkert, a Széchenyikert, Jégvermikert, Nagykert, Sebőkkert, Malomasszon ykert és a várostól messzebb lévő Rosszerdő található. A Jégver mikert és a Nagykertet elválasztó, a belterülettel összeköttetést je lentő szilárd burkolatú út állapota nagyon leromlott, hatalmas kát yúk találhatóak rajta. Az út állapotának javítása mintegy 350 kert tulajdonosának jelent segítséget kertjének megközelítéséhez. Az alkalmazott technológia melegaszfalttal való kátyúzás az élvágás és kellősítés után, majd hézagkiöntés. A 800 fm hosszú, 4,0 m sz éles út használhatóságának javítása érdekében 80 m3 tört betont használunk 0,5-0,5 m szélességben padkarendezés céljából. A A város TOP-1.1.3-15 nyertes pályázat keretén belül hűtőházat épít, melybe a Szociális Szövetkezeten át gyümölcs fagyasztását lehet megoldani. A szedése viszonylag sok kézi munkát igénylő, de jö vedelmező cseresznye termesztéssel kíván az önkormányzat péld át mutatni a zártkert tulajdonosoknak. A kiválasztott fajták nem ő shonosak, de a fajtaválasztékban (25 db Katalin, 25 db Germersd orfi, 14 db Stella) a fogyasztási piacot is figyelembe vettük, vala mint a porzópárok meglétét. A kertet körnekerítenénk és a meglé vő öreg fák eltávolítása után gyomirtással és tárcsázással tesszük alkalmassá a fák telepítésére. A kiválasztott gyümölcsfák túlkoro s konténeres fajták, így a termőre fordulásuk gyors lesz és a túlél ésük is garantált. A felújított út karbantartását az önkormányzat f ogja éves költségvetése terhére karbantartani, a gyümölcsöst pedi g közfoglalkoztatottak alkalmazásával fogjuk gondozni. Mint a t öbbi kerttulajdonosnak példát mutató önkormányzat a zártkerti m űvelés propagálását a gazdasági célú fenntarthatóság mellett a cs eresznyefa virágzás bizonyos ünnepi hangulatát bemutatva fogun k rendezvényeket szervezni a kertben.
A fejlesztés részletes bemutatása	A Jégvermikert és a Nagykert zártkerti területeket a belterületről a Gőzmalomsor folytatásában lévő önkormányzati tulajdonú úton lehet megközelíteni. Az út mintegy 800 fm-es szakaszon, 4 m szé lességben felújításra szorul, melyet szakvállalat bevonásával AC-11 jelű melegaszfaltozással kívánunk elvégeztetni. A szükséges

	mennyiség 45 m3. Az elvégzendő technológia szakértő vállalkoz ás bevonását igényli, így a garanciális problémákat is kezelni tudj uk. A munkanemek az élvágás, laza részek eltávolítása, pormente sítés, kellősítés, kátyú mélységétől függően egy, vagy két réteg a szfaltozás és végül hézagkiöntés. A közfoglalkoztatás keretén bel ül a padkarendezést 80 m3 tört betonnal oldjuk meg 0,5-0,5 m sz élességben 0/20-as szemcsemérettel, úthengert használva. Szinté n közfoglalkoztatással rendezzük a csapadékvíz elvezetést szolgá ló árkokat, elsősorban a benőtt suhángok eltávolításával. A felújít ás több, mint 3500 db zártkertet érint. A korábbi sikeres zártkerti programokat folytatva az önkormányzat 1 db mintegy 1.600 m2 z ártkertet kíván vásárolni, mely vadkerítéssel körbe lesz véve és 6 4 db koros konténeres cseresznyefát telepítünk. 25 db Katalin, 25 db Germersdorfi és 14 db Stella telepítése lesz, figyelemet szente lve a megporzásra is, valamint az érési idők egymásutániságára. A kertben a tereprendezést (régi fák eltávolítása gyökerestől, gyo mirtás, tárcsázás), külső vállalkozóval, a kerítésépítést és a növén ytelepítést közfoglalkoztatás keretében végezzük el. Projekttünkk el a a pályázat célját, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként ny ilvántartott ingatlanokon meglévő genetikai sokféleség megőrzés ét, a környezet védelmét, a külterületeken folytatott gyümölcster mesztés fennmaradását, valamint a vidéki tájfenntartás céljából a zártkertként nyilvántartott ingatlanok mezőgazdasági hasznosítás át elősegítő fejlesztésekhez, valamint a zártkerti ingatlanokhoz ka pcsolódó gazdálkodási forma fennmaradásához szükséges infrast rukturális háttér fejlesztését valósítjuk meg. A korábbi tanyafejle sztési pályázatainkon szerzett tapasztalatokat hasznosítani és tová bbadni szándékozunk, a cseresznyés kertben a zártkerti művelés propagálására rendezvényeket fogunk szervezni, különösen a cse resznyefa virágzás idején. Kimondott célunk a más pályázaton ép ülő hűtőház kapacitásának kihasználása érdekében is a művelés r entábilis voltának igazolása. A rendezvényeken önkéntes munkáv al igyekszünk bevonni a művelésben jártas szakembereket, akik t anácsokkal tudják ellátni a fiatalabb korosztályt. A munkaigénye s szedést szintén önkéntesek bevonásával is segíteni szándékozun k, olyan légkört teremtve, mellyel mindenki jókedvűen, nem pedi g kényszerből fog dolgozni. A szedést közösségépítőnek is tekint jük, a fiatalok meggyőzésének egyik eszközét látjuk benne.
A megvalósítás során alkalmaznak-e önkéntes, közösségi munkát?	igen
A megvalósítás során alkalmaznak-e közfoglalkoztatottat?	igen
Illeszkedik-e a fejlesztés a megyei/járási/térségi/települési fejlesztési tervhez, vagy tervekhez?	igen
Ha igen, akkor milyen pontokon kapcsolódik?	Békés Megye Területfejlesztési Programja: 1. prioritás: gazdaság i struktúra megújítása Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület (HACS) Helyi Fejlesztési Stratégiája (HFS): Cselekvési Terv Helyi élelmi

	szeripari és kézműipari termékek előállításának és értékesítéséne k támogatása, Az egymást erősítő, elmaradottságot konzerváló te rületi folyamatok megtörése (Helyi felzárkózást szolgáló tudás b övítése, helyi tudástőke növelése, a környezeti fenntarthatósági s zempontoknak való megfelelés) Békés Város Integrált Területfejlesztési Stratégiája, Stratégiai fejl esztési célok T4: Társadalmi kohézió, oldódó szegregáció
A fejlesztés során együttműködnek-e szakmai szervezettel, egyesülettel?	igen
Ha igen, akkor milyen pontokon kapcsolódik?	Békési Gazdasági és Szolgáltató Szociális Szövetkezet, a megter melt gyümölcs feldolgozásában és értékesítésében. A Békési Ker tbarátok Köre szintén tevékenyen be lesz vonva az önkéntes mun kába, a szakértelmüket is igénybe fogjuk venni.

III. A fejlesztés eredményei, hatásai

A fejlesztés vagy szolgáltatás várható eredményei	Az önkormányzat a tulajdonában lévő zártkertben a cseresznyefák te lepítésével jó példát kíván nyújtani a többi kerttulajdonosnak, bár ne m őshonos, de magyar nemesítésű fákkal. A japán hanamihoz hasonl atos cseresznyefa virágzási ünnepen piknik keretében a helyszínen le het meggyőzni az embereket a mezőgazdasági termelés szépségéről és jövedelmezőségéről. A megvásárolni szándékozott kert is a felújít andó út környezetében lesz, így bizonyítva az önkormányzat támogat ását a mezőgazdasággal foglalkozó polgároknak. A termelési feltétel ek javulásával reméljük, hogy egyre többen visszatérnek a gazdálkod ás eme formájához. A cseresznyefa kiválasztásának legfőbb oka az v olt, hogy ezzel a gyümölccsel minden körülmény között jövedelmez ővé tudjuk tenni a gazdálkodást. A Szociális Szövetkezet továbbfeld olgozása a piacot is jelenti, illetve hozzáadott értéket is teremt. A ren delkezésre álló hűtőházi kapacitás szintén a idény kitolását eredmény ezi, mely gazdasági szempontból is előnyös. A megtermelt termékek helyben való feldolgozása többletfoglalkoztatást fog eredményezni, mely jelentős segítség a jelentős munkanélküliséggel sújtott térségbe n.
A fejlesztés várható közvetlen és releváns pozitív társadalmi környezeti, vagy természeti hatásai	A út felújításával régi problémát oldunk meg, az önkormányzati zárt kertekben bemutatott termesztéssel jó példát mutatunk és a propagál ása is megfordíthatja az utóbbi időben a kistermeléstől való elfordulá s folyamatát. A cseresznyefákkal teleültetett kertünkben évente pikni kszerű ünnepséget fogunk rendezni, melyen a népszerűsítést fogjuk p ropagálni. Az útfelújítás közvetlenül kedvező hatással lesz a környez etre a balesetveszélyes, poros útszakasz felújításával. Az önkormány zati kertet mintakertnek szánjuk, amely esztétikai megjelenése mellet t egy újonnan bevezetendő cseresznyefa virágzás ünnepét is megtere mtheti a városban. A természeti közelség pozitív hatással lesz az em berekre és láthatják, hogy a zártkerti művelést nem csak úgy lehet vé gezni, hogy az rossz beidegződést okozzon.

IV. A fejlesztés fenntarthatósága, kockázata és kihasználtsága

A fejlesztés gazdasági, pénzügyi fenntarthatósága, és kockázata	Az önkormányzat az út felújítása után éves költségvetésében gondos kodni fog annak és a vízelvezető rendszernek karbantartásáról, üzem eltetéséről. A zártkert műveléséből eredő bevételek lényegesen meg f ogják haladni a ráfordítást, így az mindenképpen önfenntartó módon üzemeltethető. Az egyedüli veszély olyan időjárási körülmény lehet, mely az esetleges éves termést veszélyeztetheti, de ennek kockázata elég alacsony. A 500-1200 Ft/kg-os ár minden körülmény között bőv en fedezi a termesztési költségeket, a 64 db fa termőre fordulásával a z éves bevétel a 1,5-2,5 millió forintot is elérheti tovább-feldolgozás nélkül. A feldolgozó szövetkezetünknél szintén jelentős bevétel kelet kezhet, mely a hűtőházunk bevételeit is növelheti. Amennyiben siker ül a termesztést elterjeszteni, akár több tíz új munkahelyet is teremth etünk.
Várható kihasználtság mértéke	A több, mint 350 érintett zártkerti ingatlan miatt az út kihasználtsága adott lesz, a zártkerti művelés propagálásával reméljük azok használ ata is növekedni fog. Veszélyt a kihasználtsággal kapcsolatban nem l átunk. A fejlesztéssel kapcsolatos propaganda munkával nem csak a célterület, hanem az egész város lakosságát figyelembe fogjuk venni.

V. Költségvetés, forrásszerkezet

Források:

Forrás megnevezése	**Összeg (Ft)**	**Arány (%)**
Saját forrás	0	0
Igényelt támogatás	9 999 980	100
Forrás összesen	9 999 980	100

Saját forrás összetétele	**Összeg (Ft)**	**Arány (%)**
Önerő	0	0
Hitel	0	0
Saját forrás összesen	0	100

Költségelszámolás:

Költségnem	**Mennyiség**	**Nettó (Ft)**	**ÁFA (Ft)**	**Elszámolh. (Ft)**
Kátyúzás AC-11 aszfalttal	45 kobmeter	5 625 000	1 518 750	7 143 750
Padkarendezés tört betonnal, közfoglalkoztatással bedolgozva	80 negyzetmeter	720 000	194 400	914 400
vadkerítés, közfoglalkoztatásban telepítve	160 fm	48 000	12 960	60 960
oszlopok. közfoglalkoztatásban telepítve	96 db	240 000	64 800	304 800
zártkert vásárlása	1 db	444 000	119 880	563 880
tereprendezés	1600 negyzetmeter	99 400	26 838	126 238
cseresznyefák	64 db	556 800	150 336	707 136
szerves trágya	3840 liter	140 800	38 016	178 816
Összesen				9 999 980

7 874 000 | 2 125 980

Alcél	Költség	Elszámolható (Ft)
külterületen elhelyezkedő zártkerti út, földút, valamint a zártkerti csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó költségek (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés)	Kátyúzás AC-11 aszfalttal	7 143 750
külterületen elhelyezkedő zártkerti út, földút, valamint a zártkerti csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó költségek (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés)	Padkarendezés tört betonnal, közfoglalkoztatással bedolgozva	914 400
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	vadkerítés, közfoglalkoztatásban telepítve	60 960
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	oszlopok. közfoglalkoztatásban telepítve	304 800
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	zártkert vásárlása	563 880
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	tereprendezés	126 238
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	cseresznyefák	707 136
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	szerves trágya	178 816

Alcél	Elszámolható (Ft)
külterületen elhelyezkedő zártkerti út, földút, valamint a zártkerti csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó költségek (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés)	8 058 150
területrendezés, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés	1 941 830

Támogatási előleg
- Igényel támogatási előleget?: igen
- Ha igényel, az összes támogatás hány százalékát?: 75 % (7499985 Ft)

VI. A fejlesztés ütemezése

Kezdés 2018-07-01

Befejezés 2019-04-30

....., 2018.01.17

.....

A pályázó aláírása

NYILATKOZATI LAP ZP-1-2017

A pályázó nyilatkozik, hogy:

1. a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek;

2. nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban;

3. megfelel az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, kivéve, ha erről a Kormány az Áht. 50. § (2) bekezdése szerint egyedi határozatban döntött;

4. nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja;

5. a támogatási szerződés megkötésekor rendelkezik a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel, amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött;

6. a támogatási szerződés megkötésekor nem rendelkezik lejárt esedékességű adótartozással vagy adók módjára behajtandó köztartozással, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett és azt a vonatkozó döntés hitelesített másolatával igazolja;

7. a támogatási szerződés megkötésekor nincs költségvetési támogatás jogosulatlan igénybevétele miatt jogerős döntéssel megállapított köztartozása;

8. a támogatási szerződés megkötésekor a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó pályázó esetén nem áll adósságrendezési eljárás alatt;

9. a támogatás tárgyának, a támogatás összegének, a fejlesztés megvalósítási helyének, és időpontjának nyilvánosságra hozatalához hozzájárul;

10. az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatában, valamint a támogatási szerződésben feltüntetett adatainak kezeléséhez, valamint adatainak monitoring tevékenységhez történő felhasználásához hozzájárul;

11. a Támogató által előírt biztosítékokat a költségvetési támogatás folyósítását megelőzően rendelkezésre bocsátja;

12. a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer által igényelt adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz;

13. az elkészült létesítményt saját maga vagy más üzemelteti, és milyen üzemeltetési költségek várhatók a fennállási időszak alatt, és azoknak mi a forrása, ha a támogatott tevékenység, beruházás és a költségvetési támogatás kedvezményezettje az államháztartás alrendszereibe tartozó szervezet.

14. a pályázat benyújtását megelőző három naptári éven belül az államháztartás valamely alrendszeréből nem részesült olyan támogatásban, ahol az elnyert támogatásról szóló szerződés rendelkezéseit, feltételeit megszegte volna, a szerződésben foglalt kötelezettségét nem teljesítette, kivéve az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet szerinti vis maior esetét;

15. a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának - Rendeletben meghatározott szervek által történő - ellenőrzéséhez hozzájárul;

16. a most benyújtott fejlesztési célra más támogatásban még nem részesült;

17. az Ávr. 81. §-ában meghatározott esetek egyikének sem felel meg.

....., 2018.01.17

.....

A pályázó aláírása

ÁFA NYILATKOZAT

A pályázó nyilatkozik, hogy: ÁFA visszaigénylésre nem jogosult. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.

....., 2018.01.17

.....

A pályázó aláírása

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA XVII.

NYILATKOZAT KORÁBBI, VAGY EGYIDEJŰ TÁMOGATÁSI IGÉNYRŐL

A pályázó nyilatkozik, hogy az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg nem nyújtott be.

....., 2018.01.17

.....

A pályázó aláírása

BEKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA XVII.

BEADANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A pályázathoz kötelezően csatolandó, hiánypótlás keretében nem pótolható/benyújtható mellékletek listája

Amennyiben az alábbi mellékletek nem, hiányosan, vagy nem megfelelően kerülnek benyújtásra, úgy a pályázat nem kerül befogadásra, hanem formai hiányosság miatt elutasításra kerül.

1) Nyilatkozatok (formanyomtatványon kitöltve).

2) Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van, úgy az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájáruló nyilatkozata a fejlesztés tudomásulvételére vonatkozóan, továbbá megállapodás a tulajdonos és a pályázó között arról, hogy az ingatlan legalább 15 évig nem kerül elidegenítésre. A támogatásból keletkezett ingó vagyon kötelező fenntartási ideje 5 év.

3) Amennyiben már a pályázat benyújtásának idején ismert a beruházással létrehozott vagyon – tulajdonostól eltérő – üzemeltetőjének, illetve bérbe, használatba vevőjének személye, úgy az erről szóló üzemeltetési, vagy bérbeadási szándéknyilatkozat másolata.

4) A pályázó nevével, bankszámlaszámával és adószámával ellátott, a pályázat benyújtásának időpontjában aktuális adattartalommal (mely megegyezik a pályázati adatlapon megadott adatokkal) rendelkező, a Kincstár ügyfél-azonosító visszaigazolását tartalmazó dokumentum egyszerű másolata, vagy igazolás egyszerű másolata arról, hogy kérelmezte nyilvántartásba vételét az Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerbe.

5) A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata.

6) Amennyiben a pályázatot települési önkormányzati konzorcium nyújtja be, a konzorciumi együttműködési megállapodás.

7) A pályázati adatlap, illetve annak tartalma nem hiánypótolható!

Hiánypótoltatható mellékletek

1) Minden a költségvetési tervben feltüntetett gép-, eszközbeszerzés esetén legalább 1 db árajánlat, mely a költségvetési tervvel összhangban van. A cégszerűen aláírt árajánlat pontosan tartalmazza a nettó és bruttó árat, az ajánlattevő adatait, valamint az új/használt jelleget! Az árajánlat benyújtható egyszerű másolatban is.

2) Építési, területrendezési és földmunkák esetén legalább 1 db árajánlat, mely a költségvetési tervben feltüntetett tételekkel azonos tartalmú. A cégszerűen aláírt árajánlat pontosan tartalmazza a nettó és bruttó árat és az árajánlattevő adatait! Az árajánlat benyújtható egyszerű másolatban is.

3) Engedély, építési engedély köteles beruházások esetén engedélyezési tervdokumentáció, építési engedély pályázó által hitelesített másolata, vagy az illetékes (építésügyi) hatóság által kiadott igazolás a műszaki tervdokumentáció benyújtásáról. Amennyiben az építési beruházás nem építési engedély köteles tevékenység, úgy az illetékes építésügyi hatóság által kiadott igazolás, hogy a tevékenység nem építési engedély köteles. Amennyiben a pályázó nyilatkozik arról, hogy a pályázati projekt megvalósítása során olyan építési tevékenységeket valósít meg, amelyek egyértelműen megfeleltethetőek az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglalt tevékenységeknek, és a nyilatkozatban azokat tételesen besorolja a rendelet 1. számú mellékletében foglalt tevékenységekbe a bekezdés számának megadásával, úgy nem szükséges építéshatósági nyilatkozat megküldése arról, hogy a tevékenység nem építési engedély köteles.

4) Natura 2000 besorolású területek, illetve természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött fejlesztési tevékenység esetén az engedély másolati példánya vagy a hatóság által kiállított igazolás másolata, hogy az engedélyezési eljárást megkezdték.

5) Áttekintő térkép, helyszínrajz amelyen jól láthatóan jelölik a fejlesztéssel érintett területeket: a külterületi áramvételi hely kialakításának helyét, az érintett bekötőutakat, a tervezett kútfúrás, vízvételi hely pontos helyét, illetve az érintett zártkerti földterületeket, kiskerteket.

6) Fotódokumentáció a bevonni kívánt területek jelenlegi helyzetéről a fejlesztés előtti állapotokról. (A pályázó a fejlesztés befejeztével a fejlesztés utáni állapot bemutatására is fotódokumentációt köteles csatolni).

7) Ingatlanvásárlás esetén szándéknyilatkozat a jelenlegi tulajdonosoktól.

8) Vadkerítés létesítése esetén együttműködési nyilatkozat a vadásztársasággal.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a beszámoló során a 9/2017. (IX. 29.) FM utasításban foglaltaknak megfelelően: csak olyan számla számolható el a támogatás terhére, amelyen szereplő áru, szolgálgatás nyújtására a számlát kiállító a bejegyzett tevékenységi köre alapján jogosult, illetve megbízási vagy vállalkozási szerződés esetén azt az arra jogosult személy írta alá, vagy a kedvezményezett pályázó és a számlát kiállító között összeférhetetlenség vagy érdekeltség nem áll fenn."

A pályázat mellékleteire vonatkozó egyéb szabályok

Szerződések vagy egyéb hatósági engedélyek és hatósági igazolások esetén 2 db egyszerű másolati – olvasható – példányt szükséges csatolni!

A cégszerűen aláírt, az árajánlat tevő adatait tartalmazó árajánlatoknak kötelezően tartalmazniuk kell a nettó és a bruttó árat is, illetve tartalmazniuk kell a megadott mintadokumentumban foglalt tartalmi elemeket!

A pályázó önkormányzatok esetében a pályázathoz csatolt minden mellékletet (nyilatkozatok, igazoló dokumentumok, árajánlatok stb.) a pályázó települési önkormányzat nevére kell kiállítani, nem megfelelő a polgármesteri hivatal, vagy egyéb más szervezeti egység, vagy a polgármester vagy a kapcsolattartó nevére kiállított melléklet!

Magyar Államkincstár

Iratazonosító: 1915026938

Iktatószám: **126/4401/3061/2/2018**

R RL 5620 001 407 209 7

Békés Város Önkormányzata
Békés
Petőfi Sándor utca 2
5630

Ügyfél neve:	Békés Város Önkormányzata
Ügyfél címe:	5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2
Ügyfél-azonosító:	1005580312
Tárgy:	**helyt adó határozat**
Ügyintéző:	Buzgán Erzsébet Katalin

A Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által működtetett Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (a továbbiakban: ügyfél-nyilvántartási rendszer) nyilvántartott adata(i)nak módosítása iránti kérelme tárgyában az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozom:

Kérelmének helyt adok, a Kincstárhoz benyújtott nyilvántartott adata(i)nak módosítása iránti kérelme alapján az ügyfél-nyilvántartási rendszerben szereplő adatait módosítom,tájékoztatom, hogy jelenleg az ügyfél-nyilvántartási rendszerben az alábbi adatokkal szerepel:

Ügyfél-azonosítója:	**1005580312**
Nyilvántartásba vétel dátuma:	**2012.05.07**
Név:	**Békés Város Önkormányzata**
Ügyfél típusa:	Cég, szervezet
Rövidnév:	Békési Önkormányzat
Vállalkozás kezdete:	1990.10.29
Adószám:	15725060-2-04
Törzskönyvi nyilvántartási szám:	725064
Statisztikai számjel:	15725060-8411-321-04
Minősítő kódja(KKV):	KKV-n kívüli
Cégállapot:	Normál működő
Cégállapot kezdeti dátuma:	1990.10.29
Székhely/lakhely címe:	5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2
Telefonszám:	66/411-011, 06-70/457-0544

16.

Magyar Államkincstár

Fax:	66/411-230
Email:	varoshaza@bekesvaros.hu, gal.andras@bekesvaros.hu
Bankszámlaszám:	11998707-04606811-00000000 HUF
Képviselő:	Izsó Gábor Cím: 5630 Békés, Babilon sor 21

Döntésem ellen annak kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a földművelésügyi miniszterhez címzett fellebbezésnek van helye, amelyet a következő címre kell benyújtani: Magyar Államkincstár (1476 Budapest, Pf. 407.).

A döntésem ellen benyújtott fellebbezéshez kapcsolódóan az ügyfelet illetékfizetési kötelezettség nem terheli.

A fellebbezésben fel kell tüntetni az ügyszámot, meg kell jelölni az ügyfél (és képviselője) nevét, lakóhelyét, székhelyét és azt az intézkedést, amely ellen a fellebbezés irányul, továbbá azt, hogy a fellebbezést benyújtó személy a vitatott döntés megváltoztatását mennyiben és milyen okból kívánja. A fellebbezés benyújtását megkönnyítő nyomtatvány a www.mvh.allamkincstar.gov.hu címről letölthető.

A fellebbezésben hivatkozott új tényt, új bizonyítékot a döntéshozatal során a másodfokú hatóság csak abban az esetben veheti figyelembe, ha az ügyfél igazolni tudja, valamint az ügy körülményeiből megállapítható, hogy az ügyfél az új tényről, bizonyítékról az intézkedésben való részvételre vonatkozó kérelme benyújtásakor rajta kívül álló okból nem tudott.

Amennyiben nincs helye a fellebbezés visszautasításának, a benyújtott fellebbezést az első fokon eljáró hatóság megvizsgálja, és ha megállapítja, hogy döntése jogszabályi rendelkezés(eke)t sért, úgy döntését módosítja, visszavonja, kijavítja vagy kiegészíti. Amennyiben az elsőfokú hatóság a fellebbezésben foglaltakkal egyetért és nincs az eljárásban ellenérdekű ügyfél, úgy a nem jogszabálysértő döntését a jogszabályi feltételetek teljesülése esetén saját hatáskörben a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja, visszavonhatja.

Amennyiben az elsőfokú hatóság fenntartja döntését, a fellebbezést az ügy összes iratával együtt a fellebbezés beérkezésétől számított harminc napon belül felterjeszti a másodfokú hatóság részére.

A fellebbezési jogról a fellebbezési határidő tartama alatt valamennyi fellebbezésre jogosult teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, visszavonhatatlan nyilatkozatban történő lemondása esetén a döntés az utolsó lemondás Kincstárhoz történő beérkezésének napján véglegessé válik.

A jogorvoslati eljárások részletes szabályait a mezőgazdasági, agrárvidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Támogatási törvény) 57/A. §-ának, valamint 57/C. §-ának rendelkezései tartalmazzák.

Indokolás

Az ügyfél az ügyfél-nyilvántartási rendszerben szereplő adatainak módosítása iránti kérelmet nyújtott be.
Kérelme alapján indult eljárásban megállapítottam, hogy kérelme a jogszabályi előírásoknak megfelel, és alkalmas arra, hogy az ügyfél-nyilvántartásban szereplő adatai módosításra kerüljenek, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Felhívom a figyelmét, hogy a Támogatási törvény 29. § (1) bekezdésének előírása alapján, az ügyfél-nyilvántartási rendszerben szereplő adataiban

Magyar Államkincstár

bekövetkezett változásról annak bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül köteles a Kincstárt a Kincstár által előírt nyomtatványon értesíteni. Tájékoztatom arról is, hogy változás-bejelentési kötelezettségének elmulasztása esetén a Támogatási törvény 29. § (5) bekezdése alapján mulasztási bírság kiszabásának van helye.

A rendelkező részben foglaltakat a Támogatási törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseire alapítottam.

A Magyar Államkincstár hatáskörét és illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés b) pontja és 16. § (1) bekezdése, valamint a 17.§(1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Az eljárás tárgyi illetékmentességét a Támogatási törvény 74. §-a állapítja meg.

A döntésem elleni fellebbezés lehetőségét, valamint az előterjesztésre rendelkezésre álló határidőt a a Támogatási törvény 57/A. § (1c) bekezdése rögzíti.

Békéscsaba, 2018. január 30

P.h.

dr. Kondra Laura
elnökhelyettes

megbízásából:

Katona Mihályné dr.
főosztályvezető
s.k.

Békés Megyei Kormányhivatal

A kiadmány hiteléül:

.....

Kapják:
1.: Ügyfél
2.: Irattár

ERSTE BANK — ALÁÍRÁS-BEJELENTŐ KARTON

Új[1]: ☒ Bővítés[2]: ☐ Oldal/összes oldal: 1 / 1

Számlatulajdonos(ok) neve(i): BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Állandó lakcím/Székhely: 5630 BÉKÉS, PETŐFI SÁNDOR U. 2.

Ügyfélszám: M06561 Cégjegyzék szám / nyilvántartási szám[3]:

Számlaszám: 11998707-04606811-00000000

Alulírott Számlatulajdonos(ok) a fent megjelölt számla kapcsán, számla feletti rendelkezési joggal a következő személyeket hatalmazza/zák fel egybehangzóan papíralapú rendelkezések Bankhoz történő benyújtására.

	A rendelkezésre jogosult természetes személy neve	A rendelkezésre jogosult természetes személy ügyfélszáma vagy Azonosító okmányának száma	Aláírási jog típusai: A/B/C[4]	Aláírása
1	Izsó Gábor Polgármester	656136HA	B	
2	Dr. Pálmai Tamás István Alpolgármester	141485MA	B	
3	Kálmán Tibor Alpolgármester	559762MA	B	
4	Tárnok Lászlóné Jegyző	681398IA	B	
5	Dr. Tari Béla Aljegyző	564695RA	B	
6	Váczi Julianna Gazd.oszt.vez.	034271KA	C	
7	Holopné Dr. Sztrein Beáta Gazd.oszt.vez.h.	128636TA	C	
8	Gábor Lászlóné Főelőadó	228540LA	C	
9	Baloghné Komlósi Ilona Főelőadó	006875TA	C	

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Számlatulajdonos (cégszerű, szabályszerű) aláírása[5]

Nem természetes személy Számlatulajdonos esetén, a bélyegző lenyomata vagy a rá vonatkozó nyilvántartásba bejegyzettek szerinti teljes vagy rövidített nevének feltüntetése (betűvel kiírva) kötelező. Az itt bejelentettek szerint KÖTELEZŐ a Számlatulajdonos nevének használata a rendelkezésre jogosult(ak) aláírása mellett a papíralapú fizetési megbízáson.

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

BANK TÖLTI KI!
AZ EREDETI OKIRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZŐ MÁSOLAT

Bejelentés helye (Fiók / KC): ERSTE BANK HUNGARY Zrt. Békéscsaba, Andrássy úti Fiók 5600 Békéscsaba, Andrássy út 20. 9.

Érvénybe helyezés dátuma: 2016.02.18.

Rokszin Dóra mikrovállalati tanácsadó
Holopné Pápai Erika hitelezési tanácsadó
Rokszin Dóra mikrovállalati tanácsadó

2016.01.30.

Szendrey Ádám Erste Bank Hungary Zrt.
név, aláírás

ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.
10.

Németh-Sallai Rita
név, aláírás

1. A Számlatulajdonos új aláírás-bejelentő karton bejelentési kérése, melyet a Bank a bejelentés napjával fogad el úgy, hogy a Számlatulajdonos valamennyi korábban érvénybe helyezett kartonját érvényteleníti. 2. A Számlatulajdonos érvényes kartonjának bővítési kérése, melyet a Bank a bejelentés napjával fogad el úgy, hogy a Számlatulajdonos valamennyi korábban érvénybe helyezett, hatályos kartonját is érvényesnek tekinti. 3. Gazdasági társaság, egyéb szervezetek ill. egyéni vállalkozó esetén kell kitölteni. 4. A Számlatulajdonos az A, B vagy C jelöléssel a következő jellemzővel bíró aláírási jogosultságot adja meg a rendelkezésre jogosult személy(ek) részére: (A= aláírni egyedül jogosult), (B= aláírni kizárólag egy másik aláírásra jogosulttal együtt jogosult), (C= aláírása kizárólag egy másik „B" jogosultságú aláíróval együtt jogosult). 5. Nem természetes személy esetén a számlatulajdonos nyilvántartásba bejegyzett betű szerinti rövid/teljes neve vagy bélyegző lenyomata felett a képviselője(i) aláírása. Természetes személy esetén a személyazonosító okmányban szereplő név. Egyéni vállalkozó esetén az olvashatóan kiírt név vagy bélyegző lenyomat mellett - amennyiben a bélyegző nem tartalmazza - a nyilvántartási számot és az "e.v." vagy "egyéni vállalkozó" megjelölést is fel kell tüntetni, valamint a Számlatulajdonos aláírását.

AK 12

18.

ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve: BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft
Árajánlat adó székhelye: 5630 Békés, Verseny u. 4. sz.
Árajánlat adó adószáma: 23976807-2-04

Ajánlatkérő neve: Békés Város Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 2. sz.
Ajánlatkérő adószáma: 15725060-2-04

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)*	mennyiség	mértékegység	nettó	áfa	bruttó
Útfelújítás	Kátyúzás AC-11 aszfalttal (élvágás, tisztítás, kellősítés, bedolgozás, hézagkiöntés)	45	m3	5.625.000	1.518.750	7.143.750
Útpadka anyag	0/45-ös tört beton	80	m3	720.000	194.400	914.400
Tereprendezés	Területen lévő fák eltávolítása gyökérrel együtt, gyomirtás, tárcsázás	1.600	m2	99.400	26.838	126.238
Vadháló anyag	1,8 m magas új vadháló	160	fm	48.000	12.960	60.960
Betonoszlop	Új vibropréselt szögletes beton kerítésoszlop 280 cm	96	db	240.000	64.800	304.800
Szerves trágya, talajjavító	DOLCE VITAL Általános virágföld 64 x 40 l, Mabako szerves istállótrágya 64 x 20l	3840	liter	140.800	38.016	178.816
Koros konténeres cseresznyefák	25 db 'Katalin' cseresznye, 25 db 'Germersdorfi 3' cseresznye, 14 db 'Stella' cseresznye'	64	db	556.800	150.336	707.136
			Összesen	7.430.000	2.006.100	9.436.100

Az árak HUF-ban értendők.

Az árajánlat 2018. év december hónap 31. nap-ig érvényes.

Kelt: Békés, 2018. év január hónap 29. nap

.....
árajánlatot adó cégszerű aláírása

P. H.

BKSZ BÉKÉSI KOMMUNÁLIS
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5630 Békés, Verseny u. 4.
Adószám: 23976807-2-04
Bsz.: 10402025-50526668-56651014

* Gép, eszköz esetén kerüljön feltüntetésre annak új/vagy használt jellege.

Békés Város Önkormányzatától
5630 Békés, Petőfi u. 2.
• Telefon: 66/411-011, • Fax: 66/411-230
E-mail: varoshaza@bekesvaros.hu

NYILATKOZAT

Alulírott Izsó Gábor polgármester, mint Békés Város Önkormányzata Képviselő Testületének felelős képviselője (5630 Békés, Petőfi u. 2.) és Tárnok Lászlóné jegyző Békés Város Önkormányzata Képviselő Testülete Hivatalának vezetője, a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt, a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására megnevezésű, ZP-1-2017 pályázati kódú pályázati projekt engedély kötelezettségével kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozzuk:

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. § (1) ba) pontja értelmében nincs szükség a hatóság engedélyére, mivel a munkálatok során közműátépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg.

Békés, 2018. január 29.

PH.

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA XVII.

Izsó Gábor
Polgármester

Tárnok Lászlóné
Jegyző

2.

Békés Város Önkormányzatától
5630 Békés, Petőfi u. 2.
• Telefon: 66/411-011, • Fax: 66/411-230
E-mail: varoshaza@bekesvaros.hu

NYILATKOZAT

Alulírott Izsó Gábor polgármester, mint Békés Város Önkormányzata Képviselő Testületének felelős képviselője (5630 Békés, Petőfi u. 2.) és Tárnok Lászlóné jegyző Békés Város Önkormányzata Képviselő Testülete Hivatalának vezetője, a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt, a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására megnevezésű, ZP-1-2017, 2018/2573 pályázati kódú pályázati projekttel kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozzuk:

- A pályázatot az önkormányzat nem konzorciumban nyújtja be.
- A beruházással érintett vagyont az önkormányzat üzemelteti.
- A fejlesztés nem érint Natura 2000 területet.
- A fejlesztéssel érintett terület az önkormányzat tulajdonában áll, a megvásárolandó zártkert a projekt megvalósítási szakaszban lesz kiválasztva
- A fejlesztés nem érint vadkerítés létesítést, ezért vadásztársasággal együttműködési nyilatkozat nem releváns.

Békés, 2018. január 31.

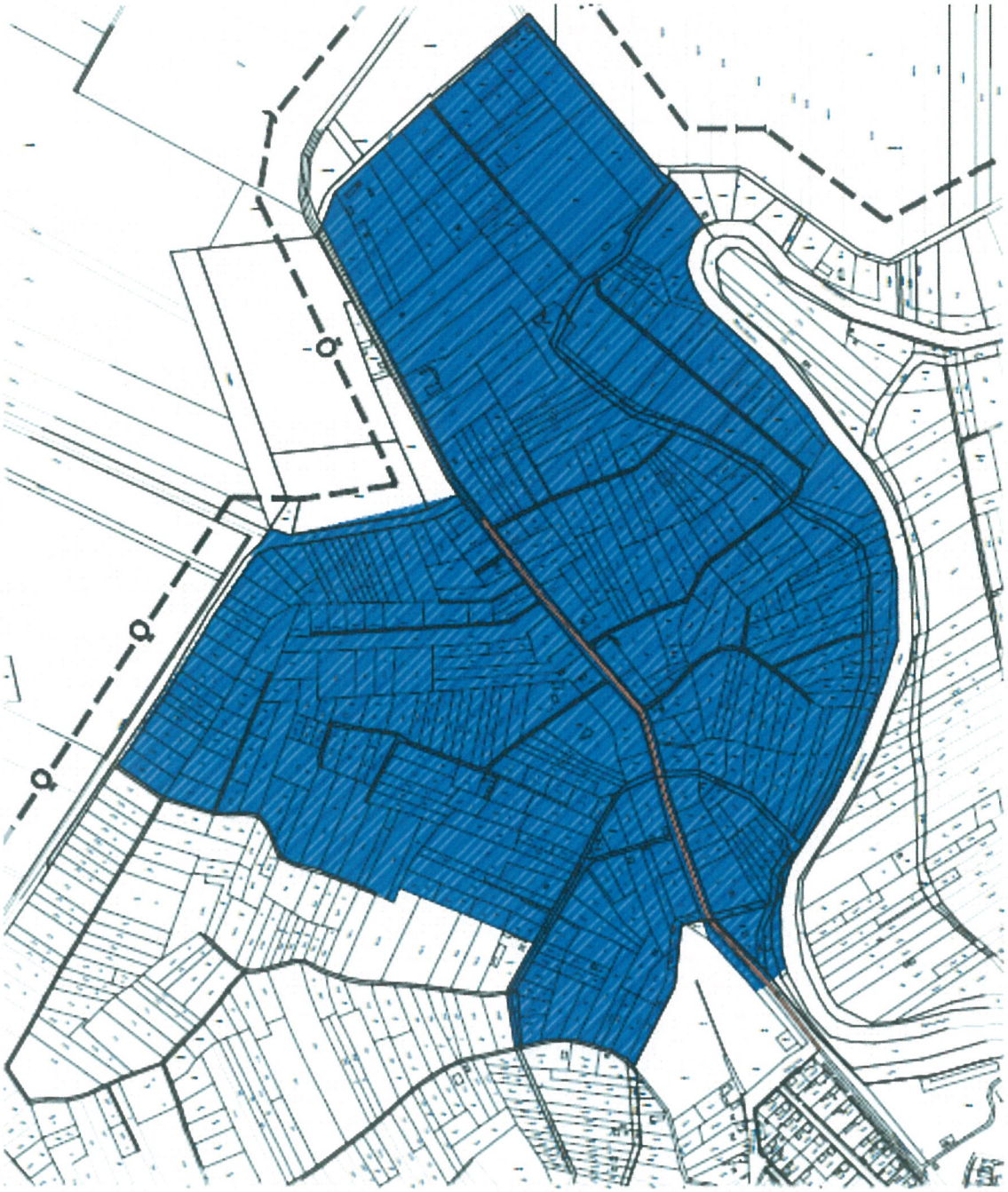
PH.

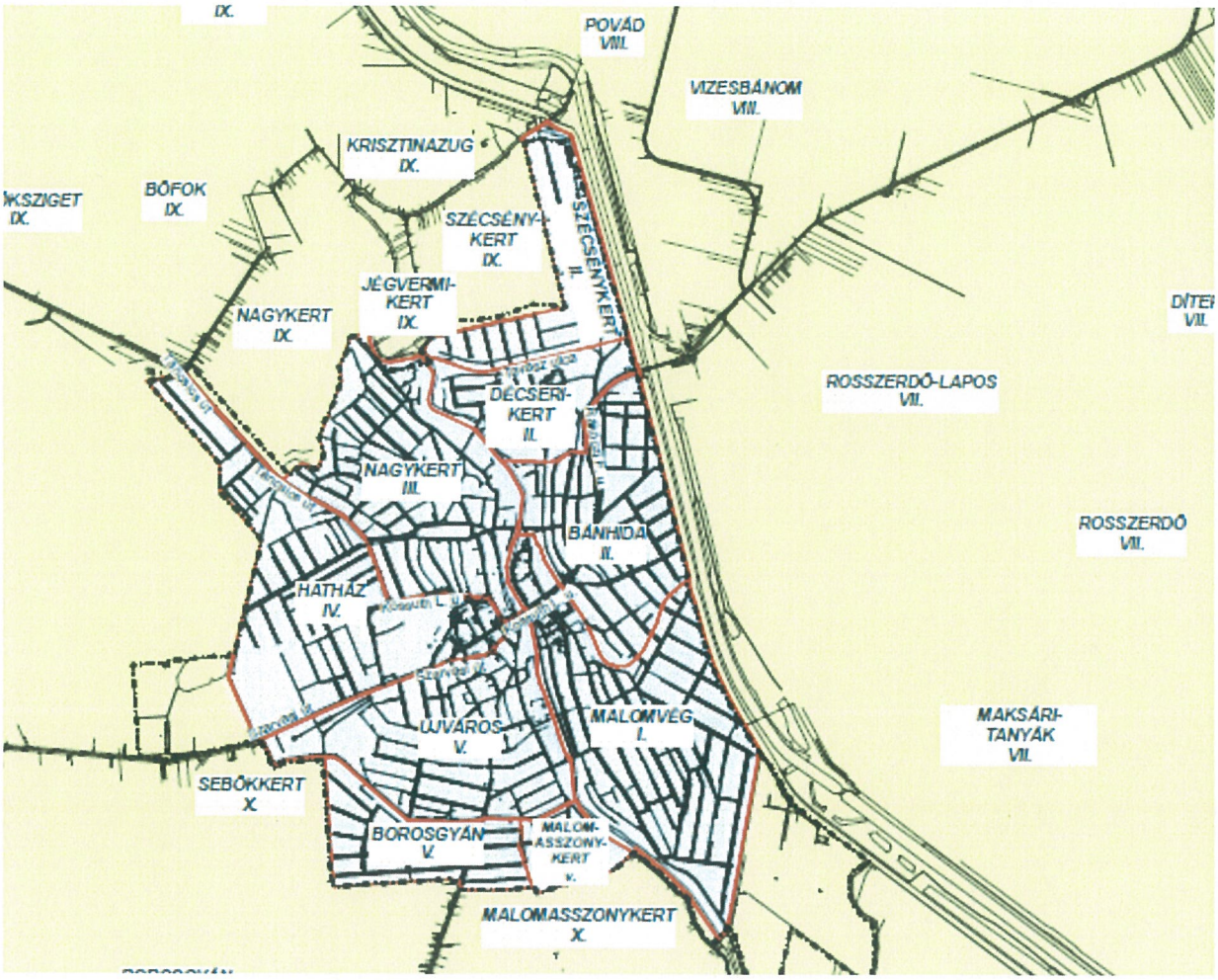
Izsó Gábor
Polgármester

Tárnok Lászlóné
Jegyző

22.

Áttekintő térkép




IX.
POVÁD
VIII.
VIZESBÁNOM
VIII.
KRISZTINAZUG
IX.
BŐFOK
IX.
SZÉCSÉNY-
KERT
IX.
SZÉCSÉNYKERT
II.
JÉGVERMI-
KERT
IX.
NAGYKERT
IX.
DÉCSERI-
KERT
II.
ROSSZERDŐ-LAPOS
VII.
NAGYKERT
III.
BÁNHIDA
II.
ROSSZERDŐ
VII.
HÁTHÁZ
IV.
ÚJVÁROS
V.
MALOMVÉG
I.
MAKSÁRI-
TANYÁK
VII.
SEBŐKKERT
X.
BOROSGYÁN
V.
MALOM-
ASSZONY-
KERT
V.
MALOMASSZONYKERT
X.

Helyszínrajz útfelújításról

2018. JANUÁR 1.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

PÁLYÁZAT KÓDJA: ZP-1-2017, 2018/2573

BÉKÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
5630 Békés, Petőfi S. u. 2.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ
ZP-1-2017

27.

28.

29.

30.

31.

32.

33.

3h.

35.

36.

34.

38.

39.

10.

k2.

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Amely létrejött egyrészt

név: .....
Születési név: .....
Születési hely, idő:.....
Anyja neve: .....
Személyi szám: .....
Adóazonosító / adószám: .....
Személyi ig.sz: .....
Lakcím / székhely:.....
továbbiakban **Eladó**

másrészt
Pályázó neve): Békés Város Önkormányzata
Adószám: 15725060-2-04
Székhely: 5630 Békés, Petőfi u. 2. sz.
Képviseli: Izsó Gábor polgármester
Továbbiakban: **Vevő**
Továbbiakban együttesen: Felek között

az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1) A szándéknyilatkozat tárgya:..... (helységnév, hrsz.) alatt nyilvántartott ..... megnevezésű ..... m^2 alapterületű ingatlan – mely természetben ..... (irányítószám, helységnév, cím) alatt található – adás-vétele. Az ingatlannal kapcsolatban Eladó kijelenti eladási, Vevő kijelenti vételi szándékát.

2) Az ingatlan vételára: ..... Ft (azaz ..... forint).

3) Eladónak tudomása van arról, hogy Vevő a „ZP-1-2017 zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális hátterét biztosító fejlesztések támogatására" c. pályázati kiíráson az 1. pontban nevezett ingatlan adás-vételével kapcsolatban pályázati támogatási kérelmet nyújt be és kijelenti, hogy a pályázat elbírálásáig az ingatlant harmadik fél számára nem értékesíti.

4) Vevő kijelenti, hogy a pályázati támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén, a pályázati közreműködő szervezet támogató döntésének kézhezvételét követő legkésőbb 5 napon belül a 2. pontban meghatározott vételáron visszavonhatatlan vételi ajánlatot tesz az ingatlanra, valamint 10 % (azaz 10 százalék), tehát ..... Ft (azaz ....Forint) foglalót fizet az Eladó részére.

Eladó kijelenti, hogy Vevő visszavonhatatlan vételi ajánlata esetén az ingatlant a 2. pontban meghatározott vételáron Vevőnek eladja.

5) Felek kijelentik, hogy amennyiben Vevő pályázati támogatási kérelme elutasításra kerül, úgy ezen szándéknyilatkozat érvényét veszti.
Felek jelen szándéknyilatkozatot annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá, az alábbi helyen és időben.
A szándéknyilatkozat 2 eredeti példányban készült, melyből 1 aláírt példány Eladót, 1 pedig a Vevőt illeti.

Dátum: Békés, 2018. .....

....

Eladó Vevő
Képviseli:

Tanúk:

Név: .....

Lakcím:.....

Sz.ig szám:.....

Aláírás:.....

Név: .....

Lakcím:.....

Sz.ig szám:.....

Aláírás:.....

Hk.